

CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ: 37.368.291/0001-85  
Av. Farrapos - 665 - sala 02 - centro - Alpestre/RS  
Fone: (55) 99963-0592  
contato.construos@hotmail.com

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 174/2023  
TOMADA DE PREÇO Nº 14/2023

**PROPOSTA DE PREÇOS**

NOME DA EMPRESA: CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ: 37.368.291/0001-85  
ENDEREÇO: AV. FARRAPOS, Nº 665, SALA 02, CENTRO, ALPESTRE/RS

Apresentamos nossa proposta para execução da obra de **EXECUÇÃO DE OBRA COMPLETA DE EDIFICAÇÃO PARA ALOJAMENTO LOCALIZADA NO DISTRITO DE FARINHAS, ALPESTRE/RS. CONFORME MEMORIAIS.**


Descrita no Edital de Tomada de Preço nº 14/2023, acatando todas as condições estipuladas no Edital, conforme planilha de preços anexo e descrição abaixo:

VALOR PROPOSTO DOS MATERIAIS:	R\$ 1.041.121,88 (Um milhão quarenta e um mil cento e vinte um reais com oitenta e oito centavos)
VALOR PROPOSTO DA MÃO-DE-OBRA:	R\$ 260.280,46 (Duzentos e sessenta mil duzentos e oitenta reais com quarenta e seis centavos)
TOTAL GERAL PROPOSTO:	R\$ 1.301.402,34 (Um milhão trezentos e um mil quatrocentos e dois reais com trinta e quatro centavos)

Obs.: No preço cotado já estão incluídas impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes, deslocamentos, instalações.

VALIDADE DA PROPOSTA COMERCIAL: 60 DIAS

Alpestre, 16 de janeiro de 2024.

  
Assinatura do Representante Legal  
Nome: Carlos Alberto Schmitz  
CPF: 767.619.759-72

Carimbo do CNPJ da Empresa

**37.368.291/0001-85**  
**CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA.**  
AV. FARRAPOS, 665 - SALA 02 - CENTRO  
CEP 98480-000 - ALPESTRE - RS









Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	IAÇÃ O / MODALIDADE	OBJETO
PROPOSTANTE / TOMADOR	MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO	CONSTRUÇÃO DE ALOJAMENTO
MUNICÍPIO DE ALPESTRE	ALPESTRE/RS	PART. LOTE RURAL Nº 56, DA 1ª SEÇÃO DE FARINHAS	CONSTRUÇÃO DE ALOJAMENTO	
CTEF n.º	NOME DA EMPRESA / CNPJ:	DATA BASE	REGIME DE EXECUÇÃO	ACOMP. OBJETO CTEF
	CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA	jan-24	Empreitada Preço Global	
			DATA ASSINATURA	VIGÊNCIA
			16/01/2024	

