

MEMORIAL DESCRITIVO

Adaptação do Projeto

Proprietário:	Município de Campos Borges/RS
Obra:	2ª Etapa – Centro Municipal de Cultura
Local:	Rua Nativides de Moraes – Campos Borges/RS
Área Total:	748,70 m²
Área Executada:	389,50m²
Área 2ª Etapa:	156,20 m²

1 – GENERALIDADES:

Os serviços técnicos preliminares, projeto arquitetônico, projeto de instalações, memorial descritivo da obra total com 748,70 m² foi desenvolvido pela Arquiteta e Urbanista Laurieli Pereira de Oliveira, registrada no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – A 65352-7. E assim nessa etapa será seguido as orientações e especificações conforme os projetos.

02 – DESCRIÇÃO DA OBRA:

Nesta etapa executiva serão executados a continuação do bloco pré-moldado, onde ficará parte do auditório e também o palco, somando uma área coberta de 156,20 m². Foram alteradas algumas especificações originais do projeto, por isso esse Memorial de Adaptação de Projeto tem como finalidade completar o projeto original.

As adaptações de projeto são:

- deslocamento da porta de saída do palco para a direita, para diminuir a altura da rampa dos fundos;
- rebaixamento da rampa dos fundos pois a porta está em nível mais baixo que o palco;
- diminuição da janela lateral do auditório para não ultrapassar a parede interna;
- retirada de uma parede interna, onde ficava o depósito, em alvenaria, não estrutural, para abrir espaço para a circulação técnica;
- substituição de acabamento laminado por porcelanato acetinado, menos na rampa da circulação técnica que será instalado piso vinílico ou emborrachado antiderrapante;
- será instalado forro de madeira sobre a altura de 3 m no camarim e no lavabo;

- o piso de madeira do palco será assentado sobre contrapiso, sob aterro e alvenaria de tijolo maciço impermeabilizada como contenção.

Serão executados nessa 2ª etapa:

- continuação do bloco de pré-moldado com área de 156,20 m², com paredes em placas cimentícias e cobertura em telha metálica; paredes internas em alvenaria, forro em fibra mineral apenas no palco e no auditório (parte executada nessa etapa) e de madeira no camarim e no lavabo; instalações hidro sanitárias do lavabo; instalações elétricas; piso polido no auditório; vinílico na rampa; porcelanato nas demais áreas; marquise na rampa de saída de emergência; rampa de saída de emergência; instalações de aberturas com vidro e fechaduras; corrimãos e barras de apoio; calçada de acesso com bloquete do tipo paver. A pintura não será executada nessa etapa.

03 – SERVIÇOS A EXECUTAR ALTERADOS:

3.1 Piso Vinílico:

Sobre o contrapiso pronto previamente (6cm), o piso vinílico será colocado com adesivo acrílico. Será em manta homogênea flexível, padrão a ser escolhido pela Contratante, 2 mm de espessura, tratamento de superfície de poliuretano reforçado (PUR), isento de dióxido de enxofre, garantia de 10 anos, livre de metais pesados, com classificação de uso 34/43, e dentro de todas as normativas vigentes para o uso. A sua colocação deverá seguir a orientação do fabricante para que o resultado seja perfeito e sem defeitos.

3.2 Forro de Madeira:

Será instalado em um nível máximo de 3 m, forro de madeira do tipo pinnus, de 1ª, com semalha do mesmo padrão, fixado com pregos em estrutura executada com guias de madeira com afastamento máximo de 60 cm.

3.3 Forro de Fibra Mineral:

O forro deverá atender as mais rigorosas normas de segurança contra fogo assim como devem conferir elevado nível de qualidade tanto no produto quanto na sua instalação.

O forro removível em fibra mineral, 62,5x62,5 cm, branco, com membrana acústica transparente, encaixe tegular, fixado em perfis metálicos.

3.4 Piso Intertravado em Bloco de Concreto:

A pavimentação das calçadas de acesso será em blocos de concreto pré-moldados intertravados com espessura de 8 cm, na cor cinza, assentado conforme perspectiva. O sub leito será aterrado e apiloado de modo a constituir superfície firme e de resistência uniforme. A sub base será formada por uma camada de areia com 5 a 7 cm de espessura. As juntas dos blocos serão pedrisco finos.

04 - CONSIDERAÇÕES FINAIS

Qualquer modificação nos projetos deverá ter prévia aprovação e autorização do responsável técnico. Todos os materiais empregados deverão ser de boa qualidade, e deverão estar em conformidade com as normas nacionais aplicáveis.

05 – ENTREGA E DISPOSIÇÕES FINAIS

A obra será entregue após a execução e aprovação dos testes de todas as instalações e serviços contratados.

Campos Borges, 01 de outubro de 2021.

Eng^a. Civil Magliani Dullius

CREA RS 107.309

Resp. Técnico

Cleonice Pasqualotto da Paixão Toledo

Prefeita Municipal