

RIO GRANDE DO SUL
 PREF. MUN. DE ERNESTINA
 CNPJ: 92.406.180/0001-24
 SETOR DE LICITAÇÕES

TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019
 ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA

Page 1 of 10

Fornecedor: Jonatan Parodi e Cia Ltda
 Endereço: Juvenal Ronsoni
 CPF/CNPJ: 30.339.521/0001-39
 E-mail: jonatanparodi2015@gmail.com


Número: 285 Cidade: Erechim
 Insc. Estadual: 039.0179108
 Validade da Proposta: 60 Dias


UF: RS
 Fone: (54)99212-8218

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
1		1,00	SERV	Preliminares Valor de Referência: 322,20000		303,00000	303,00		
	1	60,00	M2	Locação convencional de obra, através de gabarito de tabuas corridas pontaleitadas, sem reaproveitamento Valor de Referência: 5,37000		5,05000	303,00	24,76	72,28
2		1,00	SERV	Trabalhos em terra Valor de Referência: 801,84000		768,38000	768,38		
	1	4,95	M3	Escavação manual de cavas (fundações rasas, =2,00 m) Valor de Referência: 24,34000		23,35000	115,58	24,76	72,28
	2	24,00	M3	Aterro interno (edificações) compactado manualmente Valor de Referência: 28,39000		27,20000	652,80	24,76	72,28
3		1,00	SERV	Fundações Valor de Referência: 5.569,14000		5.344,84000	5.344,84		
	1	4,95	M3	Execução de baldrame em concreto ciclopico 1:3 c/30% pedra-de-mão cavas ate 80 cm de largura, inclusive escavação, exclusive formas (40x30 cm) Valor de Referência: 312,50000		300,00000	1.485,00	24,76	72,28
	2	2,48	M3	Viga em concreto armado completa, concreto, ferragem e fôrma (Fck 18 Mpa 20x30 cm) Valor de Referência: 1.562,50000		1.500,00000	3.720,00	24,76	72,28
	3	24,75	M2	Impermeabilização com tinta betuminosa em fundações, baldrames e muros de arrimo, duas demãos Valor de Referência: 5,95000		5,65000	139,84	24,76	72,28

Em, 27/10/2019


 Volmir José Agnoletto
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 125496-D


 Jonatan Parodi & Cia Ltda
 CNPJ 30.339.521/0001-39
 CREA / RS 233370

Assinatura e Carimbo
 do Fornecedor

**RIO GRANDE DO SUL
 PREF. MUN. DE ERNESTINA
 CNPJ: 92.406.180/0001-24
 SETOR DE LICITAÇÕES**

TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019

ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA

Fornecedor: Jonatan Parodi e Cia Ltda
Endereço: Juvenal Ronsoni
CPF/CNPJ: 30.339.521/0001-39
E-mail: jonatanparodi2015@gmail.com

Número: 285 **Cidade:** Erechim
Insc. Estadual: 039.0179108
Validade da Proposta: 60 Dias

UF: RS
Fone: (54)99212-8218

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
4		1,00	SERV	Paredes Valor de Referência: 20.048,76000		19.246,80000	19.246,80		
	1	25,00	M2	Alvenaria em tijolos maciços, e = 20 cm, com argamassa de cimento, cal e areia média, no traço de 1:2:8 Valor de Referência: 131,25000		126,00000	3.150,00	24,76	72,28
	2	103,70	M2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANU Valor de Referência: 118,75000		114,00000	11.821,80	24,76	72,28
	3	1,80	M3	Pilar em concreto armado completa, concreto, ferragem e fôrma (Fck 18 Mpa 20x30 cm) Valor de Referência: 1.562,50000		1.500,00000	2.700,00	24,76	72,28
	4	3,75	M2	Pingadeira em granito largura de 30 cm e espessura de 2,5 cm Valor de Referência: 437,50000		420,00000	1.575,00	24,76	72,28
5		1,00	SERV	Concreto Valor de Referência: 2.890,63000		2.775,00000	2.775,00		
	1	1,85	M3	Cinta de Amarração concreto armado Fck 18 Mpa 30x15 cm (sobre todas as alvenarias, vigas em balanço para sustentação da platibanda e viga de base para platibanda) Valor de Referência: 1.562,50000		1.500,00000	2.775,00	24,76	72,28

Em, 17/07/2019


 Volmir José Agnoletto
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 125496-D


 Jonatan Parodi & Cia Ltda
 CNPJ 30.339.521/0001-39
 CREA / RS 233370
 Assinatura e Carimbo do Fornecedor

**RIO GRANDE DO SUL
 PREF. MUN. DE ERNESTINA
 CNPJ: 92.406.180/0001-24
 SETOR DE LICITAÇÕES**

TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019

ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA

Fornecedor: Jonatan Parodi e Cia Ltda
Endereço: Juvenal Ronsoni
CPF/CNPJ: 30.339.521/0001-39
E-mail: jonatanparodi2015@gmail.com

