



J.C. ARAUJO LEILÕES

Judiciais - Extrajudiciais

EDITAL LEILÃO/PRAÇA E INTIMAÇÃO

DATAS: 1º LEILÃO/PRAÇA: 09 de novembro de 2018, às 13:00 horas

2º LEILÃO/PRAÇA: 23 de novembro de 2018, às 13:00 horas.

LOCAL: NO ÁTRIO DO FORO DE FREDERICO WESTPHALEN/RS.

JOÃO CARLOS DE ARAÚJO E SILVA, Leiloeiro Oficial, matrícula no JUCERGS sob o nº 295/2014, devidamente nomeado e autorizado pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Mateus da Jornada Fortes, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Frederico Westphalen/RS., venderá em Hasta pública (Praça/leilão única) os seguintes bens: **01 - Um Veículo marca GM/CORSA, ano de fabricação 1994, modelo 1995, cor branca, placas: CAW-4281, Chassi nº 9BGSE08XSR601977, REVAVAM 624002403, em regular estado de conservação. Pneus bons, motor sem vazamentos aparente, lataria e pintura regular conservação. Avaliado em R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais). Processo nº 049/1.16.0002836-9 – (Exequente: ZANCO MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA – Executado: ADEMIR MARTINS). FORMA DO LEILÃO: Presencial, contudo será admitido o recebimento de lances online, até uma hora antes do início do leilão, devendo, para tanto, o proponente se cadastrar no site do leiloeiro no pra de até 1 dia útil antes da data do leilão, sob pena do lance não ser acolhido; **LANCE:** Na primeira data o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) por valor igual ou superior ao da avaliação; já na segunda data, o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) pela melhor oferta, desde que não seja considerado preço vil, por lance inicial de 50% da avaliação, na forma do art. 891, parágrafo único do CPC, ressalvando os casos em que houve limite mínimo fixado; **PAGAMENTO:** No ato da arrematação o arrematante deverá emitir 01 cheque caução no valor de 20% do lance. O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito através de Guia, na conta indicada pelo leiloeiro, sob pena de perda do sinal dado. Após a compensação dos valores o cheque caução será resgatado pelo arrematante; **INTIMAÇÃO:** Ficam intimados as partes através do presente edital, na forma do parágrafo único do art. 889 Inciso I e seguintes do CPC, inclusive seus cônjuges se casados forem, credor hipotecário, pignoratício, anticrético, usufrutuário, senhorio direto e demais interessados, para todos os atos aqui mencionados, caso se encontrem em lugar; **COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Paga integralmente pelo arrematante, o pagamento da comissão do leiloeiro, no valor arbitrado pelo Juízo e quando não fixados, será em 10% (dez por cento) sobre o valor da arrematação, a ser paga a vista, no ato do leilão; **PENALIDADES:** Aquele que der causa à anulação do leilão/praca reembolsará o leiloeiro as despesas, conforme disposto no art. 40 do Decreto Lei nº 21.981/32. **MAIORES INFORMAÇÕES:** pelo telefones: (55) 37421580 - 984062970), ou por E-mail: j.c.araujo@brturbo.com.br – site: jcaraujoleiloes.com.**

Frederico Westphalen (RS), 27 de setembro de 2018.

João Carlos de Araújo e Silva
Leiloeiro Oficial – Mat. 295/2014

Dr. Mateus da Jornada Fortes
Juiz de Direito

**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALPESTRE
DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES**

AVISO DE REVOGAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 53/2018 - O Município de Alpestre comunica aos interessados que revogou a Licitação na modalidade Pregão Presencial, Edital nº 53/2018, cujo objeto é AQUISIÇÃO DE RETROESCAVADEIRA NOVA PARA REALIZAÇÕES DE SERVIÇOS NA AGRICULTURA, CONFORME CONTRATO DE REPASSE Nº 871117/2018/ MAPA/CAIXA - PROGRAMA FOMENTO AO SETOR AGROPECUÁRIO - AQUISIÇÃO DE PATRULHA AGRÍCOLA MECANIZADA, nos moldes do artigo 49 da Lei 8.666/93. Maiores informações pelos fones (55)3796-1020 / (55)3796-1166. Alpestre - RS, 22/10/2018. JÂNIO JOSÉ SCHENAL - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISTAL DO SUL - RS

**AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº 14/2018
Processo Administrativo nº 35/2018**

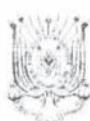
O PREFEITO MUNICIPAL DE CRISTAL DO SUL, no uso de suas atribuições, torna público, para conhecimento dos interessados, que às 08:00 horas, do dia 09 do mês de Novembro de 2018, serão abertos os envelopes do Pregão Presencial nº 14/2018, com objeto: Aquisição de Equipamento (**Pá Carregadeira Nova**), de fabricação nacional. Demais informações e cópias do Edital poderão ser adquiridos na Secretaria Municipal da Administração, nos horários de expediente das 07:00 às 13:00 horas, ou pelo fone (55) 3616.2217 ou 3616-2089, site www.cristaldosul.rs.gov.br mail: pmcristaldosul@yahoo.com.br - Cristal do Sul-RS, 22 de outubro de 2018. CEZAR DE PELEGRIN – Prefeito Municipal.

FRONTEIRA OESTE TRANSMISSORA DE ENERGIA S/A- FOTE

**AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 007/2018**

A empresa FRONTEIRA OESTE TRANSMISSORA DE ENERGIA S/A - FOTE. Torna público que realizará o Pregão Presencial Nº 007/2018, para contratação de serviços de arqueologia para Licenciamento Ambiental da LT 230KV Foz do Chapecó – Pinhalzinho 2 (C2). O critério para julgamento e classificação das propostas será o de menor preço total. O Edital está disponível no site da Fronteira Oeste Transmissora de Energia – FOTE: www.fote.com.br ou na sede da empresa no endereço: Rua Deputado Antônio Edu Vieira, 999, Pantanal, Florianópolis/SC e poderá ser solicitado, a partir desta data através do e-mail: licitacoes2@fote.com.br. A documentação de habilitação e a proposta deverão ser entregues até às 14:00 horas do dia 06/11/2018, na Rua Deputado Antônio Edu Vieira, 999 – Pantanal – Florianópolis/SC, ocasião em que será realizada também a Sessão de disputa de lances. Maiores informações pelo telefone (48)39538245, ou e-mail: licitacoes2@fote.com.br

Wilson João Cignachi - Diretor Administrativo Financeiro



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Comarca de Frederico Westphalen RS
Município de PALMITINHO RS

Registro de Imóveis

EDITAL DE LOTEAMENTO

(Lei Federal nº 6.766 de 19 de dezembro de 1979)

O Bacharel JOÃO MIGUEL DOS SANTOS, Oficial do Registro de Imóveis de Palmitinho RS, Comarca de Frederico Westphalen RS.

FAZ SABER a quem interessar possa, que o Sr. **CAITANO BORELLA**, brasileiro, casado, CI RG 4023229356 SSP RS, CPF 274.634.350-91, residente e domiciliado nesta cidade de Palmitinho RS, cumprindo o que determina a Lei 6.766 de 19 de dezembro de 1.979, requereram o depósito dos documentos, protocolado sob nº 18400, e o registro do Loteamento denominado **"LOTEAMENTO VÔ ATILIO BORELLA"**, situado no perímetro urbano desta cidade de Palmitinho RS, ou seja: **Chácara urbana nº 09, com área de 37.300,00 m2**, atualmente dentro do perímetro urbano, de frente para a Rua Victor Zancan, nesta cidade de Palmitinho RS, que após a regularização ficará assim constituída: **-área de lotes: 23.744,68m2, -área de ruas: 11.052,52m2, área verde: 738,68 m2, área equipamentos públicos/comunitários: 370,02 m2, área de preservação permanente: 1.394,10 m2.**

O imóvel retro encontra-se matriculado no álbum imobiliário desta Serventia Registral sob nº 612, livro 02RG.

