

CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 37.368.291/0001-85
Av. Farrapos - 665 - sala 02 - centro - Alpestre/RS
Fone: (55) 99963-0592
contato.construos@hotmail.com

PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 88/2023
TOMADA DE PREÇO Nº 09/2023

PROPOSTA DE PREÇOS

NOME DA EMPRESA: CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 37.368.291/0001-85
ENDEREÇO: AV. FARRAPOS, Nº 665, SALA 02, CENTRO, ALPESTRE/RS

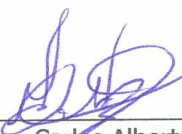
Apresentamos nossa proposta para execução da obra de **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRA NO GINASIO MUNICIPAL, CONFORME MEMORIAIS**. Descrita no Edital de Tomada de Preço nº 09/2023, acatando todas as condições estipuladas no Edital, conforme planilha de preços anexo e descrição abaixo:

VALOR PROPOSTO DOS MATERIAIS:	R\$ 293.360,52 (Duzentos e noventa e três mil trezentos e sessenta reais com cinquenta e dois centavos)
VALOR PROPOSTO DA MÃO-DE-OBRA:	R\$ 82.742,71 (Oitenta e dois mil setecentos e quarenta e dois reais com setenta e um centavos)
TOTAL GERAL PROPOSTO:	R\$ 376.103,23 (Trezentos e setenta e seis mil cento e três reais com vinte e três centavos)

Obs.: No preço cotado já estão incluídas impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes, deslocamentos, instalações.

VALIDADE DA PROPOSTA COMERCIAL: 60 DIAS

Alpestre, 13 de julho de 2023.



Carlos Alberto Schmitz
Gerente de op. Comerciais
767.619.759-72



37.368.291/0001-85
CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA.
AV. FARRAPOS, 665 - SALA 02 - CENTRO
CEP 98480-000 - ALPESTRE - RS



Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
PROPOSTANTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE ALPESTRE		MUNICÍPIO / UF ALPESTRE/RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA BARÃO DO RIO BRANCO	REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA ANTONIO BONETTI
C/TEF n.º	NOME DA EMPRESA / CNPJ:	DATA BASE	DESON.	ACOMP.
	CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA	jul-23	Empreitada Preço Global	OBJETO C/TEF
				DATA ASSINATURA 13/07/2023
				VIGÊNCIA 60 DIAS

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.			0				376.103,23
1.0.1.	SINAPH	4813	SERVIÇOS INICIAIS PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE 2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	4,50	284,40	1.279,80
2.			MOVIMENTOS EM TERRA				16.644,92
2.1.			ESCAVAÇÃO				733,70
2.1.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROSCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_06/2017	M3	7,70	52,46	403,94
2.1.2.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	3,44	95,86	329,76
2.2.			ATERRO				3.648,24
2.2.1.	SINAPI	94315	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROSCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_05/2016	M3	36,00	87,27	3.141,72
2.2.2.	SINAPI	100973	CARGA, MANGROVA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PA CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	36,00	9,87	358,92
2.2.3.	SINAPI	97912	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	36,00	4,10	147,60
2.3.			REGULARIZAÇÃO DE TERRENO				12.262,98
2.3.1.	SINAPI	100324	LÁSTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO. ESPESSURA DE 10 CM". AF_07/2019	M3	93,00	131,86	12.262,98
3.			INFRAESTRUTURA - FUNDAGÕES				12.611,06
3.1.			CONCRETO ARMADO - SAPATAS ISOLADAS				3.898,07
3.1.1.	SINAPI	96619	LÁSTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	M2	6,88	35,03	241,01
3.1.2.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	5,60	149,48	837,09
3.1.3.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	44,92	15,45	694,01
3.1.4.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	2,41	324,38	781,76
3.1.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,41	557,76	1.344,20
3.2.			NIVELAMENTO FUNDAÇÃO				8.712,99
3.2.1.	SINAPI	102487	CONCRETO FCK = 25MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	4,62	629,05	2.906,21
3.2.2.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	38,00	152,81	5.806,78
4.			SUPERESTRUTURA				32.279,92
4.1.			CONCRETO ARMADO - PILARES				3.816,52
4.1.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	16,00	115,05	1.840,80
4.1.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,25	16,48	284,28
4.1.3.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	77,04	11,38	876,72
4.1.4.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,80	1.018,40	814,72
4.2.			CONCRETO ARMADO - VIGAS				1.283,47
4.2.1.	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	4,50	146,18	657,81
4.2.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	5,93	16,48	97,73

