

PUBLICIDADE LEGAL

EXPEDIÇÃO DE LICENÇA PRÉVIA

A CERTEL VALE DO LEITE GERAÇÃO DE ENERGIA S.A., CNPJ 12.326.607/0001-45, torna público que recebeu da Fundação Estadual de Proteção Ambiental Henrique Luiz Roessler - FEPAM, a Licença Prévia nº 00331/2021 com validade até 17/12/2026 para atividade de Geração de Energia Hidrelétrica no Rio Forqueta, municípios de Coqueiro Baixo e Pouso Novo, no estado do Rio Grande do Sul.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARROIO DO MEIO

AVISO DE LICITAÇÃO

Comunicamos a retificação do edital referente ao processo licitatório **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 032/2021**: Aquisição de equipamentos de informática. ABERTURA: 03.01.2021. HORÁRIO: 08 horas. Informamos que foram alteradas as especificações do item 01 e alterado o prazo de entrega.

O edital está disponível no site: www.arroiodomeios.com.br, no menu link Licitações. Maiores informações podem ser obtidas junto ao Setor de Licitações da Prefeitura de Arroio do Meio (RS), pelo e-mail: licitacao@arroiodomeios.com.br.

Arroio do Meio, 20 de dezembro de 2021. **DANILO JOSÉ BRUXEL - Prefeito Municipal**

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

SANTO ANGELO - RS

Data do leilão: 21/12/2021 às 13:30
Local: **AGÊNCIA DA CAIXA - RUA TRÊS DE OUTUBRO, Nº 603, CENTRO, SANTO ANGELO, RS**
JOSE LAZARO RIBEIRO MENEZES JUNIOR, Leiloeiro Oficial matrícula 394/2019 estabelecido a RUA BARÃO DO TRIUNFO nº 1880, NOSSA SRA. DE FÁTIMA, SANTA MARIA - RS CEP: 97010-070, telefone (55)98403-1927, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista, sem utilização da Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda. A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma instituição Financeira escolhida pelo comprador. Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão. As vendas serão realizadas pelo maior lance. É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis. Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED B50496 - CONTRATO 999500004607 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA NEUZA HELENA LEITE FIGUEIREDO, RASILEIRO(A), DONA DE CASA, CPF 173.072.600-34, VIUVO (A) e cônjuge, se casado(a) estiver. REGINA FIGUEIREDO CALÇADA, BRASILEIRO(A), CPF 012.433.360-56, SOLTEIRO(A) e cônjuge, se casado(a) estiver. PATRÍCIA CALÇADA, BRASILEIRO(A), DO LAR, CPF 806.719.420-34, SOLTEIRO(A) e cônjuge, se casado(a) estiver. PAULO ROGÉRIO CALÇADA, BRASILEIRO(A), AUTÔNOMO, CPF 808.320.590-72, SOLTEIRO(A) e cônjuge, se casado(a) estiver. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: PREDIO, A RUA MARQUES DO HERVAL, Nº 87, LOTE Nº 27, QUADRA Nº 4, VILA MELLER SUL (CENTRO), EM SANTO ANGELO, RS, COM AÁREA ÚTIL DE CONSTRUÇÃO DE 103,06M2, COM AÁREA DE 344,70M2, COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, PERTENCENTES, ACESSÓRIOS E GARAGEM SE HOUVER. SANTO ANGELO, 04/12/2021 JOSE LAZARO RIBEIRO MENEZES JUNIOR**

