

MUNICIPIO DE ESPUMOSO  
ESPUMOSO-RS

ATA DE SESSÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2026

Processo Administrativo Nº 037/2026

Tipo: AQUISIÇÃO

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: ANA MAGALI FERRARI

Data de Publicação: 09/02/2026 17:30:04

MOVIMENTOS DO PROCESSO

|                     |                       |                                                                                                                                                             |
|---------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10/02/2026 15:00:55 | CADASTRO DE PROPOSTA  | THOR CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS LTDA                                                                                                                     |
| 23/02/2026 19:17:57 | CADASTRO DE PROPOSTA  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA                                                                                                                                        |
| 24/02/2026 10:52:19 | CADASTRO DE PROPOSTA  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA                                                                                                                                 |
| 24/02/2026 16:38:35 | CADASTRO DE PROPOSTA  | F&R PRE-MOLDADOS LTDA                                                                                                                                       |
| 25/02/2026 08:06:29 | ALTERAÇÃO DE PROPOSTA | F&R PRE-MOLDADOS LTDA                                                                                                                                       |
| 25/02/2026 09:02:56 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>Bom dia. Estou com problemas no sistema. Já abro para lances.                                                                      |
| 25/02/2026 09:14:54 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>O suporte está vendo o que aconteceu, peço paciência dos licitantes.                                                               |
| 25/02/2026 09:43:37 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>Devido ao atraso na solução do problema. Deixo o aviso que a fase de lances será aberta as 14h00 do dia 25/02/2026. (Hoje a tarde) |
| 25/02/2026 14:00:21 | MENSAGEM              | AGENTE DE CONTRATAÇÃO<br>Boa tarde. Aberta a fase de lances.                                                                                                |

LOTE 1 - HABILITAÇÃO  
LOTE 1

VALORES UNITÁRIOS FINAIS

|                                                                                                                                                                                                                                         |                         |                         |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|---------|
| Item: 1                                                                                                                                                                                                                                 | Unidade: SER            | Marca: Obra             | Modelo: |
| Descrição: CONSTRUÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO DESTINADA PARA USO PÚBLICO (COPA, BANHEIROS E VESTIÁRIOS) JUNTAMENTE COM REFORMA E MELHORIAS DA EDIFICAÇÃO EXISTENTE, GINÁSIO DE ESPORTES LOCALIZADO NO BAIRRO ARROIO, MUNICÍPIO DE ESPUMOSO/RS |                         |                         |         |
| Quantidade: 1                                                                                                                                                                                                                           | Valor Unit.: 283.000,00 | Valor Total: 283.000,00 |         |

CLASSIFICAÇÃO

| Razão Social                  | Num | Documento          | Oferta Inicial | Oferta Final | Dif.(%) | ME  |
|-------------------------------|-----|--------------------|----------------|--------------|---------|-----|
| 1 F&R PRE-MOLDADOS LTDA       | 450 | 50.778.676/0001-89 | 378.500,00     | 283.000,00   |         | Sim |
| 2 THOR CONSTRUÇOES E          | 835 | 27.927.434/0001-98 | 284.019,25     | 284.019,25   | 0,36    | Sim |
| 3 HENRY VINCENZI BATISTA LTDA | 754 | 35.272.302/0001-01 | 378.000,00     | 334.989,24   | 17,95   | Sim |
| 4 K&D CONSTRUÇÕES LTDA        | 467 | 52.665.930/0001-68 | 378.400,00     | 335.000,00   | 0,00    | Sim |

DESCCLASSIFICADOS

| Razão Social | Num | Documento | Oferta Inicial | Oferta Final | Dif.(%) | ME |
|--------------|-----|-----------|----------------|--------------|---------|----|
|--------------|-----|-----------|----------------|--------------|---------|----|

INABILITADOS

| Razão Social | Num | Documento | Oferta Inicial | Oferta Final | Dif.(%) | ME |
|--------------|-----|-----------|----------------|--------------|---------|----|
|--------------|-----|-----------|----------------|--------------|---------|----|

MOVIMENTOS DO LOTE

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| 09/02/2026 17:30:04 | PUBLICADO             |
| 09/02/2026 18:00:00 | RECEPÇÃO DE PROPOSTAS |
| 25/02/2026 09:40:00 | ANÁLISE DE PROPOSTAS  |
| 25/02/2026 14:00:27 | DISPUTA               |

