

Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO
PRAÇA ARTHUR RITTER DE MEDEIROS, S/N
C.N.P.J. 87.612.743/0001-09
Setor de Compras e Licitações



TOMADA DE PREÇO 001-2017

A VALIDADE DA POPOSTA SERÁ DE 60 DIAS A CONTAR DA ABERTURA DO ENVELOPE.

DESCRIÇÃO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE FAMILIAR, NO BAIRRO MARTINI NO MUNICÍPIO DE ESPUMOSO, RS

VALOR TOTAL

RS 460.132,52 (quatrocentos e sessenta mil, cento e trinta e dois reais com cinquenta e dois centavos).

Razão social da empresa:

**EMPREITEIRA E CONSTRUTORA JAQUELINE LTDA ME
VILA LOTEAMENTO COLINA, N09, SALA, CENTRO.
ALPESTRE-RS CEP 98.480-000**

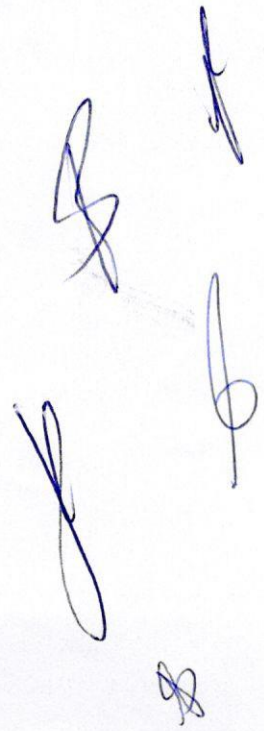
ESPUMOSO-RS, 22 DE AGOSTO DE 2017.


LUIZ DELSON HERMES LEMOS

04.878.833/0001-00

EMPREITEIRA E CONSTRUTORA
JAQUELINE LTDA ME

Vila Loteamento Colina, 09 - Sala - Centro
CEP 98.480-000 - Alpestre - RS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO-RS	
OBRA:	Construcao de Unidade Basica de Saude- adequação de Edificação
LOCAL:	Rua Colorado- Bairro Martini

Grupo	A	Despesas Indiretas	
	A.1	Administração central	4,50%
	A.2	Garantia	0,00%
	A.3	Outros- eventuas	1,00%
TOTAL GRUPO A			5,50%

Grupo	B	Bonificação	
	B.1	Lucro	3,95%
TOTAL GRUPO B			3,95%

Grupo	C	Impostos	
	C.1	PIS	0,65%
	C.2	COFINS	3,00%
	C.3	ISSQN	4,00%
TOTAL DO GRUPO C			7,65%

Grupo	D	Despesas financeiras (F)	
		Despesas financeiras (F)	1,18%
TOTAL DO GRUPO D			1,18%

Formula para calculo do B.D.I (Beneficios e despesas Indiretas)		
BDI=	$BDI(\%) = (1+A) * (1+F) * (1+B) * (1+R) - 1 * 100 =$	<u>20,20</u>
	(1-L)	

Espumoso-RS, 22 de Agosto de 2017


LUIZ DELSON HEREMES LEMOS
ADMINISTRADOR

04.878.833/0001-00

EMPREITEIRA E CONSTRUTORA
JAQUELINE LTDA ME

Vila Loteamento Colina, 09 - Sala - Centro
CEP 98.480-000 - Alpestre - RS

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO - RS
Planilha de Orçamento

Obra: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - Adequação e Conclusão da Edificação
Local: RUA COLORADO - ESQUINA COM A RUA SANTA MARIA - BAIRO MARTINI
Conceder: MINISTÉRIO DA SAÚDE
Proponer: PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO

Área total (m²) 285,04
Valor Orçado 460.132,52
B.D.I. 20,20%

Item	Discriminação	Código SINAPI	Und	Qty	CUSTO UNITÁRIO				CUSTO TOTAL	CUSTO TOTAL +BDI	VALOR GLOBAL	VALOR GLOBAL +BDI
					Material	Material +BDI	Mão-de-Obra	Mão de obra +BDI				
SERVIÇOS PRELIMINARES												
1.1	Depósito no canteiro de obras em chapa de madeira compensada	93584	m²	12	R\$ 200,00	R\$ 240,41	R\$ 93,00	R\$ 111,79	R\$ 293,00	R\$ 352,20	R\$ 3.516,00	R\$ 4.226,38
1.1	capina e limpeza manual do terreno	73859/2	m²	896,28	R\$ -	R\$ -	R\$ 1,00	R\$ 1,20	R\$ 1,05	R\$ 1,20	R\$ 944,24	R\$ 1.080,97
Total Serviços Preliminares											R\$ 4.460,24	R\$ 5.307,36
2 INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS												
2.1	Placa de obra - Padrão ministério saúde 1,5 x 3,0m	74209/1	m²	4,5	R\$ 150,00	R\$ 180,31	R\$ 66,10	R\$ 79,46	R\$ 216,10	R\$ 259,76	R\$ 972,45	R\$ 1.168,93
2.2	Locação de obras por m² construído	74077/2	m²	285,04	R\$ 1,33	R\$ 1,60	R\$ 2,15	R\$ 2,58	R\$ 3,48	R\$ 4,18	R\$ 991,94	R\$ 1.192,35
2.3	Instalação provisória de água	95635	PT	1	R\$ 84,10	R\$ 101,09	R\$ 9,34	R\$ 11,23	R\$ 93,44	R\$ 112,32	R\$ 93,44	R\$ 112,32
2.4	Entrada provisória de energia	9540	PT	1	R\$ 636,14	R\$ 764,67	R\$ 272,63	R\$ 327,71	R\$ 908,77	R\$ 1.092,38	R\$ 908,77	R\$ 1.092,38
Total instalação do canteiro de obras											R\$ 2.966,60	R\$ 3.565,98
3 MOVIMENTO DE TERRA												
3.1	Aterro com compactação mecanizada, carga, descarga, e/ou transporte de materiais	41721	m³	228	R\$ 4,32	R\$ 5,19	R\$ 17,31	R\$ 20,81	R\$ 21,63	R\$ 26,00	R\$ 4.931,64	R\$ 5.928,04
3.2	Nivelamento e compactação manual de aterro	5622	m³	228,03	R\$ -	R\$ -	R\$ 2,89	R\$ 3,47	R\$ 2,89	R\$ 3,47	R\$ 659,01	R\$ 792,15
Total Movimento de terra											R\$ 5.590,65	R\$ 6.720,20
4 FUNDAÇÃO												
Serviço já executado conforme contrato administrativo nº												
4.1	Micro-estaca c/itrado mecânico (conforme projeto estrutural)											
4.2	Bloco de fundação em concreto armado - fck 20MPa, dimensões (50x50x50)cm, completo, 46 unidades	95957	m³	5,75	R\$ 958,24	R\$ 1.151,85	R\$ 784,02	R\$ 942,43	R\$ 1.742,26	R\$ 2.094,27	R\$ 10.018,00	R\$ 12.042,06
Total Fundação											R\$ 10.018,00	R\$ 12.042,06
5 INFRA-ESTRUTURA												
5.1	Avenaria em tijolo cerâmico maciço espessura 20cm, assentamento com argamassa 1:2:8	72131	m²	80	R\$ 89,78	R\$ 83,88	R\$ 37,57	R\$ 45,16	R\$ 107,35	R\$ 129,04	R\$ 8.598,00	R\$ 10.323,14
5.2	Viga de baldrame concreto armado-fck 20MPa - completa	95957	m³	11,32	R\$ 958,24	R\$ 1.151,85	R\$ 784,02	R\$ 942,43	R\$ 1.742,26	R\$ 2.094,27	R\$ 19.722,39	R\$ 23.707,15
Total infra-estrutura											R\$ 28.310,38	R\$ 34.030,29
6 SUPERESTRUTURA												
6.1	Pilar concreto armado - fck 20MPa - completo	95957	m³	4,22	R\$ 958,24	R\$ 1.151,85	R\$ 784,02	R\$ 942,43	R\$ 1.742,26	R\$ 2.094,27	R\$ 7.352,34	R\$ 8.837,82
6.2	Viga de concreto armado - fck 20MPa - completa	95957	m³	13,27	R\$ 789,99	R\$ 949,60	R\$ 275,99	R\$ 331,75	R\$ 1.065,98	R\$ 1.281,35	R\$ 14.145,55	R\$ 17.003,56
6.3	Laje pré-moldada para forro, sobrecarga 100kg/m², tábua de cerâmica, capejamento com concreto fck 20MPa, ferragem negatva e malha, escoramento	74202/1	m²	329,54	R\$ 40,00	R\$ 48,08	R\$ 11,75	R\$ 14,12	R\$ 51,75	R\$ 62,21	R\$ 17.053,70	R\$ 20.499,27
Total Superestrutura											R\$ 38.551,59	R\$ 46.340,66
PAREDES												
7.2	Avenaria de tijolos cerâmicos 6 furos, espessura 14 cm - deitado, de J15mm, argamassa 1:2:8	87509	m²	762	R\$ 38,40	R\$ 46,16	R\$ 25,59	R\$ 30,76	R\$ 63,99	R\$ 76,92	R\$ 48.760,38	R\$ 58.612,06
7.3	Verga e Contraverga de concreto moldada in loco	93189	m	106	R\$ 25,23	R\$ 30,33	R\$ 16,81	R\$ 20,21	R\$ 42,04	R\$ 50,53	R\$ 4.456,24	R\$ 5.356,59