EDITAL DE 1º PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

GUAIBA - RS

Data do leilão: 21/12/2021 - às 10:30
Local: **AGÊNCIA DA CAIXA - RUA SÃO JOSE, Nº 219, CENTRO, GUAIBA, RS.**
JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA, Leiloeiro Oficial matrícula JUC 353/2017 estabelecido a AVENIDA PLÍNIO BRÁSIL MILANO nº 2175, HIGIENÓPOLIS, PORTO ALEGRE - RS CEP: 90520-003, telefone (51)3341-0749, leiloeiromoura@gmail.com, (51) 99981-4057 faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com a prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda. A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador. Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça. É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis. Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED: B51736 - CONTRATO: 904799440115 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA ESPOLIO DE ERNY ANTONIO PIRES, BRASILEIRO(A), INDUSTRIÁRIO, CPF 207.606.800-78, CASADO (A) COM ESPOLIO DE MARIA EVÁ DA SILVA PIRES, BRASILEIRO(A), DO LAR, CPF 207.606.800-78. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: PREDIO, AVENIDA PROFESSOR JOAO JOSE WUST (AVENIDA X), Nº 1531, LOTE 39, QUADRA X-12, LOTEAMENTO BAIRRO DA RAMADA II (BAIRRO COLINA), EM GUAIBA, RS, COM AÁREA DE 39,05M2, ÁREA DE 175,00M2, COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, PERTENCENTES, ACESSÓRIOS E GARAGEM SE HOUVER. SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 48253,12 VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 135000,00 GUAIBA, 04/12/2021 JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA**

EDITAL DE 1º PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

GUAIBA - RS

Data do leilão: 21/12/2021 - às 10:30
Local: **AGÊNCIA DA CAIXA - RUA SÃO JOSE, Nº 219, CENTRO, GUAIBA, RS.**
JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA, Leiloeiro Oficial matrícula JUC 353/2017 estabelecido a AVENIDA PLÍNIO BRÁSIL MILANO nº 2175, HIGIENÓPOLIS, PORTO ALEGRE - RS CEP: 90520-003, telefone (51)3341-0749, leiloeiromoura@gmail.com, (51) 99981-4057 faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreritível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. A venda com financiamento, será feita através de Carta de Crédito de uma Instituição Financeira escolhida pelo interessado, com a prévia e devida análise cadastral e comprovação de renda. A venda com utilização dos recursos do FGTS, só poderá ser efetivada através e, com prévia e devida análise de uma Instituição Financeira escolhida pelo comprador. Os interessados na obtenção de Carta de Crédito e ou utilização dos recursos do FGTS, para aquisição dos imóveis constantes deste edital deverão procurar uma Instituição Financeira com a antecedência necessária a data do leilão. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça. É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis. Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED: B50316 - CONTRATO: 904799442699 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA ESPOLIO DE BENVINVO LUIZ BIAZIBETTI, QUE POSSUI DOCUMENTOS COMO BENVINDO LUIZ BIASIBETTI, BRASILEIRO(A), INDUSTRIÁRIO, CPF 240.520.000-72, CASADO (A) COM ORLANDA ANNITA BIAZIBETTI, BRASILEIRO(A), DO LAR, CPF 88550281034, EVA LEOCI BIASIBETTI, BRASILEIRO(A), INDUSTRIÁRIA, CPF 29718972072, SOLTEIRO(A) E CONJUGE, SE CASADO ESTIVER. LUIS RENATO GARCIA CORREA, BRASILEIRO(A), MILITAR, CPF 31988415004, SOLTEIRO(A) E CONJUGE, SE CASADO ESTIVER. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: PREDIO, A RUA DIDI PACHECO (RUA X-2), Nº 1147, LOTE 30, QUADRA X-8, COM AÁREA DE 48,44M2, ÁREA DE 250,00M2, BAIRRO DA RAMADA II (COLINA), EM GUAIBA, RS, COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, PERTENCENTES, ACESSÓRIOS E GARAGEM SE HOUVER. SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 77091,61 VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 125000,00 GUAIBA, 04/12/2021 JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA**

internacional

Reavivar economia é desafio de Boric no Chile

Com país em recessão, tema aparece como a questão mais latente

/ AMÉRICA DO SUL

Gabriel Boric, presidente eleito do Chile, assume em 11 de março de 2022 com uma lista de desafios evidentes. Entre a série de problemas com os quais terá de lidar está a responsabilidade de iniciar a reforma da previdência, a crise econômica, a continuidade da política de combate à pandemia, o encaminhamento do processo da Assembleia Constituinte e a tentativa de estabelecer uma relação harmoniosa com o Congresso, no qual não há uma maioria clara.

