



## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 004/2025**

**Município de Alto Alegre / RS**

**Secretaria de Obras Urbanas**

Contratação de Empresa Especializada para a prestação de serviços de topografia visa atender às demandas do município em áreas urbanas e rurais, incluindo levantamentos em terrenos, estradas, calçadas, pontes e demais locais que necessitem de medições topográficas. Esses serviços são essenciais para definição de curvas de nível, locação de áreas e levantamentos planialtimétricos, além de contribuir para a melhoria da infraestrutura urbana e a segurança na elaboração de projetos.

### **1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

**1.1.** A contratação de horas de serviço de empresa especializada em levantamento topográfico é de suma importância para a Prefeitura Municipal de Alto Alegre/RS, por uma série de razões fundamentais. Em primeiro lugar, os levantamentos topográficos oferecem uma representação precisa e detalhada do terreno, contemplando aspectos como altimetria, declividades e demais características geográficas. Essas informações são indispensáveis para a elaboração de projetos de engenharia bem fundamentados, reduzindo significativamente o risco de erros que possam comprometer a execução das obras.

Além disso, os dados obtidos por meio do levantamento topográfico são cruciais para um planejamento urbano eficiente. Eles permitem a identificação das áreas mais adequadas para o desenvolvimento, assegurando que novas edificações e infraestruturas sejam inseridas de forma harmônica e estratégica no território.

Outro ponto relevante é que os dados topográficos impactam diretamente na segurança das obras, garantindo que a execução ocorra conforme o previsto e minimizando riscos de acidentes ou falhas estruturais. Projetos baseados em medições confiáveis tendem a ser mais eficientes, com menor incidência de retrabalhos.

### **2. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO:**

**2.1.** A contratação pretendida está prevista no Plano Anual de Contratações, item 3191, estando desta forma alinhada com os objetivos da Administração.

### **3. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS PARA A CONTRATAÇÃO:**

#### **3.1. Qualificações Técnicas:**

- a) Comprovação da experiência da empresa na elaboração de projetos topográficos.
- b) Certificação de que a empresa possui engenheiro civil devidamente registrado no Conselho Profissional competente.

#### **3.2. Das obrigações:**

A contratada se obriga a:

- I - Deverá observar durante a execução do contrato as normas técnicas aplicáveis ao serviço.
- II – Executar os serviços observando fielmente este ETP, inclusive em relação à qualidade da execução dos serviços, e os termos da sua proposta.
- III – Deverá manter, durante toda a execução contratual, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na presente dispensa de licitação.
- V - Responsabilizar-se pelas obrigações, fiscais, trabalhistas, previdenciárias e acidentárias decorrentes deste processo;
- VI – Executar os serviços dentro dos prazos estabelecidos;
- VII - Assumir inteira responsabilidade pelas obrigações fiscais (impostos) decorrentes da execução do presente contrato;



VIII - Responder pelos danos causados diretamente à Administração ou aos bens do Contratante, ou ainda a terceiros, durante a execução deste contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade e fiscalização ou o acompanhamento feito pelo Contratante;

IX - Comunicar ao Contratante qualquer anormalidade constatada e prestar os esclarecimentos solicitados;

X - Arcar com as despesas decorrentes de qualquer infração cometida quando da execução do objeto contratado;

### **3.3. O Município obriga-se a:**

I - Exercer a fiscalização e verificar o cumprimento dos termos do contrato, especialmente no que se refere à qualidade das peças e na prestação dos serviços;

II- Efetuar, com pontualidade, o pagamento relativo ao contrato.

III- Documentar as ocorrências havidas na execução do contrato;

IV- Aplicar à contratada as sanções cabíveis;

Os bens/serviços têm natureza de bens/serviços comuns, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021

A contratação será realizada por meio de dispensa licitação, constante no Art. 75, inciso I, da Lei Federal 14.133 de 1º de abril de 2021.

