

CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 37.368.291/0001-85
Av. Farrapos - 665 - sala 02 - centro - Alpestre/RS
Fone: (55) 99963-0592
contato.construos@hotmail.com

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 166/2021
TOMADA DE PREÇO Nº 06/2021

PROPOSTA DE PREÇOS

NOME DA EMPRESA: Construos Construtora LTDA
CGC/CNPJ: 37.368.291/0001-85
ENDEREÇO: Av. Farrapos, nº 665, sala 02, Alpestre/RS

Apresentamos nossa proposta para execução da obra de EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO EXECUTADA EM ESTRUTURA DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO E PRÉ-FABRICADO, FECHAMENTO EM PLACAS DE CONCRETO, COBERTURA EM AÇO/ALUMÍNIO SOBRE TERÇAS METÁLICA EM DUAS ÁGUAS. A EDIFICAÇÃO TERÁ ÁREA DE 596,60 M² PARA A FINALIDADE DE GARAGEM, TAMBÉM SERÁ EXECUTA DOS MUROS DE VEDAÇÃO E CONTENÇÃO EM ESTRUTURA PRÉ-FABRICADA E PRÉ-MOLDADA. CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO. descrita no Edital de Tomada de Preço nº 06/2021, acatando todas as condições estipuladas no Edital, conforme planilha de preços anexo e descrição abaixo:

VALOR PROPOSTO DOS MATERIAIS: R\$ 1.194.018,39 (Um milhão, cento e noventa e quatro mil, dezoito reais com trinta e nove centavos)

VALOR PROPOSTO DA MÃO-DE-OBRA: R\$ 262.684,04 (Duzentos e sessenta e dois mil, seiscentos e oitenta e quatro reais com quatro centavos)

TOTAL GERAL PROPOSTO: R\$ 931.334,35 (Novecentos e trinta e um mil, trezentos e trinta e quatro reais com trinta e cinco centavos)

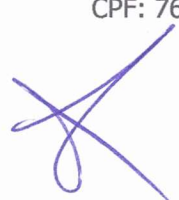
Obs.: No preço cotado já estão incluídas eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes, deslocamentos, instalações e outras quaisquer que incidam sobre a contratação.

VALIDADE DA PROPOSTA COMERCIAL: 60 dias

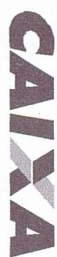
Alpestre, 30 de novembro de 2021.


Assinatura do Representante Legal
Nome: Carlos Alberto Schmitz
CPF: 767.619.759-72

37.368.291/0001-85
CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA.
AV. FARRAPOS, 665 - SALA 02 - CENTRO
CEP 98480-000 - ALPESTRE - RS



Carimbo do CNPJ da Empresa



PO - PLANILHA ORÇAMENTARIA
Orçamento Licitado

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
MUNICÍPIO DE ALPESTRE	MUNICÍPIO DE ALPESTRE	ALPESTRE	RUA FREDERICO WESTPHALEN	GARAGEM DE VEÍCULOS PREFEITURA
PROPOSTANTE / TOMADOR	MUNICÍPIO DE ALPESTRE	ALPESTRE	RUA FREDERICO WESTPHALEN	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
CTEF n.º	NOME DA EMPRESA / CNPJ:	DATA BASE	DESON.	REGIME DE EXECUÇÃO
	CONSTRUTORA CONSTRUTORA LTDA	nov-21		Empreitada Preço Global
			ACOMP.	OBJETO CTEF
				DATA ASSINATURA
				VIGÊNCIA

