

Prata da Casa

Campeonato entra na decisiva

A rodada decisiva do Campeonato Prata da Casa, que estava marcada para este domingo, 8, foi cancelada devido às condições climáticas. A competição entrou na fase decisiva no domingo, 1º de dezembro, no Sersa, com dois jogos das quartas de final. O Fluminense B venceu o Inter Pedras Brancas por 2 a 1, e o Atlético de Santos Anjos derrotou o Porto por 2 a 0.

A sequência da competição será no domingo, 15, a partir das 14 horas, no Distrito de Osvaldo Cruz. As partidas definirão os semifinalistas, com os confrontos entre São João do Porto e Fluminense na Categoria B e Osvaldo Cruz contra o Atlético de Santos Anjos na Categoria A.

Já estão classificados para as semi-

finals da Categoria B as equipes do Fluminense, Atlético de Santos Anjos, Riograndense e Osvaldo Cruz. Na Categoria A, Riograndense e Inter Pedras Brancas seguem para a próxima fase.



Comando Arquivo / Arquivo A11

MUNICÍPIO DE CAIÇARA

EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº006/2024

CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA DECORRENTE DE EXECUÇÃO DE OBRAS DE MELHORIA URBANA DE VIAS PÚBLICAS.

JOSANETE STEFANELLO, Prefeita Municipal em exercício de Caiçara, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais, conferidas pela Lei Orgânica Municipal e de acordo com o disposto no Art. 298 da Lei Municipal n.º 834/2006 – Código Tributário Municipal (<http://www.cespro.com.br>), e demais legislação vigente aplicável, e com fulcro na autorização específica da Lei Municipal nº2.216/2024, **TORNA PÚBLICO** o presente Edital, para conhecimento de quem possa interessar, que a Prefeitura Municipal de Caiçara – RS, estará **EXECUTANDO** obras de melhoria em via (s) pública (s) a seguir descrita, com características e custos da obra, determinando a área e influência, contribuintes, formas de cobrança e prazos.

I – Da Descrição da Obra: Trata-se de obra de pavimentação poliédrica nas vias abaixo discriminadas, conforme projetos e memorial descritivo da obra que se encontram a disposição junto a Prefeitura Municipal de Caiçara - RS.

Nome da Rua	Descrição	Extensão (m)	TOTAL (m²)
Rua Dom Pedro I	Pavimentação asfáltica sobre pavimento poliédrico	119,99	960,00m²

a) **Pavimentação asfáltica sobre pavimento poliédrico:** Pavimentação asfáltica em Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ) sobre pavimentação poliédrica, compreendendo os seguintes serviços: serviços de topografia, calçadas, limpeza da superfície, camada de reperfilamento em CBUQ (e= 3cm), pista de rolamento em CBUQ (e=3cm) e sinalização.

II – Do Custo da Obra: A obra compreende um total de 960 m², de Pavimentação Asfáltica em CBUQ, ao custo total de R\$ 214.900,00 (duzentos e quatorze mil, novecentos reais)

III – Da Delimitação da Área de Influência: Para fins de cobrança da contribuição de melhoria cujo fato gerador será a valorização imobiliária decorrente da pavimentação asfáltica de vias públicas, o benefício tem peso efetivo apenas para os imóveis diretamente atingidos, sendo considerada inexpressiva a valorização dos imóveis contíguos e do entorno.

IV – Da Valorização dos Imóveis: Para efeito de cálculo de valorização dos imóveis após a execução da pavimentação, será efetuado o Cálculo da Mais Valia, determinando assim a valorização dos imóveis com a execução da obra, o que será objeto de novo Edital.

V – Da Parcela a ser Financiada pelos Contribuintes: Estabelecida a valorização imobiliária prevista, feita através de Laudo de Avaliação a ser elaborado por profissional habilitado, o custo a ser rateado pelos contribuintes terá como limite global o valor da obra e como limite individual a valorização imobiliária individual de cada imóvel.

VI – Dos Contribuintes: Atendendo o disposto da Lei Municipal n.º 834/2006 (Código Tributário Municipal), relacionam-se a seguir os proprietários de imóveis delimitados dentro da área de influência da pavimentação a ser executada, sendo que os valores da contribuição serão determinados posteriormente através do cálculo da Mais Valia do Imóvel, e serão lançados em edital a ser posteriormente publicado.

Lote/Chácara	Quadra	Contribuintes	Matrícula	Área(m²)
20	80	Odilon Moraes dos Santos e Ruth Coelho dos Santos	33.282	368,20
21	80	Odilon Moraes dos Santos e Ruth Coelho dos Santos	33.283	336,00
22	80	Odilon Moraes dos Santos e Ruth Coelho dos Santos	33.284	336,00
23	80	Irmãos Faccin LTDA	33.285	364,00
Lote Rural 85		Alcides Filipiak e Lourdes Ana Filipiak	9.165	113.990,00
Lote Rural 86		Reinoldo Stefanello	6.643	113.000,00
Lote Rural 47		Antonio Jose Casarin e Cleusa Inês Ceolin Casarin	32.799	109.304,65

VII – Do Lançamento: Os valores da Contribuição de Melhoria a serem lançados a cada contribuinte beneficiado, terão seus vencimentos, depois de esgotados os prazos legais estabelecidos pelo edital de contribuição de melhoria, a ser publicado posteriormente, após o Cálculo da Mais Valia dos Imóveis.

