



PO - PLANILHA ORÇAMENTARIA
Orçamento Licitado

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.			0				1.165.244,83
1.0.0.1.	COMPOSIÇÃO	PMA 01	SERVIÇOS PRELIMINARES	M2	2,50	392,13	980,33
1.0.0.2.	SINAPI	99059	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M	126,47	16,00	2.023,52
2.			LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES, AF. 10/2018				
2.1.			PREDIO PARA GARAGEM				772.878,83
2.1.1.			MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS				9.126,65
2.1.1.	SINAPI	96621	ESCOVAÇÃO			-	6.238,69
2.1.1.1.	SINAPI	96621	ESCOVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS), AF. 08/2017	M3	79,31	47,64	3.778,33
2.1.1.2.	SINAPI	93358	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M, AF. 02/2021	M3	27,31	90,09	2.460,36
2.1.2.			REATERRO			-	2.886,96
2.1.2.1.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA, AF. 04/2016	M3	80,06	36,06	2.886,96
2.2.			INFRA ESTRUTURA FUNDAÇÕES			-	83.266,96
2.2.1.			CONCRETO ARMADO - SAPATAS COM CÁLICE			-	33.602,11
2.2.1.1.	SINAPI	101621	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL, AF. 08/2020	M3	1,88	225,99	424,86
2.2.1.2.	SINAPI	96635	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMUA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES, AF. 06/2017	M2	165,54	50,00	8.277,00
2.2.1.3.	SINAPI	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM, AF. 06/2017	KG	573,18	16,21	9.291,25
2.2.1.4.	SINAPI	96556	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF. 09/2017	M3	25,80	605,00	15.609,00
2.2.2.			VIGAS BALDRAME PRÉ-MOLDADAS			-	49.664,85
2.2.2.1.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPa, 30%, PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO, AF. 05/2021	M3	6,94	574,10	3.964,25
2.2.2.2.	COTAÇÃO	COT 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VIGAS BALDRAME PRÉ-MOLDADA DE 0,15X0,40M, FCK: 25Mpa	M	173,60	243,50	42.271,60
2.2.2.3.	COTAÇÃO	COT 02	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VIGAS BALDRAME PRÉ-MOLDADA DE 0,15X0,40M, FCK: 25Mpa	M	14,00	243,50	3.408,00
2.3.			SUPERESTRUTURA				194.585,50
2.3.1.			CONCRETO ARMADO - PRÉ MOLDADO E PRÉ FABRICADO			-	76.455,44
2.3.1.1.	COTAÇÃO	COT 04	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO:0,25X0,35X1,50M CONTENÇÃO GARRAGEM	UNIDADE	1,00	574,40	574,40
2.3.1.2.	COTAÇÃO	COT 05	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO:0,25X0,35X3,20M MURO E CONTEÇÃO	UNIDADE	2,00	1.188,76	2.377,52
2.3.1.3.	COTAÇÃO	COT 06	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO:0,25X0,35X4,50M CONTEÇÃO GARRAGEM.	UNIDADE	8,00	1.673,26	13.386,08
2.3.1.4.	COTAÇÃO	COT 08	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO:0,25X0,35X7,00 GARRAGEM	UNIDADE	10,00	2.601,67	26.016,70
2.3.1.5.	COTAÇÃO	COT 09	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO:0,25X0,35X7,50 GARRAGEM	UNIDADE	2,00	2.703,44	5.406,88
2.3.1.6.	COTAÇÃO	COT 10	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO:0,25X0,35X7,85 GARRAGEM OITÃO	UNIDADE	2,00	2.882,62	5.766,24
2.3.1.7.	COTAÇÃO	COT 11	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO:0,25X0,35X10,00 GARRAGEM	UNIDADE	4,00	3.716,13	14.864,52
2.3.1.8.	COTAÇÃO	COT 12	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO:0,25X0,35X10,85 GARRAGEM OITÃO	UNIDADE	2,00	4.032,05	8.064,10
2.3.2.			VIGAS DE RESPALDO PRÉ-MOLDADAS				43.632,61
2.3.2.1.	COTAÇÃO	COT 03	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VIGAS DE RESPALDO PRÉ-MOLDADA DE 0,15X0,50M, FCK: 25Mpa	M	143,50	304,06	43.632,61
2.3.3.			VIGAS TESOURAS PRÉ-MOLDADAS			-	74.497,45
2.3.3.1.	COTAÇÃO	COT 14	PAR DE VIGAS TESOURAS DELTA TIPO T 25X30CM, COM ALTURA DA ALMA 20CM, ALTURA DA MESA 10CM (ALTURA TOTAL 30CM) E LARGURA DA MESA 25CM COM VÃO DE 10,00M MAIS ABAS	UNIDADE	4,00	7.542,15	30.168,60
2.3.3.2.	COTAÇÃO	COT 15	PAR DE VIGAS TESOURAS DELTA TIPO T 25X30CM, COM ALTURA DA ALMA 20CM, ALTURA DA MESA 10CM (ALTURA TOTAL 30CM) E LARGURA DA MESA 25CM COM VÃO DE 14,00M MAIS ABAS	UNIDADE	5,00	8.865,77	44.328,85
2.4.			IMPERMEABILIZAÇÃO			-	10.883,44

