



CONSTRUTORA MAICON
DOS SANTOS STEIN LTDA
CREA/R.S 244337
CNPJ: 36.826.801/0001-58

Propoente: Prefeitura Municipal de Alto Alegre/RS
Endereço da Obra: Distrito Treze de Maio, interior - Alto Alegre/RS
Obra: Reforma da calçada, banheiro e execução da cobertura

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e reforma de edifícios

ITENS	SIGLAS	% ADOTADO
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantias	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucros	L	7,40%
Tributos (Imposto COFINS 3%, PIS 0,65%)	CPBR	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	4,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sob a receita bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SE M desoneração (Formulário Acórdão TCU)	BDI PAD	23,70%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da seguinte fórmula:

$$\text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CPRB)} - 1$$

Declaro para devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde a 100%, com a respectiva alíquota de 4%

Construtora Maicon dos Santos Stein Ltda
CNPJ 36.826.801/0001-58
(54) 9968.11273
LINHA 5 - IBRUBARS

15/04 Bld

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sob a receita bruta adotada para a elaboração do orçamento foi SEM DESONERAÇÃO, e que essa alternativa é a mais adequada para a Administração Pública.

Alto Alegre/RS

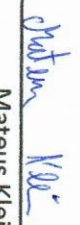

Marcon dos Santos Stein

Representante Legal

CPF 016.173.820-60

Construtora Marcon dos Santos Stein Ltda
CNPJ 36.826.801/0001-58
(54) 996811273
LINHA 5 - IBIRUBÁ/RS

Sexta-feira, 17 de Dezembro de 2021


Mateus Klein

Responsável Técnico

CREA/ RS Nº 231504

Mateus Klein
Engenheiro Civil
CREA RS 231504







CONSTRUTORA MAICON
DOS SANTOS SIRENITTA
CREA/RS 244337
CNPJ: 36.826.801/0001-58

Propoente: Prefeitura Municipal de Alto Alegre/RS
Endereço da Obra: Distrito de Treze Maio, interior - Alto Alegre/RS
Obra: Construção de Rancho Criolo

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e reforma de edifícios

ITEMS	SIGLAS	% ADOTADO
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantias	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucros	L	7,40%
Tributos(imposto COFINS 3%, PIS 0,65%)	CPBR	3,65%
Tributos(ISS, variavel de acordo com o municipio)	ISS	4,00%
Tributos(Contribuição Previdenciaria sob a receita bruta- 0% ou 4,5%- Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração(Formula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,70%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da seguinte fórmula:

$$\text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - CP - I - SS - CRPB)} - 1$$

Declaro para devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de calculo deste tipo de obra corresponde a 100%, com a respectiva alíquota de 4%

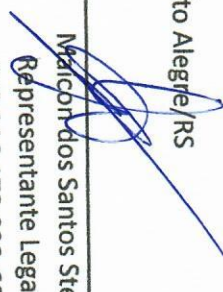
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciaria sob a receita bruta adotada para a elaboração do orçamento

Construtora Maicon dos Santos Sirenitta
CNPJ: 36.826.801/0001-58
(64) 9966811273
LINHA 5 - IBRUBA/RS

Handwritten signature and initials.

foi SEM DESONERAÇÃO, e que essa alternativa é a mais adequada para a Administração Pública.

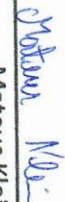
Alto Alegre/RS


Marcon dos Santos Stein

Representante Legal
CPF 016.173.820-60

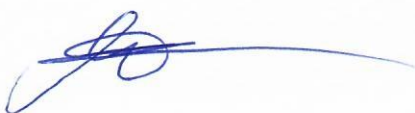
Construtora Marcon dos Santos Stein Ltda
CNPJ 36.826.801/0001-58
(54) 996811273
LINHA 5 - IBIRUBÁ/RS

Sexta-feira, 17 de Dezembro de 2021


Mateus Klein

Responsável Técnico
CREA/RS Nº 231504

Mateus Klein
Engenheiro Civil
CREA RS 231504








CONSTRUTORA MAICON
DOS SANTOS STEIN LTDA
CREA/RS 24437
CNPJ: 36.826.801/0001-58

Propoente: Prefeitura Municipal de Alto Alegre/RS
Endereço da Obra: Rua José Jungues- Alto Alegre/RS
Obra: Construção de Sala de Aula

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e reforma de edifícios

ITENS	SIGLAS	% ADOTADO
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantias	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucros	L	7,40%
Tributos(imposto COFINS 3%, PIS 0,65%)	CPBR	3,65%
Tributos(ISS, variavel de acordo com o municipio)	ISS	4,00%
Tributos(Contribuição Previdenciária sob a receita bruta- 0% ou 4,5%- Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração(Formula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,70%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da seguinte fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de calculo deste tipo de obra corresponde a 100%, com a respectiva alíquota de 4%

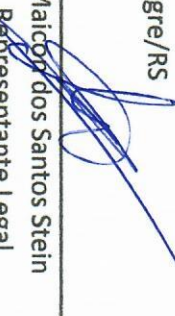
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sob a receita bruta adotada para a elaboração do orçamento

[Handwritten signature]

Construtora Maicon dos Santos Stein Ltda
CNPJ 36.826.801/0001-58
(54) 9968112/3
LINHA 5-IBIRUBA/RS
[Handwritten initials]

foi SEM DESONERAÇÃO, e que essa alternativa é a mais adequada para a Administração Pública.

Alto Alegre/RS


Maicon dos Santos Stein

Representante Legal
CPF 016.173.820-60

Construtora Maicon dos Santos Stein Ltda
CNPJ 36.826.801/0001-58
(54) 996811273
LINHA 5 - IBIRUBA/RS

Sexta-feira, 17 de Dezembro de 2021


Mateus Klein

Responsável Técnico
CREA/ RS N° 231504

Mateus Klein
Engenheiro Civil
CREA RS 231504