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
4.2.3.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12.5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	19,26	11,38	219,18
4.2.4.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,35	324,38	113,53
4.2.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,35	557,76	195,22
4.3.			ESCADAS				21.761,07
4.3.1.	SINAPI	104489	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESCADA EM CONCRETO ARMADO, MOLDADA IN LOCO. FCK = 25 MPa. AF_11/2022	M3	4,79	4.543,02	21.761,07
4.4.			CORTINAS				4.719,41
4.4.1.	SINAPI	100341	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES. AF_07/2019	M2	10,32	49,22	507,95
4.4.2.	SINAPI	100345	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 12.5 MM - MONTAGEM. AF_07/2019	KG	275,03	12,00	3.300,36
4.4.3.	SINAPI	100349	CONCRETAGEM DE CORTINA DE CONTENÇÃO, ATRAVÉS DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_07/2019	M3	1,29	706,28	911,10
4.5.			CONCRETO - VERGAS E CONTRAVERGAS				699,45
4.5.1.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	7,50	93,26	699,45
5.			IMPERMEABILIZAÇÃO				254,66
5.0.1.	SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	66,84	3,81	254,66
6.			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL				148,49
6.0.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	2,36	62,92	148,49
7.			SISTEMA DE COBERTURA				22.177,63
7.1.			COBERTURA				22.177,63
7.1.1.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	127,00	112,24	14.254,48
7.1.2.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	60,00	66,18	3.970,80
7.1.3.	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	45,00	87,83	3.952,35
8.			PAVIMENTAÇÃO				32.772,54
8.1.			PISO DE CONCRETO (RAMPA, ESCADA E PALCO)				13.540,31
8.1.1.	COMPOSIÇÃO	COMP 01	PISO DE CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 20MPa, E=15CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO ARMADO COM MALHA DE FERRO 15X15CM CA-60 4,2MM	M2	66,84	195,64	13.076,58
8.1.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM*. AF_06/2017	M3	3,34	138,84	463,73
8.2.			PAVIMENTO INTERTRAVADO				19.232,23
8.2.1.	SINAPI	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	271,68	70,79	19.232,23
9.			REVESTIMENTO DE PAREDES				120.213,51
9.1.			REVESTIMENTO EXTERNO				4.401,90
9.1.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	90,00	8,74	786,60
9.1.2.	SINAPI	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	90,00	40,17	3.615,30
9.2.			REVESTIMENTO INTERNO				115.811,61
9.2.1.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	789,84	14,51	11.462,03
9.2.2.	SINAPI	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	889,84	34,25	33.905,45
9.2.3.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	889,84	71,16	70.444,13
10.			ESQUADRIAS				16.003,07
10.1.			PORTAS				16.003,07
10.1.1.	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	15,75	624,51	9.836,03
10.1.2.	SINAPH	39620	BARRA ANTIPANICO SIMPLES, COM FECHADURA LADO OPOSTO, COR CINZA	UN	6,00	1.027,84	6.167,04
11.			PINTURA				42.948,35
11.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, EM PAREDE, AF_04/2023	M2	90,00	4,15	373,50
11.0.2.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO, AF_04/2023	M2	2.051,97	14,07	28.871,22
11.0.3.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃO, AF_04/2023	M2	443,46	16,56	7.343,70
11.0.4.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	281,04	10,55	2.964,97

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
11.0.5.	SINAPI	100743	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) (PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA. (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	281,04	12,08	3.394,96
12.			METAIS				51.236,91
12.0.1.	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,9MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	96,05	533,44	51.236,91
13.			REDE DE PROTEÇÃO				26.071,23
13.0.1.	COTAÇÃO	COT 01	Rede de Proteção para quadra esportiva, medidas: lado: 2(58,0m x 8,0 m), fundo: 2(25,0m x 8,0m) e divisória de 1(25,0m x 8,0m); confeccionada em polipropileno (seda) sem nó, fio 4mm, malha 10x10, com argolas para fixação na parte superior, com tratamento de Proteção contra raios UV – Fornecimento e instalação	UN	1,00	26.071,23	26.071,23
14.			SERVIÇOS FINAIS				1.461,14
14.0.1.	SINAPI	99824	LIMPEZA DE PORTA EM AÇO/ALUMÍNIO. AF_04/2019	M2	15,75	2,96	46,62
14.0.2.	SINAPI	99806	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	M2	989,94	0,97	960,24
14.0.3.	SINAPI	99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECCO. AF_04/2019	M2	757,13	0,60	454,28

