

RIO GRANDE DO SUL  
 PREF. MUN. DE ERNESTINA  
 CNPJ: 92.406.180/0001-24  
 SETOR DE LICITAÇÕES

TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019  
 ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA

Page 1 of 10

Fornecedor: LEANDRO ALBERTO LERMEN EIRELI - EPP  
 Endereço: Av. Flores da Cunha      Número: 3405      Cidade: Carazinho      UF: RS  
 CPF/CNPJ: 07.536.128/0001-13      Insc. Estadual: 025.0107619      Fone: (43) 331-6521  
 E-mail: ldconstrucoes@hotmail.com      Validade da Proposta: 60 dias

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub-Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
1		1,00	SERV	Preliminares Valor de Referência: 322,20000		304,20000	304,20		
	1	60,00	M2	Locação convencional de obra, através de gabarito de tabuas corridas pontaletadas, sem reaproveitamento Valor de Referência: 5,37000		5,07000	304,20	75,32	219,88
2		1,00	SERV	Trabalhos em terra Valor de Referência: 801,84000		757,77000	757,77		
	1	4,95	M3	Escavação manual de cavas (fundações rasas, =2,00 m) Valor de Referência: 24,34000		23,00000	113,85	28,19	82,29
	2	24,00	M3	Aterro interno (edificações) compactado manualmente Valor de Referência: 28,39000		26,83000	643,92	59,43	465,43
3		1,00	SERV	Fundações Valor de Referência: 5.569,14000		5.262,76000	5.262,76		
	1	4,95	M3	Execução de baldrame em concreto ciclopico 1:3 c/30% pedra-de-mão cavas ate 80 cm de largura, inclusive escavação, exclusive formas (40x30 cm) Valor de Referência: 312,50000		295,31000	1.461,78	61,94	1.056,57
	2	2,48	M3	Viga em concreto armado completa, concreto, ferragem e fôrma (Fck 18 Mpa 20x30 cm) Valor de Referência: 1.562,50000		1.476,57000	3.661,89	06,68	2.646,81
	3	24,75	M2	Impermeabilização com tinta betuminosa em fundações, baldrame e muros de arrimo, duas demãos Valor de Referência: 5,95000		5,62000	139,09 138,10	34,44	100,53

Em, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

  
Leandro A. Lermen  
 Assinatura e Carimbo do Fornecedor

**RIO GRANDE DO SUL  
 PREF. MUN. DE ERNESTINA  
 CNPJ: 92.406.180/0001-24  
 SETOR DE LICITAÇÕES**

**TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019**

**ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA**

Page 2 of 10

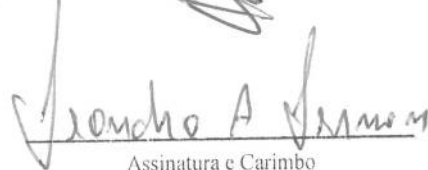
**Fornecedor:** LEANDRO ALBERTO LERMEN EIRELI - EPP  
**Endereço:** Av. Flores da Cunha **Número:** 3405 **Cidade:** Carazinho **UF:** RS  
**CPF/CNPJ:** 07.536.128/0001-13 **Insc. Estadual:** 025.0107619 **Fone:** (43) 331-6521  
**E-mail:** ldconstrucoes@hotmail.com **Validade da Proposta:** 60 dias

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
4		1,00	SERV	Paredes Valor de Referência: 20.048,76000		18.946,17000	18.946,17		
	1	25,00	M2	Alvenaria em tijolos maciços, e = 20 cm, com argamassa de cimento, cal e areia média, no traço de 1:2:8 Valor de Referência: 131,25000		124,03000	3.100,75	67,75	2.241,22
	2	103,70	M2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANU Valor de Referência: 118,75000		112,22000	11.637,21	81,37	8.411,38
	3	1,80	M3	Pilar em concreto armado completa, concreto, ferragem e fôrma (Fck 18 Mpa 20x30 cm) Valor de Referência: 1.562,50000		1.476,56000	2.657,81	58,07	1.921,07
	4	3,75	M2	Pingadeira em granito largura de 30 cm e espessura de 2,5 cm Valor de Referência: 437,50000		413,44000	1.550,40	83,88	1.120,63
5		1,00	SERV	Concreto Valor de Referência: 2.890,63000		5.622,27000	5.622,27		
	1	1,85	M3	Cinta de Amarração concreto armado Fck 18 Mpa 30x15 cm (sobre todas as alvenarias, vigas em balanço para sustentação da platibanda e viga de base para platibanda) Valor de Referência: 1.562,50000		1.476,57000	2.731,65	76,36	1.974,43

Em, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



  
 Assinatura e Carimbo do Fornecedor

**RIO GRANDE DO SUL  
 PREF. MUN. DE ERNESTINA  
 CNPJ: 92.406.180/0001-24  
 SETOR DE LICITAÇÕES**

**TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019**

**ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA**

Page 3 of 10

**Fornecedor:** LEANDRO ALBERTO LERMEN EIRELI - EPP  
**Endereço:** Av. Flores da Cunha **Número:** 3405 **Cidade:** Carazinho **UF:** RS  
**CPF/CNPJ:** 07.536.128/0001-13 **Insc. Estadual:** 025.0107619 **Fone:** (43) 331-6521  
**E-mail:** ldconstrucoes@hotmail.com **Validade da Proposta:** 60 dias