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
2.4.0.1.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	174.02	52.16	9.076,88
2.4.0.2.	SINAPI	42408	LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	M2	645.20	2.80	1.806,56
2.5.			SISTEMA DE COBERTURA			-	211.815,60
2.5.1.			COBERTURA			-	140.540,40
2.5.1.1.	SINAPI	92560	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOCÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	851.76	71.00	60.474,96
2.5.1.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	M2	851.76	94.00	80.065,44
2.5.2.			FECHAMENTO DO OITÃO			-	23.225,40
2.5.2.1.	SINAPI	92560	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOCÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	140.76	71.00	9.993,96
2.5.2.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	M2	140.76	94.00	13.231,44
2.5.3.			COLETOR PLUVIAL			-	48.049,80
2.5.3.1.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	106,80	100,81	10.766,51
2.5.3.2.	SINAPI	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS. AF_10/2015	M	208,00	98,16	20.417,28
2.5.3.3.	SINAPI	91791	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS. AF_10/2015	M	40,65	137,68	5.596,69
2.5.3.4.	SINAPI	99251	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	7,00	344,70	2.412,90
2.5.3.5.	SINAPI	101803	CAIXA ENTERRADA SEPARADORA DE ÓLEO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6 X 0,6 X 1,00 M, EXCLUINDO TAMPAO. AF_12/2020	UN	1,00	1.107,16	1.107,16
2.5.3.6.	SINAPI	95568	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2015	M	48,00	123,33	5.919,84
2.5.3.7.	SINAPI	97935	CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1,0X1,2 M. AF_12/2020	UN	2,00	914,71	1.829,42
2.6.			PAYMENTAÇÃO			-	87.811,30
2.6.1.			PISO POLIDO			-	87.811,30
2.6.1.1.	SINAPI	97063	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	648,25	3,51	2.275,36
2.6.1.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "5 CM". AF_08/2017	M3	32,41	126,49	4.099,54
2.6.1.3.	COMPOSIÇÃO	PMA 02	PISO EM CONCRETO USINADO BOMBÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C20, ESPESSURA DE 15CM, COM ARMAÇÃO EM TELA SOLDADA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO COM POLIMENTO MECANIZADO	M2	648,25	120,00	77.790,00
2.6.1.4.	COTAÇÃO	COT 21	CANALETAS PLUVIAIS DE PISO (CANALETAS ÁGUA E ÓLEO) - DIMENSÕES: 70 X 10 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	40,00	91,16	3.646,40
2.7.			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL			-	76.060,05
2.7.0.1.	COTAÇÃO	COT 16	PLACA DE CONCRETO ARMADO, ESPESSURA DE 8,5CM, COM VEDAÇÃO MASTIQUE PU 30 IMPORTADO, ACABAMENTO AMBOS OS LADOS, CONCRETO FCK25Mpa	M2	121,13	285,00	34.522,05
2.7.0.2.	COTAÇÃO	COT 17	PLACA DE CONCRETO ARMADO PARA CONTENÇÃO, ESPESSURA DE 15CM, COM VEDAÇÃO MASTIQUE PU 30 IMPORTADO, ACABAMENTO AMBOS OS LADOS, CONCRETO FCK25Mpa	M2	96,60	430,00	41.538,00
2.8.			PINTURA			-	19.778,60
2.8.0.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	930,32	2,70	2.511,86
2.8.0.2.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	930,32	18,56	17.266,74
2.9.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			-	48.599,27
2.9.1.			ENTRADA DE ENERGIA			-	4.020,81
2.9.1.1.	COTAÇÃO	COT 22	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A, INCLUSIVE O POSTE DE GALVANIZADO E MURETA DE ALVENARIA PADRÃO RGE	UNIDADE	1,00	4.020,81	4.020,81
2.9.2.			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO			-	1.729,79
2.9.2.1.	SINAPI	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	885,89	885,89
2.9.2.2.	SINAPI	93686	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	90,08	540,48
2.9.2.3.	SINAPI	93670	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	94,06	188,12
2.9.2.4.	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	115,30	115,30
2.9.3.			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS			-	8.307,67