7.3	Cinta de concreto arm. 10x15xcm - fck 18MPa - platibandas	93204	m	84,45	R\$ 18,15	R\$ 21,82	R\$ 12,09	R\$ 14,53	R\$ 30,24	R\$ 36,35	R\$ 2.553,77	R\$ 3.069,74
Total Paredes											R\$ 55.770,39	R\$ 67.038,39
8 IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÃO												
8.1	Impermeabilização com hidroasfalto - baldrame	83742	m²	91	R\$ 14,00	R\$ 16,83	R\$ 6,00	R\$ 7,21	R\$ 20,00	R\$ 24,04	R\$ 1.820,00	R\$ 2.187,72
8.2	Emboço impermeável parte interna de platibandas - argamassa mista 1:5 com impermeabilizante, espessura 15mm	73741/1	m²	84,2	R\$ 15,89	R\$ 19,10	R\$ 3,55	R\$ 4,27	R\$ 19,44	R\$ 23,37	R\$ 1.636,85	R\$ 1.967,56
8.3	Impermeabilização flexível da calha de concreto e lajes expostas do reservatório elevado e do depósito - emulsão asfáltica com elastômero, inclusos primer e vðu de poliester	83741	m²	41	R\$ 44,22	R\$ 53,15	R\$ 18,95	R\$ 22,78	R\$ 63,17	R\$ 75,93	R\$ 2.589,97	R\$ 3.113,25
Total Impermeabilização e proteção											R\$ 6.046,82	R\$ 7.268,53
9 COBERTURA												
9.1	Estrutura de madeira ancorada na laje de aluzinco	71402	m²	298	R\$ 20,83	R\$ 25,04	R\$ 13,89	R\$ 16,70	R\$ 34,72	R\$ 41,73	R\$ 10.346,56	R\$ 12.437,01
9.2	Cobertura com telha aluzinco 0,5mm - com parafusos para fixação e vedação	94213	m²	298	R\$ 24,36	R\$ 29,28	R\$ 13,11	R\$ 15,76	R\$ 37,47	R\$ 45,04	R\$ 11.166,06	R\$ 13.422,08
9.3	algeroz chapa galvanizada corte 2x - fvo alvenaria	72107	m	101	R\$ 23,83	R\$ 28,64	R\$ 10,21	R\$ 12,27	R\$ 34,04	R\$ 40,92	R\$ 3.438,04	R\$ 4.132,67
9.4	Calha em concreto impermeabilizada - 2x(0,10x0,30)m moldada in loco sobre a laje da cobertura	95957	m	20,8	R\$ 73,14	R\$ 87,92	R\$ 31,34	R\$ 37,67	R\$ 104,48	R\$ 125,59	R\$ 2.173,18	R\$ 2.612,26
Total Cobertura											R\$ 27.123,84	R\$ 32.604,02
10 INSTALAÇÕES ELÉTRICA, TELEFONIA E INFORMÁTICA												
10.1	Caixa medição trifásica c/poste e murta alvenaria	74052/5	und	1	R\$ 1.635,12	R\$ 1.965,48	R\$ 519,40	R\$ 624,34	R\$ 2.154,52	R\$ 2.589,83	R\$ 2.154,52	R\$ 2.589,83
10.2	Centro de distribuição de embutir com baramento para 24 elementos	172065	und	1	R\$ 244,02	R\$ 293,32	R\$ 61,00	R\$ 73,32	R\$ 305,02	R\$ 366,65	R\$ 305,02	R\$ 366,65
10.3	Disjuntor monopolar 15A e 20A - tipo "G"	74130/1	und	8	R\$ 13,79	R\$ 16,58	R\$ 4,13	R\$ 4,96	R\$ 17,92	R\$ 21,54	R\$ 143,36	R\$ 172,32
10.4	Disjuntor monopolar 30A - tipo "G"	74130/1	und	6	R\$ 18,39	R\$ 22,11	R\$ 5,53	R\$ 6,65	R\$ 23,92	R\$ 28,75	R\$ 143,52	R\$ 172,52
10.5	Rede de alimentação até a edificação (subterrânea) e de distribuição na parte interna da edificação, com eletrodutos de PVC rígido rosçável e cabeamento isolado, inclusive eletrodutos, conexões, escavações, rasgos	m	100	R\$ 10,19	R\$ 12,25	R\$ 15,29	R\$ 18,36	R\$ 25,48	R\$ 30,63	R\$ 2.548,00	R\$ 3.092,81	
10.6	Ponto elétrico interruptor - cx., baixada, fiação, eletr	72332	PT	39	R\$ 58,44	R\$ 70,25	R\$ 38,95	R\$ 46,82	R\$ 97,39	R\$ 117,07	R\$ 3.798,21	R\$ 4.585,61
10.7	Ponto elétrico tomada - cx., baixada, fiação, eletr	83540	und	58	R\$ 86,90	R\$ 104,42	R\$ 44,59	R\$ 53,60	R\$ 111,49	R\$ 134,02	R\$ 6.486,42	R\$ 7.772,91
10.8	Ponto elétrico luz LED tubular 2x18w - calha metálica, eletrodutos, fiação, lâmpadas	PT	62	R\$ 79,07	R\$ 95,05	R\$ 52,71	R\$ 63,36	R\$ 131,78	R\$ 158,41	R\$ 187,96	R\$ 8.170,36	R\$ 9.821,12
10.9	Ponto elétrico luz fluorescente compacta 20W, iluminária globo com vidro, eletrod., fiação	74041/1	PT	21	R\$ 53,19	R\$ 63,94	R\$ 13,29	R\$ 15,98	R\$ 66,48	R\$ 79,91	R\$ 1.396,08	R\$ 1.678,15
10.10	Chuveiro elétrico plástico tipo ducha, completo	9535	PT	2	R\$ 40,70	R\$ 48,92	R\$ 10,17	R\$ 12,22	R\$ 50,87	R\$ 61,15	R\$ 101,74	R\$ 122,30