Encargos sociais: [Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

ALPESTRE/RS

Local

07 de junho de 2023

Data

Nome: CARLOS ALBERTO SCHMITZ
Cargo: DIRETOR DE OP. COMERCIAIS
Empresa: CONSTRUIÇOS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 37.368.291/0001-85

[37.368.291/0001-85]
CONSTRUIÇOS CONSTRUTORA LTDA.
AV. FARRAPOS, 665 - SALA 02 - CENTRO
CEP 98480-000 - ALPESTRE - RS



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Licitado

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	IAÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
PROPORTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE ALPESTRE				REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA ANTONIO BONETTI
CTEF n.º	NOME DA EMPRESA / CNPJ: CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA	MUNICÍPIO / UF ALPESTRE	LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA BARÃO DO RIO BRANCO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA ANTONIO BONETTI
	DATA BASE jul-23	DES ON.	REGIME DE EXECUÇÃO Empreitada Preço Global	DATA ASSINATURA 13/07/2023
			ACOMP.	OBJETO CTEF 13/07/2023
				VIGÊNCIA 60 DIAS

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 03/07/23	Parcela 1 ago/23	Parcela 2 set/23	Parcela 3 out/23	Parcela 4 nov/23	Parcela 5 dez/23	Parcela 6 jan/24	Parcela 7 fev/24	Parcela 8 mar/24
	CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE	376.103,23	Parcela (%) 38,90% Acumulado (%) 146.299,04	36,73% 138.150,41	24,37% 91.653,78	100,00% 376.103,23					
1.	SERVIÇOS INICIAIS	1.279,80	Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 1.279,80	100,00% 1.279,80							
2.	MOVIMENTOS EM TERRA	16.644,92	Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 16.644,92	100,00% 16.644,92							
2.1.	ESCAVAÇÃO	733,70	Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 733,70	100,00% 733,70							
2.2.	ATERRO	3.648,24	Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 3.648,24	100,00% 3.648,24							
2.3.	REGULARIZAÇÃO DE TERRENO	12.262,98	Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 12.262,98	100,00% 12.262,98							
3.	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES	12.611,06	Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 12.611,06	100,00% 12.611,06							
3.1.	CONCRETO ARMADO - SAPATAS ISOLADAS	3.898,07	Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 3.898,07	100,00% 3.898,07							
3.2.	NIVELAMENTO FUNDAÇÃO	8.712,99	Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 8.712,99	100,00% 8.712,99							
4.	SUPERESTRUTURA	32.279,92	Parcela (%) 67,19% Acumulado (%) 21.687,73	50,00% 32.279,92							
4.1.	CONCRETO ARMADO - PILARES	3.816,52	Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 3.816,52	100,00% 3.816,52							
4.2.	CONCRETO ARMADO - VIGAS	1.283,47	Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 1.283,47	100,00% 1.283,47							
4.3.	ESCADAS	21.761,07	Parcela (%) 60,00% Acumulado (%) 13.056,64	40,00% 21.761,07							
4.4.	CORTINAS	4.719,41	Parcela (%) 60,00% Acumulado (%) 2.831,65	40,00% 4.719,41							
4.5.	CONCRETO - VERGAS E CONTRAVERGAS	699,45	Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 699,45	100,00% 699,45							
5.	IMPERMEABILIZAÇÃO	254,66	Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 254,66	100,00% 254,66							
6.	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	148,49	Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 148,49	100,00% 148,49							
			Parcela (%) 0,00%	100,00%							