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
2.9.3.1.	SINAPI	41627	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSÕES DE 0,30 X 0,30 X 0,30 M	UN	5,00	185,09	925,45
2.9.3.2.	SINAPI	11250	CM (PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL)	UN	9,00	106,66	959,94
2.9.3.3.	SINAPI	91870	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	M	92,00	12,39	1.139,88
2.9.3.4.	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	M	28,00	14,46	404,88
2.9.3.5.	SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	M	10,00	18,99	189,90
2.9.3.6.	SINAPI	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	M	2,00	30,43	60,86
2.9.3.7.	SINAPI	97658	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 04/2016	M	140,00	21,24	2.973,60
2.9.3.8.	SINAPI	93020	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCAVEL, DN 63 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	UN	1,00	33,69	33,69
2.9.3.9.	SINAPI	1881	LUBA EM PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	UN	23,00	1,84	42,32
2.9.3.10.	SINAPI	1901	LUBA EM PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 1/2", PARA ELETRODUTO	UN	10,00	1,25	12,50
2.9.3.11.	SINAPI	1882	LUBA EM PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	UN	4,00	2,56	10,24
2.9.3.12.	SINAPI	1884	LUBA EM PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 2", PARA ELETRODUTO	UN	2,00	7,93	15,86
2.9.3.13.	SINAPI	39127	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1/2" E CUNHA DE FIXAÇÃO	UN	90,00	1,47	132,30
2.9.3.14.	SINAPI	39128	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3/4" E CUNHA DE FIXAÇÃO	UN	28,00	1,61	45,08
2.9.3.15.	SINAPI	39129	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1" E CUNHA DE FIXAÇÃO	UN	68,00	1,72	116,96
2.9.3.16.	SINAPI	39132	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 2" E CUNHA DE FIXAÇÃO	UN	3,00	3,23	9,69
2.9.3.17.	SINAPI	39176	BUCHA EM ALUMÍNIO, COM ROSCA, DE 1", PARA ELETRODUTO	UN	12,00	1,44	17,28
2.9.3.18.	SINAPI	39179	BUCHA EM ALUMÍNIO, COM ROSCA, DE 2", PARA ELETRODUTO	UN	1,00	5,82	5,82
2.9.3.19.	SINAPI	39210	ARRUELA EM ALUMÍNIO, COM ROSCA, DE 1", PARA ELETRODUTO	UN	12,00	1,06	12,72
2.9.3.20.	SINAPI	39213	ARRUELA EM ALUMÍNIO, COM ROSCA, DE 2", PARA ELETRODUTO	UN	1,00	2,78	2,78
2.9.3.21.	SINAPI	2573	CONDULETE DE ALUMÍNIO TIPO T, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL, DE 1/2", COM TAMPA CEGA	UN	10,00	14,78	147,80
2.9.3.22.	SINAPI	2574	CONDULETE DE ALUMÍNIO TIPO T, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL, DE 3/4", COM TAMPA CEGA	UN	4,00	14,88	59,52