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.			SERVIÇOS PRELIMINARES				1.194.018,39
1.0.0.1.	COMPOSIÇÃO	PMA 01	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,50	392,00	7.246,59
1.0.0.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2018	M	126,47	49,55	6.266,59
2.			PREÇO PARA GARAGEM				739.059,16
2.1.			MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS				8.386,37
2.1.1.			ESCAVAÇÃO				5.733,18
2.1.1.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF 06/2017	M3	79,31	43,78	3.472,19
2.1.1.2.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	M3	27,31	82,79	2.260,99
2.1.2.			REATERRO				2.653,19
2.1.2.1.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 04/2016	M3	80,06	33,14	2.653,19
2.2.			INFRA ESTRUTURA FUNDAÇÕES				95.452,02
2.2.1.			CONCRETO ARMADO - SAPATAS COM CÁLCIO				48.809,35
2.2.1.1.	SINAPI	101621	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF 08/2020	M3	1,88	207,68	390,44
2.2.1.2.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	M2	165,54	131,64	21.791,69
2.2.1.3.	SINAPI	96547	ARMADAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 08/2017	KG	573,18	14,90	8.540,36
2.2.1.4.	SINAPI	96556	CONCRETO ARMADO DE SAPATAS, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA. LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 08/2017	M3	25,80	739,80	19.086,84
2.2.2.			VIGAS BALDRAME PRÉ-MOLDADAS				45.642,67
2.2.2.1.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLOPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF 05/2021	M3	6,94	527,60	3.661,54
2.2.2.2.			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VIGAS BALDRAME PRÉ-MOLDADA DE 0,15X0,40M, FCK: 25Mpa	M	173,60	223,78	38.848,21
2.2.2.3.			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VIGAS BALDRAME PRÉ-MOLDADA DE 0,15X0,40M, FCK: 25Mpa	M	14,00	223,78	3.132,92
2.3.			SUPERESTRUTURA				178.823,88
2.3.1.			CONCRETO ARMADO - PRÉ MOLDADO E PRÉ FABRICADO				70.262,51
2.3.1.1.			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO 0,25X0,35X1,50M CONTENÇÃO GARRAGEM	UNIDADE	1,00	527,87	527,87
2.3.1.2.			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO 0,25X0,35X3,20M MURO E CONTEÇÃO	UNIDADE	2,00	1.092,47	2.184,94
2.3.1.3.			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO 0,25X0,35X4,50M CONTEÇÃO GARRAGEM.	UNIDADE	8,00	1.537,73	12.301,84
2.3.1.4.			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO 0,25X0,35X7,00 GARRAGEM	UNIDADE	10,00	2.390,93	23.909,30
2.3.1.5.			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO 0,25X0,35X7,50 GARRAGEM	UNIDADE	2,00	2.484,46	4.968,92
2.3.1.6.			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO 0,25X0,35X7,85 GARRAGEM OITÃO	UNIDADE	2,00	2.648,13	5.296,26
2.3.1.7.			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO 0,25X0,35X10,00 GARRAGEM	UNIDADE	4,00	3.415,12	13.660,48
2.3.1.8.			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO 0,25X0,35X10,85 GARRAGEM OITÃO	UNIDADE	2,00	3.705,45	7.410,90
2.3.2.			VIGAS DE RESPALDO PRÉ-MOLDADAS				40.096,21
2.3.2.1.			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VIGAS DE RESPALDO PRÉ-MOLDADA DE 0,15X0,50M, FCK: 25Mpa	M	143,50	279,43	40.096,21
2.3.3.			VIGAS TESSOURAS PRÉ-MOLDADAS				68.463,16
2.3.3.1.			PAR DE VIGAS TESSOURAS DELTA TIPO T 25X30CM, COM ALTURA DA ALMA 20CM, ALTURA DA MESA 10CM (ALTURA TOTAL 30CM) E LARGURA DA MESA 25CM COM VÃO DE 10,00M MAIS ABAS	UNIDADE	4,00	6.931,24	27.724,96