Item	Descrição das Metas / Macro-serviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 03/07/23	Parcela 1 ago/23	Parcela 2 set/23	Parcela 3 out/23	Parcela 4 nov/23	Parcela 5 dez/23	Parcela 6 jan/24	Parcela 7 fev/24	Parcela 8 mar/24
7.	SISTEMA DE COBERTURA	22.177,63	Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	100,00% 22.177,63	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00
7.1.	COBERTURA	22.177,63	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	100,00% 100,00% 22.177,63	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00
8.	PAVIMENTAÇÃO	32.772,54	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	50,00% 16.386,28	50,00% 32.772,54	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00
8.1.	PISO DE CONCRETO (RAMPA, ESCADA E FALCO)	13.540,31	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	50,00% 6.770,16	50,00% 13.540,31	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00
8.2.	PAVIMENTO INTERTRAVADO	19.232,23	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	50,00% 9.616,12	50,00% 19.232,23	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00
9.	REVESTIMENTO DE PAREDES	120.213,51	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	50,00% 60.106,76	50,00% 120.213,51	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00
9.1.	REVESTIMENTO EXTERNO	4.401,90	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	50,00% 2.200,95	50,00% 4.401,90	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00
9.2.	REVESTIMENTO INTERNO	115.811,61	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	50,00% 57.905,81	50,00% 115.811,61	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00
10.	ESQUADRIAS	16.003,07	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	100,00% 16.003,07	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00
10.1.	PORTAS	16.003,07	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	100,00% 16.003,07	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00
11.	PINTURA	42.948,35	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	40,00% 17.179,34	30,00% 30.063,85	30,00% 42.948,35	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00
12.	METAIS	51.236,91	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 51.236,91	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00
13.	REDE DE PROTEÇÃO	26.071,23	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 26.071,23	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00
14.	SERVIÇOS FINAIS	1.461,14	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	0,00% 1.461,14	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00	100,00% 0,00

Nome: CARLOS ARBERTO SCHMITZ
Cargo: DIRETOR DE OP. COMERCIAIS
Empresa: CONSTRUIÇOS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 37.368.291/0001-85

Local
07 de junho de 2023
Data

37.368.291/0001-85
CONSTRUIÇOS CONSTRUTORA LTDA.
AV. FARRAPOS, 665 - SALA 02 - CENTRO
CEP 98480-000 - ALPESTRE - RS

Nº TC/CR 0	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE ALPESTRE
OBJETO REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA ANTONIO BONETTI	
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO Não
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	4,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,87%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

ALPESTRE/RS

Local

quarta-feira, 7 de junho de 2023

Data

Responsável Técnico

Nome: DANIEL IANSEN
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU: CREA RS 134510
ART/RRT: 12607522

Responsável Tomador

Nome: VALDIR JOSÉ ZASSO
Cargo: Prefeito Municipal

37.368.291/0001-85
CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA.
AV. FARRAPOS, 665 - SALA 02 - CENTRO
CEP 98480-000 - ALPESTRE - RS

Nº TC/CR 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE ALPESTRE
OBJETO REFORMA QUADRA POLIESPORTIVA ANTONIO BONETTI	
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras)	DESONERAÇÃO Não
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	0,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,45%	-	1,50%	3,45%	4,49%
Seguro e Garantia	SG	0,48%	-	0,30%	0,48%	0,82%
Risco	R	0,85%	-	0,56%	0,85%	0,89%
Despesas Financeiras	DF	0,85%	-	0,85%	0,85%	1,11%
Lucro	L	5,11%	-	3,50%	5,11%	6,22%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	15,28%	OK	11,10%	14,02%	16,80%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras), é de 0%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

ALPESTRE/RS
Local

quarta-feira, 7 de junho de 2023
Data

Responsável Técnico
Nome: DANIEL IANSSEN
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU: CREA RS 134510
ART/RRT: 12607522

Responsável Tomador
Nome: VALDIR JOSÉ ZASSO
Cargo: Prefeito Municipal

37.368.291/0001-85
CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA.
AV. FARRAPOS, 665 - SALA 02 - CENTRO
CEP 98480-000 - ALPESTRE - RS

CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 37.368.291/0001-85
Av. Farrapos - 665 - sala 02 - centro - Alpestre/RS
Tel: (55) 99963-0592

**DECLARAÇÃO QUE A EMPRESA NÃO POSSUI EM SEU QUADRO SOCIETÁRIO
SERVIDOR PÚBLICO DA ATIVA, OU EMPREGADO DE EMPRESA PÚBLICA OU
DE SOCIEDADE DE ECONOMIA MISTA DO ÓRGÃO CELEBRANTE**

A Empresa CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 37.368.291/0001-85, com sede à Av. Farrapos, nº 665, cidade de Alpestre/RS, através de seu representante legal Carlos Alberto Schmitz, declara para os devidos fins de direito, que a empresa não possui em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública ou de sociedade de economia mista do órgão celebrante.

Alpestre, 13 de julho de 2023.



Carlos Alberto Schmitz
Gerente de op. Comerciais
767.619.759-72

37.368.291/0001-85
CONSTRUOS CONSTRUTORA LTDA.
AV. FARRAPOS, 665 - SALA 02 - CENTRO
CEP 98480-000 - ALPESTRE - RS

