



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO

PESQUISA DE PREÇO

I – Descrição do objeto a ser contratado: Contratação de empresa especializada para a elaboração de Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio (PPCI) para as escolas Augusto Peruzzo, Alexandre Tramontini, Álvaro Rodrigues Leitão, Lori Natália Kissmann e Módulo Esportivo Guilherme Joaquim Rotta.

II – Identificação do agente responsável pela pesquisa: Tarso dos Reis Fin.

III – Caracterização das fontes consultadas: A consulta de valores foi realizada através de orçamentos coletados em empresas do Município de Espumoso e da região.

IV – Série de preços coletados: Valor da unidade descrito na tabela abaixo.

Item	Descrição	ORÇAMENTO CASTAMAN	ORÇAMENTO CANOVA	ORÇAMENTO PROSEG	MÉDIA
1	Contratação de empresa especializada para a elaboração de Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio (PPCI) para as escolas Augusto Peruzzo, Alexandre Tramontini, Álvaro Rodrigues Leitão, Lori Natália Kissmann e Módulo Esportivo Guilherme Joaquim Rotta	R\$ 18.000,00	R\$ 11.554,00	R\$ 11.400,00	R\$ 13.651,33

V – Método estatístico aplicado para a definição do valor estimado

O método estatístico aplicado para definição do valor estimado é a média obtida dos três orçamentos coletados.

VI – Justificativa da escolha do fornecedor: Através do processo licitatório na modalidade de DISPENSA.

Espumoso/RS, 05 de novembro de 2025.


Tarso dos Reis Fin
Engenheiro





15

Marina Signor Castaman02058638093 –ME – CNPJ: 33.227.068/0001-67
Rua Rui Barbosa, 769 – Espumoso-RS - Fone 54 991767140
E-mail: castamanprevencao@gmail.com

AO LUIS FERNANDO, SETOR DE ENGENHARIA DO MUNICÍPIO DE ESPUMOSO/RS

Regularização de projetos de PPCI

Edificações :

EMEF Augusto Peruzzo;

EMEF Alexandre Tramontini;

EMEI Álvaro Rodrigues Leitão;

Centro Esportivo Clube Atlético Guarany e EMEI Lori Nathália Kissmann;

R\$18.000,00

Att

Marina S. Castaman

Documento assinado digitalmente



MARINA SIGNOR CASTAMAN

Data: 07/08/2025 17:47:09-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



CANOVA SISTEMAS DE PREVENÇÃO LTDA
Rua Presidente Getúlio Vargas, 390 - Tapera/RS
E-mail: gabriel@canovaextintores.com.br
Fone: (54) 99236-8823 / (54) 99218-7235

Razão Social: Município de Espumoso

Endereço: PC Borges de Medeiros, S/N, Centro - Espumoso / RS

CNPJ: 87.612.743/0001-09

Telefone: -

Item	Quantidade	Un.	Descrição do serviço	Valor unitário	ICMS %	Valor com impostos
001	22,00	Hrs	Encaminhamento de PPCL em forma completa - EMEF Alexandre Tramontini	R\$ 106,00	0,00	R\$ 2.332,00

Valor total dos serviços acima	R\$ 2.332,00
--------------------------------	--------------

Observações:

1. O projeto a ser encaminhado segue os padrões do Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul, conforme LEI Complementar nº 14.376 de 26 de dezembro de 2013 e DECRETO Nº 53.280, de 1º de novembro de 2016;
2. O projeto fica por total responsabilidade da empresa contratada, sendo o mesmo acompanhado até a liberação do Certificado de aprovação e/ou alvará de prevenção e proteção contra incêndio, nos casos de projetos simplificados;
3. O prazo médio para liberação do certificado de aprovação é condicionado ao tempo legal que o Corpo de bombeiros do Rio Grande do Sul possui para realizar a análise do processo, ou seja, 30 dias úteis a contar da compensação da taxa de análise;
4. **As taxas de ART (Anotação de responsabilidade técnica) e análise do CBMRS estão inclusas no orçamento;**
5. Valor da hora com base na tabela de valores do anexo II do Consórcio de desenvolvimento intermunicipal dos municípios do Alto Jacuí (COMAJA).

Tapera, 06 de agosto de 2025.