### **3.4 - HABILITAÇÃO JURÍDICA:**

a) Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor (de acordo com as exigências do Código Civil), a alteração contratual referente à mudança de razão social, na hipótese de haver a referida mudança, bem como a última alteração, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedade por ações, acompanhado dos documentos de eleição de seus administradores;

b) Na apresentação do ato constitutivo, estatuto, contrato social ou inscrição do ato constitutivo em vigor e última alteração se houver, deverá constar, além da denominação social, o ramo de atividade da empresa, que deverá ser compatível com o objeto do credenciamento.

c) Preencher a declarações previstas nos anexos III, V e VI, devidamente assinada.

### **3.5 - REGULARIDADE FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA:**

a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ;

b) Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União;

c) Prova de Regularidade com a Fazenda Estadual;

d) Prova de Regularidade com a Fazenda Municipal, do domicílio ou sede do licitante;

e) Prova de Regularidade com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS (Certificado de Regularidade do FGTS - CRF);

f) Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa, nos termos da Lei Federal nº 12.440/2011;

g) Simples Nacional, se a empresa se enquadrar.

### **3.6 - QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:**

**3.6.1** Atestado de Capacidade Técnica, fornecido por órgão público ou empresa privada, que comprove a execução de atividades pertinentes e compatíveis com o objeto do presente Edital;

**3.6.2** Registro ou inscrição válida da pessoa física e jurídica no Órgão de Classe Profissional respectivo: Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU; é a mesma coisa que Cópia do Certificado de regularidade





de inscrição de Pessoa Jurídica junto ao Conselho Regional de engenharia (CREA), com indicação do(s) responsável técnico.

**3.6.3** Declaração de aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível com o objeto deste Edital, mediante apresentação formal, sob as penas da Lei, de dispor do aparelhamento técnico adequado e necessário para a realização deste objeto e de ter tomado conhecimento de todas as informações e das condições para o cumprimento das obrigações, conforme anexo V;

**3.6.4** Declaração que contenha o nome do responsável técnico e dos profissionais que realizarão os serviços, com as suas especialidades e comprovante de registro profissional no Conselho dos mesmos, conforme, Anexo V;

**3.6.5** Deverá ser realizada a comprovação de vinculação do profissional com a pessoa jurídica, devendo a empresa atender um dos seguintes requisitos:

a) Empregado: cópia da ficha ou livro de registro de empregado, registrada na DRT ou, ainda, cópia atualizada da Carteira de Trabalho e Previdência Social – CTPS;

b) Sócio: Contrato Social, devidamente registrado no órgão competente;

c) Diretor: cópia do Contrato Social, em se tratando de firma Individual ou limitada, ou cópia da ata de eleição devidamente publicada na imprensa, em se tratando de sociedade anônima;

d) Contrato de prestação de serviços, celebrado de acordo com a legislação civil comum, podendo este ter sua eficácia condicionada a admissão do credenciamento.

### **3.7 - HABILITAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:**

a) Certidão Negativa em matéria falimentar, concordatária ou de recuperação judicial ou extrajudicial expedida pelos distribuidores da Comarca da sede da matriz;

b) Apresentar, facultativamente, documento emitido pelo órgão judiciário competente, que relacione os distribuidores que, na Comarca de sua sede, têm atribuição para sua expedição.

## **4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS:**

**4.1.** Segue no quadro abaixo, a quantidade a ser contratada.

ITEM	DESCRIÇÃO	Quantidade (horas)	Valor Unitário R\$	Valor Total R\$
01	Engenharia (Mecânica, Eletrônica, Civil, Elétrica, Cartográfica, Produção, Mobilidade, Segurança no Trabalho, Florestal, Ambiental, de Trânsito, de Minas e Ambiental e Sanitária).	30	R\$ 106,00	R\$ 3.180,00

## **5. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:**

**5.1.** Estima-se para a execução do objeto, o valor de R\$ 3.180,00

**5.2.** O valor é compatível com o valor praticado no mercado, tendo em vista que foi obtido através do Levantamento de Empresas Especializadas realizadas pelo COMAJA (Consórcio de Desenvolvimento Intermunicipal dos Municípios do Alto Jacuí e Alto da Serra do Botucaraí)

## **6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO:**

**6.1.** A contratação de uma empresa especializada em serviços de levantamento topográfico com mão de obra qualificada é fundamental por diversos motivos. Em primeiro lugar, essas empresas contam com profissionais experientes e capacitados, o que assegura a precisão e a confiabilidade das informações obtidas.