2.9.3.23.	SINAPI	2588	CONDULETE DE ALUMÍNIO TIPO C, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL, DE 1/2", COM TAMPA CEGA	UN	21,00	10,95	229,95
2.9.3.24.	SINAPI	2591	CONDULETE DE ALUMÍNIO TIPO C, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL, DE 1/2", COM TAMPA CEGA	UN	11,00	12,47	137,17
2.9.3.25.	SINAPI	39352	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA TOMADA HEXAGONAL	UN	18,00	5,08	91,44
2.9.3.26.	SINAPI	39346	TAMPA PARA CONDULETE, EM PVC, PARA 1 INTERRUPTOR	UN	25,00	5,08	127,00
2.9.3.27.	SINAPI	11854	CONECTOR METÁLICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), PARA CABOS ATE 35 MM2	UN	10,00	13,21	132,10
2.9.3.28.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2017	UN	3,00	107,95	323,85
2.9.3.29.	SINAPI	425	GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8", CONDUTOR DE 10" A 50 MM2	UN	3,00	9,03	27,09
2.9.4.			CABOS E FIOS CONDUTORES				19.346,68
2.9.4.1.	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	M	300,00	4,83	1.449,00
2.9.4.2.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	M	700,00	6,56	4.592,00
2.9.4.3.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	M	400,00	9,24	3.696,00
2.9.4.4.	SINAPI	92960	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	M	140,00	14,10	1.974,00
2.9.4.5.	SINAPI	92962	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	M	296,00	21,58	6.347,68
2.9.4.6.	SINAPI	39257	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-STZ, ANTICHAMA BW-F-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 1,5 MM2	M	150,00	7,78	1.167,00
2.9.4.7.	SINAPI	411	ABRACADEIRA DE NYLON PARA AMARRAÇÃO DE CABOS, COMPRIMENTO DE 200 X 4/8" MM	UN	400,00	0,25	100,00
2.9.5.			LUMINÁRIAS, TOMADAS E INTERRUPTORES				15.045,32
2.9.5.1.	SINAPI	38101	TOMADA 2P+T, 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	UN	20,00	10,46	209,20
2.9.5.2.	SINAPI	38114	INTERRUPTOR BIPOLAR SIMPLES 10 A, 250 V (APENAS MÓDULO)	UN	18,00	23,83	428,94
2.9.5.3.	SINAPI	13354	CHAVE DE PARTIDA DIRETA TRIFÁSICA, COM CAIXA TERMOPLÁSTICA, COM FUSÍVEL DE 25 A, PARA MOTOR COM POTÊNCIA DE 7,5 CV E TENSÃO DE 380 V	UN	1,00	471,88	471,88
2.9.5.4.			LUMINÁRIA TIPO PRATO EM PENDENTE COM SUPORTE DE PORCELANA E-40 E LÂMPADA DE BULBO LED E-40 50W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	35,00	399,58	13.985,30
2.10.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				6.444,26
2.10.0.1.	COMPOSIÇÃO	PMA 03	CAIXA D'ÁGUA FIBRA DE VIDRO PARA 20000 LITROS, COM TAMPA	UNIDADE	2,00	684,64	1.369,28