Faz saber outrossim, que o loteamento foi aprovado e licenciado pelos órgãos competentes da municipalidade. A documentação está à disposição de qualquer interessado direta ou indiretamente, para a impugnação, na Rua Duque de Caxias, 375, sala 101, Palmitinho RS, pelo prazo de 15 dias a partir da última publicação deste Jornal, caso não sobrevenha nenhuma impugnação, o mesmo será registrado na forma da Lei.



REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Duque de Caxias 375, sala 101
Ed. Angelo, Fone (55) 3791 - 1213
98.430-008 - PALMITINHO - RS

João Miguel dos Santos - Oficial Registrador
Eliana Argenta Mariani - Registradora Substituta
Nágila Fernanda Rapachi - Registradora Substituta

O referido é verdade, dou Fé.
Palmitinho RS, 15 de outubro de 2018.

Bel. **JOÃO MIGUEL DOS SANTOS**
Oficial Registrador



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Comarca de Frederico Westphalen RS
Município de PALMITINHO RS

Registro de Imóveis

EDITAL DE LOTEAMENTO

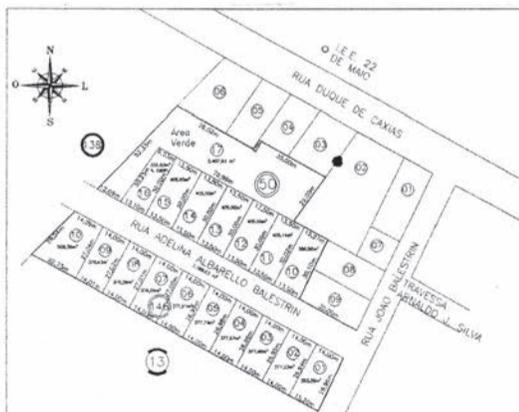
(Lei Federal nº 6.766 de 19 de dezembro de 1979)

O Bacharel JOÃO MIGUEL DOS SANTOS, Oficial do Registro de Imóveis de Palmitinho RS, Comarca de Frederico Westphalen RS.

FAZ SABER a quem interessar possa, que o Sr. **NELDA MARIA BALESTRIN**, brasileira, solteira, aposentada, CI RG 4029261288 SSP RS, CPF 218.380.030-53, residente e domiciliada na Rua Duque de Caxias, nesta cidade de Palmitinho RS, cumprindo o que determina a Lei 6.766 de 19 de dezembro de 1.979, requereram o depósito dos documentos, protocolado sob nº 18401, e o registro do Loteamento denominado **"LOTEAMENTO BALESTRIN"**, situado na Rua João Balestrin, lado par do logradouro, nesta cidade de Palmitinho RS, ou seja: **Uma fração de terras urbana da chácara nº 12-A, com área de 11.169,36m2**, situada na Rua João Balestrin, lado par do logradouro, distante 80,00 m2 da esquina com a Rua Duque de Caxias, nesta cidade de Palmitinho RS, que após a regularização ficará assim constituída: **-área de lotes: 6.337,37m2, -área de ruas: 2.089,03m2, área verde: 2.407,93 m2, área equipamentos públicos/comunitários: 335,03 m2.**

O imóvel retro encontra-se matriculado no álbum imobiliário desta Serventia Registral sob nº 4.945, livro 02RG.

Faz saber outrossim, que o loteamento foi aprovado e licenciado pelos órgãos competentes da municipalidade. A documentação está à disposição de qualquer interessado direta ou indiretamente, para a impugnação, na Rua Duque de Caxias, 375, sala 101, Palmitinho RS, pelo prazo de 15 dias a partir da última publicação deste Jornal, caso não sobrevenha nenhuma impugnação, o mesmo será registrado na forma da Lei.



REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Duque de Caxias 375, sala 101
Ed. Angelo, Fone (55) 3791 - 1213
98.430-000 - PALMITINHO - RS

João Miguel dos Santos - Oficial Registrador
Eliana Argenta Mariani - Registradora Substituta
Nágila Fernanda Rapachi - Registradora Substituta

O referido é verdade, dou Fé.
Palmitinho RS, 15 de outubro de 2018.

Bel. **JOÃO MIGUEL DOS SANTOS**
Oficial Registrador

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISTAL DO SUL - RS

EXTRATO DE PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 004/2018

O poder Executivo de Cristal do Sul, por seu Prefeito Municipal, Sr. CEZAR DE PELEGRIN, torna público, a Dispensa de Licitação para contratação de instituição financeira para a centralização e processamento de créditos provenientes da folha de pagamento gerada pelo município, firmando com BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A – BANRISUL, inscrito no CNPJ sob nº 92.702.067/0001-96 de acordo com artigo 24, inc. VIII, da Lei 8.666/93. Cristal do Sul, 23 de Outubro de 2018. Cezar de Pelegrin - Prefeito municipal

MUNICÍPIO DE CAIÇARA

EXTRATO DE EDITAL LEILÃO Nº 02/2018

Prefeito Municipal de Caiçara - RS, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com os dispositivos da Lei Federal nº 8.666/93, TORNA PÚBLICO, para o conhecimento dos interessados que, às 9 horas, no dia 12 de novembro de 2018, na sala do setor de Compras e Licitações, na Prefeitura Municipal de Caiçara, Rua Cuba, 64, serão recebidas e abertas às propostas para a licitação na modalidade de LEILÃO do tipo MELHOR OFERTA. O Edital completo e demais informações estarão à disposição no endereço eletrônico www.caicara.rs.gov.br/editais. Os veículos estarão a disposição para vistoria no parque de máquinas junto a Prefeitura Municipal. Caiçara, 23.10.2018. Márcio José Menuzzi. Prefeito Municipal

AVISO PREGÃO PRESENCIAL 51/18

OBJ: Contratação de Empresa – Fornecimento de Material de Higiene e limpeza. ABERT 08.11.18, 09h. LOCAL: Setor Licitações, R. Cuba, 64. Edital/Anexos www.caicara.rs.gov.br/editais. Caiçara, 23.10.2018. Márcio José Menuzzi. Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE ALPESTRE - RS

EXTRATO DE CONTRATO (Lei Federal nº 8.666/93, art. 61, parágrafo único)

Contratante: MUNICÍPIO DE ALPESTRE - RS - **Contrato:** Objeto: EXECUÇÃO DE OBRA DE PAVIMENTAÇÃO POLIEDRICA COM PEDRA DE BASALTO IRREGULAR EM TRECHO DA RUA DO COMÉRCIO E RUA P01, ACESSO AO LOTEAMENTO SOCIAL. Contratada: 317/2018- CONSTRUTORA SANTOS E CARDOSO LTDA Valor: R\$ 259.981,15. ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO EM 17/10/2018.

Alpestre (RS), 22/10/2018
CLÉLIO ANTÔNIO SOARES DE LIMA
DIR. DPTO COMPRAS

MUNICÍPIO DE PLANALTO - RS

Tomada de Preços nº 46/2018: Abertura: 06/11/2018, às 9:00h, na sala da Adm. Geral. **Objeto:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ALARME E MONITORAMENTO ELETRÔNICO COM CÂMERAS DE SEGURANÇA E PLANTÃO 24h em diversas Secretarias Municipais. Informações na Prefeitura, www.planalto.rs.gov.br ou licitacaoplanalto@gmail.com Planalto, RS, 18/10/2018. Antonio Carlos Damin, Prefeito Municipal.