11	Fotocélula 1KW - p/acionamento lâmpada externas	und	2	R\$ 48,09	R\$ 57,81	R\$ 14,42	R\$ 17,33	R\$ 62,51	R\$ 75,14	R\$ 125,02	R\$ 150,28	
12	Centro de distribuição telefone - pbx	83371	und	1	R\$ 165,59	R\$ 199,05	R\$ 49,67	R\$ 59,71	R\$ 215,26	R\$ 258,75	R\$ 215,26	R\$ 258,75
10.13	Tomadas especiais - ponto de espera para climatizador, caixa 4"x4" com disjuntor	und	13	R\$ 111,59	R\$ 134,14	R\$ 27,89	R\$ 33,52	R\$ 139,48	R\$ 167,66	R\$ 1.813,24	R\$ 2.179,59	
10.14	Tomadas especiais - telefone, internet, tv cabo - inclusive baixada e fiação	und	11	R\$ 132,89	R\$ 159,74	R\$ 39,86	R\$ 47,91	R\$ 172,75	R\$ 207,65	R\$ 1.900,25	R\$ 2.284,18	
10.15	Tomadas especiais p/computador - inclusive baixada, fiação e aterramento	und	10	R\$ 109,79	R\$ 131,97	R\$ 32,93	R\$ 39,58	R\$ 142,72	R\$ 171,56	R\$ 1.427,20	R\$ 1.715,56	
Total Instalações elétricas, telefonia e informática											R\$ 30.708,20	R\$ 36.912,57
11 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E PLUVIAIS												
11.1	Tubulação de PVC rígido 100mm esgoto sanitário, tubos e conexões, inclusive tubos, conexões, cortes e fixações	91795	m	72	R\$ 25,47	R\$ 30,62	R\$ 16,98	R\$ 20,41	R\$ 42,45	R\$ 51,03	R\$ 3.056,40	R\$ 3.673,92
11.2	Tubulação de PVC rígido 50mm esgoto sanitário, tubos e conexões, inclusive tubos, conexões, cortes e fixações	91793	m	48	R\$ 21,85	R\$ 26,26	R\$ 14,57	R\$ 17,51	R\$ 36,42	R\$ 43,78	R\$ 1.748,16	R\$ 2.101,36
11.3	Tubulação de PVC rígido soldável 40mm esgoto sanitário, inclusive tubos, conexões, cortes e fixações	91792	m	30	R\$ 15,12	R\$ 18,17	R\$ 10,07	R\$ 12,10	R\$ 25,19	R\$ 30,28	R\$ 755,70	R\$ 908,38
11.4	Tubulação de PVC rígido 150mm esgoto sanitário, tubos e conexões, inclusive tubos, conexões, cortes e fixações	91796	m	30	R\$ 26,58	R\$ 31,95	R\$ 17,71	R\$ 21,29	R\$ 44,29	R\$ 53,24	R\$ 1.328,70	R\$ 1.597,15
11.5	Cavalete entrada tubo galvanizado 20mm (3/4")	74218/1	und	1	R\$ 366,49	R\$ 440,54	R\$ 109,94	R\$ 132,15	R\$ 476,43	R\$ 572,69	R\$ 476,43	R\$ 572,69
11.6	Tubulação de PVC rígido soldável 25mm redes de alimentação de água, inclusive tubos, conexões, cortes e fixações	91785	m	100	R\$ 16,75	R\$ 20,13	R\$ 11,16	R\$ 13,41	R\$ 27,91	R\$ 33,55	R\$ 2.791,00	R\$ 3.354,90
11.7	Ralo sifonado escamoteável c/girnalha	40777	und	18	R\$ 34,59	R\$ 41,58	R\$ 10,37	R\$ 12,47	R\$ 44,96	R\$ 54,04	R\$ 809,28	R\$ 972,79
11.8	Registro gaveta canopla cromada 25mm (1")	74175/1	und	12	R\$ 75,39	R\$ 90,62	R\$ 22,61	R\$ 27,18	R\$ 98,00	R\$ 117,80	R\$ 1.176,00	R\$ 1.413,60
11.9	Registro de pressão canopla cromada 25mm (1")	73663	und	2	R\$ 135,19	R\$ 162,50	R\$ 40,55	R\$ 48,74	R\$ 175,74	R\$ 211,25	R\$ 351,48	R\$ 422,49
11.10	Caixa d'água poliestireno 1000litros - emulsão	73735/1	und	2	R\$ 782,49	R\$ 940,59	R\$ 234,73	R\$ 282,16	R\$ 1.017,22	R\$ 1.222,74	R\$ 2.034,44	R\$ 2.445,48
11.11	Caixa inspeção 50x50x50cm com tampa concreto	74104/1	und	15	R\$ 69,96	R\$ 84,09	R\$ 104,94	R\$ 126,14	R\$ 174,90	R\$ 210,24	R\$ 2.623,50	R\$ 3.153,56
11.12	Caixa gordura com tampa - 18l	74051/2	und	2	R\$ 69,09	R\$ 83,05	R\$ 20,72	R\$ 24,91	R\$ 89,81	R\$ 107,96	R\$ 179,62	R\$ 215,91
11.13	Fossa séptica cilíndrica concreto - capacidade efetiva 2.500 litros	74197/1	und	1	R\$ 1.329,88	R\$ 1.598,57	R\$ 399,96	R\$ 479,57	R\$ 1.728,84	R\$ 2.078,14	R\$ 1.728,84	R\$ 2.078,14
11.14	Filtro anaeróbico de fluzo ascendente - capacidade efetiva 1.800 litros	74198/1	und	1	R\$ 1.278,39	R\$ 1.536,68	R\$ 319,59	R\$ 384,16	R\$ 1.597,98	R\$ 1.920,84	R\$ 1.597,98	R\$ 1.920,84
Total instalação hidrossanitárias e pluviais											R\$ 20.657,55	R\$ 24.831,24