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
2.10.0.2.	SINAPI	91736	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDAVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-GRAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF. 10/2015	M	120.00	39.76	4.771.20
2.10.0.3.	SINAPI	11831	TORNEIRA PLÁSTICA PARA TANQUE 1,2" OU 3/4" COM BICO PARA MANGUEIRA	UN	6.00	50.63	303.78
2.11.0.1.	COTAÇÃO	COT 18	EQUIPAMENTOS				24.638.20
2.11.0.2.	COTAÇÃO	COT 19	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE COMPRESSOR DE AR 20PS 200LITROS, 175LIBRAS TRIFÁSICO	UNIDADE	1.00	10.863.69	10.863.69
2.11.0.3.	COTAÇÃO	COT 20	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO LAVALATO 2.000 LIBRAS 4CV MONOFÁSICO COM 20.03M DE MANGUEIRA	UNIDADE	1.00	7.941.73	7.941.73
2.11.0.4.	SINAPI	91338	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRADIL - MALHA 5 X 20 CM; COM PINTURA ELETROSTÁTICA FIXADO EM CONCRETO	M2	9.00	181.06	1.629.54
3.			PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M2	4.20	999.82	4.073.24
3.1.			MURO DE CONCRETO				379.532.15
3.1.1.			MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS				10.441.70
3.1.1.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF. 02/2021	M3	81.68	90.09	8.397.10
3.1.1.2.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF. 06/2017	M3	21.80	47.64	1.038.55
3.1.2.			REATERRO				2.044.60
3.1.2.1.	SINAPI	93392	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF. 04/2016	M3	56.70	36.06	2.044.60
3.2.			INFRA ESTRUTURA FUNDAÇÕES				73.373.68
3.2.1.			CONCRETO ARMADO - SAPATAS COM CALÇE				66.171.20
3.2.1.1.	SINAPI	101621	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANCAMENTO MANUAL. AF. 08/2020	M3	2.72	225.99	614.69
3.2.1.2.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMUA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 06/2017	M2	194.06	100.00	19.406.00
3.2.1.3.	SINAPI	96547	ARMADAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME, OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	832.03	16.21	13.487.21
3.2.1.4.	SINAPI	96556	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA, LANCAMENTO, ADEUSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 06/2017	M3	37.46	605.00	22.653.30
3.2.2.			VIGAS BALDRAME CONCRETO ARMADO 20X60CM				17.202.38
3.2.2.1.	SINAPI	101621	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANCAMENTO MANUAL. AF. 08/2020	M3	2.33	225.99	526.56
3.2.2.2.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLOPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANCAMENTO. AF. 05/2021	M3	9.32	574.10	5.350.61
3.2.2.3.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMUA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 06/2017	M2	50.20	70.81	3.554.66
3.2.2.4.	SINAPI	96543	ARMADAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME, OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	69.58	23.65	1.645.57
3.2.2.5.	SINAPI	96545	ARMADAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME, OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	118.97	21.29	2.532.87
3.2.2.6.	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA, LANCAMENTO, ADEUSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 06/2017	M3	5.02	715.56	3.592.11
3.3.			IMPERMEABILIZAÇÃO				1.701.98
3.3.0.1.	SINAPI	96557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF. 06/2018	M2	32.63	52.16	1.701.98
3.4.			SUPERESTRUTURA MUIROS				79.334.94
3.4.0.1.	COTAÇÃO	COT 05	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO 0,25X0,35X3,20M MURO E CONTENÇÃO	UNIDADE	24.00	1.188.76	28.530.24
3.4.0.2.	COTAÇÃO	COT 07	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO 0,25X0,30X3,70M CONTENÇÃO MURO	UNIDADE	9.00	3.029.35	27.264.15
3.4.0.3.	COTAÇÃO	COT 13	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PILARES SEÇÃO 0,25X0,50X4,20M A 4,95M CONTENÇÃO MURO	M	42.90	549.43	23.570.55
3.5.			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL				161.271.80
3.5.0.1.	COTAÇÃO	COT 16	PLACA DE CONCRETO ARMADO, ESPESURA DE 8,5CM, COM VEDAÇÃO MASTIQUE PU 30 IMPORTADO, ACABAMENTO AMBOS OS LADOS, CONCRETO FCK-25MPa	M2	140.00	285.00	39.900.00
3.5.0.2.	COTAÇÃO	COT 17	PLACA DE CONCRETO ARMADO PARA CONTENÇÃO, ESPESURA DE 15CM, COM VEDAÇÃO MASTIQUE PU 30 IMPORTADO, ACABAMENTO AMBOS OS LADOS, CONCRETO FCK-25MPa	M2	282.26	430.00	121.371.80
3.6.			PINTURA				16.036.52
3.6.0.1.	SINAPI	88495	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF. 06/2014	M2	705.81	2.70	1.905.69
3.6.0.2.	SINAPI	88499	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014	M2	705.81	18.56	13.099.83
3.7.			EQUIPAMENTOS				38.212.63
3.7.0.1.	COTAÇÃO	COT 23	PORTÃO DE CORRER COMPLETO EM GRADIL - MALHA 5 X 20 CM, ALTURA 2,03 M, COMPRIMENTO 6,20 M, DIÂMETRO DO FIO 4,30 MM, COM PINTURA ELETROSTÁTICA, ESTRUTURADO EM TUBOS DE FERRO GALVANIZADO, TRILHO DE CORRER, MOTOR E AÇÃOAMENTO ELÉTRONICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	2.00	8.025.39	16.050.78

