

MUNICIPIO DE CERRO GRANDE
CERRO GRANDE-RS

ATA DE SESSÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2026

Processo Administrativo Nº 005/2026

Tipo: AQUISIÇÃO

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: ADAILTO MARCOLAN

Data de Publicação: 30/01/2026 11:01:50

MOVIMENTOS DO PROCESSO

12/02/2026 11:27:30	CADASTRO DE PROPOSTA	VB ENGENHARIA LTDA
13/02/2026 15:23:58	CADASTRO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA
13/02/2026 15:24:55	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA
18/02/2026 16:26:12	CADASTRO DE PROPOSTA	CONSTRUIR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
18/02/2026 17:32:03	CADASTRO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA ACADROLI LTDA
18/02/2026 17:32:46	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA ACADROLI LTDA
18/02/2026 20:17:24	CADASTRO DE PROPOSTA	MARCO AURELIO DE OLIVEIRA
18/02/2026 20:21:35	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	MARCO AURELIO DE OLIVEIRA
19/02/2026 08:31:41	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Bom dia, vamos iniciar a etapa de lances.		
19/02/2026 10:57:57	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O condutor ativou o anexo de documentos complementares.		
19/02/2026 11:05:21	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O participante CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA adicionou o arquivo 490af7e80da94654ba19fc169694a9e2.pdf aos documentos complementares.		

LOTE 1 - ADJUDICADO

Lote 1

VALORES UNITÁRIOS FINAIS

Item: 1	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: Construção de Unidade Habitacional no Município de Cerro Grande/RS			
Quantidade: 14	Valor Unit.: 135.968,15	Valor Total: 1.903.554,10	

CLASSIFICAÇÃO

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
1 CONSTRUTORA E INCORPORADORA	695	03.145.493/0001-46	142.482,24	135.968,15		Não
2 CONSTRUTORA ACADROLI LTDA	150	49.130.262/0001-60	142.520,40	138.404,00	1,79	Sim
3 CONSTRUIR CONSTRUTORA E	468	07.950.673/0001-51	1.995.285,60	142.520,00	2,97	Sim
4 VB ENGENHARIA LTDA	941	26.192.048/0001-32	142.520,40	142.520,40	0,00	Sim

DESCCLASSIFICADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

INABILITADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
MARCO AURELIO DE OLIVEIRA	229	15.758.746/0001-36	142.520,40	130.000,00		Sim

MOVIMENTOS DO LOTE

30/01/2026 11:01:49	PUBLICADO
30/01/2026 18:00:00	RECEPÇÃO DE PROPOSTAS
19/02/2026 00:00:00	ANÁLISE DE PROPOSTAS

**MUNICIPIO DE CERRO GRANDE
CERRO GRANDE-RS**

19/02/2026 08:31:46 DISPUTA

19/02/2026 08:31:46	LANCE	CONSTRUTORA ACADROLI LTDA (PARTICIPANTE 150)	142.520,40
19/02/2026 08:31:46	LANCE	CONSTRUIR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (PARTICIPANTE	1.995.285,60
19/02/2026 08:31:46	LANCE	MARCO AURELIO DE OLIVEIRA (PARTICIPANTE 229)	142.520,40
19/02/2026 08:31:46	LANCE	VB ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 941)	142.520,40
19/02/2026 08:31:46	LANCE	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	142.482,24
19/02/2026 08:32:21	LANCE	MARCO AURELIO DE OLIVEIRA (PARTICIPANTE 229)	142.500,00
19/02/2026 08:32:47	LANCE	MARCO AURELIO DE OLIVEIRA (PARTICIPANTE 229)	142.450,00
19/02/2026 08:34:49	LANCE	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	142.421,93
19/02/2026 08:35:18	LANCE	MARCO AURELIO DE OLIVEIRA (PARTICIPANTE 229)	142.300,00
19/02/2026 08:35:48	LANCE	CONSTRUTORA ACADROLI LTDA (PARTICIPANTE 150)	141.000,00
19/02/2026 08:35:56	LANCE	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	142.275,85
19/02/2026 08:35:59	LANCE	MARCO AURELIO DE OLIVEIRA (PARTICIPANTE 229)	140.800,00
19/02/2026 08:36:23	LANCE	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	140.381,64
19/02/2026 08:36:31	LANCE	CONSTRUIR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (PARTICIPANTE	142.520,00
19/02/2026 08:36:45	LANCE	MARCO AURELIO DE OLIVEIRA (PARTICIPANTE 229)	139.800,00
19/02/2026 08:37:00	LANCE	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	139.669,00
19/02/2026 08:37:20	LANCE	MARCO AURELIO DE OLIVEIRA (PARTICIPANTE 229)	139.500,00
19/02/2026 08:37:45	LANCE	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	139.241,66
19/02/2026 08:37:58	LANCE	MARCO AURELIO DE OLIVEIRA (PARTICIPANTE 229)	139.100,00
19/02/2026 08:38:16	LANCE	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	138.957,93
19/02/2026 08:38:25	LANCE	MARCO AURELIO DE OLIVEIRA (PARTICIPANTE 229)	136.000,00
19/02/2026 08:38:47	LANCE	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA (PARTICIPANTE	135.968,15
19/02/2026 08:38:51	LANCE	CONSTRUTORA ACADROLI LTDA (PARTICIPANTE 150)	139.000,00
19/02/2026 08:38:57	LANCE	MARCO AURELIO DE OLIVEIRA (PARTICIPANTE 229)	130.000,00
19/02/2026 08:39:39	LANCE	CONSTRUTORA ACADROLI LTDA (PARTICIPANTE 150)	138.404,00