LUIZ DELSON FERREZ LEMOS
ADMINISTRADOR

04.878.833/0001-00

EMPREENHEIRA E CONSTRUTORA
JAQUELINE LTDA ME

Vila Loteamento Colina, 09 - Sala - Centro
CEP 98.480-000 - Alpestre - RS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO-RS
Planiha de Orçamento

Obra: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - Adequação e Conclusão da Edificação
Local: RUA COLORADO - ESQUINA COM A RUA SANTA MARIA - BAIRRO MARTINI
Conceder: MINISTÉRIO DA SAÚDE
Proponer: PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO

Área total (m²) 285,04
Valor Orçado 460.132,52
B.D.I 20,20%

Item	Discriminação	Código SINAPI	Und	Qty	CUSTO UNITÁRIO				CUSTO TOTAL	CUSTO TOTAL +B.D.I	VALOR GLOBAL	VALOR GLOBAL +B.D.I
					Material	Material +B.D.I	Mão-de-Obra	Mão de obra +B.D.I				
12	LOUÇAS METAIS E ACESSÓRIOS											
12.1	Bacia sanitária com caixa de descarga acoplada de duplo acionamento e esgoto	74101/1	Und	5	R\$ 340,00	R\$ 408,69	R\$ 100,00	R\$ 120,20	R\$ 440,00	R\$ 528,90	R\$ 2.200,00	R\$ 2.644,49
12.2	Lavatório de louça com coluna - torneira cromada com fechamento automático	73949/5	Und	17	R\$ 290,00	R\$ 348,59	R\$ 83,95	R\$ 100,91	R\$ 373,95	R\$ 449,50	R\$ 6.357,15	R\$ 7.641,57
12.3	Tampo aço inox 1,20x0,60 - suporte metálico fixado na parede - torneira cromada de parede	73949/2	Und	6	R\$ 552,39	R\$ 664,00	R\$ 150,00	R\$ 180,31	R\$ 702,39	R\$ 844,30	R\$ 4.214,34	R\$ 5.065,82
12.4	Tanque de louça com colunas e metais	74146/1	Und	1	R\$ 713,19	R\$ 857,28	R\$ 203,90	R\$ 245,10	R\$ 917,09	R\$ 1.028,38	R\$ 917,09	R\$ 1.028,38
12.5	Bebedouro elétrico 40l		Und	1	R\$ 662,19	R\$ 795,98	R\$ 192,00	R\$ 230,79	R\$ 854,19	R\$ 1.026,77	R\$ 854,19	R\$ 1.026,77
12.6	Papeleira metálica	95546	Und	5	R\$ 41,59	R\$ 49,99	R\$ 10,99	R\$ 13,21	R\$ 52,58	R\$ 63,20	R\$ 262,90	R\$ 316,02
12.7	Porta toalha metálico com bastão	95546	Und	17	R\$ 43,89	R\$ 52,76	R\$ 12,00	R\$ 14,42	R\$ 55,89	R\$ 67,18	R\$ 950,13	R\$ 1.142,10
12.8	Conjunto de barras para banheiro ppd		Cj	2	R\$ 391,89	R\$ 471,07	R\$ 102,58	R\$ 123,31	R\$ 494,47	R\$ 594,37	R\$ 988,94	R\$ 1.188,75
12.9	Torneira curta cromada c/união p/ Jardim 12mm (1/2")	73949/1	Und	6	R\$ 38,49	R\$ 46,27	R\$ 10,33	R\$ 12,42	R\$ 48,82	R\$ 58,68	R\$ 292,92	R\$ 352,10
									Total Louças metais e acessórios	17.037,66	R\$ 20.480,00	
13	REVESTIMENTO INTERNO											
13.1	REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDES											
13.1.1	Chapisco ci-ar 1.3 - 7mm preparo e aplicação	73928/2	m²	530,4	R\$ 1,69	R\$ 2,03	R\$ 4,20	R\$ 5,05	R\$ 5,89	R\$ 7,08	R\$ 3.124,06	R\$ 3.755,25
13.1.2	Emboço argamassa regular ca-ar 1.5 + 7% ci - 10mm (interno)	5976	m²	530,4	R\$ 4,96	R\$ 5,96	R\$ 10,01	R\$ 12,03	R\$ 14,97	R\$ 17,99	R\$ 7.940,09	R\$ 9.544,33
13.1.3	Reboco argamassa fina ca-af 1.3 + 10% ci - 5mm (interno)	75481	m²	449,9	R\$ 2,70	R\$ 3,25	R\$ 8,00	R\$ 9,62	R\$ 10,70	R\$ 12,86	R\$ 4.813,93	R\$ 5.786,55
13.1.4	Revestimento cerâmico a prumo c/argamassa colante e rejunte	5999	m²	80,5	R\$ 29,58	R\$ 35,56	R\$ 17,32	R\$ 20,82	R\$ 46,90	R\$ 56,38	R\$ 3.775,45	R\$ 4.538,25
13.1.5	Barra anti-choque madeira natural 15cm	84023	m	27	R\$ 22,54	R\$ 27,09	R\$ 14,02	R\$ 16,85	R\$ 36,56	R\$ 43,95	R\$ 987,12	R\$ 1.186,56
