

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Gestor: Secretária da Saúde do Rio Grande do Sul
Município: Barra do Rio Azul
Localidade: Rua das Rosas
Empreendimento: Ampliação e reforma da UBS
Empresa: Construtora Meg Ltda
CNPJ: 15.339.301/0001-11

BDI PADRÃO: 26,34%
BDI DIFERENCIADO 1: 4,71%



Item	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	custo unit s/BDI	preço unit. c/ BDI	Preço unit. Material	Preço unit. M.O	Preço total Mat.	Preço total M.O	Preço total (R\$)
1.	AMPLIAÇÃO - GARAGEM EM ESTRUTURA METÁLICA E PILARES EM CONCRETO PRÉ MOLDADOS									
1.1	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS									
1.1.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	134,97	R\$ 38,25	R\$ 48,33	R\$ 36,24	R\$ 12,08	R\$ 4.891,82	R\$ 1.630,61	R\$ 6.522,43
1.1.2	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	3,00	R\$ 204,82	R\$ 258,77	R\$ 194,08	R\$ 64,69	R\$ 582,23	R\$ 194,08	R\$ 776,31
	Total sub item:							R\$ 5.474,06	R\$ 1.824,69	R\$ 7.298,74
1.2	ALVENARIA DE FECHAMENTO									
1.2.1	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	61,07	R\$ 100,62	R\$ 127,12	R\$ 95,34	R\$ 31,78	R\$ 5.822,57	R\$ 1.940,86	R\$ 7.763,42
1.2.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRAPO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	167,45	R\$ 12,92	R\$ 16,32	R\$ 12,24	R\$ 4,08	R\$ 2.049,98	R\$ 683,33	R\$ 2.733,31
1.2.3	TERRELA OU SOBRAPO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	53,59	R\$ 16,09	R\$ 20,33	R\$ 15,25	R\$ 5,08	R\$ 817,04	R\$ 272,35	R\$ 1.089,38
1.2.4	MM, DIÂMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	M	67,85	R\$ 9,13	R\$ 11,53	R\$ 8,65	R\$ 2,88	R\$ 586,98	R\$ 195,66	R\$ 782,64
1.2.5	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTÊNCIA C25, COM BRITA 0 E 1,5LUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVIÇO DE BOMBAMENTO (INBR 8953)	M3	4,59	R\$ 407,70	R\$ 515,09	R\$ 386,32	R\$ 128,77	R\$ 1.773,19	R\$ 591,06	R\$ 2.364,25
1.2.6	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39CM (ESPESURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	184,91	R\$ 73,00	R\$ 92,23	R\$ 69,17	R\$ 23,06	R\$ 12.790,44	R\$ 4.263,48	R\$ 17.053,92
1.2.7	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRIL, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,00	R\$ 928,80	R\$ 1.173,45	R\$ 880,08	R\$ 293,36	R\$ 880,08	R\$ 293,36	R\$ 1.173,45
	Total sub item:							R\$ 24.720,28	R\$ 8.240,09	R\$ 32.960,37
1.3	ESTRUTURA CALÇE									
1.3.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	16,85	R\$ 100,31	R\$ 126,73	R\$ 95,05	R\$ 31,68	R\$ 1.601,57	R\$ 533,86	R\$ 2.135,43
1.3.2	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SECO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	9,50	R\$ 412,44	R\$ 521,08	R\$ 390,81	R\$ 130,27	R\$ 3.712,67	R\$ 1.237,56	R\$ 4.950,23
1.3.3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	341,37	R\$ 12,98	R\$ 16,40	R\$ 12,30	R\$ 4,10	R\$ 4.198,58	R\$ 1.399,53	R\$ 5.598,10
	Total sub item:							R\$ 9.512,82	R\$ 3.170,94	R\$ 12.683,76
1.4	SUPRA ESTRUTURA									
1.4.1	PILARES PRÉ MOLDADOS EM CONCRETO COM DIMENSÕES DE 23X32X450CM, INCLUSO FABRICAÇÃO, INSTALAÇÃO E TRANSPORTE	UNID	19,00	R\$ 1.317,25	R\$ 1.664,21	R\$ 1.248,16	R\$ 416,05	R\$ 23.715,04	R\$ 7.905,01	R\$ 31.620,06
	Total sub item:							R\$ 23.715,04	R\$ 7.905,01	R\$ 31.620,06
1.5	COBERTURA									

