



**Rio Grande do Sul**  
**PREF. MUN. DE ERNESTINA**  
**RUA JULIO DOS SANTOS, 2021**  
**C.N.P.J. 92.406.180/0001-24**

**ATA DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO**  
**DA LICITAÇÃO SOB A MODALIDADE Concorrência Eletrônica Nº 3/2026**

Ao(s) Dezesete dia(s) do mês de Julho do ano de Dois Mil e Vinte e Seis, às Oito Horas e Trinta Minutos, nas dependências da SALA DE LICITAÇÕES, sito à RUA JULIO DOS SANTOS, 2021, nesta cidade de ERNESTINA, reuniu-se a DANILA DA ROSA, pregoeiro e a equipe de apoio, ambos designados pela Portaria nº 25 de 07/01/2025, com a finalidade de proceder o julgamento do Processo Administrativo Licitatório nº 88/2026, referente a Licitação sob a Modalidade de Pregão Presencial nº 3/2026. Inicialmente, foram recebidos os envelopes da nºs 01 - Proposta e 02 - Documentação das empresas licitantes do presente certame, que foram as seguintes:

**RELAÇÃO DAS EMPRESAS PRESENTES**

| NOME | REPRESENTANTE | C.P.F. |
|------|---------------|--------|
|------|---------------|--------|

Dando prosseguimento nos termos do item 4.3 do Edital, o(a) pregoeiro(a) passou a realizar o credencialmento das licitantes interessadas. Foram credenciadas para apresentação de lances verbais as seguintes empresas:

**RELAÇÃO DAS EMPRESAS CREDENCIADAS**

| NOME | REPRESENTANTE | CIDADE |
|------|---------------|--------|
|------|---------------|--------|

Na sequência passou-se para a abertura dos envelopes nºs 01 - Proposta das licitantes credenciadas e o julgamento das propostas, Os preços cotados através das propostas escritas e os lances verbais ofertados foram os seguintes:

**Item: 1 - SERVIÇOS PRELIMINARES**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 26.813,200          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 2 - SAPATA**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 109.558,710         |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 3 - BALDRAME**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 113.291,210         |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 4 - IMPERMEABILIZAÇÃO**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 44.352,280          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 5 - PILARES, VIGAS E LAJES**



**Rio Grande do Sul**  
**PREF. MUN. DE ERNESTINA**  
**RUA JULIO DOS SANTOS, 2021**  
**C.N.P.J. 92.406.180/0001-24**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 214.265,960         |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 6 - PAREDES E PAINÉIS-ALVENARIA/FECHAMENTOS**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 218.073,380         |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 7 - ESQUADRIAS METÁLICAS**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 164.505,600         |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 8 - ESQUADRIAS DE MADEIRA**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 61.689,600          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 9 - VIDROS E ESQUADRIAS ESPECIAIS COBERTURA E PROTEÇÕES - TELHADOS**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 316.031,540         |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 10 - IMPERMEABILIZAÇÕES REVESTIMENTO INTERNO**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 104.925,600         |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 11 - REVESTIMENTOS CERÂMICOS**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 34.098,080          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 12 - REVESTIMENTOS EXTERNOS**

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |  |
| Proposta Inicial: 78.677,710          |  |
| Observação:                           |  |



**Rio Grande do Sul**  
**PREF. MUN. DE ERNESTINA**  
**RUA JULIO DOS SANTOS, 2021**  
**C.N.P.J. 92.406.180/0001-24**

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Lance Verbal Nº: 1 | Valor do Lance: Não deu lance |
|--------------------|-------------------------------|

**Item: 13 - FORROS**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 105.100,800         |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 14 - PINTURAS INTERNAS**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 41.433,210          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 15 - PINTURAS EXTERNAS**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 21.328,640          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 16 - PINTURA ESQUADRIAS**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 18.286,800          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 17 - ESPECIAIS/ELEMENTOS FACHADA-PAVIMENTAÇÕES-MADEIRA**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 177.659,150         |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 18 - CARPETE CIMENTADOS**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 18.782,980          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 19 - RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORAIS**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 31.221,580          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 20 - PAVIMENTAÇÕES ESPECIAIS, INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFÔNICAS-CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**



**Rio Grande do Sul**  
**PREF. MUN. DE ERNESTINA**  
**RUA JULIO DOS SANTOS, 2021**  
**C.N.P.J. 92.406.180/0001-24**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 45.239,400          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 21 - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 35.586,800          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 22 - FIOS E CABOS**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 85.254,530          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 23 - HIDRÁULICAS/GÁS/INCÊNCIO-TUBULAÇÕES E CONEXÕES**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 17.068,560          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 24 - REGISTROS**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 13.064,000          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 25 - ENTRADA/ ALIMENTAÇÃO**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 11.141,100          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 26 - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 18.875,940          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 27 - SANITÁRIAS/PLUVIAL-TUBULAÇÕES E CONEXÕES**

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |  |
| Proposta Inicial: 39.397,030          |  |
| Observação:                           |  |



**Rio Grande do Sul**  
**PREF. MUN. DE ERNESTINA**  
**RUA JULIO DOS SANTOS, 2021**  
**C.N.P.J. 92.406.180/0001-24**

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Lance Verbal Nº: 1 | Valor do Lance: Não deu lance |
|--------------------|-------------------------------|

**Item: 28 - ACESSÓRIOS/CAIXAS**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 159.086,400         |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 29 - APARELHOS, METAIS E BANCADAS**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 46.400,300          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 30 - CALAFETE LIMPEZA**

|                                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 10705 - CONSTRUTORA JBF LTDA |                               |
| Proposta Inicial: 10.789,910          |                               |
| Observação:                           |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                    | Valor do Lance: Não deu lance |

