

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

VALORES COM REFERENCIA SINAPI

Obra: Galpão
Local: Rua Afonso Kaipper, esq com Rua Lúcia Schneider - Distrito Industrial - Ernestina - RS
Área Total da Obra: 500,00 m²

ITEM	CODIGO SINAPI	SERVIÇOS	UN	QUANT.	MÃO DE OBRA		MATERIAL		C.UNIT	C.TOTAL	% ITEM
					Unitar.	Total	Unitar.	Total	MO+MAT		
1		PRELIMINARES									
1.1	74209/001	Placa padrão da obra em chapa de aço galvanizado	m²	2,88	103,35	297,65	155,02	446,46	258,37	744,11	0,33
1.2	74210/001	Barracão de obra em tabuas de madeira com banheiro, cobertura em fibrocimento 4 mm, incluso instalações hidro-sanitarias e elétricas	m²	20,00	166,21	3.324,20	249,31	4.986,20	415,52	8.310,40	3,63
1.3	74077/001	Locação convencional de obra, através de gabarito de tabuas corridas pontaletadas, sem reaproveitamento	m²	500,00	3,20	1.600,00	4,79	2.395,00	7,99	3.995,00	1,75
										13.049,51	
2		TRABALHOS EM TERRA									
2.1	73822/002	Limpeza mecanizada de terreno com remoção de camada vegetal, utilizando moto niveladora	m²	1.111,40	0,25	277,85	0,37	411,22	0,62	689,07	0,30
2.2	79478	Escavação manual campo aberto em solo exceto rocha ate 2,00m profundidade	m³	7,33	17,67	129,52	26,51	194,32	44,18	323,84	0,14
										1.012,91	
3		FUNDAÇÕES									
3.1	5970	Forma tabua para concreto em fundação, c/ reaproveitamento 2x.	m²	36,16	24,11	871,82	36,16	1.307,55	60,27	2.179,36	0,95
3.2	92921	Armação de fundações e estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares e lajes (de edifícios de múltiplos pavimentos, edificação térrea ou sobrado), utilizando aço ca-50 de 12.5 mm - montagem. af_12/2015	kg	293,20	3,00	879,60	4,50	1.319,40	7,50	2.199,00	0,96
3.3	73972/001	Concreto fck=25mpa, virado em betoneira, sem lançamento, para fundações	m³	7,33	183,00	1.341,39	274,50	2.012,09	457,50	3.353,48	1,47
3.4	74157/004	Lançamento/aplicação manual de concreto em fundações	m³	7,33	39,68	290,85	59,52	436,28	99,20	727,14	0,32
3.5	92266	Fabricação de fôrma para vigas baldrame, em chapa de madeira compensada plastificada, e = 18 mm. af_12/2015	m²	107,08	37,49	4.014,43	56,23	6.021,11	93,72	10.035,54	4,39
3.6	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10.0 mm - montagem. af_12/2015	kg	652,90	3,78	2.467,96	5,68	3.708,47	9,46	6.176,43	2,70
3.7	73972/001	Concreto fck=25mpa, virado em betoneira, sem lançamento, para vigas de fundação	m³	10,04	183,00	1.837,32	274,50	2.755,98	457,50	4.593,30	2,01
3.8	92873	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. af_12/2015	m³	10,04	62,26	625,09	93,39	937,64	155,65	1.562,73	0,68
3.9	74106/001	Impermeabilização com tinta betuminosa em fundações, baldrames, duas demãos	m²	89,17	3,67	327,25	5,50	490,44	9,17	817,69	0,36
										31.644,66	
4		SUPER ESTRUTURA									
4.1	92266	Fabricação de fôrma para pilares, em chapa de madeira compensada plastificada, e = 18 mm. af_12/2015	m²	120,22	37,49	4.507,05	56,23	6.759,97	93,72	11.267,02	4,92
4.2	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10.0 mm - montagem. af_12/2015	kg	969,60	3,78	3.665,09	5,68	5.507,33	9,46	9.172,42	4,01
4.3	73972/001	Concreto fck=25mpa, virado em betoneira, sem lançamento, para pilares	m³	9,44	183,00	1.727,52	274,50	2.591,28	457,50	4.318,80	1,89
4.4	92873	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. af_12/2015	m³	9,44	62,26	587,73	93,39	881,60	155,65	1.469,34	0,64
4.5	92266	Fabricação de fôrma para vigas, em chapa de madeira compensada plastificada, e = 18 mm. af_12/2015	m²	94,96	37,49	3.560,05	56,23	5.339,60	93,72	8.899,65	3,89

