



CLÍQUER CONSTRUÇÕES LTDA

CARTA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

EDITAL Nº 057/2024

OBJETO: contratação de empresa especializada para execução de obra de Reforma da Cancha de Rodeio e Construção da Cabine de Locução, ambas localizadas no Parque Municipal de Eventos.

RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE: Clíiquer Construções LTDA

CNPJ DO PROPONENTE: 52.528.394/0001-59

INSCRIÇÃO ESTADUAL DO PROPONENTE Nº: 024/0574117

ENDEREÇO DO PROPONENTE: Rua Alameda dos Jardins, 50, sala 406 t 06 - CEP 92.412-546 - Canoas/RS

TELEFONE/FAX/E-MAIL DO PROPONENTE: 51 993119033 – clinquerconstrucoes@gmail.com

NOME REPRESENTANTE LEGAL DO PROPONENTE: JULIA SALVADORI BERTUOL

CPF DO REPRESENTANTE LEGAL DO PROPONENTE: 031.799.140-09

O valor global da proposta é de R\$ 411.930,00 (Quatrocentos e onze mil, novecentos e trinta reais); assim como o detalhamento do BDI proposto, com porcentagem de 29,79% e ENCARGOS SOCIAIS com porcentagem de 83,25%.

O prazo de validade desta proposta é de 60 dias.

Declaramos expressamente que o preço global proposto compreende todas as despesas concernentes à execução das obras e/ou serviços projetados e especificados, com o fornecimento dos materiais e mão-de-obra, encargos sociais, ferramental, equipamentos, benefícios e despesas indiretas, assistência técnica, licenças inerentes a especialidade e tributos e tudo o mais necessário à perfeita e cabal execução da obra e ou serviço.

Canoas, 07 de agosto de 2024.

CLÍQUER CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 52.528.394/0001-59

CLÍQUER CONSTRUÇÕES LTDA

Rua Alameda dos Jardins, 50, sala 406 t 06 - CEP 92.412-546 - Canoas/RS
Fone (51) 3479-2486 – clinquerconstrucoes@gmail.com



CLÍNQUER CONSTRUÇÕES LTDA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário Total (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário com BDI (R\$)	Preço Total (R\$)
Reforma da Cancha de Rodeio e Construção de Cabine de Locução									411.930,00
1,			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	8.149,10
1.0.0.1.	COMPOSIÇÃO	01	PLACA DE OBRA PADRÃO CAIXA 3,00 X 1,50 M	M2	4,50	350,56	BDI 1	454,99	2.047,46
1.0.0.2.	COMPOSIÇÃO	02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	UNI	1,00	2.071,87	BDI 1	2.689,09	2.689,09
1.0.0.3.	SINAPI	90781	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	30,85	BDI 1	40,04	800,80
1.0.0.4.	COMPOSIÇÃO	06	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A, INCLUSO POSTE DE CONCRETO.	UNI	1,00	2.012,29	BDI 1	2.611,75	2.611,75
2,			DEMOLIÇÕES					-	5.327,45
2.0.0.1.	SINAPI	104800	REMOÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	300,00	8,46	BDI 1	10,98	3.294,00
2.0.0.2.	SINAPI	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	50,00	23,26	BDI 1	30,19	1.509,50
2.0.0.3.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	50,00	3,27	BDI 1	4,24	212,00
2.0.0.4.	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	85,00	2,83	BDI 1	3,67	311,95
3,			CERCAMENTO EM PLACAS DE PRÉ-MOLDADO - ESPESSURA 10 CM					-	217.500,00
3.0.0.1.	COMPOSIÇÃO	03	FECHAMENTO DE CANCHA DE RODEIO COM PLACAS DE PRÉ-MOLDADO COM ALTURA DE 1,25M, INCLUSO PILARES, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	300,00	558,60	BDI 1	725,00	217.500,00
4,			CABINE DE LOCUÇÃO					-	161.048,71
4.1,			ESTRUTURA					-	81.844,34
4.1.0.1.	COMPOSIÇÃO	04	CABINE DE LOCUÇÃO EM PLACAS DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COM DIMENSÕES DE ACORDO COM PROJETO EXECUTIVO EM ANEXO. INCLUSO PILARES, VIGAS, LAJES DE BALDRAME, PRIMEIRO ANDAR E COBERTURA, PAREDES COM PLACAS E COM RECORTE PARA ESQUADRIAS. TODOS OS ELEMENTOS EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO MEMORIAL DESCRITIVO. INCLUSO TESOURAS METÁLICAS E TELHA METÁLICA COM CUMEEIRA. INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. NÃO INCLUSO ESCADA, CORRIMÃO, ESQUADRIAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.	UNI	1,00	63.059,05	BDI 1	81.844,34	81.844,34
4.2,			FECHAMENTO DE OITÃO EM ALVENARIA					-	3.470,87
4.2.0.1.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	13,00	131,49	BDI 1	170,66	2.218,58