									Total Revestimento interno de paredes	20.640,64	R\$ 24.810,94	
13.2	FORRO											
13.2.1	Chapisco ci-ar 1.3 - 7mm preparo e aplicação	73928/2	m²	329,54	R\$ 1,88	R\$ 2,02	R\$ 3,05	R\$ 3,67	R\$ 4,73	R\$ 5,69	R\$ 1.556,72	R\$ 1.873,65
13.2.2	Emboço argamassa regular ca-ar 1.5 + 7% ci - 10mm (interno)	5976	m²	369,24	R\$ 4,96	R\$ 5,96	R\$ 10,92	R\$ 13,13	R\$ 15,88	R\$ 19,09	R\$ 7.347,88	R\$ 8.748,22
13.2.3	Reboco argamassa fina ca-af 1.3 + 10% ci - 5mm (interno)	75481	m²	369,24	R\$ 2,71	R\$ 3,26	R\$ 8,01	R\$ 9,63	R\$ 10,72	R\$ 12,89	R\$ 4.024,72	R\$ 4.757,99
13.2.4	Tampa metálica para aplicação cx.d'água - 60x60cm	84798	Und	1	R\$ 112,00	R\$ 134,63	R\$ 32,49	R\$ 39,05	R\$ 144,49	R\$ 173,68	R\$ 145,60	R\$ 173,68
									Total Forro	13.076,92	R\$ 13.853,54	
									Total revestimento interno	33.717,57	R\$ 38.664,48	
14	REVESTIMENTO EXTERNO											
14.1	Chapisco ci-ar 1.3 - 7mm preparo e aplicação	73928/2	m²	232,2	R\$ 1,69	R\$ 2,03	R\$ 5,01	R\$ 6,02	R\$ 6,70	R\$ 8,73	R\$ 1.555,74	R\$ 2.027,44
14.2	Emboço argamassa regular ca-ar 1.5 + 7% ci - 15mm (externo)	5976	m²	232,2	R\$ 4,96	R\$ 5,96	R\$ 14,50	R\$ 17,43	R\$ 19,46	R\$ 23,39	R\$ 4.518,61	R\$ 5.431,57
14.3	Reboco argamassa fina ca-af 1.3 + 10% ci - 7mm (externo)	75481	m²	232,2	R\$ 2,74	R\$ 3,29	R\$ 8,01	R\$ 9,63	R\$ 10,75	R\$ 12,92	R\$ 2.496,15	R\$ 3.000,48
14.4	Pelotil granito 15cm	84088	m	34,5	R\$ 15,00	R\$ 18,03	R\$ 4,02	R\$ 4,83	R\$ 19,02	R\$ 22,86	R\$ 656,19	R\$ 788,77
									Total Revestimento Externo	9.226,69	R\$ 11.248,26	
15	PISOS INTERNOS E EXTERNOS											
15.1	Lastro de brita com espessura 3cm, lançamento manual sobre atterro compactado e nivelado	94110	m²	6,7	R\$ 79,82	R\$ 95,95	R\$ 60,30	R\$ 72,48	R\$ 145,13	R\$ 168,43	R\$ 972,37	R\$ 1.128,48
15.2	Armação com tela soldada nervurada Q-92, aço 4,2mm CA-60, malha 15x15cm	85662	m²	223	R\$ 6,00	R\$ 7,21	R\$ 1,20	R\$ 1,44	R\$ 8,23	R\$ 8,65	R\$ 1.835,29	R\$ 1.930,00
15.3	Contrapiso de concreto com espessura mínima de 6cm - 250kg c/m³	73907/3	m²	223	R\$ 11,72	R\$ 14,09	R\$ 17,02	R\$ 20,46	R\$ 29,30	R\$ 34,55	R\$ 6.533,90	R\$ 7.703,92
15.4	Cimentado/base pavimentação colada - ci-ar 1.3 - 2,5cm	76447/1	m²	223	R\$ 7,32	R\$ 8,80	R\$ 9,03	R\$ 10,85	R\$ 18,31	R\$ 19,65	R\$ 4.083,13	R\$ 4.382,71
15.5	Piso Cerâmico PEI-5, classe A, dimensões 60x60cm, assentado com argamassa colante e com rejunte hidrófugo	87256	m²	223	R\$ 31,30	R\$ 37,62	R\$ 20,12	R\$ 24,19	R\$ 52,17	R\$ 61,81	R\$ 11.633,91	R\$ 13.783,42
15.6	Rodapé cerâmico 7,5cm	88648	m	180	R\$ 1,80	R\$ 2,16	R\$ 2,33	R\$ 2,80	R\$ 4,49	R\$ 4,96	R\$ 808,20	R\$ 893,60
15.7	Soleira granito cinza - 15cm - arg ci-ar 1.4 - 3cm	84161	m	4,5	R\$ 54,48	R\$ 65,49	R\$ 16,02	R\$ 19,26	R\$ 70,82	R\$ 84,74	R\$ 318,69	R\$ 381,35
15.8	Pavimentação externa com piso intertravado de concreto, com bloco retangular de 10x20cm, espessura 8cm, colchão de pó de pedra e rejunte com areia	92401	m	118	R\$ 39,70	R\$ 47,72	R\$ 14,02	R\$ 16,85	R\$ 56,72	R\$ 64,57	R\$ 6.692,96	R\$ 7.619,70
									Total Pisos internos e externos	32.876,45	R\$ 37.823,17	
16	ESQUADRIAS DE MADEIRA											
16.1	Guiche de atendimento madeira maciça (1,30x1,00m e 1,00x1,00m)		Cj	2	R\$ 300,00	R\$ 360,61	R\$ 102,00	R\$ 122,61	R\$ 402,00	R\$ 483,22	R\$ 804,00	R\$ 966,44
