

Tapera, 15 de setembro de 2022

A  
Prefeitura Municipal de Campos Borges/RS

**Prezado Senhores,**  
Conforme solicitado, segue proposta para acompanhamento e execução de Regularização Fundiária de Interesse Social, na cidade de Campos Borges, abrangendo a regularização dos lotes com características urbanas, das quadras nº 41, 42, 43, 94, 95 e 96, pertencentes ao Bairro denominado São Jorge.

**1. Objeto da Proposta:**

Acompanhar o andamento da(s) regularização(ões) fundiária(s) da(s) área(s) já citada(s), até a finalização dos processos, abrangendo os seguintes serviços:

- Acompanhamento do processo junto ao Cartório de Registro de Imóveis;
- Acompanhamento e orientações junto à(s) empresa(s) responsável(eis) pela elaboração do Levantamento Georreferenciado e Estudo Técnico Ambiental;
- Acompanhamento e orientações junto à equipe da prefeitura que fará o levantamento Social e documental das famílias moradoras do núcleo urbano;
- **Elaboração do Projeto de Regularização Fundiária, conforme a Lei Federal 13.465/2017 e Decreto 9.310/2018**, excluindo-se o Levantamento Topográfico Georreferenciado, o Estudo Técnico para a situação de Risco (se for o caso) e o Estudo Técnico Ambiental (se for o caso).
- Elaboração da documentação necessária para o andamento do processo de REURB (mapas, memoriais, notificações, certidões, legitimações fundiárias, etc), até a sua finalização (Registro no CRI).

**2. Valor do Serviço proposto:**

Valor total - **R\$ 17.500 (dezesete mil e quinhentos reais).**

- Obs.: Impostos e taxas inerentes já inclusos no valor apresentado.

**3. Pagamento**

Proposta de pagamento em 3 parcelas, da seguinte forma:

- 20% do valor (R\$ 3.500,00) na assinatura do contrato;

- 60% do valor (R\$ 10.500,00) quando entregue a documentação completa no Cartório de Registro de Imóveis;
- 20% do valor (R\$ 3.500,00) quando encerrado o processo de Registro no CRI, e emitidas as Matrículas dos lotes;

**4 Prazos**

O prazo para execução do serviço é de 01 ano, após a assinatura do contrato, podendo ser prorrogado caso o andamento dos processos esteja prejudicado devido a fatores alheios.

**5. Validade da Proposta:**

Proposta válida por 60 (sessenta) dias, a contar desta data.

Tapera, 15 de setembro de 2022

Assinado digitalmente por RENATA SONNTAG  
HOERLLE HEIN:00751346080  
RENATA SONNTAG  
HOERLLE HEIN:  
00751346080

DN: G=BR, O=ICP=Brasil, OU=Autoridade Certificadora  
Raz: Brasileira v2, OU=AC SOLUTI, OU=AC SOLUTI  
Módulo, OU=0000712000121, OU=Certificado PF A3,  
CN=RENATA SONNTAG HOERLLE HEIN:00751346080  
Resolução: Edição o autor desta documento  
Localização: Tapera/RS  
Data: 2022.09.15 09:06:27-03'00"  
Formato PDF Reader: Versão: 11.2.2

---

Arq. Renata S. Hoerlle Hein  
CAU A62470-5  
CPF 007.513.460-80

HOERLLE & HEIN  
TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E ARQUITETURA LTDA-ME  
CNPJ 22.209.551/0001-00