CLÍNQUER CONSTRUÇÕES LTDA

Rua Alameda dos Jardins, 50, sala 406 t 06 - CEP 92.412-546 - Canoas/RS
Fone (51) 3479-2486 – clinquerconstrucoes@gmail.com



CLÍQUER CONSTRUÇÕES LTDA

4.2.0.2.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	13,00	49,51	BDI 1	64,26	835,38
4.2.0.3.	COMPOSIÇÃO	10	REBOCO ARGAMASSA FINA 1:3 + 10% CIMENTO - 5MM	M2	13,00	24,71	BDI 1	32,07	416,91
4.3.			ESCADA					-	46.387,72
4.3.0.1.	COMPOSIÇÃO	05	ESCADA METÁLICA COM PILARES EM PERFIL DUPLO UDC ENRIJECIDO DE AÇO GALVANIZADO DOBRADO 200X75X25 MM, E=3,75 MM E CHAPA DE AÇO XADREZ. ESPELHO 17 CM, BASE 30 CM, GUARDA-CORPO COM ALTURA DE 1,10M E CORRIMÃO COM ALTURA DE 92CM, CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO	UNI	1,00	35.740,60	BDI 1	46.387,72	46.387,72
4.4.			PISO					-	5.618,35
4.4.0.1.	SINAPI	87680	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	45,00	42,69	BDI 1	55,41	2.493,45
4.4.0.2.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	45,00	47,52	BDI 1	61,68	2.775,60
4.4.0.3.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	35,00	7,69	BDI 1	9,98	349,30
4.5.			PINTURA					-	5.604,32
4.5.1.			PINTURA INTERNA					-	3.003,32
4.5.1.1.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	36,00	4,26	BDI 1	5,53	199,08
4.5.1.2.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	100,00	3,41	BDI 1	4,43	443,00
4.5.1.3.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	36,00	14,90	BDI 1	19,34	696,24
4.5.1.4.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	100,00	12,83	BDI 1	16,65	1.665,00
4.5.2.			PINTURA EXTERNA					-	2.601,00
4.5.2.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	100,00	2,88	BDI 1	3,74	374,00
4.5.2.2.	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M2	100,00	17,16	BDI 1	22,27	2.227,00
4.6.			ESQUADRIAS					-	11.660,06
4.6.1.			JANELAS					-	7.477,70
4.6.1.1.	SINAPI	94590	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	30,00	20,01	BDI 1	25,97	779,10
4.6.1.2.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	10,00	412,42	BDI 1	535,28	5.352,80
4.6.1.3.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	10,00	103,69	BDI 1	134,58	1.345,80

CLÍQUER CONSTRUÇÕES LTDA

Rua Alameda dos Jardins, 50, sala 406 t 06 - CEP 92.412-546 - Canoas/RS
Fone (51) 3479-2486 – clinquerconstrucoes@gmail.com



