

CONSTRUTORA JBF LTDA

Rua das Camélias, 282, NOVA BASSANO – RS

54 9 99804233

CNPJ 01.055.874/0001-09.

PROPOSTA DE PREÇOS

Objeto: REFORMA BANHEIROS DA ESCOLA OSVALDO CRUZ.

Prezados Senhores:

Nosso preço global para execução da obra por empreitada global (mão-de-obra e material) é de **R\$ 11.123,32** sendo: **R\$ 8.898,66** referente ao material que será empregado na obra e **R\$ 2.224,66** referente a mão-de-obra e, será executada inteiramente de acordo com o Projeto disponibilizado pelo Município de ERNESTINA – RS.

DECLARAÇÕES

1. Declaramos que o preço global por nós ofertado, será para executar a obra conforme todas as exigências do Projeto disponibilizado e descrito deste Edital.
 2. Declaramos que estamos de acordo com os itens referentes ao cronograma-físico financeiro, prazos, medições e pagamentos parciais.
 3. Declaramos que o preço unitário e o preço global da proposta compreendem todas as despesas relativas à completa execução dos serviços projetados e especificados, incluso o fornecimento de todo o material e mão-de-obra necessários, encargos sociais, BDI, equipamentos, ferramentas, assistência técnica, administração, benefícios e licenças inerentes.
 4. Declaramos que o prazo de validade para a nossa proposta é de 60 (sessenta) dias.
- À elevada consideração de V. S.as.

Nova Bassano-RS, 22 de julho de 2025.



Documento assinado digitalmente

GIAN BONATTO

Data: 22/07/2025 16:26:26-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Gian Bonatto
CPF: 040.729.500-33

PLANILHA ORÇAMENTARIA						
EMPRESA: CONSTRUTORA JBF LTDA - CNPJ : 01.055.874/0001-09						
BDI 1 = 24,51%						
REFORMA BANHEIROS DA ESCOLA OSVALDO CRUZ						
PROPIETARIO : PREFEITURA MUNICIPAL DE ERNESTINA/RS						
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA BANHEIROS DA ESCOLA OSVALDO CRUZ						
TOTAL DO ORÇAMENTO						R\$ 11.123,32
1	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO					R\$ 2.620,16
1.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	18,00	BDI 1	R\$ 27,98	R\$ 503,64
1.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	22,00	BDI 1	R\$ 17,03	R\$ 374,66
1.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES	M2	18,00	BDI 1	R\$ 96,77	R\$ 1.741,86
2	SISTEMA DE PISOS					R\$ 3.142,82
2.1	PAVIMENTAÇÃO INTERNA					
2.1.1	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M3	1,50	BDI 1	R\$ 246,06	R\$ 369,09
2.1.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERAMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	7,00	BDI 1	R\$ 27,98	R\$ 195,86
2.1.3	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA Nº2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA 10CM.	M3	1,00	BDI 1	R\$ 206,23	R\$ 206,23
2.1.4	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,70	BDI 1	R\$ 852,15	R\$ 596,51
2.1.5	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MECANICO COM MISTURADOR 300KG, APLICADO EM AREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM.	M2	7,00	BDI 1	R\$ 139,46	R\$ 976,22
2.1.6	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES MENOR QUE 5 M2.	M2	7,00	BDI 1	R\$ 114,13	R\$ 798,91
3	INSTALAÇÃO HIDROSANITARIA					R\$ 5.360,34

3.1.1	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DN25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUBRAMAL DE AGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	6,00	BDI 2	R\$ 29,31	R\$ 175,86
3.1.2	TUBO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO.	M	4,00	BDI 2	R\$ 26,77	R\$ 107,08
3.1.3	TUBO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO.	M	6,00	BDI 2	R\$ 47,51	R\$ 285,06
3.1.4	CAIXA SIFONADA, PVC, 150X150X50MM, COM GRELHA REDONDA	UNIDADE	2,00	BDI 2	R\$ 64,28	R\$ 128,56
3.1.5	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	2,00	BDI 2	R\$ 705,29	R\$ 1.410,58
3.1.6	LAVATORIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 44X35,5 CM , PADRÃO POPULAR,. INCLUSO SIFÃO FLEXIVEL, EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXIVEL 30CM EM PLASTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unidade	2,00	BDI 1	R\$ 629,90	R\$ 1.259,80
3.1.7	VASO SANITARIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unidade	2,00	BDI 1	R\$ 801,12	R\$ 1.602,24
3.1.8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO	Unidade	6,00	BDI 1	R\$ 34,76	R\$ 208,56
3.1.9	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO	Unidade	4,00	BDI 1	R\$ 13,04	R\$ 52,16
3.1.10	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100X100MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO.	Unidade	2,00	BDI 1	R\$ 65,22	R\$ 130,44

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO							
EMPRESA: CONSTRUTORA JBF LTDA - CNPJ : 01.055.874/0001-09							
BDI 1 = 24,51%							
REFORMA BANHEIROS DA ESCOLA OSVALDO CRUZ							
PROPIETARIO : PREFEITURA MUNICIPAL DE ERNESTINA/RS							
Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 07/25			
1,	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	R\$ 2.620,16	% Período:	100,00%			
2,	SISTEMA DE PISOS	R\$ 3.142,82	% Período:	100,00%			
3,	INSTALAÇÃO HIDROSANITARIA	R\$ 5.360,34	% Período:	100,00%			
R\$ 11.123,32		Período:	%:		100,00%		
			Investimento:		11.123,32		
		Acumulado	%:		100,00%		
			Investimento:		11.123,32		