



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS BORGES	APELIDO DO EMPREENDIMENTO HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 06-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 CAMPOS BORGES/RS
			BDI 1 20,35%
			BDI 2 22,23%
			BDI 3 24,97%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)		
									199.681,27		
0	HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL									199.681,27	
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES									-	5.412,60
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES									-	5.412,60
1.1.1.	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.	M2	240,00	4,77	BDI 1	5,74	1.377,60	RA	
1.1.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS	M	60,00	55,88	BDI 1	67,25	4.035,00	RA	
1.2.	FUNDAÇÕES									-	20.944,60
1.2.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA	M3	11,80	105,89	BDI 1	127,44	1.503,79	RA	
1.2.2.	Composição	COMP001	ALICERCE EM TIJOLO MACIÇO	M²	92,08	144,52	BDI 1	173,93	16.015,47	RA	
1.2.3.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA	M2	13,80	62,64	BDI 1	75,39	1.040,38	RA	
1.2.4.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	51,20	14,21	BDI 1	17,10	875,52	RA	
1.2.5.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA	KG	29,80	16,51	BDI 1	19,87	592,13	RA	
1.2.6.	SINAPI	94966	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,40	544,43	BDI 1	655,22	917,31	RA	
1.3.	ESTRUTURA									-	3.362,55
1.3.1.	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO	M2	15,40	73,61	BDI 1	88,59	1.364,29	RA	
1.3.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE	KG	51,20	12,30	BDI 1	14,80	757,76	RA	
1.3.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE	KG	27,20	13,88	BDI 1	16,70	454,24	RA	
1.3.4.	SINAPI	94966	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE	M3	1,20	544,43	BDI 1	655,22	786,26	RA	
1.4.	PAREDES E PAINEIS									-	18.231,67
1.4.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA	M2	80,80	55,70	BDI 1	67,03	5.416,02	RA	
1.4.2.	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10*	M	12,40	36,83	BDI 1	44,32	549,57	RA	
1.4.3.	Composição	COMP005	PAREDE INTERNA DE PINUS H = 2,70_FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	34,20	87,78	BDI 1	105,64	3.612,89	RA	
1.4.4.	Composição	COMP012	PAREDE EXTERNA	M2	91,00	79,01	BDI 1	95,09	8.653,19	RA	
1.5.	COBERTURA									-	35.195,09
1.5.1.	SINAPI	92556	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO	UN	20,00	988,15	BDI 1	1.189,24	23.784,80	RA	
1.5.2.	Composição	COMP002	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 4 MM,	M2	254,24	37,29	BDI 1	44,88	11.410,29	RA	
1.6.	ESQUADRIAS									-	27.785,89
1.6.1.	Composição	COMP006	PORTA INTERNA MADEIRA SEMI OCA 70 X 210 CM INCLUSO MARCOS,	UN	12,00	599,70	BDI 1	721,74	8.660,88	RA	
1.6.2.	SINAPI	94807	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM,	UN	8,00	627,83	BDI 1	755,59	6.044,72	RA	
1.6.3.	Composição	COMP003	JANELA DE MADEIRA DE EUCALIPTO TIPO GUILHOTINA COM VENEZIANA	UN	16,00	622,77	BDI 1	749,50	11.992,00	RA	
1.6.4.	Composição	COMP004	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, VIDRO 3MM, BATENTE, FERRAGENS	M2	0,96	941,95	BDI 1	1.133,64	1.088,29	RA	
1.7.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									-	9.887,56
1.7.1.	SINAPI-I	38773	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27,	UN	28,00	6,85	BDI 1	8,24	230,72	RA	
1.7.2.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO	UN	4,00	50,79	BDI 1	61,13	244,52	RA	
1.7.3.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	12,00	37,93	BDI 1	45,65	547,80	RA	
1.7.4.	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO	UN	16,00	60,62	BDI 1	72,96	1.167,36	RA	
1.7.5.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T	UN	8,00	54,94	BDI 1	66,12	528,96	RA	
1.7.6.	SINAPI	91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM	UN	4,00	20,35	BDI 1	24,49	97,96	RA	
1.7.7.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E	UN	8,00	49,38	BDI 1	59,43	475,44	RA	
1.7.8.	SINAPI	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM	UN	4,00	56,97	BDI 1	68,56	274,24	RA	
1.7.9.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A -	UN	4,00	11,08	BDI 1	13,33	53,32	RA	