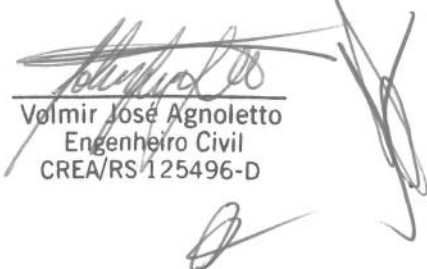
Número: 285 **Cidade:** Erechim
Insc. Estadual: 039.0179108
Validade da Proposta: 60 Dias

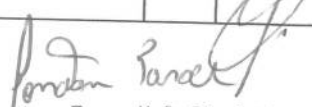
UF: RS
Fone: (54)99212-8218

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
6		1,00	SERV	Cobertura Valor de Referência: 6.141,72000		5.969,86000	5.969,86		
	1	76,38	M2	Estrutura de madeira de lei 1a serrada não aparelhada, para telhas onduladas, vãos ate 7m Valor de Referência: 56,25000		54,00000	4.124,52	24,76	72,28
	2	76,38	M2	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada, espessura 6mm, incluso juntas de vedação e acessórios de fixação Valor de Referência: 24,16000		24,16000	1.845,34	24,76	72,28
7		1,00	SERV	Revestimentos Valor de Referência: 13.181,61000		12.623,17000	12.623,17		
	1	184,00	M2	Chapisco em paredes traço 1:4 (cimento e areia), espessura 0,5cm, preparo mecânico em parede internas (Banheiros e Cozinha) Valor de Referência: 3,42000		3,20000	588,80	24,76	72,28
	2	184,00	M2	Emboco em paredes internas traço 1:5 (cal e areia media), espessura 2,0cm, preparo manual (Banheiros e cozinha) Valor de Referência: 31,25000		30,00000	5.520,00	24,76	72,28
	3	140,20	M2	Reboco para paredes argamassa traço 1:4,5 (cal e areia fina peneirada), espessura 0,5cm, preparo mecânico (Banheiros e cozinha) Valor de Referência: 11,42000		10,85000	1.521,17	24,76	72,28
	4	43,80	M2	Azulejo 1a fixado argamassa colante, rejuntamento com cimento branco (em todas as paredes do banheiro e parede hidraulica da copa ate a altura de 3,00 m) Valor de Referência: 118,75000		114,00000	4.993,20	24,76	72,28

Em, 17/07/2019


 Volmir José Agnoletto
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 125496-D


 Jonatan Parodi & Cia Ltda
 CNPJ 30.339.521/0001-39
 CREA / RS 233370

Assinatura e Carimbo
do Fornecedor

**RIO GRANDE DO SUL
 PREF. MUN. DE ERNESTINA
 CNPJ: 92.406.180/0001-24
 SETOR DE LICITAÇÕES**

TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019

ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA

Fornecedor: Jonatan Parodi e Cia Ltda
Endereço: Juvenal Ronsoni
CPF/CNPJ: 30.339.521/0001-39
E-mail: jonatanparodi2015@gmail.com


Número: 285 **Cidade:** Erechim
Insc. Estadual: 039.0179108
Validade da Proposta: 60 Dias


UF: RS
Fone: (54)99212-8218

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
8		1,00	SERV	Forro e beiral Valor de Referência: 4.678,43000		4.489,20000	4.489,20		
	1	60,00	M2	Forro PVC em placas com largura de 10cm, espessura 8mm, comp. de 6,0m, liso, inclusive colocação Valor de Referência: 52,38000		50,25000	3.015,00	24,76	72,28
	2	16,38	M2	Beiral em PVC em placas com largura de 10cm, espessura 8mm, comp. De 0,60cm liso, inclusive colocação Valor de Referência: 93,75000		90,00000	1.474,20	24,76	72,28
9		1,00	SERV	Pisos e contrapisos Valor de Referência: 8.193,75000		7.866,00000	7.866,00		
	1	3,00	M3	Lastro de brita nº 2 apiloada manualmente com maço de até 30kg, esp. 5,00 cm Valor de Referência: 106,25000		102,00000	306,00	24,76	72,28
	2	60,00	M2	Contrapiso/lastro concreto 1:3:6 e=5cm Valor de Referência: 50,00000		48,00000	2.880,00	24,76	72,28
	3	60,00	M2	Rvstimento com cerâmica anto derrapante PI 5 Valor de Referência: 81,25000		78,00000	4.680,00	24,76	72,28

Em, 17/07/2019


 Volmir José Agnoletto
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 125496-D


 Jonatan Parodi & Cia Ltda
 CNPJ 30.339.521/0001-39
 CREA / RS 233370

Assinatura e Carimbo
 do Fornecedor

**RIO GRANDE DO SUL
 PREF. MUN. DE ERNESTINA
 CNPJ: 92.406.180/0001-24
 SETOR DE LICITAÇÕES**

**TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019
 ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA**

Fornecedor: Jonatan Parodi e Cia Ltda
Endereço: Juvenal Ronsoni
CPF/CNPJ: 30.339.521/0001-39
E-mail: jonatanparodi2015@gmail.com


