



Rio Grande do Sul
Município de Alpestre
Praça Tancredo Neves, 300
C.N.P.J. 87.612.933/0001-18
Departamento de Compras e Licitações

DISPENSA DE LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 89/2019

OBJETO: AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS E BENFEITORIAS CONFORME DECLARAÇÃO DE INTERESSE PÚBLICOFEITA POR LEI Nº 2.365/2019.

Fornecedor: ASSOCIACAO FAMILIA DE MARIA - CNPJ:						
Item	Qtde.	Unid.	Produto	Marca	Valor Unit.	Valor Total
1	1,00	UN	LOTE URBANO Nº 11 DA QUADRA "C-1" SEM BENFEITORIAS		211.480,00000	211.480,00
2	1,00	UN	LOTE URBANO (PARTE) Nº01, DA QUADRA "C-1" COM BENFEITORIA		105.951,48000	105.951,48
3	1,00	UN	BENFEITORIA TIPO EDIFICAÇÃO EM ALVENAIA, CONCLUÍDA NO ANO DE 1980, COM ÁREA DE 326,40M2, DE UM SÓ PAVIMENTO, COBERTA COM TELHAS DE FIBROCIMENTO		331.935,74000	331.935,74
4	1,00	UN	LOTE URBANO (PARTE) Nº 01, DA QUADRA "C-1" COM BENFEITORIAS		515.271,02000	515.271,02
5	1,00	UN	BENFEITORIA TIPO EDIFICAÇÃO MISTA EM MADEIRA E ALVENARIA, COMÁREA DE 190,20M2, COBERTA COM TELHAS DE FIBROCIMENTO 6MM.		104.601,60000	104.601,60
6	1,00	UN	BENFEITORIA TIPO EDIFICAÇÃO MISTA EM MADEIRA E ALVENARIA, COM ÁREA DE 127,73M2, COBERTA COM TELHA DE FIBROCIMENTO DE 6MM.		17.978,40000	17.978,40
Total dos Produtos						1.287.218,24

FUNDAMENTO DA DISPENSA - JUSTIFICATIVA:

FUNDAMENTO LEGAL:

Art. 24 - É dispensável a licitação: (Lei 8666/93)

X - "Para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia".



Rio Grande do Sul
Município de Alpestre
Praça Tancredo Neves, 300
C.N.P.J. 87.612.933/0001-18
Departamento de Compras e Licitações

RAZÃO DA ESCOLHA DO LOCAL E FORNECEDOR

Trata-se de imóvel destinado para a instalação da Secretaria Municipal da Assistência Social no centro da cidade de Alpestre, sito à Rua Barão do Rio Branco, nº400, com área de 379,20m² e sua localização e instalações atendem perfeitamente as necessidades daquela Secretaria.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

O preço está dentro do praticado no mercado.

Nada mais a relatar foi lavrado o presente documento que será submetido a autoridade superior para ratificação e devida publicidade.

Alpestre, 24 de Setembro de 2019.

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

TÓLEMAN ALAN PICOLI
Membro Comis. Licitações

NELLI TERESINHA OTOVICZ
SCHENAL
Membro Comis. Licitações

EVANDRO ADAO PARTICHELI
FISCAL DE CONTRATO

DESPACHO

Com base na decisão da Comissão de Licitações e no parecer Jurídico reconheço ser dispensável a licitação e ratifico o ato para a AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS E BENFEITORIAS CONFORME DECLARAÇÃO DE INTERESSE PÚBLICO FEITA POR LEI Nº 2.365/2019., da empresa ASSOCIACAO FAMILIA DE MARIA - CNPJ: _____, no valor total de R\$1.287.218,24 com base no Art. 24, II, da Lei nº 8.666/93, conforme Processo de Dispensa nº 89/2019.

Alpestre, 24 de Setembro de 2019.

VALDIR JOSÉ ZASSO
Prefeito Municipal



Rio Grande do Sul
Município de Alpestre
Praça Tancredo Neves, 300
C.N.P.J. 87.612.933/0001-18
Departamento de Compras e Licitações

DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Município de Alpestre/RS torna público a Dispensa de Licitação para a AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS E BENFEITÓRIAS CONFORME DECLARAÇÃO DE INTERESSE PÚBLICO FEITA POR LEI Nº 2.365/2019., da empresa ASSOCIACAO FAMILIA DE MARIA - CNPJ: _____, no valor total de R\$1.287.218,24 com base no Art. 24, II, da Lei nº 8.666/93, conforme Processo de Dispensa nº 89/2019

Alpestre, 24 de Setembro de 2019



Rio Grande do Sul
Município de Alpestre
Praça Tancredo Neves, 300
C.N.P.J. 87.612.933/0001-18
Departamento de Compras e Licitações

VALDIR JOSÉ ZASSO
Prefeito Municipal