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
6		1,00	SERV	Cobertura Valor de Referência: 6.141,72000		5.804,12000	5.804,12	/	
	1	76,38	M2	Estrutura de madeira de lei 1a serrada não aparelhada, para telhas onduladas, vãos ate 7m Valor de Referência: 56,25000		53,16000	4.060,36	105,35	2.934,83
	2	76,38	M2	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada, espessura 6mm, incluso juntas de vedação e acessórios de fixação Valor de Referência: 24,16000		22,83000	1.743,76	131,75	1.260,39
7		1,00	SERV	Revestimentos Valor de Referência: 13.181.61000		12.455,84000	12.455,84	/	
	1	184,00	M2	Chapisco em paredes traço 1:4 (cimento e areia), espessura 0,5cm, preparo mecânico em parede internas (Banheiros e Cozinha) Valor de Referência: 3,42000		3,23000	594,32	47,15	429,57
	2	184,00	M2	Emboco em paredes internas traço 1:5 (cal e areia media), espessura 2,0cm, preparo manual (Banheiros e cozinha) Valor de Referência: 31,25000		29,53000	5.433,52	145,34	3.927,35
	3	140,20	M2	Reboco para paredes argamassa traço 1:4,5 (cal e areia fina peneirada), espessura 0,5cm, preparo mecânico (Banheiros e cozinha) Valor de Referência: 11,42000		10,79000	1.512,76	174,56	1.093,42
	4	43,80	M2	Azulejo 1a fixado argamassa colante, rejuntamento com cimento branco (em todas as paredes do banheiro e parede hidráulica da copa ate a altura de 3,00 m) Valor de Referência: 118,75000		112,22000	4.915,24	117,01	3.552,74

Em, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



  
 Assinatura e Carimbo  
 do Fornecedor

**RIO GRANDE DO SUL  
 PREF. MUN. DE ERNESTINA  
 CNPJ: 92.406.180/0001-24  
 SETOR DE LICITAÇÕES**

**TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019**


**ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA**

**Fornecedor:** LEANDRO ALBERTO LERMEN EIRELI - EPP  
**Endereço:** Av. Flores da Cunha **Número:** 3405 **Cidade:** Carazinho **UF:** RS  
**CPF/CNPJ:** 07.536.128/0001-13 **Insc. Estadual:** 025.0107619 **Fone:** (43) 331-6521  
**E-mail:** ldconstrucoes@hotmail.com **Validade da Proposta:** 60 dias

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
8		1,00	SERV	Forro e beiral Valor de Referência: 4.678,43000		4.421,10000	4.421,10		
	1	60,00	M2	Forro PVC em placas com largura de 10cm, espessura 8mm, comp. de 6,0m, liso, inclusive colocação Valor de Referência: 52,38000		49,50000	2.970,00	35,37	2.146,72
	2	16,38	M2	Beiral em PVC em placas com largura de 10cm, espessura 8mm, comp. De 0,60cm liso, inclusive colocação Valor de Referência: 93,75000		88,59000	1.451,10	59,29	1.048,86
9		1,00	SERV	Pisos e contrapisos Valor de Referência: 8.193,75000		7.743,00000	7.743,00		
	1	3,00	M3	Lastro de brita nº 2 apiloada manualmente com maço de até 30kg, esp. 5,00 cm Valor de Referência: 106,25000		100,40000	301,20	74,58	217,71
	2	60,00	M2	Contrapiso/lastro concreto 1:3:6 e=5cm Valor de Referência: 50,00000		47,25000	2.835,00	01,95	2.049,14
	3	60,00	M2	Rvstimento com cerâmica anto derrapante PI 5 Valor de Referência: 81,25000		76,78000	4.606,80	40,64	3.329,80

Em, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

  
 Assinatura e Carimbo do Fornecedor

**RIO GRANDE DO SUL  
 PREF. MUN. DE ERNESTINA  
 CNPJ: 92.406.180/0001-24  
 SETOR DE LICITAÇÕES**

**TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019**

**ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA**

Page 5 of 10

**Fornecedor:** LEANDRO ALBERTO LERMEN EIRELI - EPP  
**Endereço:** Av. Flores da Cunha **Número:** 3405 **Cidade:** Carazinho **UF:** RS  
**CPF/CNPJ:** 07.536.128/0001-13 **Insc. Estadual:** 025.0107619 **Fone:** (43) 331-6521  
**E-mail:** ldconstrucoes@hotmail.com **Validade da Proposta:** 60 dias

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
10		1,00	SERV	Esquadrias Valor de Referência: 2.573,67000		2.432,11000	2.432,11		
	1	2,00	UN	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015 Valor de Referência: 999,97000		944,97000	1.889,94	67,95	1.366,05
	2	2,04	M2	Janela basculante de ferro em cantoneira 5/8"x1/8", linha popular Valor de Referência: 281,24000		265,77000	542,17	34,24	391,88
11		1,00	SERV	Vidros Valor de Referência: 136,15000		128,66000	128,66		
				Vidro liso comum transparente,		63,07000	128,66	31,86	93,00

