ATA PARCIAL

Prefeitura Municipal de Alpestre
Secretaria Municipal da Fazenda
Departamento de Compras e Licitações

Pregão Eletrônico nº 13/2020

Às 08:00 do dia 21/05/2020, reuniu-se o Pregoeiro(a) Oficial deste órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados por Ato Legal, para em atendimento às disposições contidas em Decreto realizar os procedimentos relativos ao presente Pregão, cujo objeto é **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE LEVANTAMENTO E RECADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO INCLUSIVE COM GEORREFERENCIAMENTO**. Conforme Termo de Referência. Inicialmente, o pregoeiro(a) abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances. Ao final do prazo previsto no edital, foram encerradas as ofertas de lances.

Datas Relevantes

Publicado	Início de Propostas	Limite de Impugnação	Final de Propostas	Início da Sessão
11/05/2020 13:57	11/05/2020 17:00	19/05/2020 16:00	21/05/2020 07:59	21/05/2020 08:00

Pedidos de Impugnação

Data Pedido	Pedido	Data Resposta	Julgamento	Arquivos
19/05/2020 - 16:37	Impugnação contra exigências presentes no Edital.	19/05/2020 - 16:39	Indeferido	Pedido : ImpugnaaAoPregaoEletrnico132020 Julgamento : RespostaAlmpugnaaAoPregaoEletrnico132020

Impugnação conforme arquivo anexo.
Indeferido conforme Parecer Jurídico e Despacho de Decisão do Prefeito, em anexo.

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde Unidade	Observações
0001	Serviço Para Levantamento e Recadastramento Imobiliário, Inclusive Com Georreferenciamento. Conforme Termo de Referência.	80.700,00	1 UN	

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
11/05/2020	EditalPe13Recadastramentomobiliario

Mensagens Enviadas pelo Pregoeiro

Data	Assunto	Frase
21/05/2020 - 09:25	Intenção de recurso enviada para o processo 13/2020	Você recebeu uma nova intenção de recurso no item 0001 do processo 13/2020. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/Fabricante	Melhor Lance	Valor Total
0001	SERVIÇO PARA LEVANTAMENTO E RECADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO, INCLUSIVE COM GEORREFERENCIAMENTO. Conforme termo de referência.	Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP	N/C	N/C	23.400,00	23.400,00

Propostas Enviadas

0001 - SERVIÇO PARA LEVANTAMENTO E RECADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO, INCLUSIVE COM GEORREFERENCIAMENTO. Conforme termo de referência.

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Valor Unitário	Valor Total	LC 123/2006
SC GEOMATICA - ENGENHARIA E SOLUCOES GEOESPACIAIS EIRELI	11.407.956/0001-29	20/05/2020 - 08:58:17	N/C	53.000,00	53.000,00	Sim
CRISTIAN GRELLMANN EIRELI	05.981.556/0001-20	20/05/2020 - 18:05:45	N/C	80.700,00	80.700,00	Sim
M.S.D. SERVIÇOS DE AGRIMENSURA LTDA ME	13.978.029/0001-94	20/05/2020 - 18:12:30	N/C	79.990,00	79.990,00	Sim
Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP	01.427.781/0001-68	20/05/2020 - 21:02:28	N/C	58.500,00	58.500,00	Sim
S M FUHR SERVICOS COMERCIAIS	19.819.470/0001-00	20/05/2020 - 23:20:06	N/C	90.000,00	90.000,00	Sim
NCJ PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA ME	25.975.702/0001-11	20/05/2020 - 23:26:58	N/C	80.700,00	80.700,00	Sim

Lances Enviados

0001 - SERVIÇO PARA LEVANTAMENTO E RECADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO, INCLUSIVE COM GEORREFERENCIAMENTO. Conforme termo de referência.

