



MEMORIAL DESCRITIVO

INFRA ESTRUTURA DO PARQUE MUNICIPAL DE EXPOSIÇÕES E EVENTOS

Módulo 1: **SANITÁRIOS – 83,60 M²**

Módulo 2: **CABINE DO LOCUTOR – 40,00 M²**

Local: **Rua Nativides de Moraes, Município de Campos Borges / RS**

GENERALIDADES:

Este Memorial Descritivo tem como objetivo estabelecer as diretrizes básicas para as duas construções a serem realizadas no Parque Municipal de Exposições e Eventos, onde o módulo 1, será uma edificação térrea em alvenaria, que servirá como sanitário, vestiário e chuveiro. É composto pelos seguintes ambientes: 1 sanitário adulto masculino, dividido em um sanitário PNE, um sanitário, 1 mictório, 4 box para chuveiro, uma bancada com três cubas e um sanitário adulto feminino, dividido em 1 sanitário PNE, dois sanitários, 4 box para chuveiro, uma bancada com três cubas e um trocador de fraldas. A construção dos sanitários será próxima a área de camping e deverá ser marcada pela Contratante. A construção do módulo 2, será uma edificação de dois pavimentos, com estrutura e fechamento do tipo pré-fabricados em concreto armado, com uma área total de 40 m². O módulo será executado próximo a pista de rodeio, e terá que ser marcado pela Contratante antes do início das obras.

A limpeza do terreno e terraplenagem do terreno se necessário serão de responsabilidade da Prefeitura Municipal – Contratante.

Os detalhamentos de serviços construtivos e não mencionados no memorial ou no projeto, mas que são imprescindíveis para a realização do serviço contratado serão interpretados como fazendo parte do projeto. Quando da apresentação do orçamento pela Contratada fica subentendida que não houve dúvida na interpretação do projeto.

MÓDULO 1 - SANITÁRIOS

1. SERVIÇOS TÉCNICOS

Respeito, trabalho e compromisso com o povo.

1

Fones: (54) 3326-1110 / 1122 / 1134 - Fax: (54) 3326-1157

E-mail: adm@camposborges.rs.gov.br - Site: www.camposborges.rs.gov.br





A execução da obra será exercida pelo Responsável Técnico – Engenheiro Civil ou Arquiteto, pertencente ao quadro de funcionários da Contratada.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 PLACA DE OBRA:

Deverá ser inserida placa da obra com dimensão mínima de 2,0x1,44m em local visível. Conforme MODELO apresentado pela Contratante.

2.2 LOCAÇÃO DA OBRA:

A obra deverá ser locada rigorosamente nos alinhamentos de acordo com planta de implantação, inclusive o nível final do piso deve ser o mínimo para garantir acessibilidade, mas que fique acima do menor nível do solo com no mínimo 15 cm de elevação.

3. FUNDAÇÕES

3.1 ESCAVAÇÃO MANUAL:

As escavações das valas serão de forma manual nas dimensões aproximadas de 30x40cm, ou até atingir uma resistência adequada do solo. Seu fundo deverá ser apiloado antes de receber a fundação.

3.2 CONCRETO CICLÓPICO:

Será lançado sobre o terreno natural apiloado, concreto ciclópico, com traço 1:3:5, fck 15Mpa, com 30% de pedra de mão.

3.3 ALVENARIA DE EMBASAMENTO:

Sobre o ciclópico será executado alvenaria com tijolo maciço (5x10x20cm), espessura de 20 cm, com argamassa de ci:ca:ar 1:2:8, até encontrar o perfeito nivelamento.

3.4 ATERRO:

O aterramento deverá ser feito com material de boa qualidade, compactado manualmente e em camadas não superior a 20cm.

3.5 VIGA DE BALDRAME:

Em concreto armado fck 30Mpa, traço 1:3:3, nas dimensões de 20x30 cm, armados longitudinalmente com quatro barras de ferro CA-50 12,5mm e estribadas com CA-60 5mm cada 18 cm.

4. ESTRUTURAS – CINTAS E PILARES

Respeito, trabalho e compromisso com o povo.





