



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO					
	MUN BARRA DO RIO AZUL			SEDE CRAS					
PROponente / Tomador		Município / UF	Localidade / Endereço	Apelido do Empreendimento					
Município de Barra do Rio Azul		BARRA DO RIO AZUL/RS	Av. Alberto J. Albertoni, 161	SEDE CRAS					
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE		BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
out-24	Sim	Porto Alegre / RS	PRÉDIO PARA SERVIÇO DE ASSIT ÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO		28,82%				

#REF!

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/05/24	Parcela 1 jun/24	Parcela 2 jul/24	Parcela 3 ago/24	Parcela 4 set/24	Parcela 5 out/24	Parcela 6 nov/24	Parcela 7 dez/24	Parcela 8 jan/25
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		723.127,58	Parcela (%) Parcela (R\$) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,71% 5.118,99 0,71% 5.118,99	16,50% 119.283,09 17,20% 124.402,08	23,56% 170.347,80 40,76% 294.749,88	19,09% 138.014,22 59,85% 432.764,10	16,38% 118.434,69 76,22% 551.198,79	22,62% 163.575,95 98,84% 714.774,74	1,16% 8.352,84 100,00% 723.127,58	
1.	SERVIÇOS INICIAIS	7.312,84	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	70,00% 70,00% 5.118,99	30,00% 100,00% 7.312,84						
2.	Administração da obra	32.793,04	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	100,00% 100,00% 32.793,04						
3.	ESTRURA	240.415,01	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	35,00% 35,00% 84.145,25	65,00% 100,00% 240.415,01					
4.	PILARES DA FACHADA	3.246,30	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	30,00% 30,00% 973,89	70,00% 100,00% 3.246,30				
5.	PAREDES DE ALVENARIA	65.978,53	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 100,00% 65.978,53				
6.	ABRIGO DO RESERVATÓRIO	6.073,84	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	70,00% 70,00% 4.251,69	30,00% 100,00% 6.073,84		
7.	ESQUADRIAS	62.501,77	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	20,00% 20,00% 12.500,35	30,00% 50,00% 31.250,89	30,00% 80,00% 50.001,42	20,00% 100,00% 62.501,77		
8.	REVESTIMENTO DE PAREDES	72.223,15	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	10,00% 10,00% 7.222,32	50,00% 60,00% 43.333,89	40,00% 100,00% 72.223,15		
9.	REVESTIMENTO DE PISOS	75.292,67	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	50,00% 50,00% 37.646,34	50,00% 100,00% 75.292,67			
10.	TELHADO	38.786,01	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	10,00% 10,00% 3.878,60	90,00% 100,00% 38.786,01		
11.	FORROS	12.659,62	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	10,00% 10,00% 1.265,96	20,00% 30,00% 3.797,89	70,00% 100,00% 12.659,62		
12.	REDE COLETORA PLUVIAL	20.081,24	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	20,00% 20,00% 4.016,25	20,00% 40,00% 8.032,50	60,00% 100,00% 20.081,24		
13.	REDE COLETORA DE ESGOTO	12.479,95	Parcela (%) Acumulado (%)	0,00% 0,00%	0,00% 0,00%	0,00% 0,00%	0,00% 0,00%	50,00% 50,00%	50,00% 100,00%		

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/05/24	Parcela 1 jun/24	Parcela 2 jul/24	Parcela 3 ago/24	Parcela 4 set/24	Parcela 5 out/24	Parcela 6 nov/24	Parcela 7 dez/24	Parcela 8 jan/25
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	6.239,98	12.479,95		
14.	ÁGUA FRIA	3.018,98	Parcela (%)	0,00%	5,00%	20,00%	20,00%	30,00%	25,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	5,00%	25,00%	45,00%	75,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	150,95	754,75	1.358,54	2.264,24	3.018,98		
15.	TUBULAÇÃO PARA GLP	424,65	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	424,65		
16.	REDE DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA	19.106,48	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.106,48		
17.	LOUÇAS E METAIS	14.483,57	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	2.896,71	14.483,57		
18.	PINTURAS	24.195,91	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.195,91		
19.	PAVIMENTAÇÃO DO ACESSO	8.282,57	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	10,00%	80,00%	
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	20,00%	100,00%	
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	828,26	1.656,51	8.282,57	
20.	PPCI	1.190,69	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	10,00%	80,00%	
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	20,00%	100,00%	
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	119,07	238,14	1.190,69	
21.	LIMPEZA FINAL	2.580,76	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	10,00%	50,00%	30,00%	
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	20,00%	70,00%	100,00%	
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	258,08	516,15	1.806,53	2.580,76	

Local

10 de novembro de 2025

Data

Nome: JOÃO JAIME DETONI

Título: ENGENHEIRO CIVIL

CREA/CAU RS 012.028

ART/RRT: 13656818