



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
Prefeitura Municipal de Alto Alegre  
Rua Recreio nº 233 - CEP: 99.430-000  
CNPJ: 92.406.057/0001-03  
E-mail: prefeitura@altoalegre.rs.gov.br  
Fone: (54) 3382-1122. (54) 996350289

## **PARECER JURÍDICO**

### **PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 13/2025 SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA DO MUNICÍPIO DE ALTO ALEGRE/RS**

**ASSUNTO:** Necessidade da Secretaria Municipal da Fazenda de contratação de empresa especializada para prestação de serviços de consultoria técnica profissional de engenharia agrônômica.

A solicitação está fundamentada no Artigo 74, Inciso III, "c", da Lei Federal Nº 14.133/2021.

Trata-se de Processo Licitatório, por inexigibilidade, que tem por objeto a Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de consultoria técnica profissional de engenharia agrônômica com elaboração de Laudo de Valor da Terra Nua (VTN) e locação de Sistema de Informações Geográficas (SIG), com suporte técnico para inserção via Portal e-CAC, conforme Instrução Normativa RFB Nº 1.877/2019.

A fase preparatória do presente processo licitatório foi instruída com Termo de Formalização da Demanda, Estudo Técnico Preliminar, Termo de Referência, bem como a Demonstração de Exclusividade ou Notória Especialização.

Vieram os autos para exame e parecer, nos termos do Art. 53 da Lei Federal Nº 14.133/2021.

#### **É o Relatório.**

Trata-se do princípio constitucional do devido Processo Licitatório, aplicado no caso presente em observância às disposições da Lei Federal Nº 14.133/2021.

1. Com efeito, verifica-se que o processo licitatório sob exame tem por objeto a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de consultoria técnica profissional de engenharia agrônômica com elaboração de Laudo de Valor da Terra Nua (VTN) e locação de Sistema de Informações Geográficas (SIG), com suporte técnico para inserção via Portal e-CAC, conforme Instrução Normativa RFB Nº 1.877/2019.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
Prefeitura Municipal de Alto Alegre  
Rua Recreio n° 233 - CEP: 99.430-000  
CNPJ: 92.406.057/0001-03  
E-mail: prefeitura@altoalegre.rs.gov.br  
Fone: (54) 3382-1122. (54) 996350289

O serviço envolve conhecimento técnico específico e emissão de ART por Engenheiro Agrônomo devidamente habilitado.

A contratação busca atender obrigações legais perante a Receita Federal e melhorar a arrecadação do ITR no município.

### **DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de consultoria técnica profissional de engenharia agrônômica com elaboração de Laudo de Valor da Terra Nua (VTN) e locação de Sistema de Informações Geográficas (SIG), com suporte técnico para inserção via Portal e-CAC, conforme Instrução Normativa RFB N° 1.877/2019.

2. A contratação pretendida está compatível com o Plano de Contratações Anual, conforme o previsto no Regulamento N° 3.698 de 17 de janeiro de 2024.

3. Foram elaborados Estudo Técnico Preliminar e Termo de Referência que atendem aos pressupostos legais insitos nos Artigos 18, § 1°, e 40, § 1°, ambos da Lei Federal N° 14.133/2021.

4. O valor estimado da contratação é de R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais) mensais, totalizando no período de 03 (três) meses R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais),

O Contador apontou as dotações orçamentárias para atender a demanda.

5. Consoante o disposto **nos Estudos Técnicos Preliminares e no Termo de Referência**, o objeto licitado tem natureza de serviço especializado, sendo que o critério será a inexigibilidade, pelo que se mostra adequada a modalidade, **nos termos do Artigo 74, Inciso III, "c", da Lei Federal N° 14.133/2021.**

6. A Minuta de Contrato, adaptada ao objeto da presente licitação, prevê as cláusulas necessárias para o cumprimento da obrigação, nos termos do Art. 92 da Lei Federal N° 14.133/2021.

Em **face do exposto**, opina-se pela regularidade jurídica do presente Processo Licitatório, pelo que nada obsta seja o presente feito encaminhado à autoridade superior, para que decida sobre o prosseguimento do processo.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
Prefeitura Municipal de Alto Alegre  
Rua Recreio n° 233 - CEP: 99.430-000  
CNPJ: 92.406.057/0001-03  
E-mail: prefeitura@altoalegre.rs.gov.br  
Fone: (54) 3382-1122. (54) 996350289

No entanto, para garantir a legalidade do procedimento, recomenda-se que:

1. Justifique a escolha da empresa com base em critérios técnicos e de eficiência;
2. Publique os atos administrativos relacionados à contratação para garantir a transparência.

E, sugere-se que o processo seja devidamente publicado e submetido à fiscalização interna e externa, em conformidade com o Art. 94 da Lei Federal N° 14.133/2021.

É o parecer.

**ALTO ALEGRE/RS, 07 DE JULHO DE 2025.**

*Jackelini Adriani Vizzotto Bertoldi*  
**JACKELINI ADRIANI VIZZOTTO BERTOLDI**  
**ASSESSORA JURÍDICA**  
**OAB/RS 59.635**