



Nota explicativa

Processo licitatório nº 035/2026

Em razão a questionamentos recebidos, a área técnica procedeu à reanálise do orçamento, reconhecendo inconsistência do item 3.1 do orçamento.

Diante disso, foi necessário promover as devidas alterações, o que demandou a substituição do código SINAPI do Item 96116 para o item 102229. O valor do item não sofreu alteração.

É o que se apresenta para esclarecimento neste momento.

Campos Borges, 25 de março de 2026.

MAGLIANI DULLIUS - ENGENHEIRA CIVIL CREA RS 107309

ANELISE MORGAN MARION - ARQ. E URBANISTA CAU A83795-4

Obra

ADEQUAÇÃO DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES DE CAMPOS BORGES 2026

Bancos

SINAPI - 12/2025 - RS 24,44%

Encargos Sociais

NÃO DESON.

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1		PISO NA COPA					1.951,22
1.1	87251 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	28	56,00	69,69	1.951,22
2		PIA NA COPA					2.646,09
2.1	11795 SINAPI	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M²	1,2	650,00	808,86	970,63
2.2	1744 SINAPI	CUBA ACO INOX (AISI 304) DE EMBUTIR COM VALVULA 3 1/2 " , DE *40 X 34 X 12* CM	UN	1	158,00	196,62	196,62
2.3	11691 SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL	U	1	8,00	9,96	9,96
2.4	86911 SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	154,00	191,64	191,64
2.5	94648 SINAPI	TUBO PVC 25 MM ÁGUA	M	6	7,70	9,58	57,49
2.6	94672 SINAPI	JOELHO PVC ÁGUA 25X3/4"	UN	2	6,60	8,21	16,43
2.7	90694 SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	10	30,00	37,33	373,32

2.8	89803 SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	19,00	23,64	70,93
2.9	1078 SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONCRETO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	M	6	12,00	14,93	89,60
2.10	98104 SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1	280,00	348,43	348,43
2.11	101159 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M²	1	136,00	169,24	169,24
2.12	87799 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	M²	2	61,00	75,91	151,82
3		PINTURA DA QUADRA					
3.1	102229 SINAPI	PINTURA PISO QUADRA COM TINTA ESPECÍFICA - DUAS DEMÃOS	M²	740,7	21,00	26,13	21.907,29
3.2	102506 SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DA QUADRA	M	205	10,00	12,44	19.356,27
Total Geral							26.504,60

CAMPOS BORGES, 23 DE FEVEREIRO DE 2026.


MAGLIANI DULLIUS - ENGENHEIRA CIVIL CREA RS 107309