8.1	74164/004	Lastro de brita nº 2 apiloada manualmente com maço de até 30kg, esp. 5,00 cm	m³	25,00	35,86	896,50	53,79	1.344,75	89,65	2.241,25	0,98
8.2	73907/003	Contra piso/lastro de concreto não-estrutural, e=5cm, preparo com betoneira	m²	9,75	10,58	103,16	15,87	154,73	26,45	257,89	0,11
8.3	87246	Piso com ceramica tipo gres 35x35 cm, assentada com argamassa colante, com rejuntamento	m²	9,75	15,70	153,08	23,55	229,61	39,25	382,69	0,17
										2.881,83	
9		<i>ESQUADRIAS</i>									
9.1	6103	Janela basculante de ferro em cantoneira 5/8"x1/8", linha popular	m²	1,76	164,65	289,78	246,98	434,68	411,63	724,47	0,32
9.2	72117	Vidro liso comum trasparente, espessura 4,00 mm	m²	1,56	38,16	59,53	57,25	89,31	95,41	148,84	0,07
9.3	72122	Vidro Canelado comum, espessura 4,00 mm (lavabo)	m²	0,20	33,06	6,61	49,59	9,92	82,65	16,53	0,01
9.4	73933/002	Porta em chapa de ferro esp. 4,0 mm completa com metais e puxadores metálicos cromados inclusive guarnicoes	m²	3,78	176,21	666,07	264,31	999,09	440,52	1.665,17	0,73
9.5	84087	Peitoril cerâmico com largura de 15cm, assentado com argamassa traço 1:3 (cimento e areia grossa), preparo manual da argamassa	m	1,80	15,99	28,78	23,99	43,18	39,98	71,96	0,03
										2.626,97	
10		<i>PINTURA</i>									
10.1	73415	Pintura PVA ambientes internos/externos, sobre selador tres demãos(paredes/teto)	m²	67,80	6,57	445,45	9,85	667,83	16,42	1.113,28	0,49
10.2	74065/003	Pintura esmalte brilhante para ferro, duas demaos	m²	11,08	9,26	102,60	13,88	153,79	23,14	256,39	0,11
										1.369,67	
11		<i>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</i>									
11.1	91846	Eletrodutos de PVC flexível corrugado 32 mm fornecimento e instalação	m	100,00	2,82	282,00	4,24	424,00	7,06	706,00	0,31
11.2	91844	Eletrodutos de PVC flexível corrugado 25 mm fornecimento e instalação	m	50,00	2,11	105,50	3,16	158,00	5,27	263,50	0,12
11.3	74131/004	Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de sobrepôr, com porta, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, sem dispositivo para chave geral, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	un	1,00	142,42	142,42	213,63	213,63	356,05	356,05	0,16
11.4	92001	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	pt	7,00	28,98	202,86	43,47	304,29	72,45	507,15	0,22
11.5	72333	Interruptor bipolar de embutir 20a/250v, tecla dupla c/ placa- fornecimento e instalação	pt	2,00	14,35	28,70	21,52	43,04	35,87	71,74	0,03
11.6	74130/001	Disjuntor termomagnetico monopolar padrão nema (Americano) 10 A 20A 240V, fornecimento e instalação	un	4,00	5,70	22,80	8,55	34,20	14,25	57,00	0,02
11.7	74130/002	Disjuntor termomagnetico monopolar padrão nema (Americano) 10 A 30A 240V, fornecimento e instalação	un	1,00	8,94	8,94	13,41	13,41	22,35	22,35	0,01
11.8	91926	Cabo de Cobre isolado PVC 750V 2,5mm², Fornecimento e instalação	m	500,00	1,57	785,00	2,36	1.180,00	3,93	1.965,00	0,86
11.9	91928	Cabo de Cobre isolado PVC 750V 4mm², Fornecimento e instalação	m	100,00	2,41	241,00	3,61	361,00	6,02	602,00	0,26
11.10	91932	Cabo de Cobre isolado PVC 750V 10,0 mm², Fornecimento e instalação	m	250,00	5,11	1.277,50	7,66	1.915,00	12,77	3.192,50	1,40
11.11	91934	Fio isolado PVC 750V 16,0 mm², Fornecimento e instalação	m	250,00	8,65	2.162,50	12,98	3.245,00	21,63	5.407,50	2,36
11.12	74041/002	Lampada 250 W para teto inclusive plafon, fornecimento e instalação	un	14,00	27,09	379,26	40,63	568,82	67,72	948,08	0,41
11.13	74041/002	Lampada 100 W para teto inclusive plafon, fornecimento e instalação	un	2,00	27,09	54,18	40,63	81,26	67,72	135,44	0,06
11.14	9540	Quadro de medição c/ Poste Metálico, muro em alvenaria padrão da concessionária para entrada de energia e uma caixa de medição	un	1,00	413,19	413,19	619,79	619,79	1.032,98	1.032,98	0,45
										15.267,29	
12		<i>INSTALACOES HIDROSANITÁRIAS</i>									
12.1	74217/001	Cavalete/Hidrometro	un	1,00	54,78	54,78	82,17	82,17	136,95	136,95	0,06
12.2	89446	Prumadas Hidráulica PVC 25 mm com curvas e conexoes	m	6,00	1,66	9,96	2,49	14,94	4,15	24,90	0,01
12.3	89446	Distribuição Hidráulica PVC 25 mm com curva e conexoes	m	24,00	1,66	39,84	2,49	59,76	4,15	99,60	0,04

