

Ao Município de Barra do Rio Azul / RS
Tomada de Preços nº 001/2022

PROPOSTA DE PREÇOS

A empresa **CS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF 42.639.524/0001-77, com sede a Rua Andrea Sonda, nº 556, Bairro Morada do Sol, na Cidade de Erechim/RS, neste ato por sua Diretora, a Sra. **Mariane Andreia Cuzma**, Solteira, Empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 1108383215 e inscrito no CPF sob nº 024.404.870-31, e seu Responsável Técnico, Sra. **Elisabete Pires da Silva**, Engenheira Civil, CREA RS 242839, apresentam sua proposta para a Tomada de Preços nº 001/2022, do município de Barra do Rio Azul/RS, com os seguintes valores:

<i>Item</i>	<i>Descrição</i>	<i>Valor Material</i>	<i>Valor Mão de Obra</i>	<i>Valor Total</i>
1	AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE	R\$350.920,18	R\$87.730,05	R\$438.650,29

Valor total da Proposta: Quatrocentos e trinta e oito mil com seiscentos e cinquenta reais e vinte e nove centavos.

Validade da proposta é de 60 (sessenta) dias.

BDI: 26,34%

Declarações:

- Declaramos que no preços proposto estão inclusos todas as despesas com material, mão de obra, impostos, encargos sociais e demais custos e despesas necessárias a execução dos serviços objetivados.
- Declaramos que nos responsabilizamos pela execução dos serviços e pela fiel observância das especificações técnicas.
- Declaramos que a garantia da obra será de 05 (cinco) anos.


CS Serviços de Construções Ltda
Mariane A. Cuzma
Diretora

Erechim/RS, 09 de fevereiro de 2022.


CS Serviços de Construções Ltda
Elisabete Pires da Silva
Engenheira Civil
CREA/RS 242938

CS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ 42.639.524/0001-77
RUA ANDREA SONDA, Nº 556, BAIRRO MORADA DO SOL, ERECHIM/RS
TELEFONE: 54 3529 0671
E-mail: csconstrucoes2021@gmail.com



Nº da Operação
0Gestor / Programa / Ação / Modalidade
SECRETARIA DA SAÚDE DO RIO GRANDE DO SUL /Município/UF
BARRA DO RIO AZUL - RSLocalidade
RUA DAS ROSASProponente / Tomador
MUNICÍPIO DE BARRA DO RIO AZUL - RSObjeto
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UBSEmpreendimento / Apêlo
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UBS

