



À
PREFEITURA MUNICIPAL DE ERNESTINA
COMISSÃO PERMANENTE DE JULGAMENTO E LICITAÇÕES
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2020

PROPOSTA FINANCEIRA

NOME DA EMPRESA: QUERÊNCIA ENGENHARIA E IMÓVEIS LTDA
CGC/CNPJ: 20.733.246/0001-80
ENDEREÇO: Rua Salzano Vieira da Cunha, 14, sala 05, Centro, Boa Vista do Buricá, RS, 98.918-000
E-MAIL: escritorio@querencia.net.br
CONTA: 63377-1 AGENCIA: 0306-9 BANCO: 748 Sicredi
REPRESENTANTE LEGAL: DIOGO MARTINI

Conforme Edital TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2020 e acatando todas as condições estipuladas no Edital, apresentamos nossa proposta para:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO PAVIMENTAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADOS – PAVI-S, NAS RUAS: ALFREDO AUGUSTO KOCHER, AMARO BELLO DE CARVALHO, CRISTIANO BECKER, ERNESTO GOEDEL, FLAVIO SCHMIT E WALDIR ARMANDO AREND, TOTALIZANDO 613,50M, NO MUNICÍPIO DE ERNESTINA, CONFORME PROJETO DE ENGENHARIA:

ITEM	DESCRIÇÃO	QDT	UNID	VALOR TOTAL INCLUSIVE COM BDI		
				MATERIAL	MDO	TOTAL
01	Contratação de empresa para a execução pavimentação com bloco de concreto intertravados – pavi-s, incluindo o fornecimento de materiais e serviços, conforme projeto técnico e execução global.	01	UN	R\$ 266.066,46	R\$ 75.142,56	R\$ 341.209,02
TOTAL GERAL R\$				R\$ 341.209,02		
Trezentos e quarenta e um mil e duzentos e nove reais e dois centavos						

Obs.: No preço cotado já estão incluídas eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes, deslocamentos, instalações e outras quaisquer que incidam sobre a contratação.

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS.

Boa Vista do Buricá, RS, 13 de maio de 2020.


Querência Engenharia e Imóveis LTDA
CNPJ Nº 20.733.246/0001-80
CRISTIANO FELTENS
Engenheiro Civil CREA RS194435
CPF 011.743.500-75 / RG 2083658282 SJS/RS
Sócio Proprietário


Querência Engenharia e Imóveis LTDA
CNPJ Nº 20.733.246/0001-80
DIOGO MARTINI
CPF 007.779.110-00 / RG 8084669541 SJS/RS
Sócio Proprietário

Rua Salzano Vieira da Cunha, 14, sala 05, Centro, Boa Vista do Buricá, 98.918-000 - RS
EMAIL: escritorio@querencia.net.br / TELEFONE: (55) 9 8449-0510

RIO GRANDE DO SUL
PREF. MUN. DE ERNESTINA
CNPJ: 92.406.180/0001-24
SETOR DE LICITAÇÕES

TOMADA DE PREÇO Nº 4/2020
ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA

Page 1 of 1

Fornecedor: QUERÊNCIA ENGENHARIA E IMÓVEIS LTDA
Endereço: RUA SALZANO VIEIRA DA CUNHA Número: 14 Cidade: BOA VISTA DO BURICÁ UF: RS
CPF/CNPJ: 20.733.246/0001-80 Insc. Estadual: 173.0016178 Fone: (55)98449-0510
E-mail:escritorio@querencia.net.br Validade da Proposta:60 DIAS

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	%
1		1,00	M2	PAVIMENTAÇÃO Valor de Referência: 368.910,83000		341.209,02000	341.209,02		
	1	1.227,00	M	Meio fio ou guia de concreto, pré-moldado, comprimento 1m, dimensões 30 X 15/ 12cm (h X L1/L2) Valor de Referência: 27,69430	CISBRA BLOCOS	25,00000	30.675,00	20,41	45,74
	2	5.750,63	M2	Execução de via em piso intertravado, com bloco 16 faces de 22 X 11 cm, espessura 8cm. Valor de Referência: 58,24230	CISBRA BLOCOS	54,00000	310.534,02	20,41	45,74
TOTAL							341.209,02		

Em 13/05/2020

Querência Engenharia e Imóveis LTDA
CNPJ Nº 20.733.246/0001-80
DIOGO MARTINI
CPF 007.779.110-00
Sócio Proprietário