Item	Descrição das Metas / Macroscserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 08/01/24	Parcela 1 fev/24	Parcela 2 mar/24	Parcela 3 abr/24	Parcela 4 mai/24	Parcela 5 jun/24	Parcela 6 jul/24	Parcela 7 ago/24	Parcela 8 set/24
	<b>CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE</b>	1.301.402,34	Parcela (%) Acumulado (R\$)	9,39% 122.137,45	16,44% 213.892,77	38,45% 500.393,49	8,39% 109.162,81	27,34% 355.815,82	100,00% 1.301.402,34		
1.	SERVIÇOS INICIAIS	7.451,74	Parcela (%) Acumulado (R\$)	100,00% 7.451,74							
2.	MOVIMENTOS EM TERRA	21.511,09	Parcela (%) Acumulado (R\$)	100,00% 21.511,09							
2.1.	ESCAVAÇÃO	3.323,68	Parcela (%) Acumulado (R\$)	100,00% 3.323,68							
2.2.	ATERRO	18.187,41	Parcela (%) Acumulado (R\$)	100,00% 18.187,41							
3.	INFRAESTRUTRA - FUNDAÇÕES	74.693,76	Parcela (%) Acumulado (R\$)	100,00% 74.693,76							
3.1.	CONCRETO ARMADO - SAPATAS ISOLADAS	14.093,08	Parcela (%) Acumulado (R\$)	100,00% 14.093,08							
3.2.	CONCRETO ARMADO - SAPATAS CORRIDAS	15.715,48	Parcela (%) Acumulado (R\$)	100,00% 15.715,48							
3.3.	NIVELAMENTO FUNDAÇÃO	26.961,10	Parcela (%) Acumulado (R\$)	100,00% 26.961,10							
3.4.	CONCRETO ARMADO - VIGA BALDRAME	17.924,10	Parcela (%) Acumulado (R\$)	100,00% 17.924,10							
4.	SUPERESTRUTURA	63.645,14	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	100,00% 63.645,14						
4.1.	CONCRETO ARMADO - PILARES	14.695,08	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	100,00% 14.695,08						
4.2.	CONCRETO ARMADO - VIGAS INTERMEDIARIAS	21.906,96	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	100,00% 21.906,96						
4.3.	LAJE PRÉ-MOLDADA	27.043,10	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	100,00% 27.043,10						
5.	IMPERMEABILIZAÇÃO	7.228,36	Parcela (%) Acumulado (R\$)	100,00% 7.228,36							
6.	ESTRUTURA METÁLICA	104.227,92	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	40,00% 41.691,17	60,00% 104.227,92					
7.	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	339.585,17	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	20,00% 67.917,03	80,00% 271.668,14					



Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 08/01/24	Parcela 1 fev/24	Parcela 2 mar/24	Parcela 3 abr/24	Parcela 4 mai/24	Parcela 5 jun/24	Parcela 6 jul/24	Parcela 7 ago/24	Parcela 8 set/24
8.	SISTEMA DE COBERTURA	290.053,91	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	13,88% 67.917,03	55,52% 339.585,17	30,60% 89.400	100,00% 290.053,91			
8.1.	COBERTURA	201.293,30	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	20,00% 40.258,66	80,00% 201.293,30	100,00% 201.293,30				
8.2.	PLUVIAL	18.633,26	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 18.633,26				
8.3.	FORRO	51.946,15	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 51.946,15				
8.4.	TOLDO	18.181,20	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 18.181,20				
9.	PAVIMENTAÇÃO	86.572,61	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 86.572,61	50,00% 43.286,31	100,00% 86.572,61			
9.1.	PISO EM CONCRETO	45.165,62	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 45.165,62			
9.2.	REVESTIMENTO	32.103,42	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 32.103,42			
9.3.	CALÇADAS	9.303,57	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 9.303,57			
10.	REVESTIMENTOS	4.582,80	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 4.582,80	0,00% 0,00	100,00% 4.582,80			
10.1.	REVESTIMENTO EXTERNO	4.582,80	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 4.582,80	0,00% 0,00	100,00% 4.582,80			
11.	ESQUADRIAS	149.967,95	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 149.967,95			
11.1.	PORTAS	109.951,05	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 109.951,05			
11.2.	JANELAS	40.016,90	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 40.016,90			
12.	PINTURA	1.000,92	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 1.000,92			
13.	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	42.400,58	Parcela (%) Acumulado (R\$)	26,54% 11.252,50	27,44% 11.633,27	1,35% 12.204,43	20,20% 20.768,93	0,00% 42.400,58			
13.1.	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	1.903,87	Parcela (%) Acumulado (R\$)	10,00% 190,39	20,00% 571,16	30,00% 1.142,32	0,00% 0,00	40,00% 1.903,87			
13.2.	ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS	11.062,11	Parcela (%) Acumulado (R\$)	100,00% 11.062,11	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00			
13.3.	CABOS E FIOS CONDUTORES	17.129,00	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	50,00% 8.564,50	100,00% 17.129,00			
13.4.	LUMINÁRIAS, TOMADAS E INTERRUPTORES	12.305,60	Parcela (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	0,00% 0,00	100,00% 12.305,60			
14.	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	15.542,82	Parcela (%) Acumulado (%)	0,00% 0,00%	0,00% 0,00%	0,00% 0,00%	0,00% 0,00%	100,00% 15.542,82			



Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 08/01/24	Parcela 1 fev/24	Parcela 2 mar/24	Parcela 3 abr/24	Parcela 4 mai/24	Parcela 5 jun/24	Parcela 6 jul/24	Parcela 7 ago/24	Parcela 8 set/24
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	11.837,70	15.542,82			
14.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC	11.837,70	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	11.837,70				
14.2.	REGISTROS E OUTROS	3.705,12	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	3.705,12			
16.	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	58.176,23	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	58.176,23			
15.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	7.753,70	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	7.753,70			
15.2.	CAIXAS E ACESSÓRIOS	50.422,53	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	50.422,53			
16.	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	32.841,07	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	32.841,07			
17.	SERVIÇOS FINAIS	1.920,27	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	1.920,27			

Nome: Carlos Alberto Schmitz  
 Cargo: Diretor de operações comerciais  
 Empresa: Construos Construtora  
 CNPJ: 37.368.291/0001-85

Local \_\_\_\_\_  
 29 de novembro de 2023  
 Data \_\_\_\_\_

**37.368.291/0001-85**  
**CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA.**  
 AV. FARRAPOS, 665 - SALA 02 - CENTRO  
 CEP 98480-000 - ALPESTRE - RS







Nº TC/CR 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE ALPESTRE
---------------	---

OBJETO CONSTRUÇÃO DE ALOJAMENTO
------------------------------------

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO Não
---	--------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	4,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
<b>BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>24,87%</b>	<b>OK</b>	<b>20,34%</b>	<b>22,12%</b>	<b>25,00%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

ALPESTRE/RS  
Local

quarta-feira, 29 de novembro de 2023  
Data

Responsável Técnico  
Nome: DANIEL IANSSEN  
Título: ENGENHEIRO CIVIL  
CREA/CAU: CREA RS 134510  
ART/RR: 12913484

Responsável Tomador  
Nome: VALDIR JOSÉ ZASSO  
Cargo: Prefeito Municipal

**37.368.291/0001-85**  
**CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA.**  
AV. FARRAPOS, 665 - SALA 02 - CENTRO  
CEP 98480-000 - ALPESTRE - RS



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Licitado



<b>Nº OPERAÇÃO</b>	<b>GESTOR</b>	<b>PROGRAMA</b>	<b>AÇÃO / MODALIDADE</b>	<b>OBJETO</b>
<b>PROPOSTANTE / TOMADOR</b>	<b>MUNICÍPIO / UF</b>	<b>LOCALIDADE / ENDEREÇO</b>	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b>	
<b>MUNICÍPIO DE ALPESTRE</b>	<b>ALPESTRE/RS</b>	<b>PARTE LOTE RURAL Nº 56, DA 1ª SEÇÃO DE FARINHAS</b>	<b>CONSTRUÇÃO DE ALOJAMENTO</b>	
<b>CTEF n.º</b>	<b>NOME DA EMPRESA / CNPJ:</b>	<b>DATA BASE</b>	<b>ACOMP. / OBJETO CTEF</b>	<b>DATA ASSINATURA</b>
	<b>CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA</b>	<b>16/01/2024</b>		<b>16/01/2024</b>
		<b>Reg. nº: 24</b>		<b>VIGÊNCIA</b>
		<b>Empreitada Preço Global</b>		

