



J.C. ARAUJO LEILÕES

Judiciais - Extrajudiciais

**EDITAL LEILÃO/PRAÇA ÚNICA E INTIMAÇÃO**

DATA: 31 de agosto de 2017, às 14:00 horas.

LOCAL: NO ÁTRIO DO FORO DE FREDERICO WESTPHALEN/RS.

**JOÃO CARLOS DE ARAUJO E SILVA**, Leiloeiro Oficial, matrícula nº 295/2014, devidamente nomeado e autorizado pelos Excelentíssimos Senhores Doutores Juizes de Direito Marco Aurélio Antunes dos Santos e Alejandro Cesar Rayo Werlang, da 2ª Vara Cível e 3ª Vara Cível ambas da Comarca de Frederico Westphalen/RS., venderá em (Praça/leilão) os seguintes bens penhorados nos processos: Processo nº 049/1.15.0001823-0 (Exequente: Cooperativa de Crédito Livre Admissão de Associados Alto Uruguai – Executado: Rafael Antônio Vargas; - Processo nº 049/1.11.0003608-7 - (Exequente: Fazenda Nacional União – Executada: Fábrica de Móveis Fontana Ltda – ME e Processo nº 049/1.03.0002367-3 – Exequente: Município de Frederico Westphalen – Executado: Rosalino Winck. **VEÍCULOS:** a) – Um caminhão fiat Ducato, Maxi, placas IKO 9714, Renavam 777312034, chassi nº 93W23264021005731, ano e modelo 2002/2002, cor branca, combustível à diesel, em nome do devedor Rafael Antônio Vargas. Atual estado latária com bastante avarias, parte interna desmontado, pneus velhos, com 940.000 Km rodados, parte interna bem enferrujada. Avaliado em R\$ 19.800,00 (dezenove mil e oitocentos reais); b) - Uma motocicleta **PAS/MOTONETA**, à gasolina, Sundow/Web 100 EUD, fabricação e modelo 2006/2007, cor preta, chassi nº 94J1XPBM67M008612, avaliada em R\$ 1.739,00 (um mil, setecentos e trinta e nove reais). **MAQUINARIOS:** a)- Um torno manual, sem marca aparente, com mais ou menos 15 anos de uso, avaliado em R\$ 980,00 (novecentos e oitenta reais); b)- Uma serra fita marca Invicta, com mais ou menos 15 anos de uso, motor 5 CV, avaliada em R\$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais); c)- Uma furadeira de veneziana, marca Invicta, com motor WEG, 5 CV, com mais ou menos 15 anos de uso, avaliada em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais); d)- Uma furadeira de bancada, marca Mais, avaliada em R\$ 300,00 (trezentos reais); e)- Um compressor de ar, marca SCHULZ BRAVO 200 litros, avaliado em R\$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais); f)- Uma máquina serra circular, MAKSIWA, semi nova, com eixo inclinável esquadrejadeira, com quatro anos de uso, avaliado em R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais); g)- Um compressor de ar, 150 libras, 4 cabeçotes, avaliado em R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais); i)- Um coletor de pó MAKSIWA, semi novo, duas saídas, avaliado em R\$ 1.490,00 (um mil quatrocentos e noventa reais). **OUTROS BENS:** (150) cento e cinquenta cujas brutas médias de Porongo. Avaliada em R\$ 450,00 (Quatrocentos e cinquenta reais). **FORMA DO LEILÃO:** Presencial, contudo será admitido o recebimento de lances online, até uma hora antes do início do leilão, devendo, para tanto, o proponente se cadastrar no site do leiloeiro no pra de até 1 dia útil antes da data do leilão, sob pena do lance não ser acolhido. **LANÇO:** Na primeira chamada o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) por valor igual ou superior ao da avaliação; já na segunda chamada, o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) pela melhor oferta, desde que não seja considerado preço vil, por lance inicial de 50% da avaliação, na forma do art. 891, parágrafo único do CPC, ressalvando os casos em que houve limite mínimo fixado. **O PAGAMENTO:** No ato da arrematação o arrematante deverá emitir 01 cheque caução no valor de 20% do lance. O pagamento integral da arrematação deverá ser realizado em até 24 horas, mediante depósito através de Guia, na conta indicada pelo leiloeiro, sob pena de perda do sinal dado. Após a compensação dos valores o cheque caução será resgatado pelo arrematante. **INTIMAÇÃO:** Ficam intimados as partes através do presente edital, na forma do parágrafo único do art. 889 do CPC, inclusive seus cônjuges se casados forem, credor hipotecário, pignoratício, anticrético, usufrutuário, senhorio direto e demais interessados, para todos os atos aqui mencionados, caso se encontrem em lugar. **COMISSÃO DO LEILÃO:** Paga integralmente pelo arrematante, o pagamento da comissão do leilão, no valor arbitrado pelo Juízo e quando não fixados, será em 10% (dez por cento) sobre o valor da arrematação, a ser paga a vista, no ato do leilão. **PENALIDADES:** Aquele que der causa à anulação do leilão/prança reembolsará o leiloeiro as despesas, conforme disposto no art. 40 do Decreto Lei nº 21.981/32. **MAIORES INFORMAÇÕES:** pelo telefones: (55) 37421580 - 984062970), ou por Email: j.c.araujo@brturbo.com.br - site: jcaraujoleiloes.com .

