



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Município de Espumoso	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Reformas em Prédios Públicos			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Reforma e Revitalização Prédio da Administração Municipal	MUNICÍPIO / UF Espumoso/RS	BDI 1 21,15%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Reforma e Revitalização Prédio da Administração Municipal									59.946,21	
1.			INTERVENÇÕES NA COBERTURA					-	59.946,21	
1.1.			Sobre Engenharia/Licitação e Compras					-	54.863,26	
1.1.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	183,61	3,97	BDI 1	4,81	883,16	RA
1.1.2.	Composição	PME-01	REVISÃO DE CALHA METÁLICA E RUFOS	M	17,41	10,36	BDI 1	12,55	218,50	RA
1.1.3.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	183,61	8,56	BDI 1	10,37	1.904,04	RA
1.1.4.	SINAPI	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	16,00	211,38	BDI 1	256,09	4.097,44	RA
1.1.5.	SINAPI	92616	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	8,00	2.055,93	BDI 1	2.490,76	19.926,08	RA
1.1.6.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	181,93	52,32	BDI 1	63,39	11.532,54	RA
1.1.7.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	181,93	59,53	BDI 1	72,12	13.120,79	RA
1.1.8.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	38,17	68,78	BDI 1	83,33	3.180,71	RA
1.2.			Sobre Secretaria de Educação					-	1.906,72	
1.2.1.	Composição	PME-01	REVISÃO DE CALHA METÁLICA E RUFOS	M	46,69	10,36	BDI 1	12,55	585,96	RA
1.2.2.	Composição	PME-02	REVISÃO DO TELHADO E CONCERTO DE INFILTRAÇÕES (BASEADO COMPOSIÇÃO DEINFRA)	M2	123,09	8,86	BDI 1	10,73	1.320,76	RA
1.3.			Reinstalação e fechamento vãos com Aluzinco					-	2.350,35	
1.3.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	27,00	59,53	BDI 1	72,12	1.947,24	RA
1.3.2.	Composição	PME-03	FIXAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA EM ALVENARIA	M2	27,00	12,32	BDI 1	14,93	403,11	RA
1.4.			Intervenções Laje entre Executivo e Legislativo					-	825,88	
1.4.1.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	10,25	49,11	BDI 1	59,50	609,88	RA
1.4.2.	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	10,00	17,83	BDI 1	21,60	216,00	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador Município de Espumoso	Apelido do Empreendimento Reformas em Prédios Públicos			
Localidade Sinapi PORTO ALEGRE	Data Base 11-25 (N DES.)	Descrição do Lote Reforma e Revitalização Prédio da Administração Municipal	Município / UF Espumoso/RS	BDI 1 21,15%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Reforma e Revitalização Prédio da Administração Municipal									59.946,21

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Espumoso/RS
Local

quarta-feira, 7 de janeiro de 2026
Data

Responsável Técnico

Nome: Tarso dos Reis Fin
CREA/CAU: RS257804
ART/RRT: 0

RECURSO
↓