  
  
**Leandro A Lermen**

**RIO GRANDE DO SUL  
 PREF. MUN. DE ERNESTINA  
 CNPJ: 92.406.180/0001-24  
 SETOR DE LICITAÇÕES**

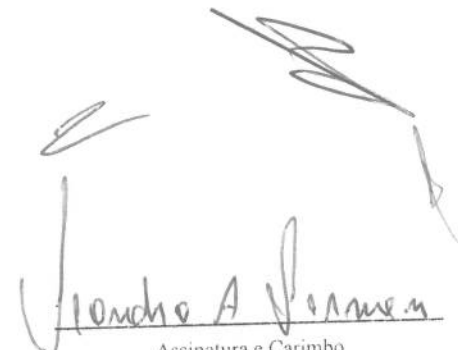
**TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019  
 ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA**

Fornecedor: LEANDRO ALBERTO LERMEN EIRELI - EPP  
 Endereço: Av. Flores da Cunha      Número: 3405      Cidade: Carazinho      UF: RS  
 CPF/CNPJ: 07.536.128/0001-13      Insc. Estadual: 025.0107619      Fone: (43) 331-6521  
 E-mail: ldconstrucoes@hotmail.com      Validade da Proposta: 60 dias

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
12		1,00	SERV	Pintura Valor de Referência: 4.894,79000		4.624,82000	4.624,82		
	1	140,20	M2	Fundo selador pva ambientes internos, uma demão - Copa e borda das janelas e vigas em concreto Valor de Referência: 2,65000		2,50000	350,50	86,78	253,34
	2	140,20	M2	Pintura látex acrílica ambientes internos/externos, duas de mãos. Valor de Referência: 31,25000		29,53000	4.140,11	025,09	2.992,47
	3	2,04	M2	Pintura fundo oxido de ferro/zarcão, uma demão, para ferro Valor de Referência: 6,25000		5,91000	12,06	2,99	8,72
	4	5,04	M2	Pintura esmalte brilhante para madeira, duas demaos, incluso aparelhamento com fundo nivelador branco fosco Valor de Referência: 18,75000		17,72000	89,31	22,11	64,55
	5	2,04	M2	Pintura esmalte brilhante, duas demãos, para ferro Valor de Referência: 17,04000		16,10000	32,84	8,13	23,74

Em, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

  
 Assinatura e Carimbo  
 do Fornecedor

**RIO GRANDE DO SUL  
 PREF. MUN. DE ERNESTINA  
 CNPJ: 92.406.180/0001-24  
 SETOR DE LICITAÇÕES**

**TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019**

**ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA**

Fornecedor: LEANDRO ALBERTO LERMEN EIRELI - EPP  
 Endereço: Av. Flores da Cunha  
 CPF/CNPJ: 07.536.128/0001-13  
 E-mail: ldconstrucoes@hotmail.com

Número: 3405 Cidade: Carazinho  
 Insc. Estadual: 025.0107619  
 Validade da Proposta: 60 dias

UF: RS  
 Fone: (43) 331-6521

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
13		1,00	SERV	Instalações elétricas Valor de Referência: 7.491,48000		7.079,40000	7.079,40		
	1	75,00	M	Eletroduto de PVC corrugado 25MM (1"), fornecimento e instalação Valor de Referência: 10,69000		10,10000	757,50	87,56	547,52
	2	1,00	UN	Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de sobrepôr, com porta, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, sem dispositivo para chave geral, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação Valor de Referência: 369,73000		349,40000	349,40	86,51	252,55
	3	7,00	PT	Ponto de tomada bipolar 10A/250V com eletroduto PVC 1/2" externo e caixa 4X2" com placa Valor de Referência: 143,75000		135,84000	950,88	35,44	687,30
	4	3,00	PT	Ponto interruptor simples/tomada com eletroduto PVC 1/2" externo e caixa 4X2" Valor de Referência: 143,75000		135,85000	407,55	00,91	294,58
	5	2,00	PT	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (Americano) 10 A 30A 240V, fornecimento e instalação Valor de Referência: 18,75000		17,72000	35,44	8,77	25,62
	6	50,00	M	Fio isolado PVC 750V 10mm <sup>2</sup> , Fornecimento e instalação Valor de Referência: 11,88000		11,23000	561,50	39,03	405,85
	7	200,00	M	Fio isolado PVC 750V 2,5mm <sup>2</sup> , Fornecimento e instalação (distribuição para tomada e interruptores) Valor de Referência: 5,63000		5,32000	1.064,00	63,45	769,06
	8	4,00	UN	Luminária tipo calha, de sobrepôr, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 2x40w,		147,65000	590,60	46,23	426,89

Em, \_\_\_\_\_

  
 Assinatura e Carimbo do Fornecedor

RIO GRANDE DO SUL  
 PREF. MUN. DE ERNESTINA  
 CNPJ: 92.406.180/0001-24  
 SETOR DE LICITAÇÕES

TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019  
 ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA

Page 8 of 10

Fornecedor: LEANDRO ALBERTO LERMEN EIRELI - EPP

Endereço: Av. Flores da Cunha

CPF/CNPJ: 07.536.128/0001-13

E-mail: ldconstrucoes@hotmail.com

Número: 3405

Cidade: Carazinho

Insc. Estadual: 025.0107619

Validade da Proposta: 60 dias

Fone: (43) 331-6521

UF: RS

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
				completa, fornecimento e instalação Valor de Referência: 156,25000					
	9	3,00	UN	Ponto de luz com spot plástico inclusive eletroduto, fiação e lâmpada Valor de Referência: 62,50000		59,07000	177,21	43,88	128,09
	10	1,00	UN	Quadro de medição c/ Poste Metálico, muro em alvenaria padrão para entrada de energia e uma caixa de medição Valor de Referência: 2.312,50000		2.185,32000	2.185,32	41,09	1.579,69

Em, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_



*Leandro A. Lermen*

Assinatura e Carimbo  
do Fornecedor



**RIO GRANDE DO SUL  
 PREF. MUN. DE ERNESTINA  
 CNPJ: 92.406.180/0001-24  
 SETOR DE LICITAÇÕES**

**TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019**

**ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA**

**Fornecedor:** LEANDRO ALBERTO LERMEN EIRELI - EPP  
**Endereço:** Av. Flores da Cunha **Número:** 3405 **Cidade:** Carazinho **UF:** RS  
**CPF/CNPJ:** 07.536.128/0001-13 **Insc. Estadual:** 025.0107619 **Fone:** (43) 331-6521  
**E-mail:** ldconstrucoes@hotmail.com **Validade da Proposta:** 60 dias

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos
14		1,00	SERV	Instalações hidrossanitárias Valor de Referência: 5.797,52000		5.478,79000	5.478,79		
	1	1,00	UN	Cavalete/Hidrometro Valor de Referência: 189,00000		178,61000	178,61	44,22	129,10
	2	9,00	M	Prumadas hidráulica Valor de Referência: 20,00000		18,90000	170,10	42,12	122,95
	3	35,00	M	Distribuição hidráulica Valor de Referência: 23,50000		22,21000	777,35	92,47	561,87
	4	35,00	M	Distrtibuição esgoto Valor de Referência: 18,00000		17,01000	595,35	47,41	430,32
	5	1,00	UN	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADOEM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014 Valor de Referência: 231,25000		218,53000	218,53	54,11	157,95
	6	1,00	UN	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida internamento com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção Valor de Referência: 156,25000		147,65000	147,65	36,56	106,72
	7	1,00	UN	caixa sifonada pvc 150x150x50mm com grelha redonda branca - fornecimento e instalação Valor de Referência: 93,75000		88,60000	88,60	21,94	64,04
	8	1,00	UN	ossa séptica em alvenaria de tijolo cerâmico maciço dimensões externas 1,90x1,10x1,40m, 1.500 litros, revestida internamente com barra lisa Valor de Referência: 1.125,17000		1.063,29000	1.063,29	63,27	768,55
	9	1,00	UN	Sumidouro em alvenaria de tijolo cerâmico maciço diâmetro 1,40m e altura 5,00m, com tampa em concreto armado diâmetro 1,60m e espessura		1.214,33000	1.214,33	60,67	877,72

Em, \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_



*Leandro A Lermen*  
 Assinatura e Carimbo do Fornecedor

RIO GRANDE DO SUL  
 PREF. MUN. DE ERNESTINA  
 CNPJ: 92.406.180/0001-24  
 SETOR DE LICITAÇÕES

TOMADA DE PREÇO Nº 5/2019

ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA

Page 10 of 10

Fornecedor: LEANDRO ALBERTO LERMEN EIRELI - EPP  
 Endereço: Av. Flores da Cunha Número: 3405 Cidade: Carazinho UF: RS  
 CPF/CNPJ: 07.536.128/0001-13 Insc. Estadual: 025.0107619 Fone: (43) 331-6521  
 E-mail: ldconstrucoes@hotmail.com Validade da Proposta: 60 dias

Favor cotar os preços para fornecimento dos materiais/serviços abaixo especificados:

Item	Sub. Item	Qtde	Unid.	Descrição	Marca	Valor Unitário	Valor Total	% BDI	% Encargos	
				10cm. Valor de Referência: 1.285,00000						
	10	1,00	UN	Bacia Sanitária completa com caixa acoplada Valor de Referência: 562,50000		531,57000	531,57	31,62	384,22	
	11	1,00	UN	Pia com coluna em louça branca, inclusive metais Valor de Referência: 435,00000		411,08000	411,08	01,78	297,13	
	12	1,00	UN	Porta papel Valor de Referência: 25,70000		24,29000	24,29	6,01	17,56	
	13	1,00	UN	Saboneteiras Valor de Referência: 30,70000		29,02000	29,02	7,19	20,98	
	14	1,00	UN	Cabides em louça Valor de Referência: 30,70000		29,02000	29,02	7,19	20,98	
15		1,00	SERV	Acabamento e limpeza Valor de Referência: 1.701.80000		1.608,24000	1.608,24			
	1	60,00	M2	Limpeza final da obra Valor de Referência: 1,28000		1,21000	72,60	17,98	52,48	
	2	2,00	UN	Reservatório em fica com capacidade para 500 litros com registros e conexões Valor de Referência: 812,50000		767,82000	1.535,64	80,22	1.106,96	
<b>TOTAL</b>								82.669,25		