CLÍNQUER CONSTRUÇÕES LTDA

4.6.2.			PORTAS						-	4.182,36
4.6.2.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,36	848,97	BDI 1	1.101,88		3.702,32
4.6.2.2.	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	184,93	BDI 1	240,02		480,04
4.7.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						-	6.463,05
4.7.1.			TUBULAÇÃO E CONEXÕES						-	3.027,98
4.7.1.1.	SINAPI	95728	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	60,00	26,94	BDI 1	34,97		2.098,20
4.7.1.2.	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	18,07	BDI 1	23,45		117,25
4.7.1.3.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14,00	17,28	BDI 1	22,43		314,02
4.7.1.4.	SINAPI	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	157,18	BDI 1	204,00		204,00
4.7.1.5.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	10,81	BDI 1	14,03		42,09
4.7.1.6.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	11,40	BDI 1	14,80		44,40
4.7.1.7.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	80,14	BDI 1	104,01		208,02
4.7.2.			CABEAMENTO						-	2.532,60
4.7.2.1.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	350,00	3,89	BDI 1	5,05		1.767,50
4.7.2.2.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	70,00	8,42	BDI 1	10,93		765,10
4.7.3.			ILUMINAÇÃO E TOMADAS						-	902,47
4.7.3.1.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	31,12	BDI 1	40,39		80,78
4.7.3.2.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	47,74	BDI 1	61,96		61,96
4.7.3.3.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	36,33	BDI 1	47,15		282,90
4.7.3.4.	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	58,17	BDI 1	75,50		151,00
4.7.3.5.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	5,00	31,24	BDI 1	40,55		202,75
4.7.3.6.	SINAPI	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	1,00	94,83	BDI 1	123,08		123,08
5,			COBERTURA						-	19.904,74

CLÍNQUER CONSTRUÇÕES LTDA

Rua Alameda dos Jardins, 50, sala 406 t 06 - CEP 92.412-546 - Canoas/RS
Fone (51) 3479-2486 – clinquerconstrucoes@gmail.com



CLÍNQUER CONSTRUÇÕES LTDA

5.0.0.1.	SINAPI	92547	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 5 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	5,00	988,00	BDI 1	1.282,33	6.411,65
5.0.0.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	33,00	15,54	BDI 1	20,17	665,61
5.0.0.3.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	33,00	59,78	BDI 1	77,59	2.560,47
5.0.0.4.	COMPOSIÇÃO	07	CUMMEIRA COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UNI	6,00	49,73	BDI 1	64,54	387,24
5.1.			MEIA-ÁGUA					-	6.065,48
5.1.0.1.	SINAPI	92545	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 3 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	5,00	768,11	BDI 1	996,93	4.984,65
5.1.0.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	6,50	15,54	BDI 1	20,17	131,11
5.1.0.3.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	6,50	59,78	BDI 1	77,59	504,34
5.1.0.4.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,00	57,19	BDI 1	74,23	445,38
5.2.			BEIRAL					-	3.450,48
5.2.0.1.	SINAPI	104756	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	M2	11,00	135,57	BDI 1	175,96	1.935,56
5.2.0.2.	SINAPI	96122	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS). AF_08/2023	M	22,00	31,13	BDI 1	40,40	888,80
5.2.0.3.	COMPOSIÇÃO	08	ESPELHO PARA BEIRAL DE MADEIRA APARELHADA 2,5X20CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO	M	22,00	21,93	BDI 1	28,46	626,12
5.3.			SERVIÇOS FINAIS					-	363,81
5.3.0.1.	SINAPI	99802	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	50,53	0,50	BDI 1	0,65	32,84
5.3.0.2.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	50,53	5,05	BDI 1	6,55	330,97
TOTAL GLOBAL:								411.930,00	

