



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	-	0	ESCOLA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
1.	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLA	443.784,08	% Período:	8,77%	16,33%	12,72%	16,37%	20,87%	16,13%	4,13%	4,67%				
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	14.178,64	% Período:	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%				
1.2.	PLACA DE OBRA	857,02	% Período:	100,00%											
1.3.	AMPLIAÇÃO DE ESCOLA (SALAS DE AI	396.009,66	% Período:	9,16%	17,86%	13,81%	17,90%	22,94%	17,63%	0,70%					
1.3.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.438,34	% Período:	100,00%											
1.3.2.	FUNDAÇÃO	34.851,75	% Período:	100,00%											
1.3.3.	ESTRUTURA METÁLICA	11.695,48	% Período:				100,00%								
1.3.4.	PILAR DE CONCRETO	3.008,72	% Período:		100,00%										
1.3.5.	ALVENARIA	105.451,59	% Período:		54,17%	45,83%									
1.3.6.	ESCALA EDIFICAÇÃO EXISTENTE, INCI	2.768,54	% Período:							100,00%					
1.3.7.	FORRO INTERNO (SALAS, BANHEIROS	18.767,50	% Período:					100,00%							
1.3.8.	VIGA DE AMARRAÇÃO	10.577,41	% Período:		100,00%										
1.3.9.	COBERTURA (estrutura, telhado, calha, d	42.513,43	% Período:				100,00%								
1.3.10.	PISO	42.926,19	% Período:						100,00%						
1.3.11.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	37.249,99	% Período:					100,00%							
1.3.12.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	23.042,34	% Período:			27,65%	72,35%								
1.3.13.	LOUÇAS E METAIS	10.740,82	% Período:						100,00%						
1.3.14.	PINTURA	15.074,92	% Período:						100,00%						
1.3.15.	ESQUADRIAS	34.839,20	% Período:					100,00%							
1.3.16.	LIMPEZA FINAL DE OBRA	1.063,44	% Período:						100,00%						
1.4.	AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL DE EI	32.738,76	% Período:							42,05%	57,95%				
1.4.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	425,11	% Período:							100,00%					
1.4.2.	FUNDAÇÃO	2.764,73	% Período:							100,00%					
1.4.3.	PILAR CONCRETO	320,55	% Período:							100,00%					



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 0	PROPONENTE TOMADOR -	APELIDO EMPREENDIMENTO 0	DESCRIÇÃO DO LOTE ESCOLA
------------------	--------------	-------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
1.4.4.	ALVENARIA	8.842,37	% Período:							100,00%					
1.4.5.	FORRO INTERNO	1.709,23	% Período:								100,00%				
1.4.6.	VIGA DE AMARRAÇÃO	1.413,86	% Período:							100,00%					
1.4.7.	COBERTURA	6.176,53	% Período:								100,00%				
1.4.8.	PISO	3.681,69	% Período:								100,00%				
1.4.9.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	593,07	% Período:								100,00%				
1.4.10.	PINTURA	1.500,13	% Período:								100,00%				
1.4.11.	ESQUADRIAS	4.152,65	% Período:								100,00%				
1.4.12.	LIMPEZA FINAL DE OBRA	1.158,84	% Período:								100,00%				

<b>Total: R\$ 443.784,08</b>		%:	8,77%	16,33%	12,72%	16,37%	20,87%	16,13%	4,13%	4,67%					
Período:	Repasso:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Contrapartida:	38.919,44	72.484,33	56.469,90	72.651,73	92.629,02	71.577,70	18.307,49	20.744,47						
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Investimento:</b>	<b>38.919,44</b>	<b>72.484,33</b>	<b>56.469,90</b>	<b>72.651,73</b>	<b>92.629,02</b>	<b>71.577,70</b>	<b>18.307,49</b>	<b>20.744,47</b>						
Acumulado:	%:	8,77%	25,10%	37,83%	54,20%	75,07%	91,20%	95,33%	100,00%						
	Repasso:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Contrapartida:	38.919,44	111.403,77	167.873,67	240.525,40	333.154,42	404.732,12	423.039,61	443.784,08						
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Investimento:</b>	<b>38.919,44</b>	<b>111.403,77</b>	<b>167.873,67</b>	<b>240.525,40</b>	<b>333.154,42</b>	<b>404.732,12</b>	<b>423.039,61</b>	<b>443.784,08</b>						
Administração Local:		#N/D	#N/D	#N/D	#N/D	#N/D	#N/D	#N/D	#N/D	#N/D	#N/D	#N/D	#N/D	#N/D	#N/D

serviço da Administração Local:  
**RAÇÃO LOCAL DE OB**

ALTO ALEGRE/RS

Local

terça-feira, 24 de março de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: **Mauricio Tomazi Seibel**

CREA/CAU: **CREA/RS 208.253**

ART/RRT: