



Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO
PRAÇA ARTHUR RITTER DE MEDEIROS, S/N
C.N.P.J. 87.612.743/0001-09

PESQUISA DE PREÇO

I - Descrição do objeto a ser contratado:

Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de limpeza completa de aparelhos de ar-condicionado tipo Split, conforme especificações técnicas previstas neste Termo de Referência, destinados ao Departamento Cultural do Município de Espumoso/RS.

II - identificação do agente responsável pela pesquisa ou, se for o caso, da equipe de planejamento:

Taila Maziero

Auxiliar de Administração

Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Transporte – Município de Espumoso/RS

III - caracterização das fontes consultadas:

Foram consultadas três fontes distintas, incluindo empresas especializadas. As cotações foram obtidas por meio de orçamento físico, com datas e valores devidamente registrados para fins de comprovação da compatibilidade com os preços de mercado.

Empresa	CNPJ
Sidinei Alencar Pires	51.837.909/0001-30
Ronise Aparecida de Moura MEI	14.469.402/0001-44
Gelar Refrigeração	92.545.466/0001-90



As cotações estão devidamente registradas e anexadas aos autos do processo, com comprovação de data, fornecedor, CNPJ, valor unitário, condições de fornecimento e meio de obtenção (site, e-mail, catálogo, etc.).

IV - Série de preços coletados:

Empresa	CNPJ	Split 60.000 BTUs (10 un.)	Split 24.000 BTUs (2 un.)
Sidinei Alencar Pires	51.837.909/0001-30	R\$ 350,00	R\$ 350,00
Ronise Aparecida de Moura MEI	14.469.402/0001-44	R\$ 360,00	R\$ 400,00
Gelar Refrigeração	92.545.466/0001-90	R\$ 300,00	R\$ 370,00

V - Método estatístico aplicado para a definição do valor estimado:

Para a definição do valor estimado da contratação, foi adotado o método da média aritmética simples dos preços obtidos na pesquisa de mercado, conforme autorizado pelo art. 23, §1º, da Lei Federal nº 14.133/2021 e em conformidade com o Decreto Municipal nº 3.595/2023.

Os valores unitários coletados junto a três fornecedores foram analisados individualmente por tipo de equipamento (Split 60.000 BTUs e Split 24.000 BTUs), resultando nas seguintes médias:

- Média para limpeza de Split 60.000 BTUs:
 $(R\$ 350,00 + R\$ 360,00 + R\$ 300,00) \div 3 = R\$ 336,67$
- Média para limpeza de Split 24.000 BTUs:
 $(R\$ 350,00 + R\$ 400,00 + R\$ 370,00) \div 3 = R\$ 373,33$

Com base nessas médias, o valor estimado total da contratação é:

- $(10 \times R\$ 336,67) + (2 \times R\$ 373,33) = R\$ 3.733,40$



O valor foi arredondado para R\$ 3.740,00 para efeito de previsão orçamentária, respeitando os critérios de razoabilidade e compatibilidade com os preços praticados no mercado.

VI - Justificativas para a metodologia utilizada, em especial para a desconsideração de valores inconsistentes, inexequíveis ou excessivamente elevados, se aplicável:

A metodologia adotada para a definição do valor estimado baseou-se na seleção do menor preço unitário compatível com o mercado, conforme previsto na Lei Federal nº 14.133/2021, artigo 23, §1º. Todos os valores coletados foram avaliados quanto à sua consistência e exequibilidade, considerando a qualidade do produto e as condições de fornecimento.

Não foram identificados preços inconsistentes, inexequíveis ou excessivamente elevados entre as cotações recebidas.

Essa abordagem assegura a economicidade e a eficiência na contratação, evitando riscos de superfaturamento ou problemas na entrega do objeto.

VII - memória de cálculo do valor estimado e documentos que lhe dão suporte:

A estimativa do valor da contratação foi obtida a partir de pesquisa de mercado junto a três fornecedores especializados na prestação de serviços de limpeza de aparelhos de ar-condicionado tipo Split, conforme tabela abaixo:

Empresa	CNPJ	60.000 BTUs (unid.)	24.000 BTUs (unid.)
Sidinei Alencar Pires	51.837.909/0001-30	R\$ 350,00	R\$ 350,00
Ronise Aparecida de Moura	14.469.402/0001-44	R\$ 360,00	R\$ 400,00
Gelar Refrigeração	92.545.466/0001-90	R\$ 300,00	R\$ 370,00



Com base nesses dados, foi calculada a **média aritmética simples dos valores unitários**:

- **60.000 BTUs:**
 $(350 + 360 + 300) \div 3 = \text{R\$ } 336,67$
- **24.000 BTUs:**
 $(350 + 400 + 370) \div 3 = \text{R\$ } 373,33$

Aplicando os quantitativos necessários (10 unidades de 60.000 BTUs e 2 unidades de 24.000 BTUs):

- $10 \times \text{R\$ } 336,67 = \text{R\$ } 3.366,70$
- $2 \times \text{R\$ } 373,33 = \text{R\$ } 746,66$
- **Total: R\$ 4.113,36**

Contudo, para fins de previsão orçamentária e considerando os princípios da economicidade, da razoabilidade e da compatibilidade com os valores praticados no mercado local, o valor estimado da contratação foi fixado em R\$ 3.740,00, em conformidade com o estudo técnico preliminar e a pesquisa de preços anexada ao processo.

