

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 175/2023  
TOMADA DE PREÇO Nº 15/2023

**PROPOSTA DE PREÇOS**

NOME DA EMPRESA: **BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA**  
CGC/CNPJ: **05.755.180/0001-35**  
ENDEREÇO: **EST. RST 472 KM 15 , DISTRITO INDUSTRIAL- PALMITINHO -RS**

Apresentamos nossa proposta para execução da obra de construção de edificação completa destinada a sanitários e lavanderia no distrito de farinhas, Alpestre -RS. Conforme memorial descritivo. Descrita no Edital de Tomada de Preço nº 15/2023, acatando todas as condições estipuladas no Edital, conforme planilha de preços anexo e descrição abaixo:

VALOR PROPOSTO DOS MATERIAIS: **R\$ 223.982,14** (Duzentos e vinte e três mil novecentos e oitenta e dois reais com quatorze centavos).

VALOR PROPOSTO DA MÃO-DE-OBRA: **R\$ 95.992,34** (Noventa e cinco mil novecentos e noventa e dois reais com trinta e quatro centavos).

TOTAL GERAL PROPOSTO: **R\$319.974,48** (Trezentos e dezenove mil novecentos e setenta e quatro reais com quarenta e oito centavos ).

Obs.: No preço cotado já estão incluídas eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes, deslocamentos, instalações e outras quaisquer que incidam sobre a contratação.

VALIDADE DA PROPOSTA COMERCIAL: **60 dias**

**BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA**  
CNPJ: 05.755.180/0001-35

Assinatura do Representante Legal  
Nome: **João Viane Bonafé**  
CPF: **422.374.910-20**

Palmitinho RS ,17 de janeiro de 2024.

**BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA**  
CNPJ: 05.755.180/0001-35  
Cristhian Zancan Bonafé  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A224431-4

## PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE SANITARIOS  
MUNICIPIO: ALPESTRE - RS

BDI: 24,87%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>1. CONTRUÇÃO DE SANITARIOS</b>								
<b>1.1. SERVIÇOS INICIAIS</b>								
1.1.0.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	4,50	220,00	274,71	1.236,20
1.1.0.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS	M	54,85	44,06	55,02	3.017,85
<b>1.2. MOVIMENTOS EM TERRA</b>								
<b>1.2.1. ESCAVAÇÃO</b>								
1.2.1.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	M3	18,15	76,52	95,55	1.734,23
<b>1.2.2. ATERRO</b>								
1.2.2.1.	SINAPI	94316	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILOSO-ARENOSO. AF. 08/2023	M3	82,35	62,22	77,69	6.397,77
1.2.2.2.	SINAPI	100973	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO	M3	82,35	8,18	10,21	840,79
1.2.2.3.	SINAPI	97912	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	M3XKM	82,35	3,36	4,20	345,87
<b>1.3. INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES</b>								
<b>1.3.1. SAPATAS ISOLADAS</b>								
1.3.1.1.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS.	M2	8,32	27,72	34,61	287,96
1.3.1.2.	SINAPI	96546	ESPESSURA DE 5 CM. AF. 08/2017	KG	80,21	11,66	14,56	1.167,86
1.3.1.3.	SINAPI	103670	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM.	M3	3,74	259,05	323,48	1.209,82
1.3.1.4.	SINAPI	94965	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	M3	3,74	435,73	544,10	2.034,93
1.3.2.			CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2:7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	M3	3,74	435,73	544,10	2.034,93
<b>SAPATAS CORRIDAS</b>								
<b>6.816,82</b>								

**BOA FE CONSTRUÇÕES LTDA**

CNPJ: 05.755.180/0001-35

**BOA FE CONSTRUÇÕES LTDA**  
CNPJ: 05.755.180/0001-35

Cristhian Zanican Bonafe  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A2224431-4

1.3.2.1.	SINAPI	96619	SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF 08/2017	M2	32,77	27,72	34,61	1.134,17
1.3.2.2.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	M3	6,55	259,05	323,48	2.118,79
1.3.2.3.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	6,55	435,73	544,10	3.563,86
1.3.3.			NIVELAMENTO FUNDAÇÃO					19.719,69
1.3.3.1.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	M2	130,12	121,37	151,55	19.719,69
1.4.			CONCRETO ARMADO - VIGA BALDRAME					10.192,59
1.4.0.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME. EM	M2	49,16	57,70	72,05	3.541,98
1.4.0.2.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM -	KG	79,49	15,59	19,47	1.547,67
1.4.0.3.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM -	KG	202,20	11,66	14,56	2.944,03
1.4.0.4.	SINAPI	1527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO. (NBR 8953)	M3	3,69	468,54	585,07	2.158,91
1.5.			SUPERESTRUTURA					40.160,99
1.5.1.			CONCRETO ARMADO - PILARES					8.371,81
1.5.1.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	M2	41,60	84,13	105,05	4.370,08
1.5.1.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	KG	44,85	12,51	15,62	700,56
1.5.1.3.	SINAPI	92762	UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	128,34	10,04	12,54	1.609,38
1.5.1.4.	SINAPI	103670	ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	M3	1,95	259,05	323,48	630,79
1.5.1.5.	SINAPI	94965	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	M3	1,95	435,73	544,10	1.061,00
1.5.2.			CONCRETO ARMADO - VIGAS DE FECHAMENTO					15.391,27
1.5.2.1.	SINAPI	92448	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M2	53,36	117,38	146,57	7.820,98

BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ: 05.755.180/0001-35

BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ: 05.755.180/0001-35  
 Cristhian Zangan Bonafé  
 Arquiteto e Urbanista  
 CAU A224431-4

1.5.2.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	86,28	12,51	15,62	1.347,69
1.5.2.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	219,48	10,04	12,54	2.752,28
1.5.2.4.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	M3	4,00	259,05	323,48	1.293,92
1.5.2.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	4,00	435,73	544,10	2.176,40
1.5.3.			<b>LAJE PRÉ-MOLDADA</b>					<b>11.735,69</b>
1.5.3.1.	SINAPI-I	3747	LAJE PRÉ-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA 350 KG/M2 VAO ATE 3,50 M (SEM COLOCACAO)	M2	82,35	62,38	77,89	6.414,24
1.5.3.2.	SINAPI-I	7156	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196 (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	82,35	24,06	30,04	2.473,79
1.5.3.3.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	4,12	553,52	691,18	2.847,66
1.5.4.			<b>CONCRETO - VERGAS E CONTRAVERGAS</b>					<b>4.662,22</b>
1.5.4.1.	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE	M	12,20	69,51	86,80	1.058,96
1.5.4.2.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO.	M	39,20	73,61	91,92	3.603,26
1.6.			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>					<b>2.375,50</b>
1.6.0.1.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFALTICA, 2 DEMÃOS AF 06/2018	M2	36,50	45,17	56,40	2.058,60
1.6.0.2.	SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO.	M2	86,35	2,94	3,67	316,90
1.7.			<b>SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL</b>					<b>39.109,45</b>
1.7.0.1.	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM	M2	279,75	67,04	83,71	23.417,87
1.7.0.2.	SINAPI	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS.	M2	35,70	352,00	439,54	15.691,58
1.8.			<b>SISTEMA DE COBERTURA</b>					<b>31.482,90</b>
1.8.1.			<b>COBERTURA</b>					<b>21.091,73</b>
1.8.1.1.	SINAPI	92557	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU	UN	8,00	904,61	1129,59	9.036,72
1.8.1.2.	SINAPI	92558	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU	UN	3,00	1012,28	1264,03	3.792,09

BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ: 05.755.180/0001-35

BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ: 05.755.180/0001-35

Cristhian Zancan Bonafe  
 Arquiteto e Urbanista  
 CAU A224431-4

1.8.1.3.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M2	108,48	14,17	17,69	1.919,01
1.8.1.4.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA PLUVIAL	M2	108,48	46,83	58,48	6.343,91
1.8.2.								3.567,48
1.8.2.1.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM,	M	36,94	64,10	80,04	2.956,68
1.8.2.2.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	M	15,00	32,61	40,72	610,80
1.8.3.								6.823,69
1.8.3.1.	SINAPI	96112	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA	M2	26,13	100,50	125,49	3.279,05
1.8.3.2.	COTAÇÃO	COT 02	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESPELHO DE MADEIRA DE PINUS TRATADO DE	M	50,40	45,76	57,14	2.879,86
1.8.3.3.	COTAÇÃO	COT 03	RODAFORO DE MADEIRA DE PINUS TRATADO	M	50,40	10,56	13,19	664,78
1.9.								9.268,77
1.9.1.								9.268,77
1.9.1.1.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF 09/2021	M2	82,35	2,96	3,70	304,70
1.9.1.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO.	M3	4,12	108,57	135,57	558,55
1.9.1.3.	COMPOSIÇÃO	PMA 07	PISO DE CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 20MPA, E=8CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO ARMADO COM MALHA DE FERRO 15X15CM CA-60 4,2MM	M3	6,59	562,72	702,67	4.630,60
1.9.1.4.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO	M2	82,35	36,71	45,84	3.774,92
1.10.								4.429,61
1.10.0.1.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	M2	82,35	43,08	53,79	4.429,61
1.11.								38.822,64
1.11.1.								9.551,42
1.11.1.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA	M2	140,40	7,00	8,74	1.227,10
1.11.1.2.	SINAPI	104238	MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF 08/2022	M2	140,40	47,48	59,29	8.324,32
1.11.2.								29.271,22

BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 05.755.180/0001-35

BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ: 05.755.180/0001-35

Cristhian Zancan Bonafé  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A224431-4

1.11.2.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM	M2	237,90	7,00	8,74	2.079,25
1.11.2.2.	SINAPI	89048	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, TRACO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO, COM BETONEIRA DE 400L, EM PAREDES DE AMBIENTES INTERNOS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL	M2	237,90	33,52	41,86	9.958,49
1.11.2.3.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	M2	237,90	58,01	72,44	17.233,48
1.12.			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>32.960,40</b>
1.12.1.			<b>PORTAS</b>					<b>25.705,41</b>
1.12.1.1.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	20,16	1021,12	1275,07	25.705,41
1.12.2.			<b>JANELAS</b>					<b>7.254,99</b>
1.12.2.1.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	6,60	682,26	851,94	5.622,80
1.12.2.2.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS. COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE	M2	3,68	355,19	443,53	1.632,19
1.13.			<b>PINTURA</b>					<b>5.562,61</b>
1.13.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M2	223,40	3,35	4,18	933,81
1.13.0.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	223,40	11,64	14,53	3.246,00
1.13.0.3.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	26,13	28,05	35,03	915,33
1.13.0.4.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM	M2	26,13	14,33	17,89	467,47
1.14.			<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>					<b>8.844,12</b>
1.14.1.			<b>CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO</b>					<b>250,29</b>
1.14.1.1.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO.	UN	1,00	73,69	92,02	92,02
1.14.1.2.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E	UN	2,00	10,13	12,65	25,30
1.14.1.3.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E	UN	3,00	11,31	14,12	42,36
1.14.1.4.	SINAPI	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E	UN	1,00	72,56	90,61	90,61
1.14.2.			<b>ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS</b>					<b>4.311,05</b>
1.14.2.1.	SINAPI	91831	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	50,00	16,81	20,99	1.049,50
1.14.2.2.	SINAPI	91852	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	50,00	8,55	10,68	534,00
1.14.2.3.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	50,00	17,56	21,93	1.096,50
1.14.2.4.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	60,00	9,26	11,56	693,60

CNPJ: 05.755.180/0001-35

BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 05.755.180/0001-35

Cristian Zancan Bonafé  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A224431-4

CNPJ: 05.755.180/0001-35

1.14.2.5.	SINAPI-I	12001	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	17,00	5,76	7,19	122,23
1.14.2.6.	SINAPI-I	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL	UN	21,00	2,23	2,78	58,38
1.14.2.7.	SINAPI	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO	UN	1,00	116,11	144,99	144,99
1.14.2.8.	SINAPI	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2023	UN	3,00	140,40	175,32	525,96
1.14.2.9.	SINAPI-I	11854	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), PARA CABOS ATE 35	UN	3,00	10,26	12,81	38,43
1.14.2.10.	SINAPI-I	416	GRAMPO METALICO TIPO OLHAL PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4", CONDUTOR	UN	3,00	12,67	15,82	47,46
1.14.3.			<b>CABOS E FIOS CONDUTORES</b>					<b>2.592,50</b>
1.14.3.1.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	200,00	3,70	4,62	924,00
1.14.3.2.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	M	50,00	8,00	9,99	499,50
1.14.3.3.	SINAPI	92979	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	M	100,00	9,36	11,69	1.169,00
1.14.4.			<b>LUMINARIAS, TOMADAS E INTERRUPTORES</b>					<b>1.690,28</b>
1.14.4.1.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	8,00	49,50	61,81	494,48
1.14.4.2.	SINAPI	91959	SUORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2023	UN	1,00	44,59	55,68	55,68
1.14.4.3.	SINAPI	91996	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUORTE E PLACA	UN	8,00	34,07	42,54	340,32
1.14.4.4.	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUORTE E PLACA -	UN	4,00	36,51	45,59	182,36
1.14.4.5.	SINAPI	103782	LUMINARIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 03/2022	UN	17,00	29,09	36,32	617,44
1.15.			<b>INSTALAÇÃO HIDRÁULICA</b>					<b>2.222,36</b>
1.15.1.			<b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC</b>					<b>1.715,32</b>
1.15.1.1.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA -	M	40,00	11,63	14,52	580,80
1.15.1.2.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	M	20,00	21,72	27,12	542,40
1.15.1.3.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO	UN	32,00	7,94	9,91	317,12
1.15.1.4.	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA -	UN	20,00	11,01	13,75	275,00
1.15.2.			<b>REGISTROS E OUTROS</b>					<b>507,04</b>
1.15.2.1.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA	UN	4,00	101,51	126,76	507,04
1.16.			<b>INSTALAÇÃO SANITÁRIA</b>					<b>34.192,72</b>

**BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA**  
 CNPJ: 05.755.180/0001-35

**BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA**  
 CNPJ: 05.755.180/0001-35  
 Christian Zancán Bonafé  
 Arquiteto e Urbanista  
 CAU A2224431-4





1.16.2.5.	SINAPI-I	39367	FILTRO ANAEROBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE *5000* LITROS (NBR 13969)	UN	1,00	4627,99	5778,97	5.778,97
1.16.2.6.	SINAPI	98081	SUMIDURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIPOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 5,8 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 50 M² (PARA LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS)	UN	1,00	12537,14	15655,13	15.655,13
1.17.			<b>LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS</b>					<b>15.374,34</b>
1.17.0.1.	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E	UN	9,00	507,53	633,75	5.703,75
1.17.0.2.	SINAPI-I	36520	BACIA SANITÁRIA (VASO) CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, DE LOUÇA	UN	1,00	571,47	713,59	713,59
1.17.0.3.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	10,00	38,16	47,65	476,50
1.17.0.4.	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	631,93	789,09	1.578,18
1.17.0.5.	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	7,00	275,62	344,17	2.409,19
1.17.0.6.	SINAPI-I	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	5,60	277,49	346,50	1.940,40
1.17.0.7.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	7,00	45,72	57,09	399,63
1.17.0.8.	SINAPI-I	37400	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLAO	UN	10,00	45,72	57,09	570,90
1.17.0.9.	SINAPI-I	36081	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	UN	2,00	273,94	342,07	684,14
1.17.0.10.	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	359,60	449,03	898,06
1.18.			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					<b>165,69</b>
1.18.0.1.	SINAPI	99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO.	M2	82,35	0,48	0,60	49,41
1.18.0.2.	SINAPI	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS	UN	10,00	5,48	6,84	68,40
1.18.0.3.	SINAPI	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS	UN	7,00	5,48	6,84	47,88

VALOR TOTAL R\$ 319.974,48  
VALOR MATERIAL R\$ 223.982,14  
VALOR MÃO DE OBRA R\$ 95.992,34

BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ: 05.755.180/0001-35

Cristian Zancan Bonafé  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A224431-4

BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ: 05.755.180/0001-35

## CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS - EDIFICAÇÃO	%	VALOR	1 MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS
1	SERVIÇOS INICIAIS	1,33	4.254,05	4.254,05 100%	-	-	-	-
2	MOVIMENTOS EM TERRA	2,91	9.318,66	9.318,66 100%	-	-	-	-
3	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES	9,76	31.237,08	31.237,08 100%	-	-	-	-
4	CONCRETO ARMADO - VIGA BALDRAME	3,19	10.192,59	10.192,59 100%	-	-	-	-
5	SUPERESTRUTURA	12,55	40.160,99	-	20.080,50 50%	20.080,49 50%	-	-
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,74	2.375,50	2.375,50 100%	-	-	-	-
7	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	12,22	39.109,45	-	11.732,84 30%	15.643,78 40%	-	11.732,83 30%
8	SISTEMA DE COBERTURA	9,84	31.482,90	-	-	-	31.482,90 100%	-
9	PAVIMENTAÇÃO	2,90	9.268,77	-	-	4.634,39 50%	4.634,38 50%	-
10	REVESTIMENTO	1,38	4.429,61	-	-	-	1.771,84 40%	2.657,77 60%
11	REVESTIMENTO DE PAREDES	12,13	38.822,64	-	-	-	15.529,06 40%	23.293,58 60%
12	ESQUADRIAS	10,30	32.960,40	-	-	-	-	32.960,40 100%
13	PINTURA	1,74	5.562,61	-	-	-	-	5.562,61 100%
14	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	2,76	8.844,12	-	-	-	6.190,88 70%	2.653,24 30%
15	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	0,69	2.222,36	-	-	-	1.555,65 70%	666,71 30%
16	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	10,69	34.192,72	-	-	-	23.934,90 70%	10.257,82 30%
17	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	4,80	15.374,34	-	-	-	-	15.374,34 100%
18	SERVIÇOS FINAIS	0,07	165,69	-	-	-	-	165,69 100%
	FINANCEIRO SIMPLES		319.974,48	57.377,88 17,93%	31.813,34 9,94%	40.358,66 12,61%	85.099,61 26,60%	105.324,99 32,92%
	FINANCEIRO ACUMULADO			57.377,88	89.191,22	129.549,88	214.649,49	319.974,48
	FÍSICO SIMPLES	100,00		17,93%	9,94%	12,61%	26,60%	32,92%
	FÍSICO ACUMULADO			17,93%	27,87%	40,48%	67,08%	100,00%

BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 05.755.180/0001-35

BOA FÉ CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ: 05.755.180/0001-35

Cristian Zancan Bonafe  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A224431-4