07.536.128/0001-13

Leandro Alberto Lermen Eireli-EPP

Av. Flores da Cunha, 3405  
 CEP 99.600-000  
 Carazinho/RS

Em, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Assinatura e Carimbo  
 do Fornecedor



## LEANDRO ALBERTO LERMEN - EIRELI - EPP

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Feira do Produtor

Endereço: Centro

Cliente: Prefeitura Municipal de Ernestina

Cidade: Ernestina / RS

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.	Mão de obra		Material		Subtotal	% item
				Unitário	Total	Unitário	Total		
<b>1.0 PRELIMINARES</b>									
1.1	Locação convencional de obra, através de gabarito de tabuas corridas pontaleadas, sem reaproveitamento	m²	60,00	2,03	121,80	3,04	182,40	5,07	304,20
								Subtotal (1.0)	304,20
								R\$	0,38%
<b>2.0 TRABALHOS EM TERRA</b>									
2.1	Escavação manual de cavas (fundações rasas = 2,00 m)	m³	4,95	23,00	113,85	-	-	23,00	113,85
2.2	Aterro interno (edificações) compactado manualmente	m³	24,00	10,74	257,76	16,09	386,16	26,83	643,92
								Subtotal (2.0)	757,77
								R\$	0,95%
<b>3.0 FUNDAÇÕES</b>									
	Execução de baldrame em concreto cicloplástico 1:3 c/30% pedra-de-mão cavas até 80 cm de largura, inclusive escavação, exclusive formas (40x30 cm)	m³	4,95	118,13	584,74	177,19	877,09	295,31	1.461,83
3.2	Viga em concreto armado completa, concreto, ferragem e forma (Fck 18 Mpa 20x30 cm)	m³	2,48	590,63	1.464,76	885,94	2.197,13	1.476,57	3.661,89
3.3	Impermeabilização com tinta betuminosa em fundações, baldramas e muros de arrimo, duas demãos	m²	24,75	2,25	55,69	3,37	83,41	5,62	139,10
								Subtotal (3.0)	5.262,82
								R\$	6,60%
<b>4.0 PAREDES</b>									
4.1.1	Alvenaria em tijolos maciços, e = 20 cm, com argamassa de cimento, cal e areia média, no traço de 1:2:8	m²	25,00	49,61	1.240,25	74,42	1.860,50	124,03	3.100,75
4.1.2	alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x8x19cm (espessura 14cm, bloco deitado) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² com vãos e argamassa de assentamento com preparo manual	m²	103,70	44,89	4.655,09	67,33	6.982,12	112,22	11.637,21
4.1.3	Pilar em concreto armado completa, concreto, ferragem e forma (Fck 18 Mpa 20x30 cm)	m³	1,80	590,63	1.063,13	885,94	1.594,69	1.476,56	2.657,82
4.2.1	Pinçadeira em granito largura de 30 cm e espessura de 2,5 cm	ml	3,75	165,38	620,18	248,06	930,23	413,44	1.550,41
								Subtotal (4.0)	18.946,19
								R\$	23,75%
<b>5.0 CONCRETO</b>									
5.1	Cinta de Amarração concreto armado Fck 18 Mpa 30x15 cm (sobre todas as alvenarias, vigas em balanço para sustentação da platibanda e viga de base para platibanda)	m³	1,85	590,63	1.092,67	885,94	1.638,99	1.476,57	2.731,66
								Subtotal (5.0)	2.731,66
								R\$	3,42%
<b>6.0 COBERTURA</b>									
6.1	Estrutura de madeira de lei 1a serrada não aparelhada, para telhas onduladas, vãos até 7m	m²	76,38	21,26	1.623,84	31,89	2.435,76	53,16	4.059,60
6.2	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada, espessura 6mm, incluso juntas de vedação e acessórios de fixação	m²	76,38	9,13	697,35	13,70	1.046,41	22,83	1.743,76
								Subtotal (6.0)	5.803,36
								R\$	7,27%
<b>7.0 REVESTIMENTOS</b>									
7.1.1	Chapisco em paredes traço 1:4 (cimento e areia), espessura 0,5cm, preparo mecânico em parede internas (Banheiros e Cozinha)	m²	184,00	1,29	237,36	1,94	356,96	3,23	594,32