DATA BASE SINAPI: 11/2021 (DESONERADO)						BDI PADRÃO: 26,34%			P D1 D2 Z BDI RECURSOS
LOCALIDADE SINAPI: PORTO ALEGRE						BDI DIFERENCIADO 1: 4,71%			
						BDI DIFERENCIADO 2:			
						BDI ZERO: 0,00%			
ITEM	FORNE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)	
TOTAL									
1	AMPLIAÇÃO - GARAGEM EM ESTRUTURA METALICA E PILARES EM CONCRETO PRÉ MOLDADOS							438.650,23	↓
1.1	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS							316.124,44	↓
1.1.1	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	134,97	42,02	53,09	7.165,56	P
1.1.2	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	3,00	225,00	284,27	852,81	P
1.2	ALVENARIA DE FECHAMENTO								
1.2.1	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	61,07	110,53	139,64	8.527,81	P
1.2.2	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	167,45	14,20	17,94	3.004,05	P
1.2.3	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	53,59	17,69	22,35	1.197,74	P
1.2.4	SINAPI-I	42407	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIÂMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIÂMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	M	67,85	10,04	12,68	860,34	P
1.2.5	SINAPI-I	1527	CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVIÇO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	4,59	432,18	546,02	2.506,23	P
1.2.6	SINAPI	87455	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	184,91	79,83	100,86	18.650,02	P
1.2.7	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,00	966,40	1.220,95	1.220,95	P
1.3	ESTRUTURA CALICE								
1.3.1	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	16,85	110,20	139,23	2.346,03	P
1.3.2	SINAPI	102476	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	9,50	438,05	553,43	5.257,59	P
1.3.3	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	341,37	14,26	18,02	6.151,49	P
1.4	SUPRA ESTRUTURA								
1.4.1	Cotação	001	PILARES PRÉ MOLDADOS EM CONCRETO COM DIMENSÕES DE 23X32X450CM, INCLUSO FABRICAÇÃO, INSTALAÇÃO E TRANSPORTE	UNIDADE	19,00	1.420,00	1.794,03	34.086,57	P
1.5	COBERTURA								
1.5.1	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	428,99	89,27	112,78	48.381,49	P
1.5.2	Cotação	002	TERÇA PERFIL U ENRIGECIDO 100X40X2,65MM, INCLUSO INSTALAÇÃO	M	407,45	46,50	58,75	23.937,69	P
1.5.3	Cotação	003	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA EM AÇO, PARA TELHA TRAPEZOIDAL EM ALUZINC, DIMENSÕES DO PERFIL 100X40X2,65MM, VÃO DE 7,90M, INCLUSO IÇAMENTO	UNIDADE	4,00	1.950,00	2.463,63	9.854,52	P
1.5.4	Cotação	004	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA EM AÇO, PARA TELHA TRAPEZOIDAL EM ALUZINC, DIMENSÕES DO PERFIL 100X40X2,65MM, VÃO DE 8,30M, INCLUSO IÇAMENTO	UNIDADE	1,00	2.150,00	2.716,31	2.716,31	P
1.5.5	Cotação	005	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA EM AÇO, PARA TELHA TRAPEZOIDAL EM ALUZINC, DIMENSÕES DO PERFIL 100X40X2,65MM, VÃO DE 5,60M, INCLUSO IÇAMENTO	UNIDADE	6,00	1.300,00	1.642,42	9.854,52	P
1.5.6	Cotação	006	TIRANTES METÁLICOS FERRO MECANICO DE DIÂMETRO 12.5MM	M	172,82	17,50	22,11	3.821,05	P
1.5.7	Cotação	007	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TRELÇA METALICA COM DIMENSÕES DE 0,90 M DE ALTURA COM 13,50 M DE COMPRIMENTO COM PERFIS 125X50X3MM, CONFORME ESPECIFICADO PROJETO	UNIDADE	2,00	5.150,00	6.506,51	13.013,02	P

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)	BDI	RECURSOS
1.5.8	Cotação	008	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TRELIÇA METALICA COM DIMENSÕES DE 0,64 M DE ALTURA COM 11,30 M DE COMPRIMENTO COM PERFIS 125X50X3MM, CONFORME ESPECIFICADO PROJETO	UNIDADE	3,00	3.175,00	4.011,30	12.033,90	P	
1.5.9	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	58,00	116,66	147,39	8.548,62	P	
1.5.10	SINAPI	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	14,00	81,21	102,60	1.436,40	P	
1.6			FECHAMENTO PLATIBANDAS LATERAIS E OITÕES					9.829,03		
1.6.1	Cotação	002	TERÇA PERFIL U ENRIGECIDO 100X40X2,65MM, INCLUSO INSTALAÇÃO	M	24,00	46,50	58,75	1.410,00	P	
1.6.2	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	74,65	89,27	112,78	8.419,03	P	
1.7			PAVER PATIO E GARAGEM					80.870,70		
1.7.1	SINAPI	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	1.241,30	51,57	65,15	80.870,70	P	
2			REFORMA PRÉDIO UBS					122.525,79		
2.1			FORRO PVC					26.640,63		
2.1.1	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	210,14	1,35	1,71	359,34	P	
2.1.2	SINAPI	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	210,14	92,32	116,64	24.510,73	P	
2.1.3	SINAPI-I	36246	ACABAMENTO SIMPLES/CONVENCIONAL PARA FORRO PVC, TIPO "U" OU "C", COR BRANCA, COMPRIMENTO 6 M	M	251,50	5,57	7,04	1.770,56	P	
2.2			PISO					47.841,03		
2.2.1	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M2	268,00	125,57	158,65	42.518,20	P	
2.2.2	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	307,50	13,70	17,31	5.322,83	P	
2.3			ESQUADRIAS PORTAS INTERNAS					30.099,78		
2.3.1	SINAPI	90791	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	13,00	1.052,54	1.329,78	17.287,14	P	
2.3.2	SINAPI	90793	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	9,00	1.109,64	1.401,92	12.617,28	P	
2.3.3	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	22,00	7,03	8,88	195,36	P	
2.4			PINTURA INTERNA					16.678,56		
2.4.1	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	641,63	13,41	16,94	10.869,21	P	
2.4.2	Cotação	010	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA EPÓXI BASE AGUA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS (MÃO DE OBRA E MATERIAL)	M²	182,34	25,22	31,86	5.809,35	P	
2.5			ILUMINAÇÃO					1.265,79		
2.5.1	Cotação	009	LUMINÁRIA DE LED TUBULAR SOBREPOR 120 cm 6500K 40 W - COMPLETA	UNIDADE	24,00	31,50	39,80	955,20	P	
2.5.2	SINAPI	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	7,00	35,12	44,37	310,59	P	
2.5.224					-	-	-	-	P	