**6.2.** Além disso, utilizam tecnologias modernas, como estações totais, que aumentam significativamente a eficiência e a exatidão dos levantamentos.



**6.3.** Outro ponto importante é a conformidade com as normas técnicas vigentes e as exigências legais, o que evita transtornos jurídicos e garante a validação dos dados pelos órgãos competentes.

## **7. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO-PARCELAMENTO DA SOLUÇÃO:**

**7.1.** Nos termos do art. 47, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, as licitações atenderão ao princípio do parcelamento, quando tecnicamente viável e economicamente vantajoso.

**7.2.** Na aplicação deste princípio, o § 1º do mesmo art. 47 estabelece que deverão ser considerados a responsabilidade técnica, o custo para a Administração de vários contratos frente às vantagens da redução de custos, com divisão do objeto em itens, e o dever de buscar a ampliação da competição e de evitar a concentração de mercado.

**7.3.** Considerando a complexidade técnica, a economia de recurso, os prazos, o risco reduzido de falhas e a viabilidade financeira, optamos por não parcelar a solução durante o processo de licitação.

## **8. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS:**

A contratação da Empresa que prestará o Serviço Técnico de topografia visa auxiliar a elaboração dos Projetos e demais Serviços necessários.

**8.1.** Os resultados previstos serão:

**8.1.1.** Celeridade na entrega de Projetos específicos;

**8.1.2.** Compatibilização dos diferentes Projetos e um maior detalhamento na entrega do Serviço;

## **9. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO**

**9.1.** Para a contratação pretendida não haverá necessidade de providências prévias no âmbito da Administração.

**9.2.** A fiscalização da execução do objeto, será exercida pela Secretaria Municipal de Saúde, pela Portaria nº 12000/2025

**9.3.** Ademais, para que a pretendida contratação tenha sucesso, é preciso que outras etapas sejam concluídas, quais sejam:

a) Realização de certificação de disponibilidade orçamentária;

b) Encaminhamento do processo para análise jurídica;

c) Análise da manifestação jurídica e atendimento aos apontamentos constantes no parecer, mediante Nota Técnica com os ajustes indicados;

d) Realização de empenho; e

e) Assinatura e publicação do contrato.

## **10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES**

**10.1.** Este estudo não identificou a necessidade de realizar contratações acessórias para a perfeita execução do objeto, uma vez que todos os meios necessários para a aquisição/operacionalização dos serviços podem ser supridos apenas com a contratação ora proposta.

**10.2.** Os serviços que se pretende, portanto, são autônomos e prescindem de contratações correlatas ou interdependentes.

## **11. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS:**

**11.1.** Por sua forma generalista, estes Serviços não identificam diretamente os Impactos ambientais, que são inerentes aos Objetos específicos

## **12. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO:**

a. Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para





subsidiar esta contratação, declaramos, com base no estudo realizado, que a contratação pleiteada é viável e necessária para suprir as demandas do Município.

**13. PRAZO DE ENTREGA/EXECUÇÃO, VIGÊNCIA E VALOR MÁXIMO**

13.1. A contratada deverá iniciar os serviços num prazo máximo de 07 (sete) dias.

13.2. O prazo de vigência da contratação será de até 01 (um) mês, contados da data indicada no instrumento contratual, na forma do artigo 105, da Lei nº 14.133/2021.

13.3. O objeto desta contratação não se enquadra como sendo de bem de luxo, conforme Decreto nº 10.818, de 2021.

Alto Alegre/ RS, 30 de Junho de 2025.

Responsável pela elaboração do ETP:

Barbara Luiza Bertol  
Eng. Civil

Silmar Demaman  
Prefeito Municipal

