

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS BORGES**

Local: **Linha Paixão**

Município: Campos Borges / RS

Obra: **CONSTRUÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA COBERTA**

Área: 658,00 m²

GENERALIDADES:

*Este Memorial Descritivo tem como objetivo estabelecer as diretrizes básicas para a construção da quadra polivalente coberta, com área de 658,00 m² a ser construída na localidade de **Linha Paixão** no município de Campos Borges – RS. A execução do pavilhão será em blocos e vigas de fundações, e vigas superiores, pilares em concreto pré-moldados, estrutura metálica de para cobertura e oitão, telhado com telhas de aluzinc, fechamento lateral em alvenaria e piso em concreto polido, e esquadrias de ferro.*

- *A quadra será construída em local de fácil acesso, em área da Prefeitura municipal, conforme projeto de situação e localização.*
- *Nas portas de acesso do prédio não existirão degraus, possibilitando o acesso de deficientes, o terreno deve ser aplainado.*

01. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. INSTALAÇÃO DE OBRA:

Fica por conta e a critério da CONTRATADA a execução de barracos necessários para a obra, próximo a área existe um pavilhão que pode ser utilizado.

1.2. LOCAÇÃO DA OBRA:

A obra deverá ser locada rigorosamente nos alinhamentos de acordo com planta de implantação.

02. INFRA ESTRUTURA

2.1. SERVIÇOS DE TERRA COM MÁQUINA:

A terraplanagem necessária em toda a área será executada pela Prefeitura Municipal, CONTRATANTE.

2.2. SERVIÇOS DE TERRA MANUAIS:

As escavações das valas para execução das vigas serão manuais e com dimensões mínimas. *(Atendendo o projeto estrutural fornecido pela empresa contratada)*

2.3. FUNDAÇÕES DE PILARES:

Serão blocos isolados em concreto ciclópico com Ø 60 cm e profundidade mínima de 1,50 m, e vigas pré-moldadas. *(Atendendo o projeto estrutural fornecido pela empresa contratada).*

2.4. FUNDAÇÕES DE PAREDES:

Serão executadas estacas no meio de cada vão entre pilares, com \varnothing 25 cm e profundidade de 3,00 metros. *(Atendendo o projeto estrutural fornecido pela empresa contratada).*

2.5. VIGA DE FUNDAÇÃO:

Será executada uma viga de fundação pré-moldada, em todo perímetro da obra com dimensões de 15 x 30 cm, *(atendendo o projeto estrutural fornecido pela empresa contratada)*, e concreto Fck 200 Kg f/cm². (Mínimo).

2.5. PISOS:

Serão executados pisos em concreto polido com máquina, com espessura de 8,00 cm, e tela soldada nervurada aço CA – 60, Q61, 15 x 15 cm e 3,4 mm em rolo de 2,45 metros de largura, com lastro de brita nº 1 compactado para nivelamento e lona de isolamento. Fck mínimo 200 Kgf/cm², no corpo principal do pavilhão. *(Atendendo o projeto estrutural fornecido pela empresa contratada).*

03. SUPRA ESTRUTURA

3.1. ESTRUTURA

A estrutura do prédio será em concreto pré-moldado composto de pilares de concreto e tesouras metálicas, tudo devidamente dimensionado de acordo com as características da obra. *(Atendendo o projeto estrutural fornecido pela empresa contratada).*

3.2. PILARES DE OITÕES:

De acordo com projeto arquitetônico serão colocados pilares Pré-Moldados nos oitões, devidamente dimensionados. *(Atendendo o projeto estrutural fornecido pela empresa contratada).*

3.3. ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA E OITÃOS:

Sobre os pilares pré-moldados, serão apoiadas treliças metálicas em forma de tesouras com duas águas, nas laterais as tesouras serão do tamanho do oitões, tanto no pavilhão como nos banheiros, a cobertura sera em telhas ondulada de aluzinc 0,50 mm. Com as seguintes dimensões banzos inferiores e superiores forma de "U" chapa 3,00 mm, 40 mm x 100 mm x 40 mm, sendo que os montantes e diagonais, serão em chapa 2,25 mm. 30 mm x 92 mm 30 mm, pintadas com tinta antiferruginosa e tinta esmalte.(cor definida pelo município).

04. TELHAMENTO E FECHAMENTO DE OITÕES

4.1. As terças da cobertura e oitões serão metálicas do tipo "U" enrijecido com dimensões de 17 mm x 40 mm x 100 mm, chapa 2,65 mm, pintadas com tinta antiferruginosa e tinta esmalte.(cor definida pelo município).

4.2. As telhas de cobertura e fechamento de oitões serão de Aluzinc 0,50 mm ondulada, fixadas nas terças com parafusos auto brocantes.

05. PAREDES

PAREDES: Serão de alvenaria em tijolos 6 furos, à vista nas duas faces, o tijolo será assentado deitado, resultando em uma espessura nominal de 14 cm. A argamassa a ser utilizada para assentar os tijolos será composta por cimento e areia, no traço de 1:2:8. A cal será substituída por *alvenarite*, evitando a mancha nos tijolos a vista.