Número: 285 **Cidade:** Erechim
Insc. Estadual: 039.0179108
Validade da Proposta: 60 Dias

UF: RS
Fone: (54)99212-8218

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub-Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
10		1,00	SERV	Esquadrias Valor de Referência: 2.573,67000		2.458,76000	2.458,76		
	1	2,00	UN	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015 Valor de Referência: 999,97000		955,00000	1.910,00	24,76	72,28
	2	2,04	M2	Janela basculante de ferro em cantoneira 5/8"x1/8", linha popular Valor de Referência: 281,24000		269,00000	548,76	24,76	72,28
11		1,00	SERV	Vidros Valor de Referência: 136,15000		136,15000	136,15		
	1	2,04	M2	Vidro liso comum transparente, espessura 3mm Valor de Referência: 66,74000		66,74000	136,15	24,76	72,28

Em, 37/07/2019


 Volmir José Agnoletto
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 125496-D


 Jonatan Parodi & Cia Ltda
 CNPJ 30.339.521/0001-39
 CREA / RS 233370

Assinatura e Carimbo
 do Fornecedor

**RIO GRANDE DO SUL
 PREF. MUN. DE ERNESTINA
 CNPJ: 92.406.180/0001-24
 SETOR DE LICITAÇÕES**

TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019

ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA

Fornecedor: Jonatan Parodi e Cia Ltda
Endereço: Juvenal Ronsoni
CPF/CNPJ: 30.339.521/0001-39
E-mail: jonatanparodi2015@gmail.com

Número: 285 **Cidade:** Erechim
Insc. Estadual: 039.0179108
Validade da Proposta: 60 Dias

UF: RS
Fone: (54)99212-8218

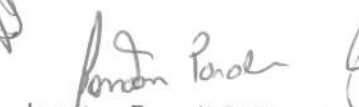
Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub-Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
12		1,00	SERV	Pintura Valor de Referência: 4.894,79000		4.692,71000	4.692,71		
	1	140,20	M2	Fundo selador pva ambientes internos, uma demão - Copa e borda das janelas e vigas em concreto Valor de Referência: 2,65000		2,50000	350,50	24,76	72,28
	2	140,20	M2	Pintura látex acrílica ambientes internos/externos, duas de mãos. Valor de Referência: 31,25000		30,00000	4.206,00	24,76	72,28
	3	2,04	M2	Pintura fundo oxido de ferro/zarcão, uma demão, para ferro Valor de Referência: 6,25000		6,00000	12,24	24,76	72,28
	4	5,04	M2	Pintura esmalte brilhante para madeira, duas demaos, incluso aparelhamento com fundo nivelador branco fosco Valor de Referência: 18,75000		18,00000	90,72	24,76	72,28
	5	2,04	M2	Pintura esmalte brilhante, duas demãos, para ferro Valor de Referência: 17,04000		16,30000	33,25	24,76	72,28




 Volmir José Agnoletto
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 125496-D




 Jonatan Parodi & Cia Ltda
 CNPJ 30.339.521/0001-39
 CREA / RS 233370

Em, 57/107/2019

Assinatura e Carimbo
do Fornecedor




RIO GRANDE DO SUL
PREF. MUN. DE ERNESTINA
CNPJ: 92.406.180/0001-24
SETOR DE LICITAÇÕES

TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019

ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA

Page 7 of 10

Fornecedor: Jonatan Parodi e Cia Ltda
Endereço: Juvenal Ronsoni
CPF/CNPJ: 30.339.521/0001-39
E-mail: jonatanparodi2015@gmail.com


Número: 285 **Cidade:** Erechim
Insc. Estadual: 039.0179108
Validade da Proposta: 60 Dias

UF: RS
Fone: (54)99212-8218

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
13		1,00	SERV	Instalações elétricas Valor de Referência: 7.491,48000		7.279,48000	7.279,48		
	1	75,00	M	Eletroduto de PVC corrugado 25MM (1"), fornecimento e instalação Valor de Referência: 10,69000		10,25000	768,75	24,76	72,28
	2	1,00	UN	Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de sobrepor, com porta, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, sem dispositivo para chave geral, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação Valor de Referência: 369,73000		369,73000	369,73	24,76	72,28
	3	7,00	PT	Ponto de tomada bipolar 10A/250V com eletroduto PVC 1/2" externo e caixa 4X2" com placa Valor de Referência: 143,75000		138,00000	966,00	24,76	72,28
	4	3,00	PT	Ponto interruptor simples/tomada com eletroduto PVC 1/2" externo e caixa 4X2" Valor de Referência: 143,75000		138,00000	414,00	24,76	72,28
	5	2,00	PT	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (Americano) 10 A 30A 240V, fornecimento e instalação Valor de Referência: 18,75000		18,00000	36,00	24,76	72,28
	6	50,00	M	Fio isolado PVC 750V 10mm ² , Fornecimento e instalação Valor de Referência: 11,88000		11,30000	565,00	24,76	72,28
	7	200,00	M	Fio isolado PVC 750V 2,5mm ² , Fornecimento e instalação (distribuição para tomada e interruptores) Valor de Referência: 5,63000		5,30000	1.060,00	24,76	72,28
	8	4,00	UN	Luminária tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 2x40w,		150,00000	600,00	24,73	72,28

Em, 17/07/2019


Volmir José Agnoletto
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 125496-D

Jonatan Parodi & Cia Ltda
 CNPJ 30.339.521/0001-39
 CREA/RS 233370

 Assinatura e Carimbo
 do Fornecedor

**RIO GRANDE DO SUL
 PREF. MUN. DE ERNESTINA
 CNPJ: 92.406.180/0001-24
 SETOR DE LICITAÇÕES**

TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019

ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA

Fornecedor: Jonatan Parodi e Cia Ltda
Endereço: Juvenal Ronsoni
CPF/CNPJ: 30.339.521/0001-39
E-mail: jonatanparodi2015@gmail.com

Número: 285 **Cidade:** Erechim
Insc. Estadual: 039.0179108
Validade da Proposta: 60 Dias

UF: RS
Fone: (54)99212-8218

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
				completa, fornecimento e instalação Valor de Referência: 156,25000					
	9	3,00	UN	Ponto de luz com spot plástico inclusive eletroduto, fiação e lâmpada Valor de Referência: 62,50000		62,50000	187,50	24,76	72,28
	10	1,00	UN	Quadro de medição c/ Poste Metálico, muro em alvenaria padrão para entrada de energia e uma caixa de medição Valor de Referência: 2.312,50000		2.312,50000	2.312,50	24,76	72,28

[Handwritten mark]

Em, 27 de 07 de 2019

a

[Signature]
 Volmir José Agnoletto
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 125496-D

[Signature]
 Jonatan Parodi & Cia Ltda
 CNPJ 30.339.521/0001-39
 CREA / RS 233370

Assinatura e Carimbo
do Fornecedor

[Handwritten marks]

**RIO GRANDE DO SUL
 PREF. MUN. DE ERNESTINA
 CNPJ: 92.406.180/0001-24
 SETOR DE LICITAÇÕES**

**TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019
 ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA**

Fornecedor: Jonatan Parodi e Cia Ltda
Endereço: Juvenal Ronsoni
CPF/CNPJ: 30.339.521/0001-39
E-mail: jonatanparodi2015@gmail.com

Número: 285 **Cidade:** Erechim
Insc. Estadual: 039.0179108
Validade da Proposta: 60 Dias

UF: RS
Fone: (54)99212-8218

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
14		1,00	SERV	Instalações hidrossanitárias Valor de Referência: 5.797,52000		5.719,80000	5.719,80		
	1	1,00	UN	Cavalete/Hidrometro Valor de Referência: 189,00000		189,00000	189,00	24,76	72,28
	2	9,00	M	Prumadas hidráulica Valor de Referência: 20,00000		20,00000	180,00	24,76	72,28
	3	35,00	M	Distribuição hidráulica Valor de Referência: 23,50000		23,50000	822,50	24,76	72,28
	4	35,00	M	Distribuição esgoto Valor de Referência: 18,00000		18,00000	630,00	24,76	72,28
	5	1,00	UN	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADOEM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014 Valor de Referência: 231,25000		221,20000	221,20	24,76	72,28
	6	1,00	UN	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção Valor de Referência: 156,25000		150,00000	150,00	24,76	72,28
	7	1,00	UN	caixa sifonada pvc 150x150x50mm com grelha redonda branca - fornecimento e instalação Valor de Referência: 93,75000		90,00000	90,00	24,76	72,28
	8	1,00	UN	ossa séptica em alvenaria de tijolo cerâmico maciço dimensões externas 1,90x1,10x1,40m, 1.500 litros, revestida internamente com barra lisa Valor de Referência: 1.125,17000		1.095,00000	1.095,00	24,76	72,28
	9	1,00	UN	Sumidouro em alvenaria de tijolo cerâmico maciço diâmetro 1,40m e altura 5,00m, com tampa em concreto armado diâmetro 1,60m e espessura		1.285,00000	1.285,00	24,76	72,28

Jonatan Parodi & Cia Ltda
 CNPJ 30.339.521/0001-39
 CREA / RS 233370

Assinatura e Carimbo
 do Fornecedor

Em, 17/07/2019

Volmir José Agnoletto
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 125496-D

RIO GRANDE DO SUL
 PREF. MUN. DE ERNESTINA
 CNPJ: 92.406.180/0001-24
 SETOR DE LICITAÇÕES

TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019

ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA


Fornecedor: Jonatan Parodi e Cia Ltda
 Endereço: Juvenal Ronsoni
 CPF/CNPJ: 30.339.521/0001-39
 E-mail: jonatanparodi2015@gmail.com


Número: 285 Cidade: Erechim
 Insc. Estadual: 039.0179108
 Validade da Proposta: 60 Dias

UF: RS
 Fone: (54)99212-8218

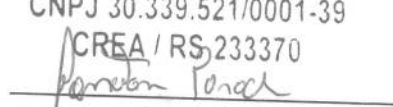
Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos	
				10cm. Valor de Referência: 1.285,00000						
	10	1,00	UN	Bacia Sanitária completa com caixa acoplada Valor de Referência: 562,50000		535,00000	535,00	24,76	72,28	
	11	1,00	UN	Pia com coluna em louça branca, inclusive metais Valor de Referência: 435,00000		435,00000	435,00	24,76	72,28	
	12	1,00	UN	Porta papel Valor de Referência: 25,70000		25,70000	25,70	24,76	72,28	
	13	1,00	UN	Saboneteiras Valor de Referência: 30,70000		30,70000	30,70	24,76	72,28	
	14	1,00	UN	Cabides em louça Valor de Referência: 30,70000		30,70000	30,70	24,76	72,28	
15		1,00	SERV	Acabamento e limpeza Valor de Referência: 1.701,80000		1.620,80000	1.620,80			
	1	60,00	M2	Limpeza final da obra Valor de Referência: 1,28000		1,28000	76,80	24,76	72,28	
	2	2,00	UN	Reservatório em fica com capacidade para 500 litros com registros e conexões Valor de Referência: 812,50000		772,00000	1.544,00	24,76	72,28	
TOTAL							81.293,95			


 Volmir José Agnoletto
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 125496-D


 Jonatan Parodi & Cia Ltda
 CNPJ 30.339.521/0001-39

CREA / RS 233370


 Assinatura e Carimbo
 do Fornecedor

Em, 17/10/2019

Obra: Feira do Produtor TP05/2019

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Local: Bairro Centro - Municipio de Ernstina - RS Área: 60,00m²

ITEM	CODIGO	SERVIÇOS	UN	QUANT.	MÃO DE OBRA		MATERIAL		C. UNIT MO+MAT	C. TOTAL	% ITEM
					Unitar.	Total	Unitar.	Total			
1 PRELIMINARES											
1.1	74077/001	Locação convencional de obra, através de g	m²	60,00	2,05	123,00	3,00	180,00	5,05	303,00	0,38
										303,00	
2 TRABALHOS EM TERRA											
2.1	6430	Escavação manual de cavas(fundações ras	m²	4,95	23,35	115,58	-	-	23,35	115,58	0,14
2.2	55835	Aterro interno (edificações) compactado ma	m²	24,00	10,90	261,60	16,30	391,20	27,20	652,80	0,81
										768,38	
3 FUNDAÇÕES											
3.1	74164/003	Execução de baldrame em concreto ciclopico 1:3 c/30% pedra-de-mão cavas ate 80 cm de largura, inclusive escavação, exclusive formas (40x30 cm)	m²	4,95	120,00	594,00	180,00	891,00	300,00	1485,00	1,83
3.2	73.605.00	Viga em concreto armado completa, concreto, ferragem e fôrma (Fck 18 Mpa 20x30 cm)	m²	2,48	600,00	1488,00	900,00	2232,00	1500,00	3720,00	4,59
3.3	74106/001	Impermeabilização com tinta betuminosa em	m²	24,75	2,25	55,69	3,40	84,15	5,65	139,84	0,17
										5.344,84	
4 PAREDES											
4.1	6519	Alvenaria em tijolos maciços, e = 20 cm, co	m²	25,00	50,40	1260,00	75,60	1890,00	126,00	3150,00	3,89
4.2	87526	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS C	m²	103,70	45,60	4728,72	68,40	7093,08	114,00	11821,80	14,59
4.3	73605	Pilar em concreto armado completa, concreto, ferragem e fôrma (Fck 18 Mpa 20x30 cm)	m²	1,80	600,00	1080,00	900,00	1620,00	1500,00	2700,00	3,33
4.4	0,0000	Pingadeira em granito largura de 30 cm e e	m²	3,75	168,00	630,00	252,00	945,00	420,00	1575,00	1,94
										19.246,80	
5 CONCRETO											
5.1		Cinta de Amarração concreto armado Fck 18 Mpa 30x15 cm (sobre todas as alvenarias, vigas em balanço para sustentação da platibanda e viga de base para platibanda)	m²	1,85	600,00	1110,00	900,00	1665,00	1500	2.775,00	3,42
										2.775,00	
6 COBERTURA											
6.1	72081	Estrutura de madeira de lei 1a serrada não	m²	76,38	21,60	1649,81	32,40	2474,71	54,00	4124,52	5,09

Jonatan Parodi
 Jonatan Parodi & Cia Ltda
 CNPJ 30.339.521/0001-39
 CREA / RS 233370

Volmir José Agnoletto
 Volmir José Agnoletto
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 125496-D