7.1.2	Emboço em paredes internas traço 1:5 (cal e areia média), espessura 2,0cm, preparo manual (Banheiros e cozinha)	m²	184,00	11,81	2.173,04	17,72	3.260,48	29,53	5.433,52	
7.1.3	Reboco para paredes argamassa traço 1:4,5 (cal e areia fina peneirada), espessura 0,5cm, preparo mecânico (Banheiros e cozinha)	m²	140,20	4,32	605,66	6,47	907,09	10,79	1.512,75	
7.2.1	Azulejo 1a fixado argamassa colante, rejuntamento com cimento branco (em todas as paredes do banheiro e parede hidráulica da copa ate a altura de 3,00 m)	m²	43,80	44,89	1.966,18	67,33	2.949,05	112,22	4.915,23	
									<b>Subtotal (7.0)</b>	
									<b>R\$ 12.455,82</b>	
									<b>15,61%</b>	
<b>8.0</b>	<b>FORRO E BEIRAL</b>									
8.1	Forro PVC em placas com largura de 10cm, espessura 8mm, comp. de 6,0m, liso, inclusive colocação	m²	60,00	19,80	1.188,00	29,70	1.782,00	49,50	2.970,00	
8.2	Beiral em PVC em placas com largura de 10cm, espessura 8mm, comp. De 0,60cm liso, inclusive colocação	m²	16,38	35,44	580,51	53,16	870,76	88,59	1.451,27	
									<b>Subtotal (8.0)</b>	
									<b>R\$ 4.421,27</b>	
									<b>5,54%</b>	
<b>9.0</b>	<b>PISOS E CONTRAPISOS</b>									
9.1	Lastro de brita nº 2 aplicada manualmente com maço de atá 30kg, esp. 5,00 cm	m²	3,00	40,16	120,48	60,24	180,72	100,40	301,20	
9.2	Contrapisolastro concreto 1:3:6 e=5cm	m²	60,00	18,90	1.134,00	28,35	1.701,00	47,25	2.835,00	
9.3	Revestimento com cerâmica anto derrapante PI 5	m²	60,00	30,71	1.842,60	46,07	2.764,20	76,78	4.606,80	
									<b>Subtotal (9.0)</b>	
									<b>R\$ 7.743,00</b>	
									<b>9,71%</b>	
<b>10.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>									
10.1	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação.	unid.	2,00	377,99	755,98	566,98	1.133,96	944,97	1.889,94	
10.2	Janela basculante de ferro em cantoneira 5/8"x1/8", linha popular	m²	2,04	106,31	216,88	159,46	325,30	265,77	542,18	
									<b>Subtotal (10.0)</b>	
									<b>R\$ 2.432,12</b>	
									<b>3,05%</b>	
<b>11.0</b>	<b>VIDROS</b>									
11.1	Vidro liso comum transparente, espessura 3mm	m²	2,04	25,23	51,47	37,84	77,19	63,07	128,66	
									<b>Subtotal (11.0)</b>	
									<b>R\$ 128,66</b>	
									<b>0,16%</b>	
<b>12.0</b>	<b>PINTURA</b>									
12.1	Fundo selador pva ambientes internos, uma demão - Copa e borda das janelas e vigas em concreto	m²	140,20	1,00	140,20	1,50	210,30	2,50	350,50	
12.2	Pintura látex acrílica ambientes internos/externos, duas demãos	m²	140,20	11,81	1.655,76	17,72	2.484,34	29,53	4.140,10	
12.3	Pintura fundo oxido de ferro/zarcão, uma demão, para ferro	m²	2,04	2,36	4,81	3,54	7,22	5,91	12,03	
12.4	Pintura esmalte brilhante para madeira, duas demaos, incluso aparelhamento com fundo nivelador branco fosco	m²	5,04	7,09	35,73	10,63	53,58	17,72	89,31	
12.5	Pintura esmalte brilhante, duas demãos, para ferro	m²	2,04	6,44	13,14	9,66	19,71	16,10	32,85	
									<b>Subtotal (12.0)</b>	
									<b>R\$ 4.624,79</b>	
									<b>5,80%</b>	
<b>13.0</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									
13.1	Eletroduto de PVC corrugado 25MM (1"). fornecimento e instalação	m	75,00	4,04	303,00	6,06	454,50	10,10	757,50	
13.2	Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de sobrepor, com porta, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, sem dispositivo para chave geral, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	unid.	1,00	139,76	139,76	209,64	209,64	349,40	349,40	
13.3	Ponto de tomada bipolar 10A/250Vcom eletroduto PVC 1/2" externo e caixa 4X2" com placa	pt.	7,00	54,34	380,38	81,51	570,57	135,84	950,95	
13.4	Ponto interruptor simples/tomada com eletroduto PVC 1/2" externo e caixa 4X2"	pt.	3,00	54,34	163,02	81,51	244,53	135,85	407,55	
13.5	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (Americano) 10 A 30A 240V, fornecimento e instalação	pt.	2,00	7,09	14,18	10,63	21,26	17,72	35,44	
13.6	Fio isolado PVC 750V 10mm². Fornecimento e instalação	m	50,00	4,49	224,50	6,74	337,00	11,23	561,50	