PRAZO DE VALIDADE 60 DIAS

CLÍNQUER CONSTRUÇÕES LTDA

Rua Alameda dos Jardins, 50, sala 406 t 06 - CEP 92.412-546 - Canoas/RS
Fone (51) 3479-2486 – clinquerconstrucoes@gmail.com



CLINQUER CONSTRUÇÕES LTDA

BDI

I Quadro de Composição do BDI 1

PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Alto Alegre						
OBJETO Reforma da Cancha de Rodeio e Construção de Cabine de Locução						
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios					DESONERAÇÃO Sim	
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:					100,00%	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):					3,00%	
Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,54%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	29,79%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

CLINQUER CONSTRUÇÕES LTDA

Rua Alameda dos Jardins, 50, sala 406 t 06 - CEP 92.412-546 - Canoas/RS
Fone (51) 3479-2486 – clinquerconstrucoes@gmail.com



CLÍQUER CONSTRUÇÕES LTDA

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	% PART. OBRA	EXECUÇÃO						TOTAIS
				30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	8.149,10	1,98%	100,00%						100,00%
				R\$ 8.149,10						R\$8.149,10
2	DEMOLIÇÕES E INSTALAÇÃO DA OBRA	5.327,45	1,29%	100,00%						100,00%
				R\$ 5.327,45						R\$5.327,45
3	CERCAMENTO	217.500,00	52,80%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	20,00%	20,00%	100,00%
				R\$ 32.625,00	R\$ 32.625,00	R\$ 32.625,00	R\$ 32.625,00	R\$ 43.500,00	R\$ 43.500,00	R\$217.500,00
4	CABINE DE LOCUÇÃO	161.048,71	39,10%			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100%
						R\$ 40.262,18	R\$ 40.262,18	R\$ 40.262,18	R\$ 40.262,18	R\$161.048,71
5	COBERTURA	19.904,74	4,83%						100,00%	100%
									R\$ 19.904,74	R\$19.904,74
									3,00	
TOTAIS	ORÇAMENTO	411.930,00	100,00%							
	% EXECUTADO NO PERÍODO			11,19%	7,92%	17,69%	17,69%	20,33%	25,17%	100,00%
	% ACUMULADO NO PERÍODO			11,19%	19,11%	36,81%	54,50%	74,83%	100,00%	
	VALOR (R\$) EXECUTADO NO PERÍODO			R\$ 46.101,55	R\$ 32.625,00	R\$ 72.887,18	R\$ 72.887,18	R\$ 83.762,18	R\$ 103.666,92	R\$ 411.930,00
	VALOR (R\$) ACUMULADO NO PERÍODO			R\$ 46.101,55	R\$ 78.726,55	R\$ 151.613,73	R\$ 224.500,91	R\$ 308.263,08	R\$ 411.930,00	

CLÍQUER CONSTRUÇÕES LTDA

Rua Alameda dos Jardins, 50, sala 406 t 06 - CEP 92.412-546 - Canoas/RS
Fone (51) 3479-2486 – clinquerconstrucoes@gmail.com



CLINQUER CONSTRUÇÕES LTDA

ENCARGOS SOCIAIS

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feridos	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,02%	8,33%	11,02%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,56%	8,74%	11,56%	8,74%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	48,08%	18,42%	48,08%	18,42%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,59%	3,47%	4,59%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	2,26%	1,71%	2,26%	1,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,55%	1,93%	2,55%	1,93%
C5	Indenização Adicional	0,39%	0,29%	0,39%	0,29%
C	Total	9,90%	7,48%	9,90%	7,48%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,08%	3,09%	17,69%	6,78%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,47%	3,38%	18,10%	7,09%
TOTAL(A+B+C+D)		83,25%	46,08%	112,88%	69,79%

CLINQUER CONSTRUÇÕES LTDA

Rua Alameda dos Jardins, 50, sala 406 t 06 - CEP 92.412-546 - Canoas/RS
Fone (51) 3479-2486 – clinquerconstrucoes@gmail.com