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

6.2	74088/001	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada, espessura 6mm, incluso juntas de vedação e acessórios de fixação	m²	76,38	9,66	737,83	14,50	1.107,51	24,16	1.845,34	2,19
										5.969,86	
7 REVESTIMENTOS											
7.1	5974	Chapisco em paredes traço 1:4 (cimento e	m²	184,00	1,30	239,20	1,90	349,60	3,20	588,80	0,75
7.2	5978	Emboço em paredes internas traço 1:5 (cal e areia média), espessura 2,0cm, preparo manual (Banheiros e cozinha)	m²	184,00	12,00	2208,00	18,00	3.312,00	30,00	5.520,00	6,81
7.3	5995	Reboco para paredes argamassa traço 1:4,5 (cal e areia fina peneirada), espessura 0,5cm, preparo mecânico (Banheiros e cozinha)	m²	140,20	4,30	602,86	6,55	918,31	10,85	1.521,17	1,90
7.4	87272	Azulejo 1a fixado argamassa colante, rejuntamento com cimento branco (em todas as paredes do banheiro e parede hidraulica da copa ate a altura de 3,00 m)	m²	43,80	45,60	1.997,28	68,40	2.995,92	114,00	4.993,20	6,16
										12.623,17	
8 FORRO E BEIRAL											
8.1	96116	Forro PVC em placas com largura de 10cm, espessura 8mm, comp. de 6,0m, liso, inclusive colocação	m²	60,00	20,10	1.206,00	30,15	1.809,00	50,25	3.015,00	3,72
8.2	74202/001	Beiral em PVC em placas com largura de 10cm, espessura 8mm, comp. De 0,60cm liso, inclusive colocação	m²	16,38	36,00	589,68	54,00	884,52	90,00	1.474,20	1,82
										4.489,20	
9 PISOS E CONTRAPISOS											
9.1	74164/001	Lastro de brita nº 2 apiloada manualmente com maço de até 30kg, esp. 5,00 cm	m²	3,00	40,80	122,40	61,20	183,60	102,00	306,00	0,38
9.2	96116	Contrapiso/lastro concreto 1:3:6 e=5cm	m²	60,00	19,20	1.152,00	28,80	1.728,00	48,00	2.880,00	3,55
9.3	96117	Rvstimento com cerâmica anto derrapante	m²	60,00	31,20	1.872,00	46,80	2.808,00	78,00	4.680,00	5,77
										7.866,00	
10 ESQUADRIAS											
10.1	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	Unid.	2,00	380,00	760,00	575,00	1.150,00	955,00	1.910,00	2,37
10.2	6103	Janela basculante de ferro em cantoneira 5/8"x1/8", linha popular	m²	2,04	108,00	220,32	161,00	328,44	269,00	548,76	0,68
										2.458,76	
11 VIDROS											
11.1	72116	Vidro liso comum transparente, espessura 3mm	m²	2,04	26,70	54,47	40,04	81,68	66,74	136,15	0,16
										136,15	
12 PINTURA											
12.1	73751/001	Fundo selador pva ambientes internos, uma	m²	140,20	1,00	140,20	1,50	210,30	2,50	350,50	0,44
12.2	73954/002	Pintura látex acrílica ambientes internos/ext	m²	140,20	12,00	1.682,40	18,00	2.523,60	30,00	4.206,00	5,19

Jonathan Parodi & Cia Ltda
 CNPJ 30.339.521/0001-39
 CREA / RS 233370

Volmir José Agnoletto
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 125496-D