Conheça alguns de nossos parceiros comerciais:



Handwritten signature



CANOVA SISTEMAS DE PREVENÇÃO LTDA
Rua Presidente Getúlio Vargas, 390 - Tapera/RS
E-mail: gabriel@canovaextintores.com.br
Fone: (54) 99236-8823 / (54) 99218-7235

Razão Social: Município de Espumoso

CNPJ: 87.612.743/0001-09

Endereço: PC Borges de Medeiros, S/N, Centro - Espumoso / RS

Telefone: -

Item	Quantidade	Un.	Descrição do serviço	Valor unitário	ICMS %	Valor com impostos
001	28,00	Hrs	Encaminhamento de PPCI em forma completa - EMEI Álvaro Rodrigues Leitão	R\$ 106,00	0,00	R\$ 2.968,00

Valor total dos serviços acima	R\$ 2.968,00
--------------------------------	--------------

Observações:

1. O projeto a ser encaminhado segue os padrões do Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul, conforme LEI Complementar nº 14.376 de 26 de dezembro de 2013 e DECRETO Nº 53.280, de 1º de novembro de 2016;
2. O projeto fica por total responsabilidade da empresa contratada, sendo o mesmo acompanhado até a liberação do Certificado de aprovação e/ou alvará de prevenção e proteção contra incêndio, nos casos de projetos simplificados;
3. O prazo médio para liberação do certificado de aprovação é condicionado ao tempo legal que o Corpo de bombeiros do Rio Grande do Sul possui para realizar a análise do processo, ou seja, 30 dias úteis a contar da compensação da taxa de análise;
4. **As taxas de ART (Anotação de responsabilidade técnica) e análise do CBMRS estão inclusas no orçamento;**
5. Valor da hora com base na tabela de valores do anexo II do Consórcio de desenvolvimento intermunicipal dos municípios do Alto Jacuí (COMAJA).

Tapera, 06 de agosto de 2025.

Conheça alguns de nossos parceiros comerciais:



NH



CANOVA SISTEMAS DE PREVENÇÃO LTDA
Rua Presidente Getúlio Vargas, 390 - Tapera/RS
E-mail: gabriel@canovaextintores.com.br
Fone: (54) 99236-8823 / (54) 99218-7235

Razão Social: Município de Espumoso

Endereço: PC Borges de Medeiros, S/N, Centro - Espumoso / RS

CNPJ: 87.612.743/0001-09

Telefone: -

Item	Quantidade	Un.	Descrição do serviço	Valor unitário	ICMS %	Valor com impostos
001	36,00	Hrs	Encaminhamento de PPCI em forma completa - EMEI Lori Nathália Kissmann e Centro esportivo	R\$ 106,00	0,00	R\$ 3.816,00

Valor total dos serviços acima	R\$ 3.816,00
--------------------------------	--------------

Observações:

1. O projeto a ser encaminhado segue os padrões do Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul, conforme LEI Complementar nº 14.376 de 26 de dezembro de 2013 e DECRETO Nº 53.280, de 1º de novembro de 2016;
2. O projeto fica por total responsabilidade da empresa contratada, sendo o mesmo acompanhado até a liberação do Certificado de aprovação e/ou alvará de prevenção e proteção contra incêndio, nos casos de projetos simplificados;
3. O prazo médio para liberação do certificado de aprovação é condicionado ao tempo legal que o Corpo de bombeiros do Rio Grande do Sul possui para realizar a análise do processo, ou seja, 30 dias úteis a contar da compensação da taxa de análise;
4. **As taxas de ART (Anotação de responsabilidade técnica) e análise do CBMRS estão inclusas no orçamento;**
5. Valor da hora com base na tabela de valores do anexo II do Consórcio de desenvolvimento intermunicipal dos municípios do Alto Jacuí (COMAJA).

Tapera, 06 de agosto de 2025.

Conheça alguns de nossos parceiros comerciais:



NT



CANOVA SISTEMAS DE PREVENÇÃO LTDA
Rua Presidente Getúlio Vargas, 390 – Tapera/RS
E-mail: gabriel@canovaextintores.com.br
Fone: (54) 99236-8823 / (54) 99218-7235

Razão Social: Município de Espumoso

CNPJ: 87.612.743/0001-09

Endereço: PC Borges de Medeiros, S/N, Centro – Espumoso / RS

Telefone: -

Item	Quantidade	Un.	Descrição do serviço	Valor unitário	ICMS %	Valor com impostos
001	23,00	Hrs	Encaminhamento de PPCI em forma completa – EMEF Augusto Peruzzo	R\$ 106,00	0,00	R\$ 2.438,00

Valor total dos serviços acima	R\$ 2.438,00
--------------------------------	--------------

Observações:

1. O projeto a ser encaminhado segue os padrões do Corpo de Bombeiros Militar do Rio Grande do Sul, conforme LEI Complementar nº 14.376 de 26 de dezembro de 2013 e DECRETO Nº 53.280, de 1º de novembro de 2016;
2. O projeto fica por total responsabilidade da empresa contratada, sendo o mesmo acompanhado até a liberação do Certificado de aprovação e/ou alvará de prevenção e proteção contra incêndio, nos casos de projetos simplificados;
3. O prazo médio para liberação do certificado de aprovação é condicionado ao tempo legal que o Corpo de bombeiros do Rio Grande do Sul possui para realizar a análise do processo, ou seja, 30 dias úteis a contar da compensação da taxa de análise;
4. As taxas de ART (Anotação de responsabilidade técnica) e análise do CBMRS estão inclusas no orçamento;
5. Valor da hora com base na tabela de valores do anexo II do Consórcio de desenvolvimento intermunicipal dos municípios do Alto Jacuí (COMAJA).

