



PROPOSTA DE PREÇO

FORNECEDOR: F.C CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 33.898.988/0001-07

ENDEREÇO: AV SÃO JOÃO BATISTA, 957

CIDADE: NOVO BARREIRO CEP:98338-000 ESTADO: RS

RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DO CONTRATO: VALDIR ALBERTO FOGUESATTO, BRASILEIRO, EMPRESÁRIO, CPF Nº 214.821.010-68, RG Nº 1005967839

FONE/FAX: 54 9 9121 5701

ENDEREÇO ELETRÔNICO: fcconstrutora3@gmail.com

BANCO: SICREDI 748 AG:0313 C/C:55060-9

OBJETO: “Contratação de empresa especializada para realização de obra de pavimentação em pedras poliédricas no Município de Cerro Grande, em regime de empreitada por preço global, conforme projetos técnicos, memoriais descritivos, orçamentos, cronogramas técnicos e demais demonstrativos técnicos, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos”

Prezados Senhores nossa proposta é a seguinte:

O valor global da proposta é de **R\$ 380.100,00** (trezentos e oitenta mil e cem reais), sendo **R\$304.080,00** (trezentos e quatro mil e oitenta e reais) referente aos materiais e **R\$ 76.020,00** (setenta e seis mil e vinte reais) e referente ao total da mão de obra;

Assim como o detalhamento do BDI proposto, com porcentagem de 25,73%

DECLARAÇÕES

Declaramos

que:

-Que a validade da proposta é de 60 (sessenta) dias

-Será entregue o objeto desta licitação de acordo com o especificado no Termo de Referência (Anexo I) do Edital.

-A proponente declara conhecer os termos do instrumento convocatório e seus anexos que regem a presente licitação.

-No preço cotado já estão incluídas eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes e deslocamentos e outras quaisquer que incidam sobre a contratação.

Novo Barreiro/RS, 09 de fevereiro 2026

CNPJ: 33.898.988/0001-07

END: AV. São João Batista , 957, centro, Novo Barreiro /RS

FONE: 54 9 9121 5701

E-mail: feconstrutora3@gmail.com

F. C CONSTRUTORA - LTDA



PLANILHA DE ORÇAMENTO GLOBAL

PAVIMENTAÇÃO EM PEDRAS POLIÉDRICAS

MUNICÍPIO DE CERRO GRANDE - RS

				BDI 1	
				25.73%	
EVENTO	Discriminação dos Serviços	Unidade	Quantidade	Preço Unitário	PREÇO TOTAL (R\$)
1	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRAS POLIÉDRICAS EM 3 ACESSOS				R\$ 380,100.00
1.1	PAVIMENTAÇÃO ACESSO IGREJA - DMT 12KM				R\$ 145,203.90
1.1.1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	m2	4.50	292.30	1,315.35
1.1.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE	m2	1,800.00	2.50	4,500.00
1.1.3	EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS EM PEDRAS POLIÉDRICAS, REJUNTAMENTO E ASSENTAMENTO EM PÓ DE PEDRA	m2	1,800.00	64.00	115,200.00
1.1.4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m3xkm	2,700.00	3.00	8,100.00
1.1.5	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE ALUMÍNIO COM PINTURA REFLETIVA, E = 2 MM	m2	0.60	814.25	488.55
1.1.6	EXECUÇÃO DE MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, DIMENSÕES DE 15X25CM - FÔRMA DE MADEIRA	m	600.00	26.00	15,600.00
1.2	PAVIMENTAÇÃO LINHA SELLA - DMT 8KM				234,896.10
1.2.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m2	3,000.00	2.50	7,500.00
1.2.2	EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS EM PEDRAS POLIÉDRICAS, REJUNTAMENTO E ASSENTAMENTO EM PÓ DE PEDRA	m2	3,000.00	64.00	192,000.00
1.2.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m3xkm	3,000.00	3.00	9,000.00
1.2.4	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE ALUMÍNIO COM PINTURA REFLETIVA, E = 2 MM	m2	0.60	826.84	496.10
1.2.5	EXECUÇÃO DE MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, DIMENSÕES DE 15X25CM - FÔRMA DE MADEIRA	M	1,000.00	25.90	25,900.00
	TOTAL GERAL				R\$ 380,100.00

Data: 05 de fevereiro de 2026

CNPJ: 33.898.988/0001-07
 END: AV. São João Batista , 957, centro, Novo Barreiro /RS
 FONE: 54 9 9121 5701
 E-mail: fconstrutora3@gmail.com
 F. C CONSTRUTORA - LTDA



CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

PAVIMENTAÇÃO EM PEDRAS POLIÉDRICAS MUNICIPIO DE CERRO GRANDE - RS

Item	Discriminação dos Serviços		Valor total	Etapas (meses)				
				1a	2a	3a	4a	5a
	CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE	Parcela(\$)	R\$ 380,100.00	R\$ 72,599.10	R\$ 72,599.10	R\$ 82,215.63	R\$ 82,215.63	R\$ 70,470.54
		Parcela(%)		19.10%	19.10%	21.63%	21.63%	18.54%
		Acumulado (\$)		R\$ 72,599.10	R\$ 145,198.20	R\$ 227,413.83	R\$ 309,629.46	R\$ 380,100.00
		Acumulado (%)		19.10%	38.20%	59.83%	81.46%	100.00%
1.1	PAVIMENTAÇÃO ACESSO IGREJA - DMT 12KM	Parcela(\$)	R\$ 145,203.90	R\$ 117,448.05	R\$ 117,448.05	R\$ -	R\$ -	R\$ -
		Parcela(%)		50.00%	50.00%			
1.2	PAVIMENTAÇÃO LINHA SELLA - DMT 8KM	Parcela(\$)	R\$ 234,896.10	R\$ -	R\$ -	R\$ 82,213.64	R\$ 82,213.64	R\$ 70,468.83
		Parcela(%)				35.00%	35.00%	30.00%

Data: 05 de fevereiro de 2026

BDI	
BDI 1	
Tomador:	Município de CERRO GRANDE
Município:	CERRO GRANDE

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

<u>Tipo de obra:</u>	Construção de Rodovias e Ferrovias		<u>Obras que se enquadram no tipo escolhido:</u> Para o tipo de obra “Construção de Rodovias e Ferrovias” enquadram-se: a construção e recuperação de: auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas para passagem de veículos, vias férreas de superfície ou subterrâneas (inclusive para metropolitanos), pistas de aeroportos. Esta classe compreende também: a pavimentação de auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas; construção de pontes, viadutos e túneis; a instalação de barreiras acústicas; a construção de praças de pedágio; a sinalização com pintura em rodovias e aeroportos; a instalação de placas de sinalização de tráfego e semelhantes, conforme classificação 4211-1 do CNAE 2.0. Também enquadram-se a construção, pavimentação e sinalização de vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos; a construção de praças e calçadas para pedestres; elevados, passarelas e ciclovias; metrô e VLT.
Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:	Desonerado		
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO	OK		
25.73%			
OBSERVAÇÕES			
<u>Parâmetro</u>	<u>%</u>	<u>Verificação</u>	Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. <u>Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.</u>
<u>Administração Central</u> Mín: 3.80% Máx: 4.67%	3.50%	OK	
<u>Seguros e Garantias</u> Mín: 0.32% Máx: 0.74%	0.32%	OK	As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2% no item impostos.
<u>Riscos</u> Mín: 0.50% Máx: 0.97%	0.50%	OK	
<u>Despesas Financeiras</u> Mín: 1.02% Máx: 1.21%	1.02%	OK	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$ Onde: AC: taxa de administração central; S: taxa de seguros; R: taxa de riscos; G: taxa de garantias; DF: taxa de despesas financeiras; L: taxa de lucro/remuneração; I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).
<u>Lucro</u> Mín: 6.64% Máx: 8.69%	6.00%	OK	
<u>Impostos: PIS</u>	0.65%	OK	
<u>Impostos: COFINS</u>	3.00%	OK	
<u>Impostos: ISS (mun.)</u>	3.00%	OK	
<u>Regime de desoneração (4,5%)</u>	4.50%	OK	

Declaramos que será adotado o regime Desonerado de tributação da folha de pagamento, para a elaboração do orçamento relativo às obras do presente contrato de repasse, por se tratar da opção mais vantajosa para a administração pública.



F. C CONSTRUTORA LTDA 33.898.988/0001-07
COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS – COM DESONERAÇÃO

Para composição dos encargos sociais sobre a mão de obra foi utilizada planilha constante no site da Caixa Econômica Federal, com vigência a partir de 12/2023, que segue abaixo: Regime adotado mensalista

Fonte: Caixa Econômica Federal /Rio Grande do Sul

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI		
A3	SENAI		
A4	INCRA		
A5	SEBRAE		
A6	Salário Educação		
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI		
A	TOTAL	11,00%	11,00%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide
B2	Feridos	4,24%	Não incide
B3	Auxílio-Enfermidade	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,02%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,56%	8,74%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
B	TOTAL	48,08%	18,42%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,59%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	2,26%	1,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,55%	1,93%
C5	Indenização Adicional	0,39%	0,29%
C	TOTAL	9,90%	7,48%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,08%	3,09%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%
D	TOTAL	8,47%	3,38%
TOTAL (A+B+C+D)		77,15%	40,28%

Novo Barreiro, 05 de Fevereiro de 2026

Eng. Civil Anderson Frillich
Crea RS 257624

Av. São João Batista, 957, centro – Novo Barreiro – RS
Fone: (54) 9 9121 5701
E-mail: fcconstrutora3@gmail.com