06. VIGAS DE COROAMENTO:

6.1 VIGAS: Será executado viga de coroamento das paredes, com seções de 15 x 30,00 cm, com resistência mínima para o concreto será de 20 Mpa, no corpo do pavilhão serão pre-moldadas, nos banheiros nas paredes internas serão moldadas in loco.

6.2- IMPERMEABILIZAÇÃO: Nas vigas de fundação será executada impermeabilização com emulsão asfáltica.

07. ESQUADRIAS DE FERRO:

7.1 ESQUADRIAS:

a) Portas externas: Serão colocadas duas portas com estrutura de ferro, tipo contrapeso, uma na frente com porta anexa, e uma lateral esquerda.

b) Janelas: As janelas serão todas em ferro, tipo basculante.

c) As ferragens das esquadrias serão cromadas, de boa qualidade. A porta de acesso externo terá fechadura de cilindro com duas voltas.

7.2 VIDROS:

Os vidros terão o formato e a espessura do caixilho, tipo liso 3 mm impresso nos caixilhos das janelas basculantes com massa de vidraceiro.

08. PINTURAS:

a) As paredes em tijolos a vista serão pintadas com resina impermeabilizante em duas demãos, adequadas ao local de exposição, de baixo para cima.

b) Será feita a pintura do piso para os dois tipos de esporte com tinta especial para pisos.

c) As esquadrias de ferro e madeira serão pintadas com tinta esmalte.

d) As paredes com revestimento, interno nos banheiros serão pintadas com tinta acrílica, semi brilho, de marca conceituada.

e) As tesouras e elementos metálicos da cobertura e oitão serão pintados com tinta esmalte, antes da colocação.

09. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.

09.1 MATERIAIS A EMPREGAR:

- Eletrodutos, curvas e luvas de PVC rígido.
- Condutores de cobre com isolamento.
- Disjuntores serão conforme projeto elétrico.
- Centros de distribuição da marca conceituada com porta.

09.2 EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: A execução dos serviços deverá obedecer as normas da COPREL, quanto aos padrões usados e todos os materiais utilizados, bem como os projetos devem estar aprovados pelas concessionárias.

10. REVESTIMENTOS:

10.1 REVESTIMENTOS INTERNOS:

As paredes internas dos banheiros e reboco paulista, (massa única). Massa única ou emboço paulista é a camada de argamassa única que é aplicada sobre o chapisco tendo a função simultaneamente do emboço e do reboco.

10.2 REVESTIMENTOS EXTERNOS:

Será tijolos a vista.

10.3 FORRO:

a) Nos vestiários será executado forro de pvc com semalha.

11. ESQUADRIAS E VIDROS:

As portas serão em madeira semi-ocas com dimensões lidas no projeto arquitetônico, as janelas serão de ferro tipo basculante, os vidros serão canelados 3 mm, colocados com massa de vidraceiro.

12. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:

a) A instalação de água fria terá ramais de PVC, tipo soldável.

b) A instalação de esgoto compreende cloacal e pluvial em PVC, com fossa séptica para 1.825 litros e poço sumidouro com pedras.

c) As chuveiros serão para água quente.

13. PINTURAS:

a) As paredes revestidas com reboco serão pintadas com fundo acrílico, e após duas textura, rolada adequadas ao local de exposição.

b) As esquadrias e elementos de madeira, serão pintados com óleo.

c) As esquadrias de ferro receberão tinta esmalte.

14. CALAFETES E LIMPEZA:

a) O canteiro de obra será desativado e todos os equipamentos e sobra de material serão removidos.

b) Depois de concluída a obra procedida uma faxina geral compreendendo o terreno e a edificação, consistindo de limpeza, remoção de restos de materiais, manchas de tinta, lavagem pisos frios, louças e vidros.

14.1. Entrega da obra:

a) A obra será entregue após a vistoria final, devidamente limpa e com todas as aparelhagens instaladas devidamente testadas, todas em perfeitas condições de uso.

b) Nesta ocasião serão entregues as respectivas baixas de Anotação de Responsabilidade Técnica.

15. EQUIPAMENTOS DUAS MODALIDADES:

Serão instaladas equipamentos para a prática de 2 modalidades de esporte, futsal, e vôlei, os equipamentos serão metálicos e as redes em nylon.

16. ENTREGA DA OBRA:

a) A obra será entregue após a vistoria final, devidamente limpa e com todas as aparelhagens instaladas devidamente testadas, todas em perfeitas condições de uso.

b) Nesta ocasião serão entregues as respectivas baixas de Anotação de Responsabilidade Técnica.

OBSERVAÇÃO IMPORTANTE:

Eventuais emissões deste memorial serão complementadas em nível de obra pelos responsáveis técnicos e pelo proponente; O projeto estrutural dos elementos de concreto, pilares e vigas, serão fornecidos pela empresa contratada na data da assinatura do contrato, com as respectivas ARTs, projeto, execução, fabricação e montagem.

Campos Borges, setembro de 2017.

Prefeitura Municipal de Campos Borges
Everaldo da Silva Moraes

Walter Adriano Zarpellon
Eng. Civil CREA 62.194