RECURSO



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS BORGES	APELIDO DO EMPREENDIMENTO HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 06-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 CAMPOS BORGES/RS
			BDI 1 20,35%
			BDI 2 22,23%
			BDI 3 24,97%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
199.681,27										
1.7.10.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A -	UN	4,00	11,74	BDI 1	14,13	56,52	RA
1.7.11.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A -	UN	4,00	14,69	BDI 1	17,68	70,72	RA
1.7.12.	SINAPI-I	938	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA	M	168,00	1,45	BDI 1	1,75	294,00	RA
1.7.13.	SINAPI-I	939	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA	M	280,00	2,36	BDI 1	2,84	795,20	RA
1.7.14.	SINAPI-I	944	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA	M	80,00	3,72	BDI 1	4,48	358,40	RA
1.7.15.	SINAPI-I	937	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA	M	120,00	8,49	BDI 1	10,22	1.226,40	RA
1.7.16.	SINAPI-I	1872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL	UN	52,00	2,94	BDI 1	3,54	184,08	RA
1.7.17.	SINAPI-I	1871	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEI, EM PVC, DE 3" X 3", PARA	UN	28,00	5,25	BDI 1	6,32	176,96	RA
1.7.18.	Composição	COMP008	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA	M	248,00	10,40	BDI 1	12,52	3.104,96	RA
1.8.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						2.958,56	
1.8.1.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE	M	120,00	13,04	BDI 1	15,69	1.882,80	RA
1.8.2.	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO	UN	20,00	12,46	BDI 1	15,00	300,00	RA
1.8.3.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL	UN	48,00	9,00	BDI 1	10,83	519,84	RA
1.8.4.	SINAPI	103049	REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, SOLDÁVEL, VOLANTE SIMPLES, DN 25	UN	8,00	26,58	BDI 1	31,99	255,92	RA
1.9.			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						7.578,72	
1.9.1.	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL,	UN	8,00	18,71	BDI 1	22,52	180,16	RA
1.9.2.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO	M	24,00	38,97	BDI 1	46,90	1.125,60	RA
1.9.3.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E	M	32,00	27,98	BDI 1	33,67	1.077,44	RA
1.9.4.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E	M	12,00	22,16	BDI 1	26,67	320,04	RA
1.9.5.	SINAPI	98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM	UN	4,00	374,27	BDI 1	450,43	1.801,72	RA
1.9.6.	SINAPI	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM	UN	4,00	187,55	BDI 1	225,72	902,88	RA
1.9.7.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM,	UN	8,00	28,48	BDI 1	34,28	274,24	RA
1.9.8.	SINAPI	89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM,	UN	16,00	18,10	BDI 1	21,78	348,48	RA
1.9.9.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM,	UN	4,00	27,64	BDI 1	33,26	133,04	RA
1.9.10.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO	UN	8,00	43,01	BDI 1	51,76	414,08	RA
1.9.11.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM,	UN	12,00	15,77	BDI 1	18,98	227,76	RA
1.9.12.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM,	UN	16,00	15,03	BDI 1	18,09	289,44	RA
1.9.13.	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM,	UN	12,00	9,54	BDI 1	11,48	137,76	RA
1.9.14.	SINAPI	104341	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL,	UN	4,00	11,01	BDI 1	13,25	53,00	RA
1.9.15.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM,	UN	4,00	10,79	BDI 1	12,99	51,96	RA
1.9.16.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM,	UN	16,00	10,56	BDI 1	12,71	203,36	RA
1.9.17.	SINAPI	89752	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM,	UN	4,00	7,84	BDI 1	9,44	37,76	RA
1.10.			PISOS						23.220,90	
1.10.1.	Composição	COMP007	ASSOALHO DE MADEIRA DE EUCALIPTO BENEFICIADA FORNECIMENTO	M2	148,00	115,84	BDI 1	139,41	20.632,68	RA
1.10.2.	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE	M2	22,79	18,98	BDI 1	22,84	520,52	RA
1.10.3.	SINAPI	100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO	M3	2,19	145,58	BDI 1	175,21	383,71	RA
1.10.4.	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO	M2	22,80	33,92	BDI 1	40,82	930,70	RA
1.10.5.	SINAPI	93390	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA	M2	12,41	50,44	BDI 1	60,70	753,29	RA
1.11.			REVESTIMENTOS						40.124,93	
1.11.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO	M2	168,80	4,63	BDI 1	5,57	940,22	RA
1.11.2.	SINAPI	87549	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO	M2	168,80	24,68	BDI 1	29,70	5.013,36	RA
1.11.3.	SINAPI	93390	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA	M2	34,32	50,44	BDI 1	60,70	2.083,22	RA

RECURSO



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS BORGES	APELIDO DO EMPREENDIMENTO HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 06-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 CAMPOS BORGES/RS
			BDI 1 20,35%
			BDI 2 22,23%
			BDI 3 24,97%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
									199.681,27	
1.11.4.	Composição	COMP010	FORRO EM MADEIRA PINUS, ENCAIXE MACHO/FÊMEA COM	M²	169,60	114,86	BDI 1	138,23	23.443,81	RA
1.11.5.	SINAPI	96122	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS).	M	216,00	33,25	BDI 1	40,02	8.644,32	RA
1.12.			LOUÇAS, METAIS E PLÁSTICOS					-	4.978,20	
1.12.1.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA -	UN	4,00	472,42	BDI 1	568,56	2.274,24	RA
1.12.2.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO	UN	4,00	463,69	BDI 1	558,05	2.232,20	RA
1.12.3.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA -	UN	4,00	98,00	BDI 1	117,94	471,76	RA

RECURSO
↓

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

CAMPOS BORGES/RS
Local

quinta-feira, 18 de julho de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: Giovana Garaffa Ross
CREA/CAU: 248.804
ART/RRT: 0