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
2.3.2.	COTAÇÃO	COT 15	PAR DE VIGAS TESOURAS DELTA TIPO T 25X30CM, COM ALTURA DA ALMA 20CM, ALTURA DA MESA 10CM (ALTURA TOTAL 30CM) E LARGURA DA MESA 25CM COM VÃO DE 14,00M MAIS ABAS	UNIDADE	5,00	8.147,64	40.738,20
2.4.			IMPERMEABILIZAÇÃO				10.000,68
2.4.0.1.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOIS AF_06/2018	M2	174,02	47,94	8.342,52
2.4.0.2.	SINAPI-1	42408	LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	M2	645,20	2,57	1.658,16
2.5.			SISTEMA DE COBERTURA				225.659,70
2.5.1.			COBERTURA				155.761,35
2.5.1.1.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	851,76	75,54	64.341,95
2.5.1.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	851,76	107,33	91.419,40
2.5.2.			FECHAMENTO DO OITÃO				25.740,78
2.5.2.1.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	140,76	75,54	10.633,01
2.5.2.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	140,76	107,33	15.107,77
2.5.3.			COLETOR PLUVIAL				44.167,57
2.5.3.1.	SINAPI	94227	CAIXA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	106,80	92,64	9.893,95
2.5.3.2.	SINAPI	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	208,00	90,21	18.763,68
2.5.3.3.	SINAPI	91791	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	40,65	126,53	5.143,44
2.5.3.4.	SINAPI	99251	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	7,00	316,78	2.217,46
2.5.3.5.	SINAPI	101803	CAIXA ENTERRADA SEPARADORA DE ÓLEO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6 X 0,6 X 1,00 M, EXCLUINDO TAMPAO. AF_12/2020	UN	1,00	1.017,48	1.017,48
2.5.3.6.	SINAPI	95568	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORES DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2015	M	48,00	113,34	5.440,32
2.5.3.7.	SINAPI	97935	CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1,0X1,2 M. AF_12/2020	UN	2,00	840,62	1.681,24
2.6.			PAVIMENTAÇÃO				95.922,31
2.6.1.			PISO POLIDO				95.922,31
2.6.1.1.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	648,25	3,23	2.093,85
2.6.1.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM*. AF_08/2017	M3	32,41	116,24	3.767,34
2.6.1.3.	COMPOSIÇÃO	PMA 02	PISO EM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C20, ESPESSURA DE 15CM, COM ARMAÇÃO EM TEIA SOLDADA, INCLUSO LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO COM POLIMENTO MECANIZADO	M2	648,25	133,76	86.709,92
2.6.1.4.	COTAÇÃO	COT 21	CANALETA PLUVIAL DE PISO (CANALETA ÁGUA E ÓLEO) - DIMENSÕES: 70 X 10 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	40,00	83,78	3.351,20
2.7.			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL				83.521,23
2.7.0.1.	COTAÇÃO	COT 16	PLACA DE CONCRETO ARMADO, ESPESSURA DE 8,5CM, COM VEDAÇÃO MASTIQUE PU 30 IMPORTADO, ACABAMENTO AMBOS OS LADOS, CONCRETO FCK:25Mpa	M2	121,13	286,89	34.750,99
2.7.0.2.	COTAÇÃO	COT 17	PLACA DE CONCRETO ARMADO PARA CONTENÇÃO, ESPESSURA DE 15CM, COM VEDAÇÃO MASTIQUE PU 30 IMPORTADO, ACABAMENTO AMBOS OS LADOS, CONCRETO FCK:25Mpa	M2	96,60	504,93	48.776,24
2.8.			PINTURA				18.178,45
2.8.0.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO, AF_06/2014	M2	930,32	2,48	2.307,19
2.8.0.2.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS, AF_06/2014	M2	930,32	17,06	15.871,26
2.9.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				44.683,20
2.9.1.			ENTRADA DE ENERGIA				3.695,12
2.9.1.1.	COTAÇÃO	COT 22	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A, INCLUSO O POSTE DE GALVANIZADO E MURETA DE ALVENARIA PADRÃO RGE	UNIDADE	1,00	3.695,12	3.695,12
2.9.2.			QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO				1.589,65
2.9.2.1.	SINAPI	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	814,13	814,13