TOMADA DE PREÇO Nº 4/2020
ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA

Fornecedor: QUERÊNCIA ENGENHARIA E IMÓVEIS LTDA
Endereço: RUA SALZANO VIEIRA DA CUNHA Número: 14 Cidade: BOA VISTA DO BURICÁ UF: RS
CPF/CNPJ: 20.733.246/0001-80 Insc. Estadual: 173.0016178 Fone: (55)98449-0510
E-mail:escritorio@querencia.net.br Validade da Proposta:60 DIAS

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	%
1		1,00	M2	PAVIMENTAÇÃO Valor de Referência: 368.910,83000		341.209,02000	341.209,02		
	1	1.227,00	M	Meio fio ou guia de concreto, pré-moldado, comprimento 1m, dimensões 30 X 15/ 12cm (h X L1/L2) Valor de Referência: 27,69430	CISBRA BLOCOS	25,00000	30.675,00	20,41	45,74
	2	5.750,63	M2	Execução de via em piso intertravado, com bloco 16 faces de 22 X 11 cm, espessura 8cm. Valor de Referência: 58,24230	CISBRA BLOCOS	54,00000	310.534,02	20,41	45,74
	TOTAL						341.209,02		

Em, 13/05/2020






Assinatura e Carimbo do Fornecedor

OBRA:

PROPONENTE:

LOCAL:

DATA:

PLANILHA DE ORÇAMENTO GLOBAL

Pavimentação em Blocos de Concreto

Prefeitura Municipal de Ernestina / RS

Diversas Ruas

13 de Maio de 2020

COMP/

SINAPI

Item

1.

1.1

1.2

4059

92405

Meio-fio ou guia de concreto, pré-moldado, comprimento 1 m, dimensões 30 X 15/ 12 cm (h X L1 / L2)

Execução de via em piso intertravado, com bloco 16 faces de 22x11cm, espessura 8cm.

1.227,00

5.750,63

M

M2

20,00

42,00

5,00

12,00

25,00

54,00

266.066,46

24.540,00

75.142,56

241.526,46

341.209,02

30.673,00

310.534,02

266.066,46

75.142,56

341.209,02

Validade da proposta = 60 dias

BDI INCLUSO = 20,41%

Querência Engenharia, Corretora e Pré-Moldados Ltda Me

CNPJ: 20.733.246/0001-80

Resp. Técnico - CRISTIANO FELTENS

CREA/RS 194.435

QUERÊNCIA ENGENHARIA CORR
E PRÉ-MOLDADOS LTDA
CNPJ: 20.733.246/0001-80
I.E.: 173/0016178
R. São João, 331 - Sala 06
Fone: 3101-1111

CONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO



OBRA:

Pavimentação em Blocos de Concreto

PROPONENTE:

Prefeitura Municipal de Ernestina / RS

LOCAL:

Diversas Ruas

DATA:

13 de Maio de 2020

Item	Descrição dos Serviços	Valor Total (R\$)	Parcela 1	%	Parcela 2	%	Parcela 3	%	Parcela 4	%	TOTAL	%
1.	PAVIMENTAÇÃO	341.209,02	102.362,71	30,00%	68.241,80	20,00%	68.241,80	20,00%	102.362,71	30,00%	341.209,02	100,00%
	PARCELAS	341.209,02	102.362,71	30,00%	68.241,80	20,00%	68.241,80	20,00%	102.362,71	30,00%		
	ACUMULADO		102.362,71	30,00%	170.604,51	50,00%	238.846,31	70,00%	341.209,02	100,00%	341.209,02	100,00%