Palmeira das Missões (RS), 04 de agosto de 2017.  
João Carlos de Araújo e Silva - Leiloeiro Oficial - Mat. 295

**MUNICÍPIO DE PLANALTO - RS**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 58/2017:** Abertura: 29/08/2017, às 9h, na sala da Adm. Geral. Objeto: Aquisição de Aviamentos e Materiais para Artesanato para Assistência Social. Informações na Prefeitura, www.planalto.rs.gov.br ou licitacao@planalto@gmail.com Planalto, RS, 10/08/2017. Gabriel Olkoski, Prefeito Municipal em exercício.

**MUNICÍPIO DE PLANALTO - RS**

**EXTRATO DE CONTRATO**

Contrato: Nº 116/17  
Contratado: IRMAOS GNOATTO LTDA  
Valor: R\$ 86.000,00 (Oitenta e seis mil reais)  
OBJETO: AQUISIÇÃO DE UM TRATOR AGRÍCOLA  
VIGÊNCIA: 09/08/2017 a 08/10/2017

**GABRIEL OLKOSKI**  
Prefeito Municipal em exercício

**MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO RS**

**AVISO DE LICITAÇÕES**

O Município de Rodeio Bonito RS, torna público aos interessados abertura das licitações:  
**Pregão Presencial nº 22/2017:** Contratação de empresa para fornecimento de sêmen bovino, lvas e bainhas. Abertura: 24.08.2017. Horário: 09h00min.  
**Pregão Presencial nº 23/2017:** Contratação de empresa para fornecimento de Larvícia Biológico. Abertura: 24.08.2017 Horário: 14h30min.  
**Pregão Presencial nº 24/2017:** Contratação de empresa para fornecimento de tubos de concreto. Abertura: 28.08.2017. Horário: 09h00min. Editais disponíveis no Site www.rodeiobonito.rs.gov.br.

Rodeio Bonito RS 11 de agosto de 2017.

**José Arno Ferrari**  
Prefeito Municipal

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARUÇU DO SUL**

**EXTRATO DO SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 065/2016**

**T.A. AO CONTRATO Nº 065/2016: 02/08/2017; Contratada: J. DOS SANTOS - EPP;** Objeto: prestação de serviços com fornecimento de materiais e serviços para execução de obra em regime de empreitada global de sistema de abastecimento de água comunitária, nas linhas Chielle, Pessotto, Piaia, Volpato e Botezini, interior do Município, conforme Contrato de Repasse nº 810818/2014, Celebrado entre a União Federal, por Intermediário do Ministério do Desenvolvimento Agrário, representado pela Caixa Econômica Federal, e o município de Taquaruçu do Sul - RS, objetivando a execução de ações relativas ao MDA PRONAT, conforme especificações técnicas contidas neste contrato, nos anexos da Tomada de Preços nº 001/2016; Glosa: R. 4.282,70; prorrogação até 31.08.2017. As demais disposições não alteradas são ratificadas por este instrumento. **Valmir Luiz Menegat, Prefeito Municipal.**