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.			0				1.301.402,34
1.0.1.	SINAPI	4813	SERVIÇOS INICIAIS PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	4,50	257,55	1.158,98
1.0.2.	SINAPI	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF. 10/2018	M	122,00	51,58	6.292,76
2.			MOVIMENTOS EM TERRA				21.511,09
2.1.			ESCAVAÇÃO				3.329,88
2.1.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF. 02/2021	M3	31,80	89,57	2.848,33
2.1.2.	SINAPI	102327	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO). RETROSCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 2ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF. 02/2021	M3	47,44	10,02	475,35
2.2.			ATERRO				18.187,41
2.2.1.	SINAPI	94316	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROSCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF. 08/2023	M3	210,60	72,85	15.342,21
2.2.2.	SINAPI	100973	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF. 07/2020	M3	210,60	9,57	2.015,44
2.2.3.	SINAPI	97912	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	M3XKM	210,60	3,94	829,76
3.			INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES				74.693,76
3.1.			CONCRETO ARMADO - SAPATAS ISOLADAS				14.093,08
3.1.1.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF. 08/2017	M2	26,64	32,45	864,47
3.1.2.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	254,70	13,65	3.476,66
3.1.3.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	M3	11,99	303,25	3.635,97
3.1.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	M3	11,99	510,09	6.115,98
3.2.			CONCRETO ARMADO - SAPATAS CORRIDAS				15.715,48
3.2.1.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF. 08/2017	M2	56,93	32,45	1.847,38
3.2.2.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	337,30	13,65	4.604,15
3.2.3.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	M3	11,39	303,25	3.454,02
3.2.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	M3	11,39	510,09	5.809,93
3.3.			NIVELAMENTO FUNDAÇÃO				26.961,10
3.3.1.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 05/2020	M2	189,76	142,08	26.961,10
3.4.			CONCRETO ARMADO - VIGA BALDRAME				17.924,10
3.4.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 06/2017	M2	75,90	67,55	5.127,05
3.4.2.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	122,74	18,26	2.241,23
3.4.3.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	468,33	13,65	6.392,70
3.4.4.	SINAPI-I	1527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	M3	7,59	548,50	4.163,12
4.			SUPERESTRUTURA				63.645,14
4.1.			CONCRETO ARMADO - PILARES				14.695,08



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
4.1.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	69,60	98,49	6.854,90
4.1.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	84,41	14,65	1.236,61
4.1.3.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	335,12	9,89	3.314,34
4.1.4.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	3,48	945,18	3.289,23
4.2.			<b>CONCRETO ARMADO - VIGAS INTERMEDIARIAS</b>			<b>21.906,96</b>	
4.2.1.	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	99,04	137,41	13.609,09
4.2.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	106,76	14,65	1.564,03
4.2.3.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	363,32	9,89	3.593,23
4.2.4.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	6,37	303,25	1.931,70
4.2.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,97	510,09	1.208,91
4.3.			<b>LAJE PRÉ-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 350 KG/M2, VÃO ATE 4,50 M (SEM COLOCACAO)</b>			<b>80,45</b>	<b>15.427,09</b>
4.3.1.	SINAPI-I	3737	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-80, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	191,76	28,17	5.401,88
4.3.2.	SINAPI-I	7156	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022, PS	M3	9,59	647,98	6.214,13
4.3.3.	SINAPI	103675	IMPERMEABILIZAÇÃO	M2	113,86	52,88	7.228,36
5.0.1.	SINAPI	98557	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	351,00	3,44	1.207,44
5.0.2.	SINAPI	97113	ESTRUTURA METÁLICA				<b>104.227,92</b>
6.0.1.	COTAÇÃO	COT 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILAR METÁLICO GALVANIZADO DUPLA EM PERFIL 85X50X3MM, SOLDADO COM PINTURA ESMALTE, 3,00M DE COMPRIMENTO	UNIDADE	8,00	425,98	3.407,84
6.0.2.	COTAÇÃO	COT 02	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILAR METÁLICO GALVANIZADO TRIPLO EM PERFIL 85X50X3MM, SOLDADO COM PINTURA ESMALTE, 3,00M DE COMPRIMENTO	UNIDADE	32,00	664,46	21.262,72
6.0.3.	COTAÇÃO	COT 03	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BASE METÁLICA DE 20X20CM, COM CHUMBADOR 6,3MM	UNIDADE	40,00	64,90	2.596,00
6.0.4.	COTAÇÃO	COT 04	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO PARA ISOPAINEL NA BASE E NO TOPO EM PERFIL METÁLICO 85X50X2MM, SOLDADO/PARAFUSADO PINTADA NA BRANCA	M	812,00	94,78	76.961,36
7.			<b>SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL</b>				<b>339.685,17</b>
7.0.1.	COTAÇÃO	COT 06	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAINEL TERMOISOLANTE PARA FECHAMENTOS VERTICAIS (INCLUI PARAFUSOS DE FIXAÇÃO) REVESTIDO EM AÇO GALVALUME, LARGURA UTIL DE 1100 MM, REVESTIMENTO COM ESPESSURA DE 0,50 MM, COM PRÉ-PINTURA NAS DUAS FACES, NÚCLEO EM POLIURETANO (PUR) COM ESPESSURA 70/80 MM	M2	815,28	324,51	264.566,51
7.0.2.	SINAPI	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	171,45	412,07	70.649,40
7.0.3.	SINAPI	98685	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	M	61,10	71,51	4.369,26
8.			<b>SISTEMA DE COBERTURA</b>				<b>290.053,91</b>
8.1.			<b>COBERTURA</b>				<b>201.293,30</b>
8.1.1.	SINAPI	92620	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF_12/2015	UN	10,00	2.752,08	27.520,80
8.1.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	610,10	64,13	39.125,71
8.1.3.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	610,10	178,15	108.689,32
8.1.4.	COMPOSIÇÃO	PIMA 05	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃO DE 2M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, REFERENCIA(92602)	UN	46,20	561,85	25.957,47
8.2.			<b>PLUVIAL</b>				<b>18.633,26</b>
8.2.1.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	92,40	75,04	6.933,70
8.2.2.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	32,00	38,18	1.221,76
8.2.3.	SINAPI	104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	100,00	85,39	8.539,00



