

Planilha de Detalhamento do BDI

Tomador		PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS BORGES		
Nº do Contrato de Repasse				
Nome da Obra		REFORMA E ADEQUAÇÃO DO GINASIO MUNICIPAL DE ESPORTES		
Município da Obra		CAMPOS BORGES / RS		
Tipo de Obra		CONSTRUÇÃO DE EDIFICIOS		
Contribuição Previdenciária				
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:				100%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):				3,00%
		Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
Parcelas do BDI	Valor percentual adotado	Mín	Med.	Máx.
(AC) - Administração Central	3,20	3,00	4,00	5,50
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,80	0,80	0,80	1,00
(R) - Risco	0,97	0,97	1,27	1,27
(DF) - Despesas Financeiras	1,00	0,59	1,23	1,39
(L) - Lucro	6,80	6,16	7,40	8,96
(I ₁) - PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
(I ₂) - COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
(I ₃) - ISS	3,00	2,00	2,00	5,00
(I ₄) - Contrib. Previdenciária	4,50			
BDI Adotado	27,43	$\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$		
Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013		Limites do valor do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013		
BDI desconsiderando a parcela (I ₄) contribuição previdenciária	21,29	20,34	22,12	25,00

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de CAMPOS BORGES / RS, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 3% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI e/ou SICRO.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade COM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS BORGES.

Observações:

49.600.085/0001-38

VAI NA FE CONSTRUÇÕES LTDA

VAI NA FE
CONSTRUÇÕES LTDA
 RUA SANTOS DUMONT 525
 CENTRO - CEP: 98430-000
 PALMITINHO - RS

VAI NA FE CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 49.600.085/0001-38

 Cristhian Zancan Bonafe
 Arquiteto e Urbanista
 CAU A224431-4