19/02/2026 08:41:46 NOTIFICAÇÃO SISTEMA

O detentor da melhor oferta da etapa de lances é MARCO AURELIO DE OLIVEIRA

19/02/2026 08:41:46 HABILITAÇÃO

19/02/2026 09:13:02 INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE AGENTE DE CONTRATAÇÃO

MARCO AURELIO DE OLIVEIRA inabilitado. Motivo: Licitante inabilitada por não apresentar documentação relativa à Qualificação Técnica

19/02/2026 09:13:02 NOTIFICAÇÃO SISTEMA

O detentor da melhor oferta é CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA

19/02/2026 10:57:44 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

PARA PARTICIPANTE 695: Apresentar proposta atualizada no campo de documentação complementar, para fins de habilitação

19/02/2026 11:08:12 MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS

19/02/2026 11:14:41 RECURSO MANIFESTADO CONSTRUTORA ACADROLI LTDA

Após análise da documentação constante nos autos do processo licitatório, verifica-se que a referida empresa não apresentou documentos obrigatórios exigidos no edital, especialmente: a) Declaração expressa de prazo de validade da proposta, não inferior a 60 (sessenta) dias corridos, conforme item 4.1.1, alínea "a" do edital; d) Composições de custos, conforme exigido no item 4.1.1, alínea "d"; Anexo V – Declaração de Conhecimento das Condições e Responsabilidade pelo Nível de Desempenho.

19/02/2026 11:18:13 INTERPOSIÇÃO DE RECURSOS

19/02/2026 11:42:08 ARQUIVO DE RECURSO ANEXADO CONSTRUTORA ACADROLI LTDA

Nome do arquivo: MANIFESTACAO_JURIDICA_assinado.pdf

(<https://lanceeletronico.blob.core.windows.net/appeals/576b5570df0644378e3fa136d349c214.pdf>)

19/02/2026 11:42:16 RECURSO REGISTRADO CONSTRUTORA ACADROLI LTDA

MANIFESTAÇÃO / DECLARAÇÃO DE APONTAMENTO DE IRREGULARIDADE EM HABILITAÇÃO

**MUNICIPIO DE CERRO GRANDE
CERRO GRANDE-RS**

25/02/2026 00:00:02 RECEPÇÃO DE CONTRARRAZÕES

26/02/2026 09:01:31 ARQUIVO DE CONTRA-RAZÃO ANEXADO CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Nome do arquivo: contrarrrazões.pdf

(<https://lanceeletronico.blob.core.windows.net/counterparts/6b134a3af6724b36904decd1634d2e62.pdf>)

26/02/2026 09:02:28 CONTRA-RAZÃO REGISTRADA CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Bom dia! Segue contrarrrazões do processo.

02/03/2026 00:00:01 JULGAMENTO DE RECURSOS

04/03/2026 09:15:29 ARQUIVO DE JULGAMENTO ANEXADO AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Nome do arquivo: DECISÃO ADMINISTRATIVA – JULGAMENTO DE RECURSO.pdf

(<https://lanceeletronico.blob.core.windows.net/appealjudgements/b1ea13183a834b229a3f18ec6191fef7.pdf>)

04/03/2026 09:16:28 RECURSO JULGADO AGENTE DE CONTRATAÇÃO

DECIDO pelo NÃO PROVIMENTO do recurso interposto pela empresa CONSTRUTORA ACADROLLI LTDA, mantendo-se integralmente a decisão que declarou habilitada/classificada a empresa CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALMITINHO LTDA, com o regular prosseguimento do certame, conforme documento anexo.

04/03/2026 09:16:37 EM ADJUDICAÇÃO

04/03/2026 09:18:14 ADJUDICADO

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: ADAILTO MARCOLAN