Encerrado o julgamento das propostas escritas e os lances verbais, passou-se a abertura dos envelopes nº 02 - Documentação da Empresa licitante no certame, sendo assim todas habilitadas. Dando prosseguimento e aceito os preços propostos de valor mais baixo, o pregoeiro, proclamou vencedores da presente licitação as seguinte licitantes com os respectivos itens:

**RELAÇÃO DAS EMPRESAS VENCEDORAS**

| Item                                                               | Fornecedor           | Quant. | Lance         | Vlr. Total |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------|--------|---------------|------------|
| 1 - SERVIÇOS PRELIMINARES                                          | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 26.812,20000  | 26.812,20  |
| 2 - SAPATA                                                         | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 110.691,27000 | 110.691,27 |
| 3 - BALDRAME                                                       | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 113.291,21000 | 113.291,21 |
| 4 - IMPERMEABILIZAÇÃO                                              | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 44.352,28000  | 44.352,28  |
| 5 - PILARES, VIGAS E LAJES                                         | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 214.265,96000 | 214.265,96 |
| 6 - PAREDES E PAINÉIS-ALVENARIA/FECHAMENTOS                        | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 218.073,38000 | 218.073,38 |
| 7 - ESQUADRIAS METÁLICAS                                           | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 164.505,60000 | 164.505,60 |
| 8 - ESQUADRIAS DE MADEIRA                                          | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 61.689,60000  | 61.689,60  |
| 9 - VIDROS E ESQUADRIAS ESPECIAIS COBERTURA E PROTEÇÕES - TELHADOS | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 316.031,54000 | 316.031,54 |
| 10 - IMPERMEABILIZAÇÕES REVESTIMENTO INTERNO                       | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 104.925,60000 | 104.925,60 |
| 11 - REVESTIMENTOS CERÂMICOS                                       | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 34.098,08000  | 34.098,08  |
| 12 - REVESTIMENTOS EXTERNOS                                        | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 78.677,71000  | 78.677,71  |
| 13 - FORROS                                                        | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 105.100,80000 | 105.100,80 |
| 14 - PINTURAS INTERNAS                                             | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 41.433,21000  | 41.433,21  |
| 15 - PINTURAS EXTERNAS                                             | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00   | 21.328,64000  | 21.328,64  |
|                                                                    |                      |        |               |            |



**Rio Grande do Sul**  
**PREF. MUN. DE ERNESTINA**  
**RUA JULIO DOS SANTOS, 2021**  
**C.N.P.J. 92.406.180/0001-24**

|                                                                                         |                      |      |               |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------|---------------|------------|
| 16 - PINTURA ESQUADRIAS                                                                 | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 18.286,80000  | 18.286,80  |
| 17 - ESPECIAIS/ELEMENTOS FACHADA-PAVIMENTAÇÕES-MADEIRA                                  | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 177.659,15000 | 177.659,15 |
| 18 - CARPETE CIMENTADOS                                                                 | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 18.782,98000  | 18.782,98  |
| 19 - RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORAIS                                                      | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 31.221,58000  | 31.221,58  |
| 20 - PAVIMENTAÇÕES ESPECIAIS, INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFÔNICAS-CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 45.239,40000  | 45.239,40  |
| 21 - ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES                                                | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 35.586,80000  | 35.586,80  |
| 22 - FIOS E CABOS                                                                       | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 85.254,53000  | 85.254,53  |
| 23 - HIDRÁULICAS/GÁS/INCÊNCIO-TUBULAÇÕES E CONEXÕES                                     | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 17.068,56000  | 17.068,56  |
| 24 - REGISTROS                                                                          | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 13.064,00000  | 13.064,00  |
| 25 - ENTRADA/ALIMENTAÇÃO                                                                | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 11.141,10000  | 11.141,10  |
| 26 - CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE                                                           | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 18.682,34000  | 18.682,34  |
| 27 - SANITÁRIAS/PLUVIAL-TUBULAÇÕES E CONEXÕES                                           | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 39.397,03000  | 39.397,03  |
| 28 - ACESSÓRIOS/CAIXAS                                                                  | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 159.086,40000 | 159.086,40 |
| 29 - APARELHOS, METAIS E BANCADAS                                                       | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 46.400,30000  | 46.400,30  |
| 30 - CALAFETE LIMPEZA                                                                   | CONSTRUTORA JBF LTDA | 1,00 | 9.851,95000   | 9.851,95   |

Dando prosseguimento, verificou-se que não houve manifestação por parte das licitantes presentes em recorrer do presente julgamento. O pregoeiro e sua equipe de apoio encaminham o respectivo processo administrativo para a Assessoria Jurídica do Município proceder o parecer final e posterior encaminhamento ao Prefeito Municipal para homologação. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião de julgamento, da qual foi assinada a presente ata pelo pregoeiro e a equipe de apoio e pelos representantes das proponentes.

DANILA DA ROSA  
**Pregoeiro**  
Portaria Nº 25 de 07/01/2025

**EQUIPE DE APOIO**

LISETE GIARETTA  
AGENTE ADMINISTRATIVO I

LEONEL DA SILVA BORBA  
Diretor do Depto de Compras

LUI CLEITON PORTO PACHECO  
FISCAL MUNICIPAL

**RELAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES**

| <b>Nome da Empresa</b> | <b>Representante</b> |
|------------------------|----------------------|
| CONSTRUTORA JBF LTDA   |                      |