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
2.9.2.2.	SINAPI	93668	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2020	UN	6,00	82,78	496,68
2.9.2.3.	SINAPI	93670	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2020	UN	2,00	86,44	172,88
2.9.2.4.	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/2020	UN	1,00	105,96	105,96
2.9.3.			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS				7.708,44
2.9.3.1.	SINAPI	41627	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSÕES DE 0,30 X 0,30 X 0,30 M	UN	5,00	170,10	850,50
2.9.3.2.	SINAPI	11250	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 20 X 20 X "12"	UN	9,00	98,02	882,18
2.9.3.3.	SINAPI	91870	CM (PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL)				
2.9.3.3.	SINAPI	91870	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	M	92,00	11,39	1.047,88
2.9.3.4.	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	M	28,00	13,29	372,12
2.9.3.5.	SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	M	10,00	17,45	174,50
2.9.3.6.	SINAPI	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	M	2,00	27,97	55,94
2.9.3.7.	SINAPI	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_04/2016	M	140,00	19,52	2.732,80
2.9.3.8.	SINAPI	93020	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	UN	1,00	30,96	30,96
2.9.3.9.	SINAPI	1891	LUVA EM PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	UN	23,00	1,69	38,87
2.9.3.10.	SINAPI	1901	LUVA EM PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 1/2", PARA ELETRODUTO	UN	10,00	1,15	11,50
2.9.3.11.	SINAPI	1892	LUVA EM PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	UN	4,00	2,35	9,40
2.9.3.12.	SINAPI	1894	LUVA EM PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 2", PARA ELETRODUTO	UN	2,00	7,29	14,58
2.9.3.13.	SINAPI	39127	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1/2" E CUNHA DE FIXAÇÃO	UN	90,00	1,35	121,50
2.9.3.14.	SINAPI	39128	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3/4" E CUNHA DE FIXAÇÃO	UN	28,00	1,48	41,44
2.9.3.15.	SINAPI	39129	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1" E CUNHA DE FIXAÇÃO	UN	66,00	1,58	107,44
2.9.3.16.	SINAPI	39132	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 2" E CUNHA DE FIXAÇÃO	UN	3,00	2,97	8,91
2.9.3.17.	SINAPI	39176	BUCHA EM ALUMÍNIO, COM ROSCA, DE 1", PARA ELETRODUTO	UN	12,00	1,32	15,84
2.9.3.18.	SINAPI	39179	BUCHA EM ALUMÍNIO, COM ROSCA, DE 2", PARA ELETRODUTO	UN	1,00	5,35	5,35
2.9.3.19.	SINAPI	39210	ARRUELA EM ALUMÍNIO, COM ROSCA, DE 1", PARA ELETRODUTO	UN	12,00	0,97	11,64
2.9.3.20.	SINAPI	39213	ARRUELA EM ALUMÍNIO, COM ROSCA, DE 2", PARA ELETRODUTO	UN	1,00	2,55	2,55
2.9.3.21.	SINAPI	2573	CONDULETE DE ALUMÍNIO TIPO T, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL DE 1/2", COM TAMPA CEGA	UN	10,00	13,68	136,80
2.9.3.22.	SINAPI	2574	CONDULETE DE ALUMÍNIO TIPO T, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL DE 3/4", COM TAMPA CEGA	UN	4,00	13,67	54,68
2.9.3.23.	SINAPI	2558	CONDULETE DE ALUMÍNIO TIPO C, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL DE 1/2", COM TAMPA CEGA	UN	21,00	10,06	211,26
2.9.3.24.	SINAPI	2591	CONDULETE DE ALUMÍNIO TIPO E, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL DE 1/2", COM TAMPA CEGA	UN	11,00	11,46	126,06
2.9.3.25.	SINAPI	39352	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA TOMADA HEXAGONAL	UN	18,00	4,67	84,06
2.9.3.26.	SINAPI	39346	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA 1 INTERRUPTOR	UN	25,00	4,67	116,75
2.9.3.27.	SINAPI	11854	CONECTOR METÁLICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), PARA CABOS ATE 35 MM2	UN	10,00	12,14	121,40
2.9.3.28.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2017	UN	3,00	99,21	297,63
2.9.3.29.	SINAPI	425	GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8", CONDUTOR DE "10" A 50 MM2	UN	3,00	8,30	24,90
2.9.4.			CABOS E FIOS CONDUTORES				17.797,58
2.9.4.1.	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	M	300,00	4,44	1.332,00
2.9.4.2.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	M	700,00	6,03	4.221,00
2.9.4.3.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	M	400,00	8,49	3.396,00
2.9.4.4.	SINAPI	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	M	140,00	12,96	1.814,40
2.9.4.5.	SINAPI	92982	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	M	296,00	19,63	5.869,68
2.9.4.6.	SINAPI	39257	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLADO EM HERR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BW-F-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 1,5 MM2	M	150,00	7,15	1.072,50
2.9.4.7.	SINAPI	411	ABRACADEIRA EM NYLON PARA AMARRAÇÃO DE CABOS, COMPRIMENTO DE 200 X 4,6" MM	UN	400,00	0,23	92,00
2.9.5.			LUMINÁRIAS, TOMADAS E INTERRUPTORES				13.872,41
2.9.5.1.	SINAPI	38101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	UN	20,00	9,61	192,20
2.9.5.2.	SINAPI	38114	INTERRUPTOR BIPOLAR SIMPLES 10 A, 250 V (APENAS MÓDULO)	UN	18,00	21,90	394,20