Querência Engenharia, Corretora e Pré-Moldados Ltda Me

CNPJ: 20.733.246/0001-80

Resp. Técnico - CRISTIANO FELTENS

CREA/RS 194.435

Querência Engenharia Corretora e Pré-Moldados Ltda Me

CNPJ: 20.733.246/0001-80

I.E.: 173/0016178

Rua Três de Maio, 331 - Sala 06 - Centro

98918-000 - Boa Vista do Buricá - RS

Tomador:		Prefeitura Municipal	
Município:		ERNESTINA	
Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:			
Tipo de obra:	Construção de Rodovias e Ferrovias		Obras que se enquadram no tipo escolhido: Para o tipo de obra "Construção de Rodovias e Ferrovias" enquadram-se: a construção e recuperação de: auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas para passagem de veículos, vias férreas de superfície ou subterrâneas (inclusive para metropolitanos), pistas de aeroportos. Esta classe compreende também: a pavimentação de auto-estradas, rodovias e outras vias não-urbanas; construção de pontes, viadutos e túneis; a instalação de barreiras acústicas; a construção de praças de pedágio; a sinalização com pintura em rodovias e aeroportos; a instalação de placas de sinalização de tráfego e semelhantes, conforme classificação 4211-1 do CNAE 2.0. Também enquadram-se a construção, pavimentação e sinalização de vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos; a construção de praças e calçadas para pedestres; elevados, passarelas e cicloviárias; metrô e VLT.
Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:	Onerado		
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO	OK		
20,41%			
Parâmetro	%	Verificação	OBSERVAÇÕES Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal. As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2% no item impostos.
Administração Central	3,80%	OK	
Min: 3,80% Máx: 4,67%			
Seguros e Garantias	0,32%	OK	
Min: 0,32% Máx: 0,74%			
Riscos	0,50%	OK	
Min: 0,50% Máx: 0,97%			
Despesas Financeiras	1,02%	OK	
Min: 1,02% Máx: 1,21%			
Lucro	6,64%	OK	
Min: 6,64% Máx: 8,69%			
Impostos: PIS	0,65%	OK	
Impostos: COFINS	3,00%	OK	
Impostos: ISS (mun.)	2,75%	OK	
Regime de desoneração (4,5%)	4,50%	OK	

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

- AC: taxa de administração central;
- S: taxa de seguros;
- R: taxa de riscos;
- G: taxa de garantias;
- DF: taxa de despesas financeiras;
- L: taxa de lucro/remuneração;
- I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

Declaramos que será adotado o regime Onerado de tributação da folha de pagamento, para a elaboração do orçamento relativo às obras do presente contrato de repasse, por se tratar da opção mais vantajosa para a administração pública.

Nome legível e assinatura do representante legal do Tomador (Prefeitura Municipal)

QUERÊNCIA ENGENHARIA CORRETORA
 E PRÉ-MOLDADOS LTDA - ME
 CNPJ: 20.733.246/0001-80
 I.E.: 173/0016178
 Rua Três de Maio, 331 - Sala 06 - Centro
 98918-000 - Boa Vista do Buricá - RS

Nome legível e assinatura do responsável técnico pelo orçamento (Prefeitura Municipal)

QUERÊNCIA ENGENHARIA CORRETORA
 E PRÉ-MOLDADOS LTDA - ME
 CNPJ: 20.733.246/0001-80
 I.E.: 173/0016178
 Rua Três de Maio, 331 - Sala 06 - Centro
 98918-000 - Boa Vista do Buricá - RS

12/05/2020

TABELA DE BDI - Querência

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidente de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não Incide	17,93%	Não Incide
B2	Feriados	4,24%	Não Incide	4,24%	Não Incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,89%	0,69%	0,89%	0,69%
B4	13º Salário	10,77%	8,33%	10,77%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuva	1,53%	Não Incide	1,53%	Não Incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	7,40%	5,72%	7,40%	5,72%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	43,69%	15,48%	43,69%	15,48%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,28%	3,32%	4,28%	3,32%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	5,29%	4,09%	5,29%	4,09%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,63%	2,81%	3,63%	2,81%
C5	Indenização Adicional	0,36%	0,28%	0,36%	0,28%
C	Total	13,66%	10,58%	13,66%	10,58%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,34%	2,60%	16,08%	5,70%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,36%	0,28%	0,38%	0,30%
D	Total	7,70%	2,88%	16,46%	6,00%
TOTAL (A+B+C+D)		81,85%	45,74%	110,61%	58,66%

Querência Engenharia e Imóveis LTDA
CNPJ Nº 20.733.246/0001-80
CRISTIANO FELTENS
Engenheiro Civil CREA RS194435
CPF 011.743.500-75 / RG 2083658282 SJS/RS
Sócio Proprietário

Boa Vista do Buricá, RS, 13 de MAIO de 2020

Querência Engenharia e Imóveis LTDA
CNPJ Nº 20.733.246/0001-80
DIOGO MARTINI
CPF 007.779.110-00 / RG 8084669541 SJS/RS
Sócio Proprietário