16.2	Porta interna tipo semi-oca, compensada, pinheiro com ferragem - 0,80 x 2,10cm	73880/2	Cj	6	R\$ 424,58	R\$ 510,36	R\$ 120,33	R\$ 144,64	R\$ 544,91	R\$ 655,01	R\$ 3.269,46	R\$ 3.930,03
16.3	Porta interna semi-oca, compensada, pinheiro, com ferragem - 0,90 x 2,10m	84868	Cj	13	R\$ 445,40	R\$ 535,39	R\$ 130,25	R\$ 156,57	R\$ 575,65	R\$ 691,96	R\$ 7.483,45	R\$ 8.995,43
									Total Esquadrias de madeira	11.556,91	R\$ 13.891,90	
17	ESQUADRIAS EXTERNAS - VIDRO TEMPERADO FUMÊ											
17.1	Janelas com vidro fumê temperado 8mm, de correr, com ferragem cromada, inclusive puxador e travas de segurança	73838	m²	29,92	R\$ 448,00	R\$ 538,52	R\$ 110,02	R\$ 132,25	R\$ 558,02	R\$ 670,76	R\$ 16.695,96	R\$ 20.069,26
17.2	Porta externa com vidro fumê temperado 10mm, 0,90 x 2,20m, 1 folha de abrir, com ferragem cromada, inclusive puxador	73838	Cj	1	R\$ 1.094,40	R\$ 1.315,52	R\$ 205,33	R\$ 246,82	R\$ 1.299,73	R\$ 1.562,33	R\$ 1.299,73	R\$ 1.562,33
17.3	Porta externa com vidro fumê temperado 10mm, 1,00 x 2,20m, 1 folha de abrir, com ferragem cromada, inclusive puxador	73838	Cj	2	R\$ 1.232,00	R\$ 1.480,92	R\$ 300,00	R\$ 360,61	R\$ 1.532,00	R\$ 1.841,53	R\$ 3.064,00	R\$ 3.683,06
17.4	Porta externa com vidro fumê temperado 10mm, 1,60 x 2,20m, 2 folhas de abrir, com ferragem cromada, inclusive puxadores	73838	Cj	1	R\$ 1.971,20	R\$ 2.369,47	R\$ 490,25	R\$ 589,30	R\$ 2.461,45	R\$ 2.958,77	R\$ 2.461,45	R\$ 2.958,77
									Total Esquadrias externas	23.521,14	R\$ 28.273,42	
18	PINTURAS											
18.1	Selador paredes intavenerias internas/externas - sobre reboco	74233/1	m²	1011,64	R\$ 1,05	R\$ 1,26	R\$ 3,39	R\$ 4,07	R\$ 4,44	R\$ 5,34	R\$ 4.491,68	R\$ 5.399,19
18.2	Pintura acrílica sobre reboco - 2 demãos	74245/1	m²	1011,64	R\$ 4,00	R\$ 4,81	R\$ 9,00	R\$ 10,82	R\$ 13,00	R\$ 15,63	R\$ 13.151,32	R\$ 15.808,45
18.3	Pintura esmalte brilh./esquadrias madeira	74065/3	m²	77,95	R\$ 3,56	R\$ 4,28	R\$ 8,02	R\$ 9,64	R\$ 11,58	R\$ 13,92	R\$ 902,66	R\$ 1.085,04
									Total Pinturas	18.545,66	R\$ 22.292,68	
19	INSTALAÇÕES PPCI - PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO											
19.1	Extintor PQS tipo ABC - 2-A-20-B-C - 4kg com suporte	72553	Und	2	R\$ 142,89	R\$ 171,76	R\$ 16,99	R\$ 20,42	R\$ 159,88	R\$ 192,18	R\$ 319,76	R\$ 384,37
19.2	Luz de emergência 2 x 8W, ambiente		Und	6	R\$ 45,70	R\$ 54,93	R\$ 13,41	R\$ 16,12	R\$ 59,11	R\$ 71,05	R\$ 354,66	R\$ 426,32
19.3	Sinalizador fotoluminescente autocolante, indicador de saída		Und	9	R\$ 13,00	R\$ 15,63	R\$ 3,00	R\$ 3,61	R\$ 16,00	R\$ 19,23	R\$ 144,00	R\$ 173,09
19.4	Guarda-corpo e corrimão metálico com tubo galvanizado		m	22	R\$ 178,90	R\$ 215,05	R\$ 19,88	R\$ 23,90	R\$ 198,78	R\$ 238,94	R\$ 4.373,16	R\$ 5.256,73
									Total Instalações PPCI - Prevenção e combate à incêndio	R\$ 5.191,58	R\$ 6.240,50	
20	LIMPEZA											
20.1	Limpeza geral e permanente da obra	9537	Und	285,03	R\$ 1,33	R\$ 1,60	R\$ 11,97	R\$ 14,39	R\$ 13,30	R\$ 15,99	R\$ 3.790,90	R\$ 4.556,82
									Total Limpeza	R\$ 3.790,90	R\$ 4.556,82	
VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO										385.670,80		
VALOR DO B.D.J										77.922,01		
VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO COM B.D.J										460.132,52		