12.4	89714	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014_p	m	24,00	16,00	384,00	24,00	576,00	40,00	960,00	0,42
12.5	89711	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014_p	m	6,00	5,74	34,44	8,61	51,66	14,35	86,10	0,04
12.6	89708	Caixa sifonada pvc 150x185x75mm com grelha redonda branca - fornecimento e instalação	un	1,00	23,22	23,22	34,83	34,83	58,05	58,05	0,03
12.7	73797/001	Registro gaveta c/ canopla cromada, d = 19 mm (3/4") - (hydra ref 1510 hd ou similar)	un	1,00	71,26	71,26	106,89	106,89	178,15	178,15	0,08
12.8	74197/001	Fossa séptica em alvenaria de tijolo cerâmico maciço dimensões externa s 1,90x1,10x1,40m, 1.500 litros, revestida internamente com barra lisa, com tampa em concreto armado com espessura 8cm	un	1,00	582,91	582,91	874,37	874,37	1.457,28	1.457,28	0,64
12.9	74198/002	Sumidouro em alvenaria de tijolo cerâmico maciço diâmetro 1,40m e altura 5,00m, com tampa em concreto armado diâmetro 1,60m e espessura 10cm	un	1,00	532,85	532,85	799,28	799,28	1.332,13	1.332,13	0,58
12.10	86888	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	1,00	142,70	142,70	214,06	214,06	356,76	356,76	0,16
12.11	86940	Lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio, incluso sifão tipo garrafa, válvula e engate flexível de 40cm em metal cromado, com aparelho misturador padrão médio - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	1,00	337,16	337,16	505,75	505,75	842,91	842,91	0,37
12.12	86915	Torneira Banheiro Lavatório de Mesa Bica Alta 90° Lóggica Docol ref: 493306, com engate flexível	un	1,00	47,33	47,33	71,00	71,00	118,33	118,33	0,05
										5.651,16	
13		RAMPA DE LAVAGEM									
13.1	90106	Escavação mecanizada de vala com profundidade até 1,5 m com retroescavadeira (capacidade da caçamba da retro: 0,26 m3 / potência: 88 hp), largura de 0, 8 m a 1,5 m, em solo de 1a categoria, locais com baixo nível de interferência. af_01/2015	m³	24,00	4,79	114,96	7,18	172,32	11,97	287,28	0,13
13.2	72183	Piso em concreto 20 mpa preparo mecânico, espessura 7 cm, com armação em tela soldada	m²	7,56	32,98	249,33	49,47	373,99	82,45	623,32	0,27
13.3	72131	Alvenaria em tijolo cerâmico maciço 5x10x20cm 1 vez (espessura 20cm), assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia)	m²	21,60	51,30	1.108,08	76,95	1.662,12	128,25	2.770,20	1,21
13.4	74161/001	Chapisco em paredes traço 1:3 (cimento e areia), espessura 0,5cm, preparo mecânico em parede internas/externas	m²	21,60	1,79	38,66	2,69	58,10	4,48	96,77	0,04
13.5	87775	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 mm. af_06/2014	m²	21,60	16,84	363,74	25,26	545,62	42,10	909,36	0,40
13.6	72183	Piso em concreto 20mpa preparo mecânico, espessura 7 cm, com armação em tela soldada	m²	8,00	32,98	263,84	49,47	395,76	82,45	659,60	0,29
13.7	89714	Dreno com tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_12/2014_p	m	24,00	16,00	384,00	24,00	576,00	40,00	960,00	0,42
					-	-	-	-	-	6.306,53	
14		CERCAMENTO			-	-	-	-	-	-	-
14.1	74143/001	Cerca com mourões de concreto, reto, 15x15cm, espaçamento de 3m, crava dos 0,5m, escoras de 10x10cm nos cantos, com 4 fios de arame de aço ovalado 15x17	m	98,00	23,33	2.286,34	35,00	3.430,00	58,33	5.716,34	2,50

14.2	Insumo - 00010932	Tela de arame galv. quadrangular / losangular, fio 4,19 mm (8 bwg), malha 5 x 5 cm, h = 1,5 m	m²	147,00	19,28	2.834,16	28,91	4.249,77	48,19	7.083,93	3,10
14.3	74238/002	Portão em tela arame galvanizado n.12 malha 2" e moldura em tubos de aço com duas folhas de abrir, incluso ferragens	m²	6,00	378,29	2.269,74	567,44	3.404,64	945,73	5.674,38	2,48
	9537	Limpeza final da obra	m²	500,00	0,51	255,00	0,77	385,00	1,28	640,00	0,28
										19.114,65	
TOTAL DO ORÇAMENTO						91.513,86		137.282,07		228.795,93	100,00

BDI Utilizado para elaboração deste orçamento é de 25,62%

Ernestina, Janeiro de 2017.

Jean Berardi Manica
Engº Civil CREA-RS 133.545-D