4.1 PILARES EM CONCRETO ARMADO:

Em concreto armado fck 30Mpa, traço 1:3:3, nas dimensões de 15x20 cm, armados longitudinalmente com quatro barras de ferro CA-50 10mm e estribadas com CA-60 5mm cada 15 cm.

4.1 CINTAS DE AMARRAÇÃO:

Em concreto armado fck 30Mpa, traço 1:3:3, nas dimensões de 15x30 cm, armados longitudinalmente com quatro barras de ferro CA-50 10mm e estribadas com CA-60 5mm cada 15 cm.

5. IMPERMEABILIZAÇÃO

Sobre a viga de baldrame e nas faces laterais, será aplicado três demãos de hidroasfalto.

6. PAREDES

6.1 PAREDES

As paredes serão em alvenaria de blocos cerâmicos furados, com largura não inferior a 11,5 cm sem o revestimento. Argamassa de assentamento 1:1:6. As paredes internas dos boxes são com 1,80 m de altura.

6.2 VERGAS E CONTRA-VERGAS:

Serão executas vergas sobre todas as esquadrias e contra vergas sob as janelas, com 25 cm a mais de cada lado, com concreto armado, 1:3:3, fck 20Mpa, 10 cm e armados com dois ferros de 6,3 mm.

7. COBERTURAS

7.1 ESTRUTURAS E TERÇAS:

Serão executadas 8 tesouras simples, com guias de madeira, de boa qualidade, com vão de 7,60 apoiada ao centro. As terças também serão de madeira 5x7 de boa qualidade, fixadas nas tesouras de madeira.

7.2 COBERTURA:

As telhas de cobertura serão em telhas zincalume ondulada, espessura 0,50 mm, fixadas nas terças com parafusos auto brocantes.

8. REVESTIMENTOS

Respeito, trabalho e compromisso com o povo.

Fones: (54) 3326-1110 / 1122 / 1134 - Fax: (54) 3326-1157

E-mail: adm@camposborges.rs.gov.br - Site: www.camposborges.rs.gov.br





8.1 CHAPISCO:

Execução de chapisco em todas as paredes internas e externas no traço 1:3.

8.2 EMBOÇO:

Será executado massa única sobre chapisco em argamassa 1:2:8, espessura 2 cm para posterior receber pintura ou revestimento cerâmico.

8.3 REVESTIMENTO CERÂMICO:

Revestimento cerâmico em placas 35x60cm aproximadamente, Classe A, PEI3, cor clara, a ser aprovada pela contratante, assentada com argamassa de cimento colante rejuntados com cimento branco. Serão revestidas as paredes internas dos boxes dos chuveiros, até uma altura de 1,80 m a partir do piso, as demais paredes receberão pintura.

9. FORROS E BEIRAIS

O forro e beirais são em pvc branco, 10 cm, espessura mínima 8mm, de boa qualidade, com roda forro do mesmo material para acabamento, fixado em enchimento de madeira conforme orientação do fabricante.

10. PAVIMENTAÇÃO

10.1 LASTRO:

Sobre a terra compactada será executada uma camada drenante de brita nº 1 com 5 cm de espessura.

10.2 CONTRAPISO:

Sobre o leito de brita será executado contrapiso em concreto magro, espessura de 5 cm, traço 1:4:4, nivelado.

10.3 PISO CERÂMICO:

O piso será do tipo cerâmico, com placas não inferiores a 35x35, padrão PEI 4, Classe A, em tons na cor marrom ou cinza escuro, a ser aprovado pela contratante, assentado sobre argamassa de cimento colante e rejuntado com cor compatível com o piso.

11. ESQUADRIAS

11.1 ALUMÍNIO:

Respeito, trabalho e compromisso com o povo.

Fones: (54) 3326-1110 / 1122 / 1134 - Fax: (54) 3326-1157

E-mail: adm@camposborges.rs.gov.br - Site: www.camposborges.rs.gov.br





Todas as portas internas serão em alumínio natural tipo veneziana de abrir, com fechaduras do tipo trinco para banheiros. Todas as ferragens serão de metais, não serão admitidas peças de plástico. As portas serão com altura máxima de 1,80 m e folhas com 1,50 m e largura conforme projetos. Não serão aceitas aberturas manchadas com cimento ou tinta.