Declaro que os custos unitários adotados atendem ao regime de contribuição previdenciária, sendo esta a alternativa mais adequada para a Administração Pública, e que o detalhamento de encargos sociais atendem ao estabelecido no SINAPI desta unidade da federação, para mão-de-obra horista e mensalista.


CS Serviços de Construções Ltda
Mariane A. Cuzma
Diretora


CS Serviços de Construções Ltda
Elisabete Pires da Silva
Engenheira Civil
CREA/RS 242938



Nº da Operação 0	Gestor / Programa / Ação / Modalidade SECRETARIA DA SAÚDE DO RIO GRANDE DO SUL /	Município/UF BARRA DO RIO AZUL - RS
Proponente MUNICÍPIO DE BARRA DO	Objeto AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UBS	Empreendimento/Apelido AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UBS

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

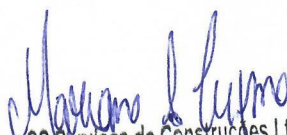
- Construção de Edifícios (também para Reformas)

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	3,80%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,85%
TAXA DE RISCO		R	1,04%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	0,70%
TAXA DE LUCRO		L	7,25%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		1,50%
	CPRB (INSS)		4,50%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			20,34%
BDI RESULTANTE			26,34%

FÓRMULA UTILIZADA:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 30,00% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 5,00%

Observações:


CS Serviços de Construções Ltda
Mariane A. Cuzma
Diretora


CS Serviços de Construções Ltda
Elisabete Pires da Silva
Engenheira Civil
CREA/RS 242938

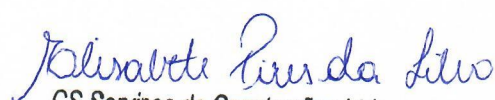


ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,78%	8,33%	10,78%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	7,74%	5,98%	7,74%	5,98%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	44,02%	15,71%	44,02%	15,71%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49%	3,47%	4,49%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	5,05%	3,90%	5,05%	3,90%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,65%	2,82%	3,65%	2,82%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	13,68%	10,56%	13,68%	10,56%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,40%	2,64%	16,20%	5,78%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,40%	0,31%
D	Total	7,78%	2,93%	16,60%	6,09%
TOTAL(A+B+C+D)		82,28%	46,00%	111,10%	69,16%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET


CS Serviços de Construções Ltda
 Mariane A. Cuzma
 Diretora




CS Serviços de Construções Ltda
 Elisabete Pires da Silva
 Engenheira Civil
 CREA/RS 242938