ORÇAMENTO Nº 1114/2021
VALOR LÍQUIDO: R\$ 100.000,00
VALOR COM BDI: R\$ 126.803,33
VALOR TOTAL: R\$ 226.803,33

[Handwritten signatures and initials]

1.5.1	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	428,99	R\$	83,43	R\$	105,41	R\$	79,05	R\$	26,35	R\$	33.913,42	R\$	11.304,47	R\$	45.217,89
1.5.2	TERÇA PERFIL U ENRIGECIDO 100X40X2,65MM, INCLUSO INSTALAÇÃO	M	407,45	R\$	41,71	R\$	52,70	R\$	39,52	R\$	13,17	R\$	16.103,37	R\$	5.367,79	R\$	21.471,15
1.5.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA EM AÇO, PARA TELHA TRAPEZOIDAL EM ALUZINC, DIMENSÕES DO PERIL 100X40X2,65MM, VÃO DE 7,90M, INCLUSO IÇAMENTO	UNID	4,00	R\$	1.801,48	R\$	2.275,99	R\$	1.706,99	R\$	569,00	R\$	6.827,97	R\$	2.275,99	R\$	9.103,96
1.5.4	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA EM AÇO, PARA TELHA TRAPEZOIDAL EM ALUZINC, DIMENSÕES DO PERIL 100X40X2,65MM, VÃO DE 8,30M, INCLUSO IÇAMENTO	UNID	1,00	R\$	1.991,11	R\$	2.515,57	R\$	1.886,68	R\$	628,89	R\$	1.886,68	R\$	628,89	R\$	2.515,57
1.5.5	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA EM AÇO, PARA TELHA TRAPEZOIDAL EM ALUZINC, DIMENSÕES DO PERIL 100X40X2,65MM, VÃO DE 5,60M, INCLUSO IÇAMENTO	UNID	6,00	R\$	1.185,18	R\$	1.497,36	R\$	1.123,02	R\$	374,34	R\$	6.738,10	R\$	2.246,03	R\$	8.984,14
1.5.6	TIRANTES METÁLICOS FERRO MECÂNICO DE DIÂMETRO 12,5MM	M	172,82	R\$	16,11	R\$	20,35	R\$	15,27	R\$	5,09	R\$	2.638,10	R\$	879,37	R\$	3.517,47
1.5.7	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TRELIÇA METALICA COM DIMENSÕES DE 0,90 M DE ALTURA COM 13,50 M DE COMPRIMENTO COM PERFS 125X50X3MM, CONFORME ESPECIFICAÇÃO PROJETO	UNID	2,00	R\$	4.835,56	R\$	6.109,25	R\$	4.581,93	R\$	1.527,31	R\$	9.163,87	R\$	3.054,62	R\$	12.218,49
1.5.8	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TRELIÇA METALICA COM DIMENSÕES DE 0,64 M DE ALTURA COM 11,30 M DE COMPRIMENTO COM PERFS 125X50X3MM, CONFORME ESPECIFICAÇÃO PROJETO	UNID	3,00	R\$	2.939,26	R\$	3.713,46	R\$	2.785,10	R\$	928,37	R\$	8.355,29	R\$	2.785,10	R\$	11.140,38
1.5.9	CAIHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	58,00	R\$	104,29	R\$	131,76	R\$	98,82	R\$	32,94	R\$	5.731,56	R\$	1.910,52	R\$	7.642,08
1.5.10	[(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	14,00	R\$	75,85	R\$	95,83	R\$	71,87	R\$	23,96	R\$	1.006,20	R\$	335,40	R\$	1.341,60
1.6	FECHAMENTO PLATIBANDAS LATERAIS E OITÕES	Total sub item: R\$ 92.364,55 R\$ 30.788,18 R\$ 123.152,74															
1.6.1	TERÇA PERIL U ENRIGECIDO 100X40X2,65MM, INCLUSO INSTALAÇÃO	M	24,00	R\$	41,71	R\$	52,70	R\$	39,52	R\$	13,17	R\$	948,54	R\$	316,18	R\$	1.264,71
1.6.2	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	74,65	R\$	83,43	R\$	105,41	R\$	79,05	R\$	26,35	R\$	5.901,39	R\$	1.967,13	R\$	7.868,52
1.7	PAVER PATIO E GARAGEM	Total sub item: R\$ 6.849,92 R\$ 2.283,31 R\$ 9.133,23															
1.7.1	EXECUÇÃO DE PATIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAÇADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF_12/2015	M2	1.241,30	R\$	47,21	R\$	59,65	R\$	44,73	R\$	14,91	R\$	55.528,11	R\$	18.509,37	R\$	74.037,48
2	REFORMA PRÉDIO UBS	Total sub item: R\$ 55.528,11 R\$ 18.509,37 R\$ 74.037,48															
2.1	FORRO PVC	Total sub item: R\$ 55.528,11 R\$ 18.509,37 R\$ 74.037,48															
2.1.1	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	210,14	R\$	1,21	R\$	1,53	R\$	1,15	R\$	0,38	R\$	240,93	R\$	80,31	R\$	321,24
2.1.2	FORRO EM REGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	210,14	R\$	84,03	R\$	106,16	R\$	79,62	R\$	26,54	R\$	16.731,90	R\$	5.577,30	R\$	22.309,20
2.1.3	ACABAMENTO SIMPLES/CONVENCIONAL PARA FORRO PVC, TIPO "U" OU "C", COR BRANCA, COMPRIMENTO 6 M	M	251,50	R\$	5,05	R\$	6,38	R\$	4,79	R\$	1,60	R\$	1.203,46	R\$	401,15	R\$	1.604,61
2.2	PISO	Total sub item: R\$ 18.176,29 R\$ 6.058,76 R\$ 24.235,06															
2.2.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M2	268,00	R\$	114,16	R\$	144,23	R\$	108,17	R\$	36,06	R\$	28.990,18	R\$	9.663,39	R\$	38.653,57
2.2.2	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	307,50	R\$	11,61	R\$	14,67	R\$	11,00	R\$	3,67	R\$	3.382,82	R\$	1.127,61	R\$	4.510,43
2.3	ESQUADRIAS PORTAS INTERNA	Total sub item: R\$ 32.373,00 R\$ 10.791,00 R\$ 43.164,00															
2.3.1	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNID	13,00	R\$	948,15	R\$	1.197,89	R\$	898,42	R\$	299,47	R\$	11.679,45	R\$	3.893,15	R\$	15.572,61