11.2 METÁLICAS:

As portas externas terão estrutura com perfis metálicos e fechamento com chapa metálica. Fechadura e dobradiças com acabamento inox, fechadura do tipo alavanca. As janelas serão do tipo basculante, com cantoneiras de ferro 1/8x3/4".

11.3 VIDROS:

Todos os vidros serão do tipo fantasia, transparente, 4mm com instalação nas basculantes com massa vidraceira.

12. PINTURAS

12.1 PAREDES:

As paredes serão lixadas, limpas e pintadas com uma demão de selador acrílico e posterior duas demãos de tinta acrílica semi brilho devendo ficar uma superfície uniforme e bem acabada. Na cor andiroba ou similar.

12.2 ABERTURAS METÁLICAS:

Sobre o fundo de zarcão que já vem de fábrica, aplicar no mínimo duas demãos de esmalte sintético, na cor grafite ou similar.

13. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

O ramal de entrada e poste será executado conforme padrão, e os condutores serão conduzidos através de eletrodutos rígidos até o centro de distribuição. De cada quadro de distribuição partirão os circuitos alimentadores para atender à iluminação, aos interruptores e às tomadas do interior da edificação, sendo que cada circuito será protegido por um disjuntor do tipo termomagnético, expresso no projeto elétrico.

Toda a rede de distribuição e alimentação de energia elétrica será executada com eletrodutos de PVC rígido rosqueável, bitolas compatíveis com o número de condutores que passam pelo seu interior. Todos os circuitos deverão ter sistema de proteção (aterramento).

Respeito, trabalho e compromisso com o povo.





Os eletrodutos serão de PVC, rígidos, de boa qualidade, de diâmetro $\frac{3}{4}$ "; a distribuição será de embutir. Os condutores serão de cobre eletrolíticos, embutidos dentro dos eletrodutos.

Para a alimentação elétrica interna da edificação, deverá ser empregado fio de cobre com capa plástica e isolamento para 750 V, ou cabo de cobre com seções nominais iniciando de 2,5 mm². As luminárias serão do tipo plafon de porcelana com lâmpada do tipo led 12 W.

14. INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

A água será recebida da rede existente e não terá na edificação armazenamento de água. As tubulações e conexões de água fria serão em pvc rígido soldável nas dimensões de projeto. Todas as instalações deverão ser testadas antes do fechamento das paredes. As tubulações e conexões deverão ser normatizadas e serem de primeira qualidade.

15. INSTALAÇÃO SANITÁRIA

As tubulações e conexões de esgoto sanitário serão em pvc rígido soldável nas dimensões de projeto. Toda a canalização deverá ter um caimento mínimo de 2% em direção ao sistema de tratamento. As caixas de inspeções serão em alvenaria de tijolo maciço, revestidas e com tampa em concreto armado. O sistema de tratamento será formado de fossa séptica e sumidouro. A fossa séptica será pré-fabricada e a ligação do sistema será instalada pela contratada. O sumidouro será executado pela contratante.

16. LOUÇAS E METAIS

As torneiras e registros serão em metal, inox de boa qualidade. As louças, cubas e vasos serão em louça esmaltada de boa qualidade. Os vasos sanitários são com caixas plásticas de sobrepôr e os vasos para os PNEs será próprio para este fim e a tampa será sem furo frontal. O lavatório do PNE ficará suspenso e fixado na parede. A bancada será executada em concreto armado (3 m x 0,60) revestida com placas cerâmicas do mesmo modelo que foi utilizado nas paredes dos boxes. A bancada será fixada em três muretas de alvenaria e revestidos com chapisco e emboço. As cubas (46x37cm) de embutir serão fixadas na bancada de modo a ficarem firmes e bem vedadas. O mictório coletivo em inox 1,20x0,35x0,29cm fixado na parede com válvula inox 3" e engate flexível pvc.

Respeito, trabalho e compromisso com o povo.





17. SERVIÇOS DIVERSOS

As barras de apoio em aço inox serão colocadas conforme NBR 9050.

18. SERVIÇOS FINAIS

Depois de concluída a obra procedida uma limpeza geral compreendendo o entorno e a edificação, consistindo de limpeza, remoção de restos de materiais, manchas de tinta, lavagem pisos frios, louças e vidros.

