

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (BDI)			
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO: PAVIMENTAÇÃO DE RUAS DO CENTRO DA CIDADE / PAVIMENTAÇÃO DE RUAS DO CENTRO DA CIDADE			
1.0	CUSTOS INDIRETOS		6,08%
1.1	Administração Central e Local		4,01%
1.2	Seguros + Garantia		0,40%
1.3	Riscos		0,56%
1.5	Despesas Financeiras		1,11%
2.0	TRIBUTOS		8,65%
2.1	Pis		0,65%
2.2	Cofins		3,00%
2.3	ISS		5,00%
2.4	Contribuição Previdenciária		0,00%
3.0	LUCRO		6,92%
3.1	Lucro		6,92%
4.0	TAXA TOTAL DE BDI		24,23%

Segundo Acórdão 2622/2013 do Tribunal de Contas da União – TCU, o cálculo do BDI deve ser feito da seguinte maneira:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1$$

AC → Administração Central

S → Seguro

R → Riscos

G → Garantia

DF → Despesas Financeiras

L → Taxa de Lucro/Remuneração

I → Incidência de Impostos (PIS, COFINS e ISS, Regime Desonerado)

Getúlio Vargas 05 de Novembro de 2021.

L C Rodrigues Construções Ltda
Cnpj. 35.729.687/0001-85