



ZANCO CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 95.865.044/0001-90

Inscrição Estadual: 252632974

Rua Farrapos, 22, Sala 02, Bairro Alvorada, Xaxim/SC

CEP: 89.825-000

E-mail: fabiane@zancoconstrutora.com.br

DETALHAMENTO DO BDI

TOMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO RIO AZUL – CONCORRENCIA PRESENCIAL 001/2024

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 05 PONTES EM CONCRETO ARMADO PROTENDIDO

MUNICÍPIO: BARRA DO RIO AZUL/RS – DATA 21 JUNHO DE 2024

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%)	3,00%

PARCELAS DO BDI	VALORES PERCENTUAIS ADOTADOS
(AC) - Administração Central	4,67%
(R) - Riscos	0,74%
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,97%
(DF) - Despesas Financeiras	1,21%
(L) - Lucro	8,69%
(I1) - PIS	0,65%
(I2) - COFINS	3,00%
(I2) - ISS	3,00%
(I4) - Contribuição Previdenciária	0,00%
BDI % =	25,36%

LIMITES DAS PARCELAS DO BDI PARA OBRAS DESTE TIPO. ACÓRDÃO TCU 2622/2013		
Min.	Med.	Máx.
3,8	4,01	4,67
0,32	0,4	0,74
0,5	0,56	0,97
1,02	1,11	1,21
6,64	7,3	8,69
0,65	0,65	0,65
3	3	3
2	2	5

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1+AC+G+R) * (1+DF) * (1+L)}{1-I} \right] - 1 \right\} *$$

VALOR PARA SIMPLES CONFERÊNCIA DO ENQUADRAMENTO DO BDI NOS LIMITES ESTABELECIDOS PELO ACÓRDÃO TCU 2622/2013

BDI desconsiderando a parcela (I4) contribuição previdenciária	25,36%
--	--------

LIMITES DAS PARCELAS DO BDI PARA OBRAS DESTE TIPO. ACÓRDÃO TCU 2622/2013

19,6	20,97	24,23
------	-------	-------

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de BARRA DO RIO AZUL - RS, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 3% sobre o valor total da MAO DE obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI e/ou SICRO.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotado a modalidade SEM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO RIO AZUL - RS.

AGENOR JOSÉ ZANCO
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF 481.677.899-34

ZANCO CONSTRUTORA LTDA
AGENOR JOSÉ ZANCO
SÓCIO ADMINISTRADOR

FABIANE ZANCO BORTOLANZA
ENGENHEIRA CIVIL
CREA 081.363-4

ZANCO CONSTRUTORA LTDA EPP
FABIANE ZANCO BORTOLANZA
ENG. DE SEGURANÇA DO TRABALHO
CREA/SC 081.363-4
SÓCIA-ADMINISTRADORA