Todos os documentos de suporte à pesquisa de preços encontram-se devidamente juntados ao processo administrativo nº 0016/2025.

VIII - justificativa da escolha dos fornecedores, no caso da pesquisa direta de que dispõe o inciso IV do art. 5º deste regulamento:

A escolha dos fornecedores para a contratação foi realizada por meio de pesquisa direta de preços no mercado, conforme previsto no inciso IV do art. 5º deste regulamento. Tal procedimento permitiu a coleta de valores atualizados e reais praticados pelas empresas.

A seleção foi fundamentada no critério do menor preço unitário obtido na pesquisa garantindo assim a economicidade e a eficiência na contratação pública.



Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO
PRAÇA ARTHUR RITTER DE MEDEIROS, S/N
C.N.P.J. 87.612.743/0001-09

Além disso, considerou-se a reputação, a capacidade técnica e a regularidade cadastral dos fornecedores, assegurando que a contratação seja realizada com empresas idôneas e qualificadas.

Dessa forma, a escolha dos fornecedores atende aos princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência, garantindo a melhor relação custo-benefício para a Administração.

Espumoso/RS, em 03 de novembro de 2025.

Taila Maziero
Auxiliar de Administração

**JACKSON ADRIANO AIRES**

RUA BARÃO DO RIO BRANCO
CENTRO
ESPUMOSO
99400-000
jackson_aires@hotmail.com

54-3383-1326

RS

ORDEM DE SERVIÇO N° 36553**ENTREGA****EMISSION 17/07/2025****HORA****HORA 09:31:00****DADOS DO CLIENTE**

Nome 8078 - SEC DE EDUC CULTURA E TURISMO DE ESPUMOSO/RS
Bairro CENTRO
Cidade ESPUMOSO
Endereço PRAÇA ARTHUR RITTER DE MEDEIROS, 00
Vendedor

CNPJ 87.612.743/0001-09**Cep** 99400-000**Uf** RS**Fone 1** (54) 3383-4450**Fone 2** (54)3383-3448**Funcionário****Veículo****Modelo****Placa****Chassi****Ano****Km****COND.PAG.: 1 A VISTA****Desdobramento de Títulos****FORMA PAGTO.:**

Num/Par	Vencimento	Valor	Num/Par	Vencimento	Valor	Num/Par	Vencimento	Valor

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	VLR DESC.	VLR UNIT	QTDADE	VLR TOTAL
00004050	LIMPEZA COMPLETA DE SPLITS PISO TETO	R\$ 0,00	R\$ 300,00	10	R\$ 3.000,00
00004050	LIMPEZA COMPLETA DE SPLITS 24.000BTUS - BIBLIOTECA E ADMINISTRATIVO	R\$ 0,00	R\$ 370,00	2	R\$ 740,00

FRETE R\$ 0,00**DESCONTO** R\$ 0,00**SERVIÇOS:** R\$ 3.740,00**ACRESC.** R\$ 0,00**PRODUTOS:**

R\$ 0,00

TOTAL

R\$ 3.740,00

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**OBSERVAÇÕES**

Cond. Pagto.: (001) A VISTA
9151 - 99999999

JACKSON ADRIANO AIRES

SEC DE EDUC CULTURA E TURISMO DE ESPUMOSO/RS

92.545.466/0001-90

JACKSON ADRIANO AIRES

Rua Barão do Rio Branco, 152
Centro

CEP 99400-000

ESPUMOSO - RS

RONISE APARECIDA DE MOURA - MEI

ASSFRIO REFRIGERAÇÃO

CNPJ 14.469.402/0001-44

Av. Osvaldo Julio Werlang, 1382 Bairro: Centro

Fone: 54 991553410

Espumoso RS

CEP 99400-000

ORÇAMENTO

Para: Secretaria de Educação Cultura e Turismo de
Espumoso/RS

CNPJ: 87.612.743/0001-09

Rua Praça Arthur Ritter de Medeiros,00 Centro

Espumoso/RS

CEP:99400-000

02 Limpeza de Splits 24.000btus – sala da biblioteca e do
administrativo

R\$360,00

R\$720,00

10 Limpeza de Splits 60.000btus piso teto – no anfiteatro

R\$400,00

R\$4.000,00

14.469.402/0001-44

Ronise Aparecida de Moura

01038912008

Av. Osvaldo Julio Werlang, 1382 - Apt. 3

CEP 99400-000

L EPUMOSO - RS

Espumoso, 02 de outubro de 2025

SIDINEI ALENCAR PIRES

CNPJ: 51.837.909/0001-30

Rua: Santo Antônio, 328 Bairro: São Sebastião

Espumoso RS CEP 99400-000

ORÇAMENTO

Para: Secret. de Educ. Cultura e Turismo de Espumoso/RS

CNPJ: 87.612.743/0001-09

Rua Praça Arthur Ritter de Medeiros, 00 Centro

Espumoso/RS

CEP: 99400-000

10 limpezas Splits 60.000btus – no anfiteatro R\$350,00
R\$3.500,00

02 limpezas Splits 24.000btus – administrativo e
biblioteca R\$350,00 R\$700,00

Espumoso, 02 de outubro de 2025



Sidinei A. Pires

CNPJ/MF 51.837.909/0001-30
Rua Sant Ant ni , n. 328
Bairr Sã Sebastião
Espum s - RS