Tapera, 06 de agosto de 2025.

Conheça alguns de nossos parceiros comerciais:



MT

Com muita satisfação que recebemos o seu interesse em nossos serviços e lhes apresentamos nossa

Proposta para elaboração de Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PPCI

SOLICITANTE: Prefeitura Municipal de Espumoso

EDIFICAÇÃO 1: EMEF Augusto Peruzzo

ENDEREÇO: Comunidade Pontão do Butiá, Interior, Espumoso/RS

DESCRIÇÃO DA EDIFICAÇÃO: EDIFICAÇÃO EXISTENTE – ESCOLAR

Área total construída: 1452,72 m²

Nº Pavimentos: 1

COM LAUDO DE INVIABILIDADE TÉCNICA

EDIFICAÇÃO 2: EMEF Alexandre Tramontini

ENDEREÇO: Avenida Presidente Castelo Branco, Nº 231, São Jorge, Espumoso/RS

DESCRIÇÃO DA EDIFICAÇÃO: EDIFICAÇÃO EXISTENTE – ESCOLAR

Área total construída: 1329,00 m²

Nº Pavimentos: 2

EDIFICAÇÃO 3: EMEI Álvaro Rodrigues Leitão

ENDEREÇO: Avenida Ângelo Macalós, nº 1341, Centro, Espumoso/RS

DESCRIÇÃO DA EDIFICAÇÃO: EDIFICAÇÃO EXISTENTE – ESCOLAR

Área total construída: 1888,02 m²

Nº Pavimentos: 2

COM LAUDO DE INVIABILIDADE TÉCNICA

EDIFICAÇÃO 4: Centro Esportivo Clube Atlético Guarany e EMEI Lori Nathália Kissmann

ENDEREÇO: Rua Santa Maria, nº 52, Franciosi, Espumoso/RS

DESCRIÇÃO DA EDIFICAÇÃO: EDIFICAÇÃO EXISTENTE – CENTRO ESPORTIVO e ESCOLA

Área total construída: 1947,00 m² (centro esportivo) + 734,25 m² (escola)

Nº Pavimentos: 1

Para a elaboração do **Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PPCI** das edificações descrita acima, serão executados os seguintes serviços:

- Análise do projeto arquitetônico das edificações para elaboração do PPCI;
- Vistoria in loco para verificação do executado x projeto arquitetônico;
- Análise das medidas de prevenção de incêndio necessárias às edificações, conforme o projeto arquitetônico e de acordo com a legislação e normas técnicas vigentes;
- Elaboração do Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio (PPCI);
- Processo de troca de responsabilidades técnicas dos projetos de PPCI no Sistema Online de Licenciamento do CBMRS (SOL-CBMRS);
- Assinatura de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) de PROJETO de PPCI de cada edificação;
- Protocolo de todos os trâmites necessários para aprovação junto ao Sistema Online de Licenciamento do CBMRS (SOL-CBMRS).

Honorários:

Para a elaboração dos serviços acima, os honorários importam na quantia de:

EDIFICAÇÃO	ÁREA	HONORÁRIOS
EMEF Augusto Peruzzo	1.452,72 m ²	R\$ 2.600,00
EMEF Alexandre Tramontini	1.329,00 m ²	R\$ 2.800,00
EMEI Álvaro Rodrigues Leitão	1.888,02 m ²	R\$ 2.700,00
Centro Esportivo Clube Atlético Guarany e EMEI Lori Nathália Kissmann (anexo)	1.947,00 m ² + 734,25 m ²	R\$ 3.300,00

*** Não está incluso na proposta:**

- Taxas de ART;
- Taxas de análise e vistoria dos Bombeiros;
- Plotagens de projetos;
- Instalação e compra dos materiais de prevenção e combate a incêndios a serem instalados.

Observações:

- Os protocolos serão realizados junto ao Sistema Online de Licenciamento do CBMRS (SOLCBMRS);
- Se verificada na vistoria in loco alguma alteração arquitetônica que impacte no PPCI, poderá haver necessidade de revisão da presente proposta;
- **Os serviços serão realizados até a emissão do Certificado de Aprovação (CA) dos projetos.**

Forma de pagamento:

A combinar com o contratante.

Validade da proposta: 30 dias.

Tapera-RS, 06 de agosto de 2025.

Liege Kellermann de Moraes
Liege Kellermann de Moraes
Engenheira Civil - CREA/RS 206.933