**MUNICIPIO DE ESPUMOSO  
ESPUMOSO-RS**

|                                                                                                         |                        |                                                            |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------|------------|
| 25/02/2026 14:00:27                                                                                     | LANCE                  | THOR CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA (PARTICIPANTE 835) | 284.019,25 |
| 25/02/2026 14:00:27                                                                                     | LANCE                  | F&R PRE-MOLDADOS LTDA (PARTICIPANTE 450)                   | 378.500,00 |
| 25/02/2026 14:00:27                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 378.400,00 |
| 25/02/2026 14:00:27                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 378.000,00 |
| 25/02/2026 14:01:21                                                                                     | MENSAGEM               | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             |            |
| ok                                                                                                      |                        |                                                            |            |
| 25/02/2026 14:01:56                                                                                     | LANCE                  | F&R PRE-MOLDADOS LTDA (PARTICIPANTE 450)                   | 283.000,00 |
| 25/02/2026 14:02:43                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 377.500,00 |
| 25/02/2026 14:04:37                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 377.000,00 |
| 25/02/2026 14:06:28                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 376.900,00 |
| 25/02/2026 14:07:24                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 376.800,00 |
| 25/02/2026 14:09:03                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 376.500,00 |
| 25/02/2026 14:09:03                                                                                     | PRORROGAÇÃO AUTOMÁTICA |                                                            |            |
| 25/02/2026 14:10:03                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 376.400,00 |
| 25/02/2026 14:10:25                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 376.200,00 |
| 25/02/2026 14:10:43                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 376.100,00 |
| 25/02/2026 14:12:07                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 375.800,00 |
| 25/02/2026 14:12:51                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 375.700,00 |
| 25/02/2026 14:13:10                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 375.600,00 |
| 25/02/2026 14:13:17                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 374.500,00 |
| 25/02/2026 14:14:18                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 374.400,00 |
| 25/02/2026 14:15:03                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 374.300,00 |
| 25/02/2026 14:15:26                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 374.200,00 |
| 25/02/2026 14:16:41                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 373.800,00 |
| 25/02/2026 14:17:14                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 373.700,00 |
| 25/02/2026 14:17:40                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 373.200,00 |
| 25/02/2026 14:18:04                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 372.700,00 |
| 25/02/2026 14:18:26                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 369.800,00 |
| 25/02/2026 14:19:00                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 369.700,00 |
| 25/02/2026 14:19:19                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 36.500,00  |
| 25/02/2026 14:19:33                                                                                     | NOTIFICAÇÃO SISTEMA    |                                                            |            |
| O lance do PARTICIPANTE 467 no valor de 36.500,00 foi cancelado pelo próprio licitante autor da oferta. |                        |                                                            |            |
| 25/02/2026 14:19:46                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 368.400,00 |
| 25/02/2026 14:20:03                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 368.300,00 |
| 25/02/2026 14:21:09                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 367.900,00 |
| 25/02/2026 14:21:38                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 367.800,00 |
| 25/02/2026 14:21:57                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 367.400,00 |
| 25/02/2026 14:22:21                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 367.300,00 |
| 25/02/2026 14:22:31                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 367.200,00 |
| 25/02/2026 14:22:50                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 367.050,00 |
| 25/02/2026 14:23:35                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 366.500,00 |
| 25/02/2026 14:23:58                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 366.479,21 |
| 25/02/2026 14:24:28                                                                                     | LANCE                  | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)                    | 366.000,00 |
| 25/02/2026 14:25:16                                                                                     | LANCE                  | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754)             | 365.889,90 |

**MUNICIPIO DE ESPUMOSO  
ESPUMOSO-RS**

|                                                                        |                     |                                                |            |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|------------|
| 25/02/2026 14:25:44                                                    | LANCE               | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)        | 365.500,00 |
| 25/02/2026 14:26:08                                                    | LANCE               | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754) | 365.490,00 |
| 25/02/2026 14:26:16                                                    | LANCE               | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)        | 365.200,00 |
| 25/02/2026 14:26:51                                                    | LANCE               | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754) | 363.000,00 |
| 25/02/2026 14:27:33                                                    | LANCE               | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)        | 362.400,00 |
| 25/02/2026 14:27:55                                                    | LANCE               | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754) | 362.000,00 |
| 25/02/2026 14:28:13                                                    | LANCE               | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)        | 361.000,00 |
| 25/02/2026 14:28:41                                                    | LANCE               | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754) | 359.890,74 |
| 25/02/2026 14:29:01                                                    | LANCE               | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)        | 359.000,00 |
| 25/02/2026 14:29:55                                                    | LANCE               | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754) | 359.870,00 |
| 25/02/2026 14:30:06                                                    | LANCE               | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754) | 354.900,00 |
| 25/02/2026 14:30:16                                                    | LANCE               | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)        | 353.000,00 |
| 25/02/2026 14:30:55                                                    | LANCE               | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754) | 352.900,00 |
| 25/02/2026 14:31:12                                                    | LANCE               | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)        | 351.000,00 |
| 25/02/2026 14:31:21                                                    | LANCE               | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754) | 350.000,00 |
| 25/02/2026 14:31:31                                                    | LANCE               | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)        | 345.000,00 |
| 25/02/2026 14:31:43                                                    | LANCE               | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754) | 344.000,00 |
| 25/02/2026 14:32:30                                                    | LANCE               | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)        | 340.000,00 |
| 25/02/2026 14:32:47                                                    | LANCE               | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754) | 339.000,00 |
| 25/02/2026 14:33:12                                                    | LANCE               | K&D CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 467)        | 335.000,00 |
| 25/02/2026 14:33:44                                                    | LANCE               | HENRY VINCENZI BATISTA LTDA (PARTICIPANTE 754) | 334.989,24 |
| 25/02/2026 14:35:45                                                    | NOTIFICAÇÃO SISTEMA |                                                |            |
| O detentor da melhor oferta da etapa de lances é F&R PRE-MOLDADOS LTDA |                     |                                                |            |
| 25/02/2026 14:35:45                                                    | HABILITAÇÃO         |                                                |            |

---

**AGENTE DE CONTRATAÇÃO: ANA MAGALI FERRARI**