

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Obra: Feira do Produtor

Local: Bairro Centro - Município de Ernstina - RS

Área: 60,00m²

ITEM	CODIGO	SERVIÇOS	UN	QUANT.	MÃO DE OBRA		MATERIAL		C.UNIT	C.TOTAL	% ITEM
					Unitar.	Total	Unitar.	Total	MO+MAT		
1		<b>PRELIMINARES</b>									
1.1	74077/001	Locação convencional de obra, através de gabarito de tabuas corridas pontaleitadas, sem reaproveitamento	m²	60,00	2,15	129,00	3,22	193,20	5,37	322,20	0,38
										<b>322,20</b>	
2		<b>TRABALHOS EM TERRA</b>									
2.1	6430	Escavação manual de cavas(fundações rasas,=2,00 m)	m³	4,95	24,34	120,47	-	-	24,34	120,47	0,14
2.2	55835	Aterro interno (edificações) compactado manualmente	m³	24,00	11,36	272,64	17,03	408,72	28,39	681,36	0,81
										<b>801,83</b>	
3		<b>FUNDAÇÕES</b>									
3.1	74164/003	Execução de baldrame em concreto ciclopico 1:3 c/30% pedra-de-mão cavas ate 80 cm de largura, inclusive escavação, exclusive formas (40x30 cm)	m³	4,95	125,00	618,75	187,50	928,13	312,50	1.546,88	1,83
3.2	73.605,00	Viga em concreto armado completa, concreto, ferragem e fôrma (Fck 18 Mpa 20x30 cm)	m³	2,48	625,00	1.550,00	937,50	2.325,00	1.562,50	3.875,00	4,59
3.3	74106/001	Impermeabilização com tinta betuminosa em fundações, baldrames e muros de arrimo, duas demãos	m²	24,75	2,38	58,91	3,57	88,36	5,95	147,26	0,17
										<b>5.569,14</b>	
4		<b>PAREDES</b>									
4.1	6519	Alvenaria em tijolos maciços, e = 20 cm, com argamassa de cimento, cal e areia media, no traço de 1:2:8	m²	25,00	52,50	1.312,50	78,75	1.968,75	131,25	3.281,25	3,89
4.2	87526	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANU	m²	103,70	47,50	4.925,75	71,25	7.388,63	118,75	12.314,38	14,59
4.3	73605	Pilar em concreto armado completa, concreto, ferragem e fôrma (Fck 18 Mpa 20x30 cm)	m³	1,80	625,00	1.125,00	937,50	1.687,50	1.562,50	2.812,50	3,33
4.4	0,0000	Pingadeira em granito largura de 30 cm e espessura de 2,5 cm	m²	3,75	175,00	656,25	262,50	984,38	437,50	1.640,63	1,94
										<b>20.048,75</b>	
5		<b>CONCRETO</b>									
5.1		Cinta de Amarração concreto armado Fck 18 Mpa 30x15 cm (sobre todas as alvenarias, vigas em balanço para sustentação da platibanda e viga de base para platibanda)	m³	1,85	625,00	1.156,25	937,50	1.734,38	1.562,50	2.890,63	3,42
										<b>2.890,63</b>	
6		<b>COBERTURA</b>									
6.1	72081	Estrutura de madeira de lei 1a serrada não aparelhada, para telhas onduladas, vãos ate 7m	m²	76,38	22,50	1.718,55	33,75	2.577,83	56,25	4.296,38	5,09