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
8.2.4.	SINAPI	99258	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	8,00	242,35	1.938,80
8.3.			FORRO				
8.3.1.	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	610,10	80,19	48.923,92
8.3.2.	SINAPI-I	36250	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	527,44	5,73	3.022,23
8.4.			TOLDO				
8.4.1.	SINAPI	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	8,00	62,21	497,68
8.4.2.	COMPOSIÇÃO	PMA 03	PILAR METÁLICO DUPLO DE 3,00M PERFIL U 127X50X3,00 COM BASE DE 20X20CM EM AÇO GALVANIZADO, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERENCIA (100766)	UN	8,00	520,69	4.165,52
8.4.3.	SINAPI-I	11963	PARAFUSO DE AÇO TIPO CHUMBADOR PARABOLIT, DIÂMETRO 1/2", COMPRIMENTO 75 MM	UN	32,00	10,94	350,08
8.4.4.	COMPOSIÇÃO	PMA 05	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO VÃO DE 2M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, REFERENCIA(92602)	UN	8,00	561,85	4.494,80
8.4.5.	COMPOSIÇÃO	PMA 06	VIGA METÁLICA EM PERFIL U 127X50X3,00 AÇO GALVANIZADO, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REFERENCIA (100764)	M	24,00	173,40	4.161,60
8.4.6.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	24,00	64,13	1.539,12
8.4.7.	COMPOSIÇÃO	PMA 07	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA ONDULADA 0.50 COLORIDA	M2	24,00	123,85	2.972,40
9.			PAVIMENTAÇÃO				
9.1.			PISO EM CONCRETO				
9.1.1.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	351,00	3,47	1.217,97
9.1.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM*. AF_08/2017	M3	17,55	127,09	2.230,43
9.1.3.	COMPOSIÇÃO	PMA 01	PISO DE CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 20MPa, E=8CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO ARMADO COM MALHA DE FERRO 15X15CM CA-60 4.2MM	M3	28,08	658,75	18.497,70
9.1.4.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	540,24	42,98	23.219,52
9.2.			REVESTIMENTO				
9.2.1.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	636,72	50,42	32.103,42
9.3.			CALÇADAS				
9.3.1.	SINAPI	94984	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	96,48	96,43	9.303,57
10.			REVESTIMENTOS				
10.1.			REVESTIMENTO EXTERNO				
10.1.1.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	57,00	7,04	401,28
10.1.2.	SINAPI	104250	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME, SEM USO DE TELA METÁLICA. AF_08/2022	M2	57,00	73,36	4.181,52
11.			ESQUADRIAS				
11.1.			PORTAS				
11.1.1.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	91,98	1.195,38	109.951,05
11.2.			JANELAS				
11.2.1.	SINAPI	94580	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 6 FOLHAS (2 VENEZIANAS FIXAS, 2 VENEZIANAS DE CORRER E 2 PARA VIDRO), COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	25,50	661,99	16.880,75
11.2.2.	SINAPI	99862	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF_04/2019	M2	25,50	666,75	17.002,13
11.2.3.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	7,68	798,70	6.134,02
12.			PINTURA				
12.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE. UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	57,00	3,93	224,01
12.0.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	57,00	13,63	776,91
13.			INSTALAÇÃO ELÉTRICA				
13.1.			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO				
13.1.1.	SINAPI-I	39761	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 48 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	1,00	1.030,52	1.030,52
13.1.2.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	11,86	47,44