[Handwritten signature]

[Handwritten notes and calculations]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

2.3.2	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNID	9,00	R\$ 1.042,96	R\$ 1.317,68	R\$ 988,26	R\$ 329,42	R\$ 8.894,31	R\$ 2.964,77	R\$ 11.859,08
2.3.3	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	22,00	R\$ 6,39	R\$ 8,07	R\$ 6,05	R\$ 2,02	R\$ 133,21	R\$ 44,40	R\$ 177,61
Total sub Item:		R\$					R\$	20.706,97	R\$	6.902,32
2.4	PINTURA INTERNA									
2.4.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	641,63	R\$ 12,26	R\$ 15,49	R\$ 11,62	R\$ 3,87	R\$ 7.453,79	R\$ 2.484,60	R\$ 9.938,39
2.4.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA EPOXI BASE ÁGUA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (MÃO DE OBRA E MATERIAL)	M2	182,34	R\$ 23,06	R\$ 29,13	R\$ 21,85	R\$ 7,28	R\$ 3.984,22	R\$ 1.328,07	R\$ 5.312,29
Total sub Item:		R\$					R\$	11.438,01	R\$	3.812,67
2.5	ILUMINAÇÃO									
2.5.1	LUMINÁRIA DE LED TUBULAR SOBREPOR 120 cm 6500K 40 W - COMPLETA	UNID	24,00	R\$ 28,81	R\$ 36,40	R\$ 27,30	R\$ 9,10	R\$ 655,17	R\$ 218,39	R\$ 873,57
2.5.2	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LAMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UNID	7,00	R\$ 32,13	R\$ 40,59	R\$ 30,44	R\$ 10,15	R\$ 213,11	R\$ 71,04	R\$ 284,15
Total sub Item:		R\$					R\$	868,29	R\$	289,43
Total Geral		R\$					R\$	301.727,35	R\$	100.575,78
									R\$	402.303,13

Matiba, 09 de Fevereiro de 2022

Construtora Meg Ltda

15.339.301/0001-41

Eng. Civil Rogério Evandro Mortari

Crea SC 068914-2