MÓDULO 2 – CABINE DO LOCUTOR

1. SERVIÇOS TÉCNICOS

A execução da obra será exercida pelo Responsável Técnico – Engenheiro Civil ou Arquiteto, pertencente ao quadro de funcionários da Contratada.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

A obra deverá ser locada rigorosamente nos alinhamentos de acordo com planta de implantação, inclusive o nível final do piso deve ser o mínimo para garantir acessibilidade, mas que fique acima do menor nível do solo com no mínimo 15 cm de elevação.

3. FUNDAÇÕES PARA PAREDES EM ALVENARIA

3.1 ESCAVAÇÃO MANUAL:

As escavações das valas serão de forma manual nas dimensões aproximadas de 30x40cm, ou até atingir uma resistência adequada do solo. Seu fundo deverá ser apoiado antes de receber a fundação.

3.2 CONCRETO CICLÓPICO:

Será lançado sobre o terreno natural apoiado, concreto ciclópico, com traço 1:3:5, fck 15Mpa, com 30% de pedra de mão.

3.3 ATERRO:

O aterramento deverá ser feito com material de boa qualidade, compactado manualmente e em camadas não superior a 20cm.

3.4 VIGA DE BALDRAME:

Em concreto armado fck 30Mpa, traço 1:3:3, nas dimensões de 20x30 cm, armados longitudinalmente com quatro barras de ferro CA-50 10mm e estribadas com CA-60 5mm cada 18 cm.

Respeito, trabalho e compromisso com o povo.





4. ESTRUTURAS PRÉ-FABRICADAS

4.1 PILARES COM ESTACA:

As fundações serão perfuradas com broca rotativa, com diâmetro mínimo de 40cm, até encontrar solo firme. Será deixada ferragem de, no mínimo, 05 ferros de 10.0mm para engastar o pilar ao bloco de fundação. A profundidade mínima perfurada deve ser de 1,50 m, sendo 40cm a espessura do bloco (base) e 1,30m a parte enterrada do pilar, envolta de concreto armado. A resistência do concreto (armado e pré-moldado) deve ser igual ou superior a 25Mpa.

Os pilares serão de concreto pré-moldado e terão a seção mínima de 23x35cm, devendo possuir encaixe para as paredes do tipo painéis pré-moldados em concreto 8 cm. A armadura mínima deve ser de 03 ferros 12.5mm cada lado de maior inércia (23cm), totalizando 06 ferros de 12.5mm em cada pilar. Estribos Φ 5.0mm a cada 15cm. O projeto de estrutura poderá ser alterado pois o projeto, fabricação e montagem será de responsabilidade da CONTRATADA. O pilar deverá ter console para apoio da viga de entrepiso e laje.

4.2 VIGA DE CONCRETO:

Apoiadas em consoles dos pilares de concreto armado, deverão ser inseridas vigas de em concreto armado (Fck 25Mpa), com seção mínima de 15x40cm, armadas com, no mínimo, 03 ferros de 12.5mm embaixo e 02 ferros de 10,0mm em cima, estribos de 5.0mm a cada 15cm. O projeto de estrutura poderá ser alterado pois o projeto, fabricação e montagem será de responsabilidade da CONTRATADA.

4.3 PLACA DE CONCRETO:

As paredes serão executadas em placas de concreto armado, com espessura mínima de 8 cm, que exercerão função de fechamento dos vãos do pavilhão. As placas serão apoiadas console do pilar, não sendo necessária a viga de baldrame, porém as placas deverão ficar abaixo do nível do piso aproximadamente 30 cm ou no caso de desníveis até onde encontrar o nível externo do solo. As placas que tiverem aberturas deverão ser executadas, já com o vão necessário para o perfeito encaixe das aberturas e o reforço da estrutura se necessário. A placa deverá ter aspecto uniforme e liso, sem buracos e nem deformidades. A Contratante deverá apresentar ART de projeto, fabricação e montagem.

Respeito, trabalho e compromisso com o povo.