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
13.1.3.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	32,00	13,24	423,68
13.1.4.	SINAPI	101895	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	402,23	402,23
13.2.			<b>ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS</b>				11.062,11
13.2.1.	COTAÇÃO	COT 10	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC DN 20MM(1/2"), BRANCO FIXADO NA PARDE	M	100,00	10,30	1.030,00
13.2.2.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	394,00	20,56	8.100,64
13.2.3.	COTAÇÃO	COT 11	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC DN 32MM(1") BRANCO FIXADO NA PARDE	M	10,00	20,60	206,00
13.2.4.	SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	60,00	10,70	642,00
13.2.5.	COTAÇÃO	COT 12	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC DN 50MM(1 1/2") BRANCO FIXADO NA PARDE	M	3,00	66,97	200,91
13.2.6.	COTAÇÃO	COT 13	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA SEXTAVADA DUPLA EM PVC	UNIDADE	24,00	7,21	173,04
13.2.7.	SINAPI	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	135,92	135,92
13.2.8.	SINAPI	98986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	3,00	164,36	493,08
13.2.9.	SINAPH	11854	CONNECTOR METÁLICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), PARA CABOS ATÉ 35 MM2	UN	3,00	12,01	36,03
13.2.10.	SINAPH	416	GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4", CONDUTOR DE *10" A 50 MM2	UN	3,00	14,83	44,49
13.3.			<b>CABOS E FIOS CONDUTORES</b>				17.129,00
13.3.1.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	850,00	4,34	3.689,00
13.3.2.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	350,00	6,72	2.352,00
13.3.3.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	650,00	9,36	6.084,00
13.3.4.	SINAPI	101562	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	200,00	25,02	5.004,00
13.4.			<b>LUMINÁRIAS, TOMADAS E INTERRUPTORES</b>				12.305,60
13.4.1.	COTAÇÃO	COT 14	LUMINÁRIA DE SOBREPOR LED 6500K DE 40 W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	24,00	278,15	6.675,60
13.4.2.	SINAPH	39391	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	6,00	36,20	217,20
13.4.3.	SINAPI	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	6,00	45,18	271,08
13.4.4.	SINAPH	39380	BASE PARA RELE COM SUPORTE METALICO	UN	6,00	25,30	151,80
13.4.5.	SINAPH	12129	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + 2 MODULOS)	UN	18,00	16,28	293,04
13.4.6.	SINAPH	12147	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MODULO)	UN	100,00	18,30	1.830,00
13.4.7.	SINAPH	38102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MODULO)	UN	32,00	13,06	417,92
13.4.8.	COTAÇÃO	COT 17	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO PLUG 90º GRAUS 20A	UNIDADE	16,00	14,42	230,72
13.4.9.	COTAÇÃO	COT 15	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO CAIXA CONDULETE BRANCO 1/2"	UNIDADE	98,00	16,48	1.615,04
13.4.10.	COTAÇÃO	COT 16	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO ADAPTADOR 1/2" BRANCO	UNIDADE	130,00	603,20	78.416,00
14.			<b>INSTALAÇÃO HIDRÁULICA</b>				15.542,82
14.1.			<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC</b>				11.837,70
14.1.1.	SINAPI	89772	TUBO, CPVC, SOLDÁVEL, DN 54MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	80,00	103,13	8.250,40
14.1.2.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	99,20	25,43	2.522,66
14.1.3.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	48,00	9,29	445,92
14.1.4.	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	48,00	12,89	618,72
14.2.			<b>REGISTROS E OUTROS</b>				3.705,12
14.2.1.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	16,00	112,74	1.803,84
14.2.2.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	16,00	118,83	1.901,28
15.			<b>INSTALAÇÃO SANITÁRIA</b>				58.176,23
15.1.			<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES</b>				7.753,70
15.1.1.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	28,00	30,08	842,24
15.1.2.	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	16,00	37,55	600,80
15.1.3.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	110,00	41,87	4.605,70