Frente à pior recessão em décadas, a economia aparece como a questão mais latente. O PIB en-

colheu 6 pontos percentuais em 2020, devido ao impacto da Covid, que também causou a perda de 1 milhão de empregos, e o nível de pobreza, por sua vez, foi de 8,1% em 2019 para 12,2% em 2021.

Embora seja esperado um crescimento de 5,5% do PIB em 2021, a recuperação ainda é frágil e lenta para atender ao aumento das necessidades sociais e dos gastos feitos pelo Estado para minimizar o impacto da pandemia. A inflação pode superar os 6% neste ano, dobro da meta estabelecida.

Ainda na área econômica, o governo terá de lidar com os efeitos da retirada de US\$ 50 bilhões dos fundos privados de pensão, li-

internacional@jornaldocomercio.com.br

berados pelo Congresso na pandemia, contrariando o presidente Sebastián Piñera.

Da relação do governo com o Congresso depende o sucesso das negociações para aprovar as reformas e definir os próximos passos da Constituinte. Espera-se que o plebiscito para aprovar ou rejeitar a nova Carta ocorra em outubro, e a nova Constituição pode ter entre seus artigos a mudança do sistema presidencialista para o parlamentarista, ou mesmo a redefinição da duração do mandato do presidente. Neste caso, o mandatário eleito poderia ter de convocar novas eleições ou sair do cargo antes do previsto.

Europa amplia restrições para conter Ômicron



Países e cidades da Europa anunciaram o retorno de restrições para conter o avanço da variante Ômicron. As previsões da Comissão Europeia apontam que a nova cepa, ainda mais contagiosa que as anteriores, será a dominante no continente em meados de janeiro.

No Reino Unido, 12 pessoas infectadas com a Ômicron morreram e 104 foram hospitalizadas, em plena onda de infecções, anunciou ontem o vice-premiê britânico, Dominic Raab.

Durante uma reunião na semana passada, os governantes europeus destacaram a urgência de se acelerar a vacinação. O continente apresenta uma boa taxa de imunização - 67% estão com as duas doses. No entanto, dos 27 membros da União Europeia, nove apresentam taxas inferiores a 60% e Bulgária, Romênia e Eslováquia continuam abaixo de 50%.

No domingo, a Holanda iniciou um novo lockdown para conter a disseminação da Ômicron. A medida restritiva deve durar até 14 de janeiro. Na França, o governo começará a vacinar crianças de 5 a 11 anos a partir de amanhã. Já a Dinamarca fechou teatros, salas de concerto, parques de diversões e museus.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO RIO AZUL

PROCESSO Nº 098/2021 - INEXIGIBILIDADE Nº 003/2021 - O município, torna público a INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 003/2021 em favor da empresa EMPRESA DE TECNOLOGIA E INFORMAÇÕES DA PREVIDÊNCIA - DATAPREV S.A., CNPJ: 42.422.253/0001-01. OBJETO: Prestação de Serviços Técnicos Especializados como serviços estratégicos de tecnologia da informação (TI) pela DATAPREV à contratante. VALOR: R\$ 100,00 (cem reais) mensais. PERÍODO DA CONTRATAÇÃO: 36 (trinta e seis) meses. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 25, inciso II, da Lei Federal nº 8.666/93. Barra do Rio Azul, RS, 20/12/2021 - **MARCELO ARRUDA, Prefeito Municipal.**

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 3003/2022- 1º LEILÃO e nº 3004/2022- 2º LEILÃO

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontrar(m), imóvel (s) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de venda, estará à disposição dos interessados de 07/01/2022 até 17/01/2022, no primeiro leilão, e de 21/01/2022 até 01/02/2022, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA nos estados de AM, BA, CE, DF, ES, GO, MA, MG, MS, MT, PA, PR, RJ, RN, RS e SC e no escritório do leiloeiro, Sr. André Sobreira da Silva, no endereço abaixo: Rua Deputado Fernando Ferrari, 81, Vila Rica - São Paulo/SP - CEP: 02.860-100, telefone PABX (11) 3392-3754. Atendimento no horário de segunda a sexta-feira de 09:00 às 17:00hs (Site: www.centraljudicial.com.br). O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/ximoveis. O 1º Leilão realizar-se-á no dia 18/01/2022, às 13h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 02/02/2022, às 13h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro, no endereço www.centraljudicial.com.br. COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE GLORINHA

PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO nº 002/2021

EDITAL Nº 006

HOMOLOGAÇÃO

O Prefeito Municipal de Glorinha, no uso de suas atribuições legais, torna público a todos os interessados, o edital de **HOMOLOGAÇÃO** para contratação temporária de **ENFERMEIRO**, de acordo com o Edital nº 001 do Processo Seletivo Simplificado nº 002/2021, nos termos da cláusula 13 do Edital. O edital na íntegra está disponível no site da Prefeitura, em www.glorinha.rs.gov.br, no Diário Oficial dos Municípios, em www.diariomunicipal.com.br/famurs e no Atrio de publicações legais.

Glorinha, 21 de dezembro de 2021.

PAULO JOSÉ SILVEIRA CORREA

Prefeito Municipal

IMOBILIÁRIA ROSA S/A

CNPJ 87130548/0001-34 - NIRE 43 3 0001801 6

EDITAL DE AVISO E CONVOCAÇÃO

Pelo presente edital, ficam os senhores acionistas convocados para a Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária desta Imobiliária Rosa S/A (Artigo 294 da Lei das S.A.) a realizar-se na sua sede social, à Rua Santos Ferreira, 1530, Cidade Nova, em Canoas-RS, às 14:30 hs., do dia 28 de dezembro de 2021, a fim de os senhores acionistas deliberarem sobre a seguinte **Ordem do Dia**: a) Apreciação, discussão e votação das contas da administração, Relatório da Diretoria, Demonstrações Financeiras, relativos aos exercícios sociais encerrados em 31 de dezembro de 2011, 31 de dezembro de 2012, 31 de dezembro de 2013, 31 de dezembro de 2014, 31 de dezembro de 2015, 31 de dezembro de 2016, 31 de dezembro de 2017, 31 de dezembro de 2018, 31 de dezembro de 2019 e 31 de dezembro de 2020, respectivamente. b) Eleição dos membros da diretoria e seus substitutos. c) Fixação da Remuneração dos Diretores. d) Outros assuntos de interesse social. Achar-se-á à disposição dos acionistas, na sede social, os documentos que serão objeto de apreciação da Assembleia Geral.

Canoas, 20 de dezembro de 2021.
Maria Nelci dos Santos - Diretora Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL

AVISO DE CHAMADAS PÚBLICAS

A Prefeitura Municipal de São Gabriel/RS comunica aos interessados que estará realizando as seguintes Chamadas Públicas - **Lei de Emergência Cultural Aldir Blanc - Chamada Pública nº 015/2021** - recebimento das solicitações de benefícios da Lei nº 14.017/2020, conforme inciso II do Art. 2º, destinadas ao setor cultural. O prazo para a solicitação estará disponível a partir desta publicação até o dia 27/12/2021, às 14:00 horas quando se encerrará o recebimento das solicitações; - **Chamada Pública nº 016/2021** - abertura de inscrições entre os dias 21/12/2021 a 27/12/2021, às 14:00 horas, para seleção de projetos culturais que desenvolvam conteúdos digitais, visando estimular a geração de renda para os trabalhadores da cultura no momento de crise por causa da pandemia da COVID-19, conforme inciso III, Lei 14.017/2020. Os editais e maiores informações poderão ser obtidos na Prefeitura Municipal/Diretoria de Compras, fones: (55)3232-2988, ramal 253, ou (55) 3237-1376, de segundas a sextas-feiras, no horário de expediente da Prefeitura, das 08:00 às 14:00 h e pelo site da Prefeitura de São Gabriel/RS. Também no link LICITACON no site da Prefeitura.

São Gabriel, 20 de dezembro de 2021. Rossano Dotto Gonçalves, Prefeito Municipal