Será executado como acabamento aluzinco 0,50 mm trapezoidal, ou ondulada, pintado com tinta apropriada conforme projeto anexo da fachada, fixadas em perfis metálicos parafusados nos pilares e paredes de concreto nas terças com parafusos auto brocantes.

4.4 LAJE :

Laje pré-moldada com treliças em concreto armado e tabelas em cerâmica, fck 30 Mpa, malha complementar 5mm espaçados cada 20cm nos dois sentidos, com cobrimento de 5 cm.

5. PAREDES/REVESTIMENTO

5.1 PAREDES: As paredes serão em alvenaria de blocos cerâmicos furados, com largura não inferior a 11,5 cm sem o revestimento.

5.2 CHAPISCO:

Execução de chapisco em todas as paredes internas e externas no traço 1:3. O revestimento

5.3 EMBOÇO:

Será executado massa única sobre chapisco em argamassa 1:2:8, espessura 2 cm para posterior receber pintura ou revestimento cerâmico.

6. COBERTURAS/FORRO

6.1 TESOURAS E TERÇAS:

Serão executadas 4 tesouras simples, com guias de madeira, de boa qualidade, com vão de 4 m livre. As terças também serão de madeira 5x7 de boa qualidade, fixadas nas tesouras de madeira.

6.2 COBERTURA:

As telhas de cobertura serão em telhas zincoalumínio ondulada, espessura 0,50 mm, fixadas nas terças com parafusos auto brocantes.

6.3 FORRO/BEIRAIS: O forro e beirais são em pvc branco, 10 cm, espessura mínima 8mm, de boa qualidade, com roda forro do mesmo material para acabamento, fixado em enchimento de madeira conforme orientação do fabricante.

7. PAVIMENTAÇÃO

Respeito, trabalho e compromisso com o povo.

Fones: (54) 3326-1110 / 1122 / 1134 - Fax: (54) 3326-1157

E-mail: adm@camposborges.rs.gov.br - Site: www.camposborges.rs.gov.br





7.1 LASTRO:

Sobre a terra compactada será executada uma camada drenante de brita nº 1 com 5 cm de espessura.

7.2 CONTRAPISO:

Sobre o leito de brita será executado contrapiso em concreto magro, espessura de 5 cm, traço 1:4:4, nivelado.

7.3 PISO CERÂMICO:

O piso será do tipo cerâmico, com placas não inferiores a 35x35, padrão PEI 4, Classe A, em tons na cor marrom ou cinza escuro, a ser aprovado pela Contratante, assentado sobre argamassa de cimento colante e rejuntado com cor compatível com o piso.

8. ESQUADRIAS

8.1 SEMI-OCA:

A porta interna terá guarnições em madeira maciça e folha de madeira semi-oca de boa qualidade, com dobradiças e fechadura com acabamento inox, fechadura do tipo alavanca.

8.2 METÁLICAS:

A porta externa terá estrutura com perfis metálicos e fechamento com chapa metálica. Fechadura e dobradiças com acabamento inox, fechadura do tipo alavanca. A janela do banheiro será do tipo basculante, com cantoneiras de ferro 1/8x3/4".

8.3 VIDROS:

As janelas serão do tipo de correr, do tipo blindex de vidro temperado 8mm e requadro de alumínio. Na basculante do banheiro os vidros serão do tipo fantasia, transparente, 4mm com instalação com massa vidraceira.

9. PINTURAS

9.1 PAREDES:

As paredes e o forro do pavimento térreo serão lixadas, limpas e pintadas com uma demão de selador acrílico e posterior duas demãos de tinta acrílica semi brilho devendo ficar uma superfície uniforme e bem acabada. Na cor andiroba ou similar.

9.2 ABERTURAS:

Respeito, trabalho e compromisso com o povo.

Fones: (54) 3326-1110 / 1122 / 1134 - Fax: (54) 3326-1157

E-mail: adm@camposborges.rs.gov.br - Site: www.camposborges.rs.gov.br





Nas aberturas metálicas sobre o fundo de zarcão que já vem de fábrica, aplicar no mínimo duas demãos de esmalte sintético. Na abertura de madeira aplicar fundo braço e posterior duas demãos de esmalte sintético. Cor grafite ou similar.