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
3.7.0.2.	COTAÇÃO	COT 24	PORTÃO DE ABRIR EM DUAS FOLHAS COMPLETO EM GRADIL - MALHA 5 X 20 CM; ALTURA 2,03 M; COMPRIMENTO 3,80 M; DIÂMETRO DO FIO 4,30 MM, COM PINTURA ELETROSTÁTICA, ESTRUTURADO EM TUBOS DE FERRO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	1,00	4.331,74	4.331,74
3.7.0.3.	COTAÇÃO	COT 26	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRADIL - MALHA 5 X 20 CM; ALTURA 2,03 M; LARGURA 2,50 M; DIÂMETRO DO FIO 4,30 MM, COM PILARES ANCORADOS, COM PINTURA ELETROSTÁTICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	77,14	231,01	17.820,11

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

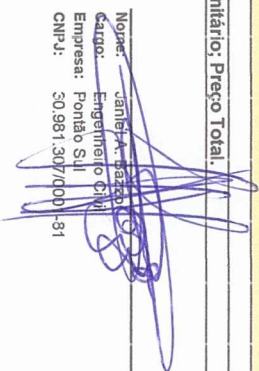
Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

ALPESTRE/RS

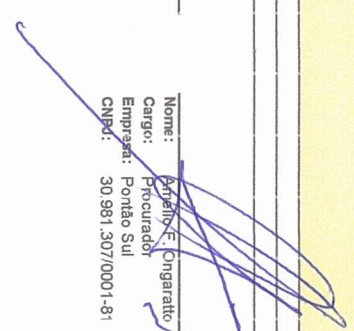
Local

29 de novembro de 2021

Data

Nome: 
Cargo: Engenheiro Civil
Empresa: Pontão Sul
CNPJ: 30.981.307/0001-81

Daniel A. Bazzio
CREA/RS 22575

Nome: 
Cargo: Procurador
Empresa: Pontão Sul
CNPJ: 30.981.307/0001-81





CFF - CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO
Cronograma Licitado

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
PROponente / TOMADOR	MUNICÍPIO DE ALPESTRE	MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
MUNICÍPIO DE ALPESTRE	ALPESTRE/RS	ALPESTRE/RS	RUA FREDERICO WESTPHALEN	GARAGEM DE VEÍCULOS PREFEITURA
CTEF n.º	NOME DA EMPRESA / CNPJ:	DATA BASE	DESON.	REGIME DE EXECUÇÃO
			ACOMP.	OBJETO CTEF
				DATA ASSINATURA
				VIGÊNCIA

Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 30/09/20	Parcela 1 out/20	Parcela 2 nov/20	Parcela 3 dez/20	Parcela 4 jan/21	Parcela 5 fev/21	Parcela 6 mar/21	Parcela 7 abr/21	Parcela 8 mai/21	
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE												
		1.155.244,83	Parcela (%) 13,33%	153.951,97	23.76%	274.537,55	12,72%	146.953,14	28,33%	327.294,49	13,24%	99.542,60
			Acumulado (%) 13,33%	153.951,97	37,09%	428.489,52	49,81%	575.452,66	78,14%	902.747,15	91,38%	100.00%
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.003,95	Parcela (%) 100,00%									
			Acumulado (%) 100,00%									
2.	PREDIO PARA GARAGEM	772.878,83	Parcela (%) 70,00%	541.403,56	30,00%	27.46%	40,21%	68,39%	93,03%	100,00%		
			Acumulado (%) 51.403,56		212.221,93	310.803,53	605.843,66	719.041,62	772.878,83			
2.1.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS	9.125,65	Parcela (%) 100,00%									
			Acumulado (%) 9.125,65									
2.2.	INFRA ESTRUTURA FUNDAÇÕES	83.266,96	Parcela (%) 50,00%		50,00%							
			Acumulado (%) 41.633,48		83.266,96							
2.3.	SUPERESTRUTURA	194.585,50	Parcela (%) 0,00%		50,00%	50,00%						
			Acumulado (%) 0,00%		97.292,75	194.585,50						
2.4.	IMPERMEABILIZAÇÃO	10.883,44	Parcela (%) 0,00%		100,00%							
			Acumulado (%) 0,00%		10.883,44							
2.5.	SISTEMA DE COBERTURA	211.815,60	Parcela (%) 0,00%		0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (%) 0,00%		0,00	0,00	211.815,60					
2.6.	PAVIMENTAÇÃO	87.811,30	Parcela (%) 0,00%		0,00%	0,00%	50,00%	50,00%				
			Acumulado (%) 0,00%		0,00	0,00	43.905,65	87.811,30				
2.7.	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	76.060,05	Parcela (%) 0,00%		0,00%	0,00%	50,00%	50,00%				
			Acumulado (%) 0,00%		0,00	0,00	38.030,03	76.060,05				
2.8.	PINTURA	19.778,60	Parcela (%) 0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%			
			Acumulado (%) 0,00%		0,00	0,00	0,00	9.889,30	19.778,60			
2.9.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	48.599,27	Parcela (%) 0,00%		20,00%	20,00%	20,00%	40,00%	40,00%			
			Acumulado (%) 0,00		9.719,85	9.719,85	9.719,85	29.159,56	48.599,27			
2.10.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	6.444,26	Parcela (%) 10,00%		20,00%	20,00%	20,00%	30,00%				
			Acumulado (%) 644,43		1.933,28	3.222,13	4.510,98	6.444,26				
2.11.	EQUIPAMENTOS	24.508,20	Parcela (%) 0,00%		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (%) 0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	24.508,20			
			Parcela (%) 26,24%		29,98%	12,75%	8,50%	10,48%	12,05%			

Janiele A. Bazzo
CREA/RS 235478

Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 30/09/20	Parcela 1 out/20	Parcela 2 nov/20	Parcela 3 dez/20	Parcela 4 jan/21	Parcela 5 fev/21	Parcela 6 mar/21	Parcela 7 abr/21	Parcela 8 mai/21
3.	MURO DE CONCRETO	379.382,15	Acumulado (%)	26,24%	56,22%	68,97%	77,47%	87,95%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	99.544,56	213.263,74	261.945,28	293.899,64	333.656,76	379.362,15		
3.1.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS	10.441,70	Parcela (%)	70,00%	30,00%						
			Acumulado (%)	70,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	7.309,19	10.441,70						
3.2.	INFRA ESTRUTURA FUNDAMENTOS	73.373,58	Parcela (%)	70,00%	30,00%						
			Acumulado (%)	70,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	51.361,51	73.373,58						
3.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO	1.701,98	Parcela (%)	70,00%	30,00%						
			Acumulado (%)	70,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	1.191,39	1.701,98						
3.4.	SUPERESTRUTURA MUROS	79.364,94	Parcela (%)	50,00%	50,00%						
			Acumulado (%)	50,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	39.682,47	79.364,94						
3.5.	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	161.271,80	Parcela (%)	0,00%	30,00%	30,00%	20,00%	20,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	60,00%	80,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	48.381,54	96.763,08	129.017,44	161.271,80			
3.6.	PINTURA	15.005,52	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	7.502,76	15.005,52		
3.7.	EQUIPAMENTOS	38.202,63	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.202,63		

Local

29 de novembro de 2021

Data

Nome: Janiel A. Bazzo
Cargo: Engenheiro Civil
Empresa: Pontão Sul
CPF: 30.981.307/0001-81

Janiel A. Bazzo
CREA/RS 235478

Nome: Angelo Orsatto
Cargo: Proprietário
Empresa: Pontão Sul
CPF: 30.981.307/0001-81