6.2	74088/001	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada, espessura 6mm, incluso juntas de vedação e acessórios de fixação	m²	76,38	9,66	737,83	14,50	1.107,51	24,16	1.845,34	2,19
										<b>6.141,72</b>	
7	<b>REVESTIMENTOS</b>										
7.1	5974	Chapisco em paredes traço 1:4 (cimento e areia), espessura 0,5cm, preparo mecânico em parede internas (Banheiros e Cozinha)	m²	184,00	1,37	252,08	2,05	377,20	3,42	629,28	0,75
7.2	5978	Emboço em paredes internas traço 1:5 (cal e areia média), espessura 2,0cm, preparo manual (Banheiros e cozinha)	m²	184,00	12,50	2.300,00	18,75	3.450,00	31,25	5.750,00	6,81
7.3	5995	Reboco para paredes argamassa traço 1:4,5 (cal e areia fina peneirada), espessura 0,5cm, preparo mecânico (Banheiros e cozinha)	m²	140,20	4,57	640,71	6,85	960,37	11,42	1.601,08	1,90
7.4	87272	Azulejo 1a fixado argamassa colante, rejuntamento com cimento branco (em todas as paredes do banheiro e parede hidráulica da copa ate a altura de 3,00 m)	m²	43,80	47,50	2.080,50	71,25	3.120,75	118,75	5.201,25	6,16
										<b>13.181,61</b>	
8	<b>FORRO E BEIRAL</b>										
8.1	96116	Forro PVC em placas com largura de 10cm, espessura 8mm, comp. de 6,0m, liso, inclusive colocação	m²	60,00	20,95	1.257,00	31,43	1.885,80	52,38	3.142,80	3,72
8.2	74202/001	Beiral em PVC em placas com largura de 10cm, espessura 8mm, comp. De 0,60cm liso, inclusive colocação	m²	16,38	37,50	614,25	56,25	921,38	93,75	1.535,63	1,82
										<b>4.678,43</b>	
9	<b>PISOS E CONTRAPISOS</b>										
9.1	74164/001	Lastro de brita nº 2 apiloada manualmente com maço de até 30kg, esp. 5,00 cm	m³	3,00	42,50	127,50	63,75	191,25	106,25	318,75	0,38
9.2	96116	Contrapiso/lastro concreto 1:3:6 e=5cm	m²	60,00	20,00	1.200,00	30,00	1.800,00	50,00	3.000,00	3,55
9.3	96117	Rvstimento com cerâmica anto derapante PI 5	m²	60,00	32,50	1.950,00	48,75	2.925,00	81,25	4.875,00	5,77
										<b>8.193,75</b>	
10	<b>ESQUADRIAS</b>										
10.1	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECI MENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	Unid.	2,00	399,99	799,98	599,98	1.199,96	999,97	1.999,94	2,37
10.2	6103	Janela basculante de ferro em cantoneira 5/8"x1/8", linha popular	m²	2,04	112,50	229,50	168,74	344,23	281,24	573,73	0,68
										<b>2.573,67</b>	
11	<b>VIDROS</b>										
11.1	72116	Vidro liso comum transparente, espessura 3mm	m²	2,04	26,70	54,47	40,04	81,68	66,74	136,15	0,16
										<b>136,15</b>	
12	<b>PINTURA</b>										
12.1	73751/001	Fundo selador pva ambientes internos, uma demão - Copa e borda das janelas e vigas em concreto	m²	140,20	1,06	148,61	1,59	222,92	2,65	371,53	0,44
12.2	73954/002	Pintura látex acrílica ambientes internos/externos, duas demãos	m²	140,20	12,50	1.752,50	18,75	2.628,75	31,25	4.381,25	5,19

12.3	74064/002	Pintura fundo oxido de ferro/zarcão, uma demão, para ferro	m²	2,04	2,50	5,10	3,75	7,65	6,25	12,75	0,02
12.4		Pintura esmalte brilhante para madeira, duas demãos, incluso aparelhamento com fundo nivelador branco fosco	m²	5,04	7,50	37,80	11,25	56,70	18,75	94,50	0,11
12.5	73924/001	Pintura esmalte brilhante, duas demãos, para ferro	m²	2,04	6,82	13,91	10,22	20,85	17,04	34,76	0,04
										<b>4.894,79</b>	
13		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									
13.1	40802	Eletroduto de PVC corrugado 25MM (1"), fornecimento e instalação	m	75,00	4,28	321,00	6,41	480,75	10,69	801,75	0,95
13.2	74131/004	Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de sobrepor, com porta, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, sem dispositivo para chave geral, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	un	1,00	147,89	147,89	221,84	221,84	369,73	369,73	0,44
13.3	73917/003	Ponto de tomada bipolar 10A/250V com eletroduto PVC 1/2" externo e caixa 4X2" com placa	pt	7,00	57,50	402,50	86,25	603,75	143,75	1.006,25	1,19
13.4	74062/001	Ponto interruptor simples/tomada com eletroduto PVC 1/2" externo e caixa 4X2"	pt	3,00	57,50	172,50	86,25	258,75	143,75	431,25	0,51
13.5	74130/001	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (Americano) 10 A 30A 240V, fornecimento e instalação	pt	2,00	7,50	15,00	11,25	22,50	18,75	37,50	0,04
13.6	74116/001	Fio isolado PVC 750V 10mm², Fornecimento e instalação	m	50,00	4,75	237,50	7,13	356,50	11,88	594,00	0,70
13.7	74117/001	Fio isolado PVC 750V 2,5mm², Fornecimento e instalação (distribuição para tomada e interruptores)	m	200,00	2,25	450,00	3,38	676,00	5,63	1.126,00	1,33
13.8	73953/006	Luminária tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 2x40w, completa, fornecimento e instalação	un	4,00	62,50	250,00	93,75	375,00	156,25	625,00	0,74
13.9	74246/001	Ponto de luz com spot plástico inclusive eletroduto, fiação e lâmpada	un.	3,00	25,00	75,00	37,50	112,50	62,50	187,50	0,22
13.10		Quadro de medição c/ Poste Metálico, muro em alvenaria padrão para entrada de energia e uma caixa de medição	un	1,00	925,00	925,00	1.387,50	1.387,50	2.312,50	2.312,50	2,74
						-				<b>7.491,48</b>	
14		<b>INSTALACOES HIDROSANITÁRIAS</b>									
14.1		Cavalete/Hidrometro	un	1,00	69,00	69,00	120,00	120,00	189,00	189,00	0,22
14.2		Prumadas Hidráulica	m	9,00	12,00	108,00	8,00	72,00	20,00	180,00	0,21
14.3		Distribuição Hidráulica	m	35,00	8,50	297,50	15,00	525,00	23,50	822,50	0,97
14.4		Distribuição Esgoto	m	35,00	9,50	332,50	8,50	297,50	18,00	630,00	0,75
14.5	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF 12/2014	un	1,00	92,50	92,50	138,75	138,75	231,25	231,25	0,27
14.6		Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção	un	1,00	62,50	62,50	93,75	93,75	156,25	156,25	0,19
14.7		caixa sifonada pvc 150x150x50mm com grelha redonda branca - fornecimento e instalação	un	1,00	37,50	37,50	56,25	56,25	93,75	93,75	0,11
14.8	74197/001	Fossa séptica em alvenaria de tijolo cerâmico maciço dimensões externas 1,90x1,10x1,40m, 1.500 litros, revestida internamente com barra lisa	un	1,00	450,07	450,07	675,10	675,10	1.125,17	1.125,17	1,33