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
2.9.5.3.	SINAPI	13354	CHAVE DE PARTIDA DIRETA TRIFÁSICA, COM CAIXA TERMOPLÁSTICA, COM FUSÍVEL DE 25 A, PARA MOTOR COM POTÊNCIA DE 7,5 CV E TENSÃO DE 380 V	UN	1,00	433,66	433,66
2.9.5.4.	COTAÇÃO	COT 25	LUMINÁRIA TIPO PRATO EM PENDENTE COM SUPORTE DE PORCELANA E-40 E LÂMPADA DE BULBO LED E-40 50W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	35,00	367,21	12.852,35
2.10.	COMPOSIÇÃO	PMA 03	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	UNIDADE	2,00	629,18	5.922,34
2.10.0.1.	SINAPI	91786	CAIXA D'ÁGUA FIBRA DE VIDRO PARA 20000 LITROS, COM TAMPA (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS, AF. 10/2015	M	120,00	36,54	4.384,80
2.10.0.2.	SINAPI	11631	TORNEIRA PLÁSTICA PARA TANQUE 1/2 " ou 3/4 " COM BICO PARA MANGUEIRA	UN	6,00	46,53	279,18
2.10.0.3.	COTAÇÃO	COT 18	EQUIPAMENTOS	UNIDADE	1,00	9.983,73	22.522,98
2.11.0.1.	COTAÇÃO	COT 19	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE COMPRESSOR DE AR 20PÉS 200LITROS 175LIBRAS TRIFÁSICO	UNIDADE	1,00	7.298,45	7.298,45
2.11.0.2.	COTAÇÃO	COT 20	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO LAVALATO 2.000 LIBRAS 4CV MONOFÁSICO COM 20,00M DE MANGUEIRA	M2	9,00	166,39	1.497,51
2.11.0.3.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2019	M2	4,20	891,26	3.743,29
3.			MURO DE CONCRETO				397.712,64
3.1.			MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS				9.596,73
3.1.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO	M3	81,68	82,79	7.716,68
3.1.1.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M, AF. 02/2021	M3	21,80	43,78	954,40
3.1.2.	SINAPI	93382	REATERRO	M3	56,70	33,14	1.879,04
3.1.2.1.	SINAPI	101621	INFRA ESTRUTURA FUNDAÇÕES	M3	2,72	207,68	564,89
3.2.			CONCRETO ARMADO - SAPATAS COM CÁLICE				66.221,11
3.2.1.	SINAPI	96535	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL, AF. 08/2020	M2	194,06	131,64	25.546,06
3.2.1.1.	SINAPI	96547	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES, AF. 08/2017	KG	832,03	14,90	12.397,25
3.2.1.2.	SINAPI	96556	ARMADAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM, AF. 08/2017	M3	37,46	739,80	27.712,91
3.2.1.3.	SINAPI	96556	CONCRETO ARMADO DE SAPATAS, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF. 08/2017	M3	2,33	207,68	483,89
3.2.1.4.	SINAPI	101621	VIGAS BALDRAME CONCRETO ARMADO 20x50CM	M3	9,32	527,60	4.917,23
3.2.2.	SINAPI	102487	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL, AF. 08/2020	M2	50,20	65,07	3.266,51
3.2.2.1.	SINAPI	96536	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO, AF. 05/2021	KG	69,58	21,73	1.511,97
3.2.2.2.	SINAPI	96543	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES, AF. 06/2017	M3	118,97	19,57	2.328,24
3.2.2.3.	SINAPI	96545	ARMADAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM, AF. 06/2017	M3	5,02	657,60	3.301,15
3.2.2.4.	SINAPI	96555	CONCRETO ARMADO DE BLOCOS DE CORAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF. 06/2017	M2	32,63	47,94	1.564,28
3.2.2.5.	SINAPI	96557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃO AF. 06/2018	UNIDADE	24,00	1.092,47	26.219,28
3.2.2.6.	SINAPI	96557	SUPERESTRUTURA Muros	UNIDADE	9,00	2.763,97	25.055,73
3.3.			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO 0,25X0,25X0,50X5,70 CONTEÇÃO MURO	M	42,90	504,93	21.661,50
3.4.			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL				182.686,14
3.4.0.1.	COTAÇÃO	COT 05	PLACA DE CONCRETO ARMADO, ESPESURA DE 8,5CM, COM VEDAÇÃO MASTIQUE PU 30 IMPORTADO, ACABAMENTO AMBOS OS LADOS, CONCRETO FCK 25Mpa	M2	140,00	286,89	40.164,60
3.4.0.2.	COTAÇÃO	COT 07	PLACA DE CONCRETO ARMADO PARA CONTEÇÃO, ESPESURA DE 15CM, COM VEDAÇÃO MASTIQUE PU 30 IMPORTADO, ACABAMENTO AMBOS OS LADOS, CONCRETO FCK 25Mpa	M2	282,26	504,93	142.521,54
3.4.0.3.	COTAÇÃO	COT 13	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO 0,25X0,50X (2,20 A 4,95) CONTEÇÃO MURO				
3.5.							
3.5.0.1.	COTAÇÃO	COT 16					
3.5.0.2.	COTAÇÃO	COT 17					