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2020

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,89%	0,69%	0,89%	0,69%
B4	13º Salário	10,77%	8,33%	10,77%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	7,40%	5,72%	7,40%	5,72%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	43,69%	15,48%	43,69%	15,48%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,28%	3,32%	4,28%	3,32%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	5,29%	4,09%	5,29%	4,09%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,63%	2,81%	3,63%	2,81%
C5	Indenização Adicional	0,36%	0,28%	0,36%	0,28%
C	Total	13,66%	10,58%	13,66%	10,58%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,34%	2,60%	16,08%	5,70%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,36%	0,28%	0,38%	0,30%
D	Total	7,70%	2,88%	16,46%	6,00%
TOTAL(A+B+C+D)		81,85%	45,74%	110,61%	68,86%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

30.981.307/0001-81
 PONTÃO SUL INDÚSTRIA E COMÉRCIO
 DE PRÉ-MOLDADOS LTDA
 Ac. Estrada BR 324, s/nº - RS 168
 CEP 99190-000
 PONTÃO - RS

Janiel A. Bazzo
 CREA/RS 295478



Quadro de Composição do BDI 1

Grau de Sigilo
#PUBLICONº TC/CR
0PROPONENTE / TOMADOR
MUNICÍPIO DE ALPESTRE

OBJETO

GARAGEM DE VEICULOS PREFEITURA

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO

Não

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

4,00%

Ítems	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	4,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,87%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

PONTÃO/RS
Local29 de novembro de 2021
Data

Responsável Técnico
Nome: JANIEL ANTONIO BAZZO
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU: CREA/RS 235478

Responsável Tomador
Nome: AMELIO F. ONGARATTO
Cargo: PROCURADOR

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 166/2021
TOMADA DE PREÇO Nº 06/2021

ANEXO II

MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS

NOME DA EMPRESA: PONTÃO SUL INDUSTRIA E COMERCIO DE PRE-MOLDADOS LTDA-ME
CGC/CNPJ: 30.981.307/0001-81
ENDEREÇO: RS 324 S/N Distrito Industrial no Município de Pontão/RS

Apresentamos nossa proposta para execução da obra de EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO EXECUTADA EM ESTRUTURA DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO E PRÉ-FABRICADO, FECHAMENTO EM PLACAS DE CONCRETO, COBERTURA EM AÇO/ALUMÍNIO SOBRE TERÇAS METÁLICA EM DUAS ÁGUAS. A EDIFICAÇÃO TERÁ ÁREA DE 596,60 M² PARA A FINALIDADE DE GARAGEM, TAMBÉM SERÁ EXECUTA DOS MUROS DE VEDAÇÃO E CONTENÇÃO EM ESTRUTURA PRÉ-FABRICADA E PRÉ-MOLDADA. CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO. descrita no Edital de Tomada de Preço nº 06/2021, acatando todas as condições estipuladas no Edital, conforme planilha de preços anexo e descrição abaixo:

VALOR PROPOSTO DOS MATERIAIS: **R\$ 924.195,86 (novecentos e vinte e quatro mil cento e noventa e cinco mil reais com oitenta e seis centavos);**


VALOR PROPOSTO DA MÃO-DE-OBRA: **R\$ 231.048,97 (duzentos e trinta e um mil com quarenta e oito reais com noventa e sete centavos);**

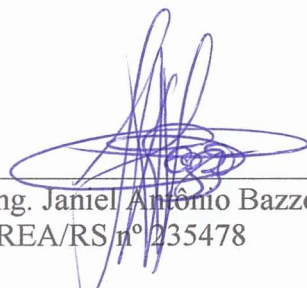
TOTAL GERAL PROPOSTO: **R\$ 1.155.244,83 (um milhão cento e cinquenta e cinco mil duzentos e quarenta e quatro reais com oitenta e três centavos).**

Obs.: No preço cotado já estão incluídas eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes, deslocamentos, instalações e outras quaisquer que incidam sobre a contratação.

VALIDADE DA PROPOSTA COMERCIAL: **60 dias corridos.**

Pontão 29 de novembro de 2021


Amélio Francisco Ongaratto,
RG 4046770915,


Eng. Janiel Antônio Bazzo
CREA/RS nº 235478

Janiel A. Bazzo
CREA/RS 235478