12.3	74064/002	Pintura fundo oxido de ferro/zarcão, uma demão	m²	2,04	2,40	4,90	3,60	7,34	6,00	12,24	0,02
12.4		Pintura esmalte brilhante para madeira, duas demãos, incluso aparelhamento com fundo nivelador branco fosco	m²	5,04	7,20	36,29	10,80	54,43	18,00	90,72	0,11
12.5	73924/001	Pintura esmalte brilhante, duas demãos, pa	m²	2,04	6,50	13,26	9,80	19,99	16,30	33,25	0,04
13		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									4.692,71
13.1	40802	Eletroduto de PVC corrugado 25MM (1"), f	m	75,00	4,10	307,50	6,15	461,25	10,25	768,75	0,95
13.2	74131/004	Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de sobrepor, com porta, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, sem dispositivo para chave geral, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	un	1,00	147,89	147,89	221,84	221,84	369,73	369,73	0,44
13.3	73917/003	Ponto de tomada bipolar 10A/250Vcom eletr	pt	7,00	55,20	386,40	82,80	579,60	138,00	966,00	1,19
13.4	74062/001	Ponto interruptor simples/tomada com eletr	pt	3,00	55,20	165,60	82,80	248,40	138,00	414,00	0,51
13.5	74130/001	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (Americano) 10 A 30A 240V, fornecimento e instalação	pt	2,00	7,20	14,40	10,80	21,60	18,00	36,00	0,04
13.6	74116/001	Fio isolado PVC 750V 10mm², Forneciment	m	50,00	4,50	225,00	6,80	340,00	11,30	565,00	0,70
13.7	74117/001	Fio isolado PVC 750V 2,5mm², Fornecimento e instalação (distribuição para tomada e interruptores)	m	200,00	2,10	420,00	3,20	640,00	5,30	1.060,00	1,33
13.8	73953/006	Luminária tipo calha, de sobrepor, com reat	un	4,00	60,00	240,00	90,00	360,00	150,00	600,00	0,74
13.9	74246/001	Ponto de luz com spot plástico inclusive eletroduto, fiação e lâmpada	un.	3,00	25,00	75,00	37,50	112,50	62,50	187,50	0,22
13.10		Quadro de medição c/ Poste Metálico, muro em alvenaria padrão para entrada de energia e uma caixa de medição	un	1,00	925,00	925,00	1.387,50	1.387,50	2.312,50	2.312,50	2,74
14		INSTALACOES HIDROSANITÁRIAS									7.279,48
14.1		Cavalete/Hidrometro	un	1,00	69,00	69,00	120,00	120,00	189,00	189,00	0,22
14.2		Prumadas Hidráulica	m	9,00	12,00	108,00	8,00	72,00	20,00	180,00	0,21
14.3		Distribuição Hidráulica	m	35,00	8,50	297,50	15,00	525,00	23,50	822,50	0,97
14.4		Distribuição Esgoto	m	35,00	9,50	332,50	8,50	297,50	18,00	630,00	0,75
14.5	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	un	1,00	88,00	88,00	133,20	133,20	221,20	221,20	0,27
14.6		Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção	un	1,00	60,00	60,00	90,00	90,00	150,00	150,00	0,19
14.7		caixa sifonada pvc 150x150x50mm com gre	un	1,00	36,00	36,00	54,00	54,00	90,00	90,00	0,11
14.8	74197/001	Fossa séptica em alvenaria de tijolo cerâmico maciço dimensões externas 1,90x1,10x1,40m, 1.500 litros, revestida internamente com barra lisa	un	1,00	450,00	450,00	645,00	645,00	1.095,00	1.095,00	1,33

Jonatan Parodi & Cia Ltda
 CNPJ 30.339.521/0001-39
 CREA / RS 233370

Volmir José Agnoletto
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 125496-D

14.9	74198/002	Sumidouro em alvenaria de tijolo cerâmico maciço diâmetro 1,40m e altura 5,00m, com tampa em concreto armado diâmetro 1,60m e espessura 10cm	un	1,00	514,00	514,00	771,00	771,00	1.285,00	1.285,00	1,52
14.10		Bacia Sanitária completa com caixa acoplada	un	1,00	215,00	215,00	320,00	320,00	535,00	535,00	0,67
14.11		Pia com coluna em louça branca, inclusive	un	1,00	85,00	85,00	350,00	350,00	435,00	435,00	0,52
14.12		Porta Papel	un	1,00	5,70	5,70	20,00	20,00	25,70	25,70	0,03
14.13		Saboneteiras	un	1,00	5,70	5,70	25,00	25,00	30,70	30,70	0,04
14.14		Cabides em louça	un	1,00	5,70	5,70	25,00	25,00	30,70	30,70	0,04
15		ACABAMENTO E LIMPEZA									
15.1	9537	Limpeza final da obra	m²	60,00	0,51	30,60	0,77	46,20	1,28	76,80	0,09
15.2	0,0000	Reservatório em fica com capacidade para 500 litros com registros e conexões	un	2,00	312,00	624,00	460,00	920,00	772,00	1.544,00	1,92
									1.620,80		
TOTAL DO ORÇAMENTO						32.568,98		48.724,97		81.293,95	100,00

BDI Utilizado para elaboração deste orçamento é de 24,76%

Ernestina, 17 de Julho de 2019

Validade da proposta 60 dias

Resp. Legal Jonatan Parodi

Jonatan Parodi & Cia Ltda

CNPJ 30.339.521/0001-39

CREA / RS 233370

Resp. Técnico Volmir José Agnoletto

Volmir José Agnoletto

Engenheiro Civil

CREA/RS 125496-D

Q

J.

A.

J.

198

J.

J.