VIII – Da Notificação: Pelo presente Edital ficam NOTIFICADOS os proprietários dos imóveis abrangidos, do inteiro teor deste Edital de Execução de Obras e de Contribuição de Melhoria, sendo aberto aos contribuintes relacionados no item VI, o prazo de 30 (trinta) dias contados da data deste Edital, para impugnar, querendo, qualquer dos elementos dele constantes, através de petição dirigida ao Prefeito Municipal cabendo ao impugnante o ônus da prova, na forma da lei (Art. 299, Lei Municipal 834/06).

IX – Disposições Finais: O presente Edital, bem como a documentação relativa aos projetos e dados dos imóveis encontra-se disponível junto a Prefeitura Municipal de Caiçara/RS, na Rua Cuba, nº 64, Centro.

Gabinete do Prefeito Municipal de Caiçara, RS, 13 de dezembro de 2024.
JOSANETE STEFANELLO - PREFEITA MUNICIPAL EM EXERCÍCIO

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Modalidade atléctica de Fabiana Murer	A parceira do mestresala (Carnaval) O local das aulas de Aristóteles	O filme com Frodo, Sauron e Gandalf Antiga capital imperial japonesa	Peixe carnívoro de água doce	Camada gasosa poluída na metrópole
Atendente de lojas			Errar, em inglês	
O sétimo signo do Zodíaco		Fita metálica para medir terrenos		O material com a textura da pedra-pomes
Construtor da Arca (Bib.)		(?) Madrid, time espanhol (fut.)	Interjeição anterior ao "hurra"	
Cura, em inglês			Conjunto vocal da igreja Funesta	
Grupo sanguíneo do doador universal	Apurar; aperfeiçoar Tim (?), cantor			
Transação fraudulenta e lucrativa (bras.)			Cidade da fábrica da Fiat em Minas Gerais	(?) Ameem, ator britânico
Cenário de "Chaves"			De (?): sossegado (gíria)	
Alcoólicos Anônimos (sigla)		Divisão do tempo geológico	A (?): ao acaso	
Carlos (?), cineasta espanhol de "Amor Bruxo"	Ato de concursos públicos Proveitoso			Fonte do etanol brasileiro
			Prefixo de "incansável" Constituiu os genes	Personagem bíblico salvo de Sodoma
Peça de madeira para trancar portas				
Dele, em francês	Vogais de "suar"			
		"Tudo", na linguagem da internet		Átomo produzido na eletrólise
"O (?)", conto de Machado de Assis				

BANCO 3/4dn — ami — err — hip — lul — 4/cure — nara. 5/betlm — liceu — saura. 33

SEUS PASSATEMPOS PREFERIDOS SEM SAIR DE CASA

#FaçaCoquetel f/editoracoquetel @coquetel

ASSINE AGORA! www.coquetel.com.br

Solução

V	L	S	I	N	E	I	T	V	
N	O	I	D	I	I	N	T		
V	L	E	M	V	R	V	L		
C	N	I	V	U	V	S			
	T	V	I	D	E	R			
O	W	S	E	N	V	V			
S	V	O	B	V	A	I	V		
O	D	V	A	V	M	V			
R	V	R	E	W	S	O			
O	R	O	C	E	R	C			
P	I	H	V	V	E	O	N		
V	N	E	R	T	C	T			
R	R	E	R	V	R	B	L		
T	V	I	S	T	N	O	C		
	O	P				S			

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARUÇU DO SUL – RS

EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

Processo administrativo/licitatório 099/2024: o município de Taquaruçu do Sul, com fundamento no inciso II, do artigo 75 da Lei Federal nº 14.133/2021, torna público que está dispensando a licitação para a contratação da empresa CAÇA E PÊSCA DO GAÚCHO LTDA, CNPJ nº 01.190.493/0001-32, para fornecimento e execução de show pirotécnico, com duração estimada de 5 a 6 minutos, a ser realizado no dia 20 de dezembro de 2024. Valor total R\$ 7.343,00. Modalidade: Dispensa de Licitação. Esta dispensa de licitação, ratificada e publicada para a sua eficácia. LUIZ BLANCO ALVES, Prefeito Municipal. Taquaruçu do Sul, 11 de dezembro de 2024.

MUNICÍPIO DE ALPESTRE

EXTRATO DE CONTRATO

Contratante: MUNICÍPIO DE ALPESTRE – RS - Objeto: REGISTRO DE PREÇOS OBJETIVANDO AQUISIÇÃO DE MATERIAIS PARA CAPEAMENTO ASFÁLTICO. Contratada: 142/2024 COMPANHIA GRASSINI EXTRAÇÃO E BRITAMENTO DE PEDRAS LTDA - ME, CNPJ: 24.533.673/0001-75. Valor: R\$ 65.750,00. Contratante: MUNICÍPIO DE ALPESTRE – RS – Objeto: REGISTRO DE PREÇOS OBJETIVANDO A AQUISIÇÃO DE NITROGÊNIO LÍQUIDO. Contratada: 152/2024 NITROVALLE DISTRIBUIDORA DE NITROGÊNIO LÍQUIDO EIRELI, CNPJ: 10.176.887/0001-27. Valor: R\$ 25.516,00.

Alpestre (RS) 13/12/2024
ANDRÉIA REGINA ZANATTA
DIR. INTERINA DPTO COMPRAS E LICITAÇÕES