



3º ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 016/2023

PROCESSO Nº 015/2023
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 010/2023

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE BARRA DO RIO AZUL, Estado do Rio Grande do Sul, CNPJ nº 93.539.153/0001-92, pessoa jurídica de direito público interno, localizada na Rua das Rosas, nº 268, na cidade de Barra do Rio Azul, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, neste ato representada pelo Prefeito Municipal Senhor **ANDERSON FERNANDO BAGATINI**, brasileiro, casado, inscrito no CPF sob o nº 018.626.140-32 e RG nº 6088773517, residente e domiciliado no Município da Barra do Rio Azul, RS.

CONTRATADA: MITRA DIOCESANA DE ERECHIM – RS – PARÓQUIA NOSSA SENHORA MEDIANEIRA, inscrita no CNPJ sob o nº 87.635.405/0011-56, com sede na Rua das Orquídeas, nº 20, Bairro Centro, no Município de Barra do Rio Azul – RS, neste ato representada pelo Pároco, Senhor **Pe. GILSON SAMUEL**.

OBJETO: Constitui o objeto do presente termo a LOCAÇÃO de uma área de terra de 23.126,27m², devidamente delimitada dentro de um todo maior de parte do lote rural 668 com área total de 41.300m² na sede do Município de Barra do Rio Azul/RS, inscrito no registro de imóveis de Erechim/RS sob a certidão de transcrição nº 24.851 do livro 03 "0-1", folha 77.

Firmam as partes, o presente Termo Aditivo ao Contrato Administrativo nº 016/2023, conforme Processo Licitatório nº 015/2023, Dispensa de Licitação nº 010/2023, com obediência à Lei Federal nº 8.666/93, e alterações posteriores, aos princípios de direito público e às cláusulas e condições a seguir:

1. A vigência do presente termo, fica prorrogada por mais 12 (doze) meses a contar de 1º de fevereiro de 2026.

2. Considerando que a variação do IPCA/IBGE acumulado nos últimos 12 (doze) meses, ficou em **4,26 % (quatro inteiros e vinte e seis centésimos por cento)**, o valor a ser pago pela contratante à contratada passa de R\$ 712,14 (setecentos e doze reais e quatorze centavos), para **R\$ 742,51 (setecentos e quarenta e dois reais e cinquenta e um centavos)** ao mês, totalizando o valor anual do presente termo, em R\$ 8.910,12 (oito mil, novecentos e dez reais e doze centavos).

3. As demais cláusulas do contrato inicial, concomitantes com os aditivos



posteriores desde que não conflitantes, permanecem inalteradas.

E, por estarem as partes assim, justas e contratadas, assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma e uma só finalidade, tudo após ter sido lido e conferido, estando de acordo com o estipulado.

Barra do Rio Azul, RS, 29 de janeiro de 2026.

Município de Barra do Rio Azul,
Contratante,
LOCATÁRIO,

MITRA DIOCESANA DE ERECHIM – RS,
PARÓQUIA NOSSA SENHORA MEDIANEIRA,
Pe. Gilson Samuel,
Pároco,
LOCADOR.