13.7	Fio isolado PVC 750V 2,5mm <sup>2</sup> , Fornecimento e instalação (distribuição para tomada e interruptores)	m	200,00	2,13	426,00	3,19	638,00	5,32	1.064,00
13.8	Luminária tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 2x40w, completa, fornecimento e instalação	m	4,00	59,06	236,24	88,59	354,36	147,65	590,60
13.9	Ponto de luz com spot plástico inclusive eletroduto, fiação e lâmpada	unid.	3,00	23,63	70,89	35,44	106,32	59,07	177,21
13.10	Quadro de medição c/ Poste Metálico, muro em alvenaria padrão para entrada de energia e uma caixa de medição	um	1,00	874,13	874,13	1.311,19	1.311,19	2.185,32	2.185,32
									<b>Subtotal (13.0)</b>
									<b>R\$ 7.079,47</b>
<b>8,87%</b>									
<b>14 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>									
14.1	Cavalete/Hidrometro	unid.	1,00	65,21	65,21	113,40	113,40	178,61	178,61
14.2	Prumadas Hidráulica	m	9,00	11,34	102,06	7,56	68,04	18,90	170,10
14.3	Distribuição Hidráulica	m	35,00	8,03	281,05	14,18	496,13	22,21	777,18
14.4	Distribuição Esgoto	m	35,00	8,98	314,30	8,03	281,05	17,01	595,35
14.5	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", fornecido e instalado em ramal de água	unid.	1,00	87,41	87,41	131,12	131,12	218,53	218,53
14.6	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção	unid.	1,00	59,06	59,06	88,59	88,59	147,65	147,65
14.7	caixa sifonada pvc 150x150x50mm com grelha redonda branca - fornecimento e instalação	unid.	1,00	35,44	35,44	53,16	53,16	88,60	88,60
14.8	Fossa séptica em alvenaria de tijolo cerâmico maciço dimensões externas 1,90x1,10x1,40m, 1.500 litros, revestida internamente com barra lisa	unid.	1,00	425,32	425,32	637,97	637,97	1.063,29	1.063,29
14.9	Sumidouro em alvenaria de tijolo cerâmico maciço diâmetro 1,40m e altura 5,00m, com tampa em concreto armado	unid.	1,00	485,73	485,73	728,60	728,60	1.214,33	1.214,33
14.10	Bacia Sanitária completa com caixa acoplada	unid.	1,00	212,63	212,63	318,94	318,94	531,57	531,57
14.11	Pia com coluna em louça branca, inclusive metais	unid.	1,00	80,33	80,33	330,75	330,75	411,08	411,08
14.12	Porta Papel	unid.	1,00	5,39	5,39	18,90	18,90	24,29	24,29
14.13	Saboneteiras	unid.	1,00	5,39	5,39	23,63	23,63	29,02	29,02
14.14	Cabides em louça	unid.	1,00	5,39	5,39	23,63	23,63	29,02	29,02
									<b>Subtotal (14.0)</b>
									<b>R\$ 5.478,62</b>
<b>6,87%</b>									
<b>15.0 ACABAMENTO E LIMPEZA</b>									
15.1	Limpeza final da obra	m <sup>2</sup>	60,00	0,48	28,92	0,73	43,66	1,21	72,58
15.2	Reservatório em fca com capacidade para 500 litros com registros e conexões	unid.	2,00	307,13	614,26	460,69	921,38	767,82	1.535,64
									<b>Subtotal (15.0)</b>
									<b>R\$ 1.608,22</b>
<b>2,02%</b>									

BDI incluso de 24,76%

Carazinho, 17 de julho de 2019.

Total Mão de obra R\$ 31.952,90  
Total Material R\$ 47.825,07

Total do Orçamento

R\$ 79.777,97

07.536.128/0001-13

Fundo A Smm  
LEANDRO ALBERTO LERMEI EIRELI - EPP

Leandro Alberto Lermen Eireli-EPP

Julio C. B. Carelli - Arquiteto e Urbanista  
CAU nº 18249-0  
Responsável Técnico

Av. Flores da Cunha, 3405  
CEP 99.500-000  
Carazinho/RS



LEANDRO A. LERMEIN EIRELI - EPP

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Obra: Feira do Produtor  
Endereço: Centro  
Cliente: Prefeitura Municipal de Ernestina  
Cidade: Ernestina/RS

Item	Discriminação	Obras e Serviços	%	Mês 1		Mês 2	
				%	R\$	%	R\$
1	PRELIMINARES	R\$ 304,20	0,38%	100,00%	304,20		
2	TRABALHOS EM TERRA	R\$ 757,77	0,95%	100,00%	757,77		
3	FUNDAÇÕES	R\$ 5.262,82	6,60%	100,00%	5.262,82		
4	PAREDES	R\$ 18.946,19	23,75%	100,00%	18.946,19		
5	CONCRETO	R\$ 2.731,66	3,42%	100,00%	2.731,66		
6	COBERTURA	R\$ 5.803,36	7,27%			100,00%	5.803,36
7	REVESTIMENTOS	R\$ 12.455,82	15,61%			100,00%	12.455,82
8	FORRO E BEIRAL	R\$ 4.421,27	5,54%			100,00%	4.421,27
9	PISOS E CONTRAPISOS	R\$ 7.743,00	9,71%			100,00%	7.743,00
10	ESQUADRIAS	R\$ 2.432,12	3,05%			100,00%	2.432,12
11	VIDROS	R\$ 128,66	0,16%			100,00%	128,66
12	PINTURA	R\$ 4.624,79	5,80%			100,00%	4.624,79
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 7.079,47	8,87%			100,00%	7.079,47
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 5.478,62	6,87%			100,00%	5.478,62
15	ACABAMENTO E LIMPEZA	R\$ 1.608,22	2,02%			100,00%	1.608,22
<b>Total</b>		<b>R\$ 79.777,97</b>	<b>100,00%</b>	<b>35,10%</b>	<b>28.002,64</b>	<b>64,90%</b>	<b>51.775,33</b>
		<b>R\$ 79.777,97</b>	<b>100,00%</b>	<b>35,10%</b>	<b>28.002,64</b>	<b>100,00%</b>	<b>79.777,97</b>

Carazinho, 17 de julho de 2019.