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
15.1.4.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	16,00	17,16	274,56
15.1.5.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	16,00	31,40	502,40
15.1.6.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	16,00	16,31	260,96
15.1.7.	SINAPI-H	11656	RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO PREDIAL	UN	16,00	22,92	366,72
15.1.8.	SINAPI-H	7091	TE SANITÁRIO, PVC, DN 100 X 75 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	16,00	18,77	300,32
15.2.			CAIXAS E ACESSÓRIOS				50.422,53
15.2.1.	SINAPI	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1,1/4 X 1,1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	16,00	26,69	427,04
15.2.2.	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	16,00	21,74	347,84
15.2.3.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	18,00	581,00	10.458,00
15.2.4.	SINAPI	102281	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), COM ESCAVADEIRA (1,2 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	M3	22,00	6,06	133,32
15.2.5.	SINAPI	93367	REATERO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	22,00	26,65	586,30
15.2.6.	SINAPI-H	39364	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 40 A 52 CONTRIBUINTE, CILÍNDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *10000* LITROS (NBR 7229)	UN	1,00	12.957,79	12.957,79
15.2.7.	SINAPI-H	39367	FILTRO ANAEROBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE *5000* LITROS (NBR 13969)	UN	2,00	5.417,78	10.835,56
15.2.8.	SINAPI	98081	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 5,8 X H=3,0 M, ÁREA DE FILTRAÇÃO: 50 M² (PARA 20 CONTRIBUINTE). AF_12/2020	UN	1,00	14.676,68	14.676,68
16.			LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS				32.841,07
16.0.1.	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	594,15	8.912,25
16.0.2.	SINAPI-H	36520	BACIA SANITÁRIA (VASO) CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, DE LOUÇA BRANCA (SEM ASSENTO)	UN	1,00	669,00	669,00
16.0.3.	SINAPI	100649	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	16,00	44,67	714,72
16.0.4.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	485,31	7.279,65
16.0.5.	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	322,67	322,67
16.0.6.	SINAPI-H	11186	EPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	7,68	324,84	2.494,77
16.0.7.	SINAPI-H	37401	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	32,00	53,52	1.712,64
16.0.8.	SINAPI-H	37400	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	16,00	53,52	856,32
16.0.9.	SINAPI-H	36081	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	UN	5,00	320,69	1.603,45
16.0.10.	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	420,97	841,94
16.0.11.	SINAPI-H	39621	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	PAR	3,00	1.367,24	4.101,72
16.0.12.	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	29,80	111,81	3.331,94
17.			SERVIÇOS FINAIS				1.920,27
17.0.1.	SINAPI	99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	636,72	0,55	350,20
17.0.2.	SINAPI	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	610,10	1,63	994,46
17.0.3.	SINAPI	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	16,00	6,42	102,72
17.0.4.	SINAPI	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	16,00	6,42	102,72
17.0.5.	SINAPI	99824	LIMPEZA DE PORTA EM AÇO/ALUMÍNIO. AF_04/2019	M2	91,98	2,78	255,70
17.0.6.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	33,18	3,45	114,47

Encargos sociais:

[Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
------	-------	--------	-----------	---------	------------	----------------------	-------------------

ALPESTRE/RS  
 Local \_\_\_\_\_  
 29 de novembro de 2023  
 Data \_\_\_\_\_

Nome: Carlos Alberto Schmitz  
 Cargo: Diretor de operações comerciais  
 Empresa: Construors Construtora  
 CNPJ: 37.368.291/0001-85

**37.368.291/0001-85**  
**CONSTRUORS CONSTRUTORA LTDA.**  
 AV. FARRAPOS, 665 - SALA 02 - CENTRO  
 CEP 98480-000 - ALPESTRE - RS