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Prego Unitário (R\$)	Prego Total (R\$)
3.6.			PINTURA				
3.6.0.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	705,81	2,48	13.791,53
3.6.0.2.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	705,81	17,06	12.041,12
3.7.			EQUIPAMENTOS				
3.7.0.1.	COTAÇÃO	COT 23	PORTÃO DE CORRER COMPLETO EM GRADIL - MALHA 5 X 20 CM; ALTURA 2,03 M; COMPRIMENTO 6,20 M; DIÂMETRO DO FIO 4,30 MM, COM PINTURA ELETROSTÁTICA, ESTRUTURADO EM TUBOS DE FERRO GALVANIZADO - TRILHO DE CORRER, MOTOR E ACIONAMENTO ELETRÔNICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	2,00	7.375,33	14.750,66
3.7.0.2.	COTAÇÃO	COT 24	PORTÃO DE ABRIR EM DUAS FOLHAS COMPLETO EM GRADIL - MALHA 5 X 20 CM; ALTURA 2,03 M; COMPRIMENTO 3,80 M; DIÂMETRO DO FIO 4,30 MM, COM PINTURA ELETROSTÁTICA, ESTRUTURADO EM TUBOS DE FERRO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	1,00	3.980,87	3.980,87
3.7.0.3.	COTAÇÃO	COT 26	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRADIL - MALHA 5 X 20 CM; ALTURA 2,03 M; LARGURA 2,50 M; DIÂMETRO DO FIO 4,30 MM, COM PILARES ANCORADOS, COM PINTURA ELETROSTÁTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	77,14	212,30	16.376,82

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Prego Unitário; Prego Total.

ALPESTRE/RS

Local

29 de novembro de 2021

Data

Nome: Carlos Alberto Schmitz
Cargo: Sócio-Proprietário
Empresa: Construos Construtora LTDA
CNPJ: 37.368.291/0001-85

[37.368.291/0001-85]
CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA.
AV. FARAPÓS, 665 - SALA 02 - CENTRO
CEP 98480-000 - ALPESTRE - RS



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Licitado

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
PROponente / TOMADOR	MUNICÍPIO DE ALPESTRE	MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	GARAGEM DE VEÍCULOS PREFEITURA
MUNICÍPIO DE ALPESTRE	ALPESTRE/RS	ALPESTRE/RS	RUA FREDERICO WESTPHALEN	APELIDO DO EMPREENDIMENTO GARAGEM DE VEÍCULOS PREFEITURA
CTEF n.º	NOME DA EMPRESA / CNPJ:	DATA BASE	DES. ON.	ACOMP.
	CONSTRUTOS CONSTRUTORA LTDA	nov-21	Regime de Execução Empreitada Preço Global	OBJETO CTEF
				DATA ASSINATURA
				VIGÊNCIA

Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra	Parcela 1	Parcela 2	Parcela 3	Parcela 4	Parcela 5	Parcela 6	Parcela 7	Parcela 8
			30/09/20	out/20	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21	mai/21
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		1.194.018,39	Parcela (%)	13,87%	23,16%	12,18%	29,57%	13,56%	7,66%		
			Parcela (R\$)	165.652,54	276.486,86	145.402,26	353.106,18	161.888,97	91.481,59		
			Acumulado (%)	13,87%	37,03%	49,21%	78,78%	92,34%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	165.652,54	442.139,40	587.541,65	940.647,83	1.102.536,80	1.194.018,39		
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	7.246,59	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	7.246,59							
2.	PREDIO PARA GARAGEM	789.059,16	Parcela (%)	70,00%	30,00%	11,48%	40,12%	15,01%	6,27%		
			Acumulado (%)	70,00%	100,00%	38,60%	78,72%	93,73%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	56.704,61	213.960,35	304.556,76	621.125,71	739.581,68	789.059,16		
2.1.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS	8.386,37	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	8.386,37							
2.2.	INFRA ESTRUTURA FUNDAÇÕES	95.452,02	Parcela (%)	50,00%	100,00%						
			Acumulado (%)	50,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	47.726,01	95.452,02						
2.3.	SUPERESTRUTURA	178.823,88	Parcela (%)	0,00%	50,00%	50,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	50,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	89.411,94	178.823,88					
2.4.	IMPERMEABILIZAÇÃO	10.000,68	Parcela (%)	0,00%	100,00%						
			Acumulado (%)	0,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	0,00	10.000,68						
2.5.	SISTEMA DE COBERTURA	225.659,70	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	225.659,70				
2.6.	PAVIMENTAÇÃO	95.922,31	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	47.961,16	95.922,31			
2.7.	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	83.527,23	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	41.763,62	83.527,23			
2.8.	PINTURA	18.178,45	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	9.089,23	18.178,45		
2.9.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	44.663,20	Parcela (%)	0,00%	20,00%	0,00%	0,00%	40,00%	40,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	60,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	8.932,64	8.932,64	8.932,64	26.797,92	44.663,20		
2.10.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	5.922,34	Parcela (%)	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	30,00%			
			Acumulado (%)	10,00%	30,00%	50,00%	70,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	592,23	1.776,70	2.961,17	4.145,64	5.922,34			
2.11.	EQUIPAMENTOS	22.522,98	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.522,98		
			Parcela (%)	25,57%	29,98%	13,78%	9,19%	10,92%	10,56%		

Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra	Parcela 1	Parcela 2	Parcela 3	Parcela 4	Parcela 5	Parcela 6	Parcela 7	Parcela 8
3.	MURO DE CONCRETO	397.712,64	30/09/20	out/20	nov/20	dez/20	jan/21	fev/21	mar/21	abr/21	mai/21
3.1.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS	9.595,73	Acumulado (%)	25,57%	55,55%	69,33%	78,52%	89,44%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	101.701,34	220.932,46	275.738,30	312.275,53	355.708,53	397.712,64		
3.2.	INFRA ESTRUTURA FUNDAÇÕES	82.030,10	Parcela (%)	70,00%	30,00%						
			Acumulado (%)	70,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	6.717,01	9.595,73						
3.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO	1.564,28	Parcela (%)	70,00%	30,00%						
			Acumulado (%)	70,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	57.421,07	82.030,10						
3.4.	SUPERESTRUTURA MUROS	72.936,51	Parcela (%)	70,00%	30,00%						
			Acumulado (%)	70,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	36.468,26	72.936,51						
3.5.	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	182.686,14	Parcela (%)	0,00%	30,00%	30,00%	20,00%	20,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	60,00%	80,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	54.805,94	109.611,68	146.148,91	182.686,14			
3.6.	PINTURA	13.791,53	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	6.895,77	13.791,53		
3.7.	EQUIPAMENTOS	35.108,35	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.108,35		

Local _____
 29 de novembro de 2021
 Data _____

Nome: Carlos Alberto Schmitz
 Cargo: Sócio-Proprietário
 Empresa: Construos Construtora LTDA
 CNPJ: 37.368.291/0001-85

[37.368.291/0001-85]
CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA.
 AV. FARRAPÓS, 665 - SALA 02 - CENTRO
 CEP 98480-000 - ALPESTRE - RS



Quadro de Composição do BDI 1

Grau de Sigilo
#PUBLICONº TC/CR
0PROPONENTE / TOMADOR
MUNICÍPIO DE ALPESTRE

OBJETO

GARAGEM DE VEICULOS PREFEITURA

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO

Não

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

4,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	4,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,87%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

ALPESTRE/RS
Localsegunda-feira, 25 de outubro de 2021
Data

Responsável Técnico
Nome: DANIEL IANSSEN
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU: CREA/RS 134510-D
ART/RRT: 11551619

Responsável Tomador
Nome: VALDIR JOSÉ ZASSO
Cargo: Prefeito Municipal

27.476 v008 micro

37.368.291/0001-85
CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA.
AV. FARRAPOS, 665 - SALA 02 - CENTRO
CEP 98480-000 - ALPESTRE - RS