**MUNICÍPIO DE ALPESTRE**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**TOMADA DE PREÇOS: Edital nº 07/2017 -** Objeto: EXECUÇÃO DE OBRA DE PAVIMENTAÇÃO POLIDÉDRICA COM CALÇAMENTO, SINALIZAÇÃO E DRENAGEM PLUVIAL, NO LOTEAMENTO SOCIAL VALDOMIRO DORIGON, CONFORME PROJETO TÉCNICO. Julgamento: Menor Preço Global. Data limite para entrega da documentação e proposta: 29/08/2017, às 09:00. Data de habilitação: 29/08/2017. Edital pelo site www.alprestre.rs.gov.br. Informações fones (55) 3796-1166 / (55) 3796-1020. Alprestre - RS, 10/8/2017. ALFREDO DE MOURA E SILVA - Prefeito Municipal.

**MUNICÍPIO DE CAIÇARA**

**AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL 020/2017**

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA REDE DE ÁGUA. ABERTURA: 25.08.2017 às 09:00 hs. LOCAL: Setor de Licitações, Rua Cuba, 64. Edital e anexos www.caicara.rs.gov.br/editais.

PM de Caiçara, 08 de agosto de 2017.

**Márcio José Menuzzi**  
Prefeito Municipal

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

Zita Maria Sisti, Oficial do Registro de Imóveis de Frederico Westphalen/RS, faz saber, que de acordo com as disposições do art. 26 e seus parágrafos, da Lei nº 9.514/97, atendendo requerimento do credor fiduciário - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, e considerando que o mutuário encontra-se em local ignorado, incerto ou inacessível, notifica pelo presente edital **MARCOS STRAESER FRANCO**, a comparecer na sede do credor - Agência de Frederico Westphalen - RS, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação, a fim de efetuar o pagamento de 3 (três) parcelas atrasadas, no valor total de R\$ 1.854,12, (Hum mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e doze centavos), referente ao Contrato por instrumento particular de compra e venda de imóvel residencial quitado, mútuo e alienação fiduciária em garantia - carta de crédito com recursos do SBPE - fora do SFH, no âmbito do sistema financeiro imobiliário - SFI, datado de 17/01/2014, registrado sob o R.3, da matrícula nº 25.897, Livro nº 2 deste Oficial de Registro de Imóveis.

Frederico Westphalen, 08 de agosto de 2017.

**Bel. Zita Maria Sisti**  
Oficial do Registro de Imóveis de Frederico Westphalen/RS

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

Pelo presente Edital de Convocação, a Comissão Executiva Municipal do PARTIDO DO MOVIMENTO DEMOCRÁTICO BRASILEIRO DE FREDERICO WESTPHALEN - RS, **CONVOCA** todos os seus filiados, com direito a voto, para **Convenção Municipal** a ser realizada dia 26 de agosto de 2017, nas dependências do Plenário Hilário Piovesan, na Câmara Municipal de Vereadores de Frederico Westphalen - RS, Rua do Comércio, 976, centro, Frederico Westphalen - RS, com início às 10 horas e término às 12 horas, para deliberar o seguinte:

**ORDEM DO DIA**

- Eleição dos Membros **titulares e suplentes** do Diretório Municipal;
- Eleição dos Membros **titulares e suplentes** do Conselho de Ética e Disciplina Partidária;
- Eleição do (s) Delegado(s) à Convenção Estadual, **titular(es) e suplente(s)**;
- Eleição, pelo Diretório Municipal Eleito, dos Membros **titulares e suplentes** da Comissão Executiva Municipal e do Conselho Fiscal.

