



PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO
ESPUMOSO/RS

PROTOCOLO	
Data:	17/08/2026 09:31:04
Processo:	2430/2026
Leonardo Barbosa de Souza AUXILIAR DE ADMINISTRAÇÃO Matr.: 2083 Portaria nº 25.998/2024 Visto	

REQUERIMENTO

Requerente: HENRY VINCENZI BATISTA LTDA

CPF/CNPJ: 35.272.302/0001-01

Telefone: (54) 3383-3284

E-Mail: henryvincenzi@hotmail.com

Endereço: AV OSWALDO JULIO WERLANG

Bairro: DISTRITO INDUSTRIAL

Cidade: ESPUMOSO

CCP: 88662

Identidade:

Celular: (54)99959-8444

Número: 0

CEP: 99.400-000

Estado: RS

Setor Destino:

Assunto: ADITIVO

Descrição do Assunto:

Contratação de empresa especializada para a construção de uma edificação destinada para uso público, juntamente com a reforma e melhorias da edificação existente, ginásio de esportes, localizado no Bairro Arroio, conforme documentos em anexo

N. Termos

P. Deferimento

ESPUMOSO/RS, 17 de agosto de 2026

HENRY VINCENZI BATISTA LTDA
35.272.302/0001-01

Endereço Online:

Código de Verificação: 0DIN-LBFBK

ADITIVO 1								-	104.273,52
Quadra								-	74.940,34
PME-07	CONCERTO DE PISO POLIDO COM RECORTE DO EXISTENTE E REEXECUÇÃO - INCLUSO MALHA DE AÇO E POLIMENTO, ESPESSURA 10 CM	M2	46,50					181,30	8.430,45
ORSE/13148	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 100 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	15,00					75,23	1.128,45
PME-09	LAVAGEM DE TESOURAS METÁLICAS EM QUADRA POLIESPORTIVA COM JATO DE ALTA PRESSÃO, INCLUINDO ANDAIME	M2	284,64					19,33	5.502,09
25398	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADROS EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	UN	1,00					4.898,83	4.898,83
102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	777,00					70,76	54.980,52
Área externa								-	1.697,66
ORSE/13524	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00					106,97	427,88
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	10,26					93,60	960,34
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	10,26					30,16	309,44
Vestiário								-	27.635,52
87900	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	86,62					9,50	822,89
96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	109,77					78,78	8.647,68
PME-10	ASSENTAMENTO DE TIJOLOS REFRAATÓRIOS EM CHURRASQUEIRA	M2	2,82					275,56	777,08
91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	16,38					833,89	13.659,12
91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00					123,66	1.483,92
102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	81,07					27,69	2.244,83

SUPRESSÕES

91315	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00			1.192,51	2.385,02
91312	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10,00			1.053,12	10.531,20
41195	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 8,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	1,00			620,25	620,25
PME-03	CERCAMENTO COM MOURÕES DE CONCRETO ESPAÇADOS 2,50 METROS E TELA DE ARAME LOSANGULAR H=2M COM ESTICADORES E FIOS DE ARAME INCLUSOS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	85,00			142,27	12.092,95
102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	760,00			21,74	16.522,40

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO	
Data: 17/08/2026	Processo: 2430/2026
PROTOCOLO	

Balancete Orçamentário da Despesa

(Formato 1)

Período: Janeiro a Dezembro/2026

Poder: Prefeitura

Projeto/Atividade: Aplicação Emenda Parlamentar Giovani Cherini/ Revitalização Bairro Arroio - 2519

Reduzido	Descrição da Conta	Orçado		Suplementado	Reduzido	Orçado Final
		Saldo Verba	Empenhado		Pago	Saldo Pagar
06	SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO, CULTURA E			400.000,00	0,00	400.000,00
		65.010,76	334.989,24	139.361,46	139.361,46	195.627,78
06.09	DEPARTAMENTO DE CULTURA E TURISMO -			400.000,00	0,00	400.000,00
		65.010,76	334.989,24	139.361,46	139.361,46	195.627,78
06.09.2519	Aplicação Emenda Parlamentar Giovani Cherini/ Revitalização			400.000,00	0,00	400.000,00
		65.010,76	334.989,24	139.361,46	139.361,46	195.627,78
821 4490.51.00.00.00.1706	OBRAS E INSTALAÇÕES		0,00	400.000,00	0,00	400.000,00
		65.010,76	334.989,24	139.361,46	139.361,46	195.627,78
TOTAL GERAL DO BALANCETE			0,00	400.000,00	0,00	400.000,00
		65.010,76	334.989,24	139.361,46	139.361,46	195.627,78

