

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.4.5.	SINAPI	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 28X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	6,60	67,30	BDI 1	81,53	538,10
1.4.6.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 APLICADA MANUALMENTE PARA REPAROS EM FACES INTERNAS DE PAREDES	M2	2,00	33,00	BDI 1	39,98	79,96
1.5.1.	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	M2	30,93	89,00	BDI 1	107,82	4.820,09
1.5.2.	SINAPI	96123	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM), AF_05/2017 P	M	30,12	40,70	BDI 1	49,31	1.485,32
1.6.1.	SINAPI	87630	Parquetização CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. ESPESURA 3CM. AF_07/2021	M2	30,93	38,90	BDI 1	47,13	3.325,98
1.6.2.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	30,93	47,20	BDI 1	57,18	1.457,73
1.6.3.	SINAPI	88649	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	M	26,42	7,90	BDI 1	9,45	249,67
1.7.			Cobertura, rufos e Calhas						
1.7.1.	SINAPI	92604	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMEN TO. AF_12/2015	UN	3,00	1.005,00	BDI 1	1.217,56	9.003,50
1.7.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	30,34	63,00	BDI 1	76,32	2.315,55
1.7.3.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMEN TO. AF_07/2019	M2	30,74	81,50	BDI 1	98,74	3.035,27
1.8.			Estradas						
1.8.1.	SINAPI	90841	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.230,00	BDI 1	1.490,15	7.104,73
1.8.2.	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1.294,00	BDI 1	1.567,68	3.135,36
1.8.3.	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.398,00	BDI 1	1.693,68	1.693,68
1.8.4.	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	0,36	807,00	BDI 1	977,68	351,96
1.8.5.	SINAPI	102161	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021 P	M2	0,36	230,00	BDI 1	278,65	100,31
1.8.6.	PME	CP-02	RETIÐADA E RECOLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	3,00	91,70	BDI 1	111,09	333,27
1.9.			Pinturas						
1.9.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	101,76	2,50	BDI 1	3,03	4.312,94
1.9.2.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	101,76	15,80	BDI 1	19,14	1.947,69
1.9.3.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALUÐIDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	20,58	29,80	BDI 1	36,10	742,94
1.9.4.	SINAPI	102230	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	20,58	21,90	BDI 1	26,53	545,99
1.9.5.	SINAPI	88494	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	30,93	2,90	BDI 1	3,51	108,56
1.9.6.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	30,93	17,60	BDI 1	21,32	659,43
1.10.			Instalações Eléctricas						
1.10.1.	SINAPI	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉCTRICA, ELÉTRICODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	4,00	176,00	BDI 1	213,22	1.113,46
1.10.2.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLÉS (1 VULGO, 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTAL. J. AF_12/2015	UN	3,00	25,50	BDI 1	30,89	852,88

27.476 v008 micro

CONST. E INC. PALMITINHO LTDA
 CNPJ: 03.145.493/0001-46
 JOÃO V. BONAFE

Const. e Incorp. Palmitinho Ltda
 CNPJ: 03.145.493/0001-46
 VINÍCIUS ZANCAN BONAFE
 Engenheiro Civil
 Engenheiro de Segurança do Trabalho

CONST. E INC. PALMITINHO LTDA
 CNPJ: 03.145.493/0001-46
 CRISTIAN ZANCAN BONAFE
 ARQUITETO E URBANISTA

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.10.3.	SINAPI	39390	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	UM	3,00	46,20	BDI 1	55,97	167,91
1.11.			Instalações Hidrossanitárias e Pluviais						
1.11.1.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO, AF_12/2014	M	4,00	20,80	BDI 1	25,20	100,80
1.11.2.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO, AF_12/2014	M	9,00	61,60	BDI 1	74,63	671,67
1.11.3.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO, AF_12/2014	UN	3,00	11,16	BDI 1	13,52	40,56
1.11.4.	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITARIO OU VENTILAÇÃO, AF_12/2014	UN	3,00	20,50	BDI 1	24,84	74,52
1.11.5.	SINAPI	89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO, AF_12/2014	UN	1,00	44,40	BDI 1	53,79	53,79
1.11.6.	SINAPI	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRAULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO, AF_12/2020	UN	1,00	272,80	BDI 1	330,50	330,50
1.11.7.	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M, AF_12/2020	UN	1,00	169,00	BDI 1	204,74	204,74
1.11.8.	SINAPI	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS, AF_10/2015	M	18,00	45,00	BDI 1	54,52	981,36
1.11.9.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	UN	1,00	107,80	BDI 1	130,60	130,60
1.11.10.	SINAPI	86688	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	1,00	404,00	BDI 1	489,45	489,45
1.11.11.	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	1,00	161,00	BDI 1	195,05	195,05
1.11.12.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS, AF_06/2022	M	7,00	53,50	BDI 1	64,82	453,74
1.11.13.	SINAPI	89512	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, AF_06/2022	M	4,00	76,40	BDI 1	92,56	370,24
1.11.14.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	M	7,40	111,00	BDI 1	134,48	995,15
1.11.15.	SINAPI	94231	RUIFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	M	15,00	64,60	BDI 1	78,26	1.173,90

CONST. INC. PALMITINHO LTDA
 CNPJ: 03.145.493/0001-46
 JOÃO V. BONAFÉ

Const. e Ind. Palmitinho Ltda
 CNPJ: 03.145.493/0001-46
 INICIUS ZANCAN BONAFÉ
 Engenheiro Civil
 Engenheiro de Segurança do Trabalho
 CRE A/R 183753

CONST. E INC. PALMITINHO LTDA
 CNPJ: 03.145.493/0001-46
 CRISTIAN ZANCAN BONAFÉ
 ARQUITETO E URBANISTA
 CAU 155209-0

(Handwritten signatures and initials)

Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra										
			Parcela (%) 01/08/22	Parcela 1 set/22	Parcela 2 out/22	Parcela 3 nov/22	Parcela 4 dez/22	Parcela 5 jan/23	Parcela 6 fev/23	Parcela 7 mar/23	Parcela 8 abr/23		
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		74.860,63	Parcela (R\$)	29.877,58	34.367,23	26.777,82							
			Acumulado (%)	22,361,58	29,721,23	35,777,82							
			Acumulado (R\$)	22.361,58	48.082,81	74.860,63							
1.	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO	74.860,63	Parcela (%)	100,00%	34,36%	35,77%							
			Acumulado (%)	100,00%	64,23%	100,00%							
			Acumulado (R\$)	74.860,63	48.082,81	74.860,63							
1.1.	Serviços Iniciais	47,25	Parcela (%)	100,00%	48,082,81	74.860,63							
			Acumulado (%)	100,00%	100,00%	100,00%							
			Acumulado (R\$)	47,25	48,082,81	74.860,63							
1.2.	Estrutura de Concreto Armado (Sapatas, Pilares, Vigas, Vergas e Cintas)	22.660,66	Parcela (%)	80,00%	20,00%								
			Acumulado (%)	80,00%	100,00%								
			Acumulado (R\$)	18.128,53	22.660,66								
1.3.	Paredes e Divisórias	8.371,59	Parcela (%)	50,00%	50,00%								
			Acumulado (%)	50,00%	100,00%								
			Acumulado (R\$)	4.185,80	8.371,59								
1.4.	Revestimento de Paredes	7.684,36	Parcela (%)	0,00%	100,00%								
			Acumulado (%)	0,00%	100,00%								
			Acumulado (R\$)	0,00	7.684,36								
1.5.	Forno	4.820,09	Parcela (%)	0,00%	0,00%	100,00%							
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%							
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	4.820,09							
1.6.	Pavimentação	3.475,98	Parcela (%)	0,00%	20,00%	80,00%							
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	100,00%							
			Acumulado (R\$)	0,00	695,20	3.475,98							
1.7.	Cobertura, rufos e Calhas	9.003,50	Parcela (%)	0,00%	80,00%	20,00%							
			Acumulado (%)	0,00%	80,00%	100,00%							
			Acumulado (R\$)	0,00	7.202,80	9.003,50							
1.8.	Esquadrias	7.104,73	Parcela (%)	0,00%	20,00%	80,00%							
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	100,00%							
			Acumulado (R\$)	0,00	1.420,95	7.104,73							
1.9.	Pinturas	4.312,94	Parcela (%)	0,00%	0,00%	100,00%							
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%							
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	4.312,94							
1.10.	Instalações Elétricas	1.113,46	Parcela (%)	0,00%	0,00%	100,00%							
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%							
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	1.113,46							
1.11.	Instalações Hidrossanitárias e Pluviais	6.266,07	Parcela (%)	0,00%	0,00%	100,00%							
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%							
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	6.266,07							

Const. e Inco. P. Palmittinho Ltda

CNPJ: 03.145.493/0001-46

VINICIUS ZANCAN BONAFÉ

Engenheiro Civil

Engenheiro de Segurança do Trabalho

CREA/RS 183753

CONST. INC. PALMITINHO LTDA

CNPJ: 03.145.493/0001-46

JOÃO V. BONAFÉ

CONST. E INC. PALMITINHO LTDA

CNPJ: 03.145.493/0001-46

CRISTIAN ZANCAN BONAFÉ

ARQUITETO E URBANISTA

CAU 155209-0