Frederico Westphalen - RS, 11 de agosto de 2017.  
**Jardel Dalla Valle**  
Presidente do PMDB

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

Pelo presente Edital de Convocação, a Comissão Executiva Municipal do PARTIDO DO MOVIMENTO DEMOCRÁTICO BRASILEIRO DE Ametista do Sul/RS, convoca todos os seus filiados com direito a voto, para a Convenção Municipal a ser realizada em dia 26 de agosto de 2017, nas dependências da Câmara de Vereadores, localizada na Avenida Brasil, nº 1058, deste município, com início às 8:00 horas e com término às 9:00 horas, para deliberar sobre a seguinte

**ORDEM DO DIA**

- Eleição dos Membros **titulares e suplentes** do Diretório Municipal;
- Eleição dos Membros **titulares e suplentes** do Conselho de ética e Disciplina Partidária;
- Eleição do(s) Delegado(s) à Convenção Estadual, **titular(es) e suplente(s)**;
- Eleição, pelo Diretório Municipal eleito, dos Membros **titulares e suplentes** da Comissão Executiva Municipal e do Conselho Fiscal.

Ametista do Sul 08 de agosto de 2017.

**Camila Reginatto**  
Presidente do PMDB

**COOPERATIVA DE GERAÇÃO DE ENERGIA E DESENVOLVIMENTO (CRELUZ G) RODEIO BONITO - RS - CNPJ 10.677.244/0001-67 - NIRE 434.000.979-61**

**ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - CONVOCAÇÃO**

O presidente da COOPERATIVA DE GERAÇÃO DE ENERGIA E DESENVOLVIMENTO (CRELUZ G) inscrita no CNPJ sob nº 10.677.244/0001-67 e inscrição estadual nº 217/0011700, situada na Rua Ângelo Pasquali, nº 18, 1º andar, Sala B, na cidade de Rodeio Bonito - RS, cumprindo determinação da mesma Entidade, nos termos do que prevê o Estatuto Social da Cooperativa, especialmente os Artigos 23 e 38 alínea "d", CONVOCA seus associados para reunirem-se em ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA a realizar-se na forma das especificações abaixo: DIA DA REUNIÃO: 31 (trinta e um) de agosto de 2017. LOCAL: Ginásio Municipal de Esporte Mateus Albarello. ENDEREÇO: Rua Padre Afonso Corrêa, nº 400. MUNICÍPIO: Taquaruçu do Sul - RS. HORÁRIO: às 8hs (oito horas) em 1º (primeira) convocação com a presença mínima de 2/3 (dois terços) do número de associados em condições de votar, em 2º (segunda) convocação às 9hs (nove horas) com a presença mínima de metade mais um dos associados em condições de votar, ou em 3º convocação, às 10hs (dez horas) com a presença de no mínimo 10 (dez) associados em condições de votar, para discutirem sobre a seguinte ordem: **ORDEM DO DIA:** 1) Deliberar sobre a incorporação e, conseqüente indicação de 3 (três) nomes para comporem comissão mista que procederá aos estudos necessários à incorporação da J.H.M. Geração Elétrica LTDA. ME, CNPJ 05.147.507/0001-96 pela CRELUZ - Cooperativa de Geração de Energia e Desenvolvimento LTDA, CNPJ 10.677.244/0001-67; 2) Assuntos gerais, sem caráter deliberativo. **OBSERVAÇÕES GERAIS:** a) Para efeito de verificação de quórum, considera-se nº 22.272 (vinte e dois mil, duzentos e setenta e dois) associados em pleno gozo de seus direitos sociais; b) A Assembleia se realizará fora da sede social conforme é permitido pelo artigo 23, parágrafo 3º do Estatuto Social da Cooperativa; c) O presente edital poderá ser consultado no site da Creluz http://www.creluz.com.br. Rodeio Bonito/RS, 09 de agosto de 2017. Elemar Battisti Presidente, Matrícula nº 7.815.



**CONCEITO DE QUALIDADE E BONS NEGÓCIOS.**

CONFIRA ESTES E OUTROS MODELOS PELO SITE:  
**WWW.FOLLEAUTOMOVEIS.COM.BR**



**55 3791-1433**

55 9 9917-9948 (Magnus) / 55 9 9933-5426 (Lucas)

**Rua Rio Branco, 333 PALMITINHO/RS**