14.9	74198/002	Sumidouro em alvenaria de tijolo cerâmico maciço diâmetro 1,40m e altura 5,00m, com tampa em concreto armado diâmetro 1,60m e espessura 10cm	un	1,00	514,00	514,00	771,00	771,00	1.285,00	1.285,00	1,52
14.10		Bacia Sanitária completa com caixa acoplada	un	1,00	225,00	225,00	337,50	337,50	562,50	562,50	0,67
14.11		Pia com coluna em louça branca, inclusive metais	un	1,00	85,00	85,00	350,00	350,00	435,00	435,00	0,52
14.12		Porta Papel	un	1,00	5,70	5,70	20,00	20,00	25,70	25,70	0,03
14.13		Saboneteiras	un	1,00	5,70	5,70	25,00	25,00	30,70	30,70	0,04
14.14		Cabides em louça	un	1,00	5,70	5,70	25,00	25,00	30,70	30,70	0,04
						-				<b>5.797,52</b>	
15		<b>ACABAMENTO E LIMPEZA</b>				-					
15.1	9537	Limpeza final da obra	m²	60,00	0,51	30,60	0,77	46,20	1,28	76,80	0,09
15.2	0,0000	Reservatório em fica com capacidade para 500 litros com registros e conexões	un	2,00	325,00	650,00	487,50	975,00	812,50	1.625,00	1,92
										<b>1.701,80</b>	
<b>TOTAL DO ORÇAMENTO</b>						<b>33.813,47</b>		<b>50.609,99</b>		<b>84.423,46</b>	<b>100,00</b>

**BDI Utilizado para elaboração deste orçamento é de 24,76%**

Ernestina, 22 de Maio de 2019

---

Jean Berardi Manica  
Eng° Civil CREA-RS 133.545-D

**CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO**

Obra: Feira do Produtor

Local: Bairro Centro - Municipio de Ernestina - RS

Área: 60,00m<sup>2</sup>

ITEM	SERVICOS	TOTAL	1º. MES	%	2º. MES	%	TOTAL	% TOTAL
1	PRELIMINARES	322,20	322,20	0,38		-		0,38
2	TRABALHOS EM TERRA	801,83	801,83	0,95		-	801,83	0,95
3	FUNDAÇÕES	5.569,14	5.569,14	6,60		-	5.569,14	6,60
4	PAREDES	20.048,75	20.048,75	23,75		-	20.048,75	23,75
5	CONCRETO	2.890,63	2.890,63	3,42		-	2.890,63	3,42
6	COBERTURA	6.141,72	6.141,72	7,27		-	6.141,72	7,27
7	REVESTIMENTOS	13.181,61		-	13.181,61	15,61	13.181,61	15,61
8	FORRO E BEIRAL	4.678,43		-	4.678,43	5,54	4.678,43	5,54
9	PISOS E CONTRAPISOS	8.193,75		-	8.193,75	9,71	8.193,75	9,71
10	ESQUADRIAS	2.573,67		-	2.573,67	3,05	2.573,67	3,05
11	VIDROS	136,15		-	136,15	0,16	136,15	0,16
12	PINTURA	4.894,79		-	4.894,79	5,80	4.894,79	5,80
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7.491,48		-	7.491,48	8,87	7.491,48	8,87
14	INSTALACOES HIDROSANITÁRIAS	5.797,52		-	5.797,52	6,87	5.797,52	6,87
15	ACABAMENTO E LIMPEZA	1.701,80		-	1.701,80	2,02	1.701,80	2,02
	TOTAL	84.423,46	35.774,26	42,37	48.649,20	57,63	84.423,46	100,00

Ernestina, 22 de Maio de 2019

Jean Berardi Manica  
Engº Civil CREA-RS 133.545-D