

ORÇAMENTO

Cliente: Prefeitura municipal de Barra do Rio Azul
Objeto: Elaboração de Projeto de área de Lazer / Mirante
Endereço: Rua das Rosas, 268 – Centro- Barra do Rio Azul – RS

Fornecedor: PRO JETTA ARQUITETURA EIRELE-ME
CNPJ: 27.864.703/0001-14
Endereço: Rua Morom,1340/ Bairro Petrópolis / Passo Fundo / RS – Fone (54) 3312-0132

O presente orçamento refere-se aos honorários para elaboração de projeto arquitetônico e urbanístico de área de lazer, na área central do Município de Barra do Rio Azul, no local onde ocorre o encontro dos dois rios que cortam a cidade. Conforme o programa de necessidades sugerido pela administração Municipal, o projeto deverá ser composto, no mínimo pelos seguintes itens; muro de contenção e aterro junto ao rio, pavimentações, bancos, mirante, iluminação pública e paisagismo.

O referido projeto será composto da seguinte forma:

PROJETO ARQUITETÔNICO:

Planta de Situação: situa o terreno/projeto em relação ao(s) logradouro(s);

Planta de Locação: localiza as construções dentro do terreno;

Planta Baixa: representação gráfica da área vista de cima. Com todas as cotas, níveis, detalhamentos e legendas; Quando necessário, detalhes ampliados de pontos específicos.

Fachadas: representação gráfica das fachadas das edificações (vistas externas). Com cotas, níveis e detalhamentos;

Cortes: representação gráfica dos cortes das edificações. Com cotas, níveis, detalhamentos e legendas;

3D: perspectiva 3D da edificação;

• PROJETO ELÉTRICO:

Planta Baixa elétrica: nela constará todos os pontos elétricos de iluminação externa, com os respectivos circuitos.

• PROJETO ESTRUTURAL DO MURO DE CONTENÇÃO:

Plantas e cortes contemplando todos os elementos estruturais: fundações, pilares, vigas, cortinas, drenagem, etc. Terá ainda, detalhes de todas as ferragens de pilares, vigas ou cintas de reforço, além de tabela de quantitativos de aço. E descrição de fck do concreto.

• **MEMORIAL DESCRITIVO:** deverá descrever todos os serviços a serem executados e ser compatibilizado com os projetos e planilha orçamentária.

• **PLANILHA ORÇAMENTÁRIA:** deverá ser feita na planilha padrão da CAIXA (última versão) e deverá prever todos os serviços a serem executados; Obs: para referência de preços deverá ser utilizada a tabela SINAPI, e caso não conste o item na mesma, deverá apresentar três orçamentos com a composição.

• **CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO:** deverá ser de 6 meses, e ser conforme planilha da CAIXA (última versão).

• **RRT:** Será fornecido Registro de Responsabilidade Técnica para os seguintes projetos: Projeto Arquitetônico, Projeto Elétrico, Projeto Estrutural e Orçamento.

OBSERVAÇÕES

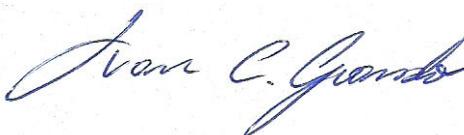
Não está incluso neste orçamento a execução ou fiscalização de nenhum item da referida obra. Serão entregues ao contratante 3 cópias em papel de todos os documentos, plantas e a RRT. Além disso deverá ser disponibilizado na forma digital, todos os documentos acima citados, sendo os arquivos de projeto em AUTO CAD (em .dwg), memoriais em Word (.doc), planilhas CAIXA (última versão-.xls).

Demais cópias, despesas ou taxas, Registro de Imóveis, etc, serão por conta do contratante. Será fornecida nota fiscal referente a elaboração de projetos.

VALOR DOS HONORÁRIOS:

Valor total.....**R\$ 7.990,00**

Passo Fundo, 23 de Abril de 2018



Ivam César Grando
Arquiteto e Urbanista CAU Nº A33449-9
CPF 619.113.130-53