07.536.128/0001-13

Leandro A. Lermen Eireli

Leandro A. Lermen Eireli - EPP

Leandro Alberto Lermen Eireli-EPP

Julio C. B. Carelli - Arquiteto e Urbanista

CAU nº 48249-0

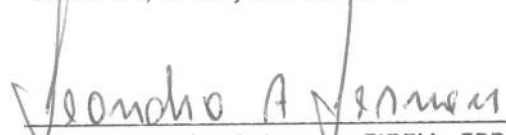
Responsável Técnico

Av. Flores da Cunha, 3405  
CEP 99.500-000  
Carazinho/RS

L

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O SALÁRIO MÊS - PADRÃO					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	GRUPO A	GRUPO B	GRUPO C	GRUPO D
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>				
A1	INSS	20,00%			
A2	SESI	1,50%			
A3	SENAI	1,00%			
A4	INCRA	0,20%			
A5	SEBRAE	0,60%			
A6	Salário Educação	2,50%			
A7	Seguro Contra Acidentes Trabalho	3,00%			
A8	FGTS	8,00%			
A9	SECONCI	1,00%			
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>				
B1	Repouso Semanal Remunerado		Não incidente		
B2	Feriados		Não incidente		
B3	Auxílio-Enfermidade		0,71%		
B4	13º Salário		8,33%		
B5	Licença Paternidade		0,06%		
B6	Faltas Justificadas		0,56%		
B7	Dias de Chuva		Não incidente		
B8	Auxílio Acidente de Trabalho		0,09%		
B9	Férias Gozadas		6,51%		
B10	Salário Maternidade		0,02%		
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>				
C1	Aviso Prévio Indenizado			3,98%	
C2	Aviso Prévio Trabalhado			0,09%	
C3	Férias Indenizadas + 1/3			3,58%	
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa			3,71%	
C5	Indenização Adicional			0,34%	
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>				
D1	Reincidência de A sobre B				6,15%
D2	Reincidência de A sobre Aviso Prévio Trabalhado + Reincidência de FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado				0,35%
SUBTOTALS (GERAL)		37,80%	16,28%	11,70%	6,50%
<b>TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS SOBRE O SALÁRIO MÊS</b>				<b>72,28%</b>	

Carazinho, 17 de julho de 2019.

  
Leandro A. Lermen EIRELI - EPP

  
Julio C. B. Carelli - Arquiteto e Urbanista  
CAU nº A8249-0  
Responsável Técnico

  
07.536.128/0001-13

Leandro Alberto Lermen Eireli-EPP

Av. Flores da Cunha, 3405  
CEP 99.500-000  
Carazinho/RS





DEMONSTRATIVO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI

EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº 05 / 2019  
 OBJETO: Construção da Feira do Produtor

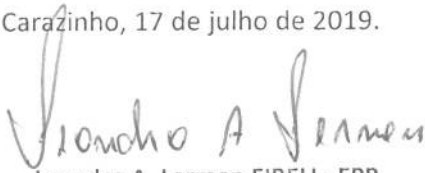
CONTRANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ERNESTINA  
 CNPJ: 92.406.180/0001-24

LICITANTE: Leandro A Lermen EIRELI - EPP  
 Av. Flores da Cunha, 3405 - Bairro Sassi  
 Cep: 99.500 - 000 - Carazinho/RS  
 CNPJ nº. 07.536.128/0001-13  
 Inscr. Est.: 025/0107619

Tipo de Obra: Construção de Edifícios		
Regime de Construção: Sem desoneração		
ITEM	PARÂMETRO	%
AC	Administração Central	3,00%
SG	Seguros e Garantias	0,80%
R	Riscos	1,10%
DF	Despesas Financeiras	0,60%
L	Lucro	8,00%
I	Impostos: PIS e COFINS	5,65%
I	Impostos: ISS	3,00%
BDI SEM Desoneração (Fórmula Acórdão TCU)		24,76%

$$BDI = \left[ \frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Carazinho, 17 de julho de 2019.

  
 Leandro A. Lermen EIRELI - EPP  
 Leandro Alberto Lermen  
 RG nº 4026472144 - SSP/RS

  
 Julio C. B. Cafelli - Arquiteto  
 CAU nº A8249-0  
 Responsável Técnico

07.536.128/0001-13

Leandro Alberto Lermen Eireli-EPP

Av. Flores da Cunha, 3405  
 CEP 99.500-000  
 Carazinho/RS