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO Ref.TP05/2019

O bra: Feira do Produtor

Local: Bairro Centro - Municipio de Ernstina - RS Área: 60,00m² Empreza: Jonatan Parodi e Cia Ltda Rua Juvenal Ronsoni
285 Erechim RS CNPJ: 30.339.521/0001-39 Fone: 54 992128218

ITEM	SERVICOS	TOTAL	1º MES	%	2º MES	%	TOTAL	% TOTAL
1	PRELIMINARES	303,00	303,00	0,38				
2	TRABALHOS EM TERRA	768,38	768,38	0,95			303,00	0,38
3	FUNDAÇÕES	5.344,84	5.344,84	6,60			768,38	0,95
4	PAREDES	19.246,80	19.246,80	23,75			5.344,84	6,60
5	CONCRETO	2.775,00	2.775,00	3,42			19.246,80	23,75
6	COBERTURA	5.969,86	5.969,86	7,27			2.775,00	3,42
7	REVESTIMENTOS	12.623,17		-	12.623,17	15,61	5.969,86	7,27
8	FORRO E BEIRAL	4.489,20		-	4.489,20	5,54	12.623,17	15,61
9	PISOS E CONTRAPISOS	7.866,00		-	7.866,00	9,71	4.489,20	5,54
10	ESQUADRIAS	2.458,76		-	2.458,76	3,05	7.866,00	9,71
11	VIDROS	136,15		-	136,15	0,16	2.458,76	3,05
12	PINTURA	4.692,71		-	4.692,71	5,80	136,15	0,16
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7.279,48		-	7.279,48	8,87	4.692,71	5,80
14	INSTALACOES HIDROSANITÁRIAS	5.719,80		-	5.719,80	6,87	7.279,48	8,87
15	ACABAMENTO E LIMPEZA	1.620,80		-	1.620,80	2,02	5.719,80	6,87
	TOTAL	81.293,95	34.407,88	42,37	46.886,07	57,63	81.293,95	100,00

Ernestina, 17 de Julho de 2019


Resp. Legal Jonatan Parodi

Jonatan Parodi & Cia Ltda
CNPJ 30.339.521/0001-39
CREA / RS 233370


Resp. Técnico Volmir J. Agnoletto

Volmir José Agnoletto
Engenheiro Civil
CREA/RS 125496-D











Demonstração dos Encargos Sociais Ref. TP05/2019

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O SALÁRIO MÊS - PADRÃO					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	GRUPO A	GRUPO B	GRUPO C	GRUPO D
A	GRUPO A				
A1	INSS	20,00%			
A2	SESI	1,50%			
A3	SENAI	1,00%			
A4	INCRA	0,20%			
A5	SEBRAE	0,60%			
A6	Salário Educação	2,50%			
A7	Seguro Contra Acidentes Trabalho	3,00%			
A8	FGTS	8,00%			
A9	SECONCI	1,00%			
B	GRUPO B				
B1	Repouso Semanal Remunerado		Não incidente		
B2	Feridos		Não incidente		
B3	Auxílio-Enfermidade		0,71%		
B4	13º Salário		8,33%		
B5	Licença Paternidade		0,06%		
B6	Faltas Justificadas		0,56%		
B7	Dias de Chuvas		Não incidente		
B8	Auxílio Acidente de Trabalho		0,09%		
B9	Férias Gozadas		6,51%		
B10	Salário Maternidade		0,02%		
C	GRUPO C				
C1	Aviso Prévio Indenizado				
C2	Aviso Prévio Trabalhado			3,98%	
C3	Férias Indenizadas+1/3			0,09%	
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa			3,58%	
C5	Indenização Adicional			3,71%	
D	GRUPO D				
D1	Reincidência de A sobre B				
D2	Reincidência de A sobre Aviso Prévio Trabalhado + Reincidência de FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado				6,15%
					0,35%
SUB-TOTAIS (GERAL)		37,80%	16,28%	11,70%	6,50%
TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O SALÁRIO MÊS					72,28%


Resp. Legal Jonatan Parodi

Jonatan Parodi & Cia Ltda
CNPJ 30.339.521/0001-39
CREA / RS 233370

Ernestina 17 de Julho de 2019


Resp. Técnico Volmir J. Agnoletto

Volmir José Agnoletto
Engenheiro Civil
CREA/RS 125496-D

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%

2.2 Para o tipo de obra "Construção de Edifícios":

PARCELA DO BDI	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%
PIS, COFINS e ISSQN	Conforme legislação específica		

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 R: taxa de riscos;
 G: taxa de garantias;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

OBSERVAÇÕES

a) Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Para o ISS, deverão ser definidos pelo Tomador, através de declaração informativa, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo e, sobre esta, a respectiva alíquota do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%.

b) As tabelas acima foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Para análise de orçamentos considerando a contribuição previdenciária sobre a receita bruta deverá ser somada a alíquota de 2% no item impostos.

c) Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pórticos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

Parâmetro	%	Verificação	CÁLCULO DO BDI
Administração Central	5,16%	OK	24,76%
Seguros e Garantias	0,80%	OK	CONDIÇÃO
Riscos	1,10%	OK	OK
Despesas Financeiras	0,60%	OK	
Lucro	8,00%	OK	
Impostos: PIS e COFINS	5,65%		
Impostos: ISS (mun.)	3,00%	OK	


 Resp. Legal Jonatan Parodi

Jonatan Parodi & Cia Ltda
 CNPJ 30.339.521/0001-39
 CREA / RS 233370
 Ernestina 17 de Julho de 2019


 Resp. Técnico Volmir J. Agnoletto

Volmir José Agnoletto
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 125496-D