10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Toda a rede de distribuição e alimentação de energia elétrica será executada com eletrodutos de PVC rígido rosqueável, bitolas compatíveis com o número de condutores que passam pelo seu interior. Todos os circuitos deverão ter sistema de proteção (aterramento).

Os eletrodutos serão de PVC, rígidos, de boa qualidade, de diâmetro $\frac{3}{4}$ "; a distribuição será de sobrepor presas por braçadeiras. Os condutores serão de cobre eletrolíticos, embutidos no interior de eletrodutos rígidos. Os interruptores e as tomadas serão de sobrepor.

As luminárias serão do tipo plafon de porcelana com lâmpada do tipo led 12 W. Terá um Centro de distribuição em pvc em sobrepor com dois disjuntores que separará o circuito elétrico da iluminação.

11. INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

A água será recebida da rede existente e não terá na edificação armazenamento de água. As tubulações e conexões de água fria serão em pvc rígido soldável nas dimensões de projeto. Todas as instalações deverão ser testadas antes do fechamento das paredes. As tubulações e conexões deverão ser normatizadas e serem de primeira qualidade.

12. INSTALAÇÃO SANITÁRIA

As tubulações e conexões de esgoto sanitário serão em pvc rígido soldável nas dimensões de projeto. Toda a canalização deverá ter um caimento mínimo de 2% em direção ao sistema de tratamento. O sistema de tratamento será formado de fossa séptica e sumidouro. A fossa séptica será pré-fabricada e a ligação do sistema será instalada pela contratada. O sumidouro será executado pela contratante.

13. LOUÇAS / METAIS / BANCADA

Respeito, trabalho e compromisso com o povo.

Fones: (54) 3326-1110 / 1122 / 1134 - Fax: (54) 3326-1157

E-mail: adm@camposborges.rs.gov.br - Site: www.camposborges.rs.gov.br





A torneiras e registros serão em metal, inox de boa qualidade. O lavatório e o vaso sanitário serão em louça esmaltada de boa qualidade. O vaso sanitário é com caixa plástica de sobrepor e tampa de pvc. O lavatório é com coluna.

14. SERVIÇOS FINAIS

14.1 ESCADA:

Escada metálica composta por perfis metálicos de estrutura e chapas metálicas corrugadas com 13 degraus, 90 cm de largura, fechada, altura por vencer 2,80 m. Pintada com fundo anticorrosivo e posterior duas demãos de tinta esmalte na cor grafite. Detalhe de fechamento entre a escada e a laje para isolar o lavabo, com chapa corrugada, conforme detalhe em planta.

14.2 GUARDA CORPO:

Guarda corpo metálico 1,10 m de altura, fixado no chão e na parede, com tubo de 1 1/2" na horizontal e na na vertical com espaçamento máximo de 1,50 m, e tubos na horizontais de 1/2" espaçados a cada 15 cm.

14.3 CORRIMÃO:

O corrimão será metálico, redondo, 2", pintado com tinta esmalte na cor grafite, fixado na parede.

14.3 LIMPEZA FINAL:

Depois de concluída a obra procedida uma limpeza geral compreendendo o entorno e a edificação, consistindo de limpeza, remoção de restos de materiais, manchas de tinta, lavagem pisos frios, louças e vidros.

ENTREGA DA OBRA:

A obra será entregue após a vistoria final, devidamente limpa e com todas as aparelhagens instaladas devidamente testadas, todas em perfeitas condições de uso e será emitido o termo de aceite provisório.

OBSERVAÇÃO IMPORTANTE:

Eventuais emissões deste memorial serão complementadas em nível de obra pelos responsáveis técnicos e pelo proponente.

Respeito, trabalho e compromisso com o povo.

Fones: (54) 3326-1110 / 1122 / 1134 - Fax: (54) 3326-1157

E-mail: adm@camposborges.rs.gov.br - Site: www.camposborges.rs.gov.br





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS BORGES

Praça 13 de Abril, 302 - CEP 99435-000

Campos Borges, Maio de 2022.

Prefeitura Municipal de Campos Borges

Prefeita Cleonice Pasqualotto da Paixão Toledo

Marcio Vendruscollo

Eng. Civil CREA-RS 231.821