ESPUMOSO-RS, 22 DE AGOSTO DE 2017

LUIZ ESTOR HEREMES LEMOS
ADMINISTRADOR

04.878.833/0001-00
EMPREENHEIRA E CONSTRUTORA
JAQUELINE LTDA ME
Vila Loteamento Colina, 09 - Ssla - Centro
CEP 98.480-000 - Alpestre - RS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO - RS

Crédito - Programa Físico-Financeiro

Obra: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - Adequação e conclusão de Edificação

Local da Obra: Rua Colorado, esquina com a rua Santa Maria - bairro Martini

Concedente: MINISTERIO DA SAUDE

Area m² R\$ 285,04
Valor Orçado R\$ 460.132,62
BDI 20,20

ITEM/DISCRIMINACAO DOS SERVICOS	PESO %	Valor obras e serviços R\$	MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		MÊS 04		MÊS 05		MÊS 06		MÊS 07		MÊS 08			
			%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	
1.Servicos Preliminares	1,17%	R\$ 5.307,36	100,00%	R\$ 5.307,36																
2.Instalacao do Cantieiro de Obras	0,75%	R\$ 3.565,98	100,00%	R\$ 3.565,98																
3.Movimento de Terra	1,45%	R\$ 6.720,20	100,00%	R\$ 6.720,20																
4.Fundação	2,52%	R\$ 12.042,06	80,00%	R\$ 9.632,65	70,00%	R\$ 23.821,20	30,00%	R\$ 10.209,09												
5.Infra-Estrutura	7,15%	R\$ 34.030,29			20,00%	R\$ 9.268,13	80,00%	R\$ 37.072,53												
6.Superestrutura	10,29%	R\$ 46.940,66					10,00%	R\$ 6.703,64	70,00%	R\$ 46.929,88	20,00%	R\$ 13.407,68								
7.Parades	14,04%	R\$ 67.068,39																		
8.Impermeabilizacao e Projeto	1,41%	R\$ 7.268,53	100,00%	R\$ 7.268,53																
9.Cobertura	6,85%	R\$ 32.804,02											100,00%	R\$ 32.804,02						
10.Instalacoes eletricas, telefonia e Informatica	7,76%	R\$ 36.912,57					20,00%	R\$ 7.382,51	20,00%	R\$ 7.382,51	20,00%	R\$ 7.382,51	20,00%	R\$ 7.382,51	40,00%	R\$ 14.765,03				
11.Instalacoes Hidrossanitarias e Pluviais	5,20%	R\$ 24.831,24			20,00%	R\$ 4.966,25			20,00%	R\$ 4.966,25			30,00%	R\$ 7.449,37	30,00%	R\$ 7.449,37				
12.Loucas Metais e Acessorios	4,40%	R\$ 20.480,00													100,00%	R\$ 20.480,00				
13.1.Revestimento Interno de Paredes	6,06%	R\$ 28.610,94																		
13.2.Forno	3,46%	R\$ 13.853,54							20,00%	R\$ 4.962,19	30,00%	R\$ 7.443,28	50,00%	R\$ 12.405,47						
14.Revestimento Externo	2,37%	R\$ 11.248,26											60,00%	R\$ 6.745,12	40,00%	R\$ 4.503,14				
15.Pisos Internos e Externos	8,28%	R\$ 37.823,17											50,00%	R\$ 5.624,13	50,00%	R\$ 5.624,13				
16.Esquadrilhas de Madeira	2,96%	R\$ 13.891,90						30,00%	R\$ 11.346,95				30,00%	R\$ 11.346,95	30,00%	R\$ 11.346,95				
17.Esquadrilhas Externas	5,96%	R\$ 28.273,42																		
18.Pinturas	5,69%	R\$ 22.892,68																		
19.Instalacao de PPCI	1,31%	R\$ 6.240,50																		
20.Limpeza	0,95%	R\$ 4.556,82																		
TOTAL	100,00%	R\$ 460.132,62	5,29%	R\$ 24.341,01	10,11%	R\$ 46.519,40	15,81%	R\$ 72.746,95	12,08%	R\$ 55.884,01	11,92%	R\$ 54.847,80	21,44%	R\$ 98.652,41	21,08%	R\$ 96.995,93	2,27%	R\$ 10.445,01		
TOTAL ACUMULADO	100,00%	R\$ 460.132,62	5,29%	R\$ 24.341,01	15,40%	R\$ 70.860,41	31,21%	R\$ 143.607,36	43,29%	R\$ 199.191,37	55,21%	R\$ 254.039,16	76,65%	R\$ 352.891,56	97,73%	R\$ 449.887,51	100,00%	R\$ 460.132,62		

04.878.833/0001-00

EMPREITEIRA E CONSTRUTORA
JAQUELINE LTDA ME

Vila Loteamento Colina, 09 - Sala - Centro
CEP 98.480-000 - Alpacaba - RS

LUIZ DELSON HEREMES TEMOS
ADMINISTRADOR

ESPUMOSO-RS, 22 DE AGOSTO DE 2017