ESPUMOSO - RS, 24 de agosto de 2026

Adriana Azevedo
CONTADOR

Gerson Lopes R. Machado
Prefeito Municipal

Lucas Lira da Costa
CONTADOR



Parecer Técnico

Referente: **Contrato Administrativo nº 074/2026 – Concorrência Eletrônica nº 001/2026**

Empresa Contratada: **HENRY VINCENZI BATISTA LTDA**

Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO DESTINADA PARA USO PÚBLICO, JUNTAMENTE COM A REFORMA E MELHORIAS DA EDIFICAÇÃO EXISTENTE, GINÁSIO DE ESPORTES, LOCALIZADO NO BAIRRO ARROIO NO MUNICÍPIO DE ESPUMOSO/RS.**

Assunto: **ADITIVOS E SUPRESSÕES DE SERVIÇOS**

1. Justificativas

Conforme solicitação da Administração Municipal, adicionamos os seguintes serviços à obra;

Foi realizado o conserto de parte do piso que se encontrava desnivelada e inviabilizava a prática esportiva naquela região da quadra. Também foi ampliada a quantidade de luminárias e refletores de LED, tanto na área interna quanto na área externa. Considerou-se necessária e oportuna a limpeza das tesouras da estrutura da cobertura, bem como a instalação de um novo conjunto de goleiras móveis, em substituição às existentes, que eram fixas. Para garantir maior qualidade e durabilidade, a tinta acrílica inicialmente prevista para a pintura da quadra foi substituída por tinta epóxi(melhor qualidade para a prática de esportes). Na área de ampliação dos vestiários, da copa e dos banheiros, optou-se pela aplicação externa de chapisco, visando proporcionar melhor proteção às paredes, além da instalação interna de forro de PVC, serviço não previsto anteriormente. Assentamento de tijolos refratários na churrasqueira, para evitar a trica do reboco. As portas de madeira dos sanitários e chuveiros foram substituídas por portas de alumínio, mantendo-se, assim, o padrão das demais portas internas e eliminando-se a necessidade de pintura sobre as portas de madeira. Para melhorar o acabamento final, também optou-se por realizar a pintura do piso da área ampliada. Por fim, foram suprimidas também a instalação do poste de energia elétrica e a execução do cercamento na divisa com o CIMES, uma vez que as estruturas existentes se encontravam em boas condições e puderam ser aproveitadas.

Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Espumoso



ADITIVO 1						-	104.273,52
Quadra						-	74.940,34
PME-07	CONCERTO DE PISO POLIDO COM RECORTE DO EXISTENTE E REEXECUÇÃO - INCLUSO MALHA DE AÇO E POLIMENTO, ESPESSURA 10 CM	M2	46,50			181,30	8.430,45
ORSE/13148	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 100 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	15,00			75,23	1.128,45
PME-09	LAVAGEM DE TESOURAS METÁLICAS EM QUADRA POLIESPORTIVA COM JATO DE ALTA PRESSÃO, INCLUINDO ANDAIME	M2	284,64			19,33	5.502,09
25398	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADROS EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	UN	1,00			4.898,83	4.898,83
102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	777,00			70,76	54.980,52
Área externa						-	1.697,66
ORSE/13524	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00			106,97	427,88
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	10,26			93,60	960,34
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	10,26			30,16	309,44
Vestibário						-	27.635,52
87900	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	86,62			9,50	822,89
96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	109,77			78,78	8.647,68
PME-10	ASSENTAMENTO DE TJOLOS REFRAATÓRIOS EM CHURRASQUEIRA	M2	2,82			275,56	777,08
91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	16,38			833,89	13.659,12
91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00			123,66	1.483,92
102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	81,07			27,69	2.244,83

Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Espumoso



SUPRESSÕES

91315	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00			1.192,51	2.385,02
91312	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10,00			1.053,12	10.531,20
41195	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 8,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	1,00			620,25	620,25
PME-03	CERCAMENTO COM MOURÕES DE CONCRETO ESPAÇADOS 2,50 METROS E TELA DE ARAME LOSANGULAR H=2M COM ESTICADORES E FIOS DE ARAME INCLUSOS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	85,00			142,27	12.092,95
102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	760,00			21,74	16.522,40

Portanto, sendo o valor do aditivo de **R\$ 104.273,52** e o valor correspondente à supressão de serviços de **R\$ 42.151,82**. Dessa forma, o **valor do aditivo contratual** corresponde a **R\$ 62.121,70**.

Espumoso (RS), 14 de agosto de 2026.


Acácio Dolci Rosalen
Arquiteto e Urbanista CAU A83054-2
Departamento de Engenharia