Data	Valor	CNPJ
20/05/2020 - 08:58:17	53.000,00 (proposta)	11.407.956/0001-29
20/05/2020 - 18:05:45	80.700,00 (proposta)	05.981.556/0001-20

Data	Valor	CNPJ
20/05/2020 - 18:12:30	79.990,00 (proposta)	13.978.029/0001-94
20/05/2020 - 21:02:28	58.500,00 (proposta)	01.427.781/0001-68
20/05/2020 - 23:20:06	90.000,00 (proposta)	19.819.470/0001-00
20/05/2020 - 23:26:58	80.700,00 (proposta)	25.975.702/0001-11
21/05/2020 - 08:11:40	50.000,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:12:13	48.000,00	11.407.956/0001-29
21/05/2020 - 08:12:28	45.000,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:12:58	44.900,00	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:13:19	44.000,00	11.407.956/0001-29
21/05/2020 - 08:13:24	40.000,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:14:03	39.000,00	11.407.956/0001-29
21/05/2020 - 08:14:12	39.990,00	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:14:32	38.990,00	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:14:52	35.000,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:15:44	34.990,00	11.407.956/0001-29
21/05/2020 - 08:15:52	75.000,00	25.975.702/0001-11
21/05/2020 - 08:16:08	34.000,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:16:41	33.990,00	11.407.956/0001-29
21/05/2020 - 08:17:01	33.500,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:17:34	33.490,00	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:17:50	33.000,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:17:53	33.450,00	11.407.956/0001-29
21/05/2020 - 08:18:07	32.900,00	11.407.956/0001-29
21/05/2020 - 08:18:20	32.999,00	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:18:35	31.000,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:18:46	32.890,00	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:21:05	30.990,00	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:21:19	30.000,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:21:50	29.090,00	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:22:10	29.000,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:22:25	28.900,00	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:22:43	28.000,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:23:02	27.990,00	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:23:13	26.000,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:23:31	25.999,00	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:23:45	25.000,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:24:27	24.900,00	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:24:42	24.500,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:25:27	24.490,00	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:25:44	24.480,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:26:01	24.470,00	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:26:15	24.000,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:26:49	23.999,99	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:27:03	23.500,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:29:59	23.499,99	05.981.556/0001-20
21/05/2020 - 08:30:24	23.400,00	01.427.781/0001-68
21/05/2020 - 08:41:07	60.000,00	25.975.702/0001-11

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado Por	Arquivo
------	-----------	-------------	---------

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões

ZOS		
Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
22/05/2020 - 15:18	25/05/2020 - 16:00	01/06/2020 - 16:00

0001 - SERVIÇO PARA LEVANTAMENTO E RECADASTRAMENTO IMOBILIÁRIO, INCLUSIVE COM GEORREFERENCIAMENTO. Conforme termo de referência.

Intenções de Recurso

CPNJ	Data de Envio	Intenção	Julgamento
25.975.702/0001-11	21/05/2020 - 09:25:54	A lei de licitações, em seu artigo 48, inciso II, prevê a desclassificação de propostas contendo preços inexequíveis. Entendemos que, segundo os valores médios de mercados para fornecimento de mão-de-obra para cadastro imobiliário girarem em torno de R\$ 25.000,00/mês (Equipe de campo e escritório), e que a produtividade média dessa equipe é medição de 30 lotes por dia, chega-se ao dispêndio de 43 dias úteis para concluir os levantamentos cadastrais. Esse cálculo nos mostra que o valor mínimo a ser cobrado para este projeto pode ser calculado, considerando 20 dias trabalhados no mês, do seguinte modo: 1300 lotes dividido por 30, tem-se 43,3 dias úteis trabalhados, e convertendo esses dias em mês, tem-se $43,3/20 = 2,17$ meses, multiplicando-se 2,17 por R\$ 25.000,00/mês tem-se o valor mínimo para este projeto que é de R\$ 54.240,00. Ou seja, o valor ofertado pela empresa Metrocil está é inexequível, visto que atende os custos pertinentes a 43% do total. Com base no exposto solicitamos a desclassificação da empresa Metrocil.	Deferido

Chat da Sessão Pública

Data	Apelido	Frase
21/05/2020 - 08:01:53	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
21/05/2020 - 08:10:23	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto

Data	Apelido	Frase
21/05/2020 - 08:10:23	Sistema	Conforme o artigo 2º da instrução normativa nº 3 de 4 de outubro de 2013, o intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 segundos e o intervalo entre os lances dos participantes não poderá ser inferior a 3 segundos.
21/05/2020 - 08:11:04	Pregoeiro	Bom dia. Após análise e aceitação das propostas, iniciaremos a partir de agora a fase de lances. Solicitamos aos senhores licitantes máxima atenção ao efetuar os lances.
21/05/2020 - 08:11:20	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo pregoeiro.
21/05/2020 - 08:11:20	Sistema	O item 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
21/05/2020 - 08:20:18	Sistema	O item 0001 entrou em tempo de iminência e entrará em tempo aleatório em 2 minutos.
21/05/2020 - 08:42:54	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
21/05/2020 - 08:43:20	Sistema	O item 0001 teve como arrematante Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP - ME com valor unitário de R\$ 23.400,00 e marca N/C.
21/05/2020 - 08:44:52	Pregoeiro	Licitação suspensa para aguardo da documentação de habilitação conforme o Edital.
21/05/2020 - 09:25:54	Sistema	O fornecedor NCJ PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA ME - ME declarou intenção de recurso para o item 0001.
21/05/2020 - 16:59:20	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado o fornecedor Metrocil - Empresa de Cadastro Imobiliário LTDA-EPP.
22/05/2020 - 07:57:27	Sistema	A data limite de intenção de recursos foi definida pelo pregoeiro para 27/05/2020 às 16:00.
22/05/2020 - 14:45:36	Sistema	Intenção de recurso foi deferida para o item 0001.
22/05/2020 - 14:45:36	Sistema	Intenção: A lei de licitações, em seu artigo 48, inciso II, prevê a desclassificação de propostas contendo preços inexequíveis. Entendemos que, segundo os valores médios de mercados para fornecimento de mão-de-obra para cadastro imobiliário girarem em torno de R\$ 25.000,00/mês (Equipe de campo e escritório), e que a produtividade média dessa equipe é medição de 30 lotes por dia, chega-se ao dispendio de 43 dias úteis para concluir os levantamentos cadastrais. Esse cálculo nos mostra que o valor mínimo a ser cobrado para este projeto poode ser calculado, considerando 20 dias trabalhados no mês, do seguinte modo: 1300 lotes divido por 30, tem-se 43,3 dias úteis trabalhados, e convertendo esses dias em mês, tem-se $43,2/20 = 2,17$ meses, multiplicando-se 2,17 por R4 25.000,00/mês tem-se o valor mínimo para este projeto que é de R\$ 54.240,00. Ou seja, o valor ofertado pela empresa Metrocil está é inexequível, visto que atende os custos pertinentes a 43% do... (CONTINUA)
22/05/2020 - 14:45:36	Sistema	(CONT. 1) total. Com base no exposto solicitamos a desclassificação da empresa Metrocil.
22/05/2020 - 14:47:36	Sistema	A data limite de intenção de recurso foi redefinida pelo pregoeiro para 22/05/2020 às 15:18.
22/05/2020 - 14:47:36	Sistema	Motivo: Prazo de intenção para posterior envio de Razões recursais e contrarrazões.
22/05/2020 - 16:32:29	Sistema	O prazo para recursos foi definido pelo pregoeiro para 25/05/2020 às 16:00, com limite de contrarrazão para 01/06/2020 às 16:00.
22/05/2020 - 16:45:02	Pregoeiro	Por equívoco, o prazo para RECURSO foi informado erroneamente. O prazo correto: prazo para recursos foi definido pelo pregoeiro para 27/05/2020 às 16:00, com limite de contrarrazão para 01/06/2020 às 16:00.
22/05/2020 - 16:46:58	Pregoeiro	Lembrando que tanto as razões de RECURSO quanto as CONTRARRAZÕES podem ser encaminhadas para a Prefeitura de Alpestre pelo e-mail licitacao@alpestre.rs.gov.br
28/05/2020 - 11:05:42	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.

Marcel Benites da Rosa Ibaldo
Pregoeiro(a)

Valdir José Zasso
Autoridade Competente

Marcos André Pasa
Apoio

Juliana Hendges
Apoio

Jarbas Tiago Damin de Oliveira
Apoio