

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

Município de Espumoso – RS
Secretaria Municipal de Obras

1. Descrição da Necessidade

A presente contratação visa atender à necessidade de **manutenção e conservação paisagística das áreas verdes do Estádio Esportivo Ângelo Macalós**, abrangendo **roçada, poda de árvores, corte e manutenção de gramados, limpeza de canteiros, plantio e reposição de flores ornamentais**.

A execução contínua dessas atividades é essencial para manter o estádio em condições adequadas de uso, segurança e estética, uma vez que o local recebe eventos esportivos e comunitários de relevância social.

2. Alinhamento com o Planejamento

A contratação está alinhada ao planejamento da Secretaria Municipal de Obras e encontra respaldo no **Plano de Contratações Anual**, no item referente à **manutenção de espaços públicos e áreas verdes**, observando o princípio da eficiência administrativa.

3. Requisitos da Contratação

O objeto da contratação é classificado como **serviço comum de natureza continuada**, uma vez que seus **padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos**, com base em **especificações usuais de mercado**, nos termos do **art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021**.

A execução dos serviços compreende, de forma não exaustiva:

- Corte e manutenção regular de gramados;
- Poda de árvores e arbustos;
- Roçada manual e mecanizada;
- Plantio, reposição e manutenção de flores ornamentais;
- Limpeza, conservação e manutenção dos canteiros e áreas adjacentes;

- Retirada, transporte e destinação ambientalmente adequada dos resíduos vegetais gerados.

Os serviços deverão ser executados com **mão de obra qualificada**, utilização de **equipamentos apropriados**, observância das **normas de segurança do trabalho**, bem como das **boas práticas ambientais**, sob fiscalização da Secretaria Municipal de Obras.

4. Estimativa de Quantidades

Os quantitativos foram estimados considerando o **histórico de demandas do Estádio Ângelo Macalós**, com execução mensal durante 12 meses.

5. Alternativas Disponíveis no Mercado

A alternativa mais viável é a **contratação de empresa especializada em paisagismo e manutenção de áreas verdes (CNAE 81.30-3-00)**, visto que o Município não dispõe de equipe própria suficiente para executar o serviço de forma contínua.

6. Estimativa do Valor da Contratação

Com base em pesquisa de preços no mercado local e contratações similares, o valor total estimado é de **R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)**, correspondendo a **R\$ 4.000,00 mensais**, pelo período de 12 meses.

7. Descrição da Solução

A solução proposta é a contratação de empresa especializada para execução dos serviços mencionados, sob supervisão direta da Secretaria Municipal de Obras, garantindo a **manutenção contínua e padronizada** das áreas verdes do estádio.

8. Justificativa de Não Parcelamento

Não se aplica o princípio do parcelamento, visto que a divisão do objeto geraria **perda de economia de escala e dificuldades de padronização técnica e fiscalização**.

9. Resultados Pretendidos

- Conservação e embelezamento permanente das áreas verdes do estádio;
- Prevenção de acidentes e controle de pragas;
- Melhoria da imagem urbana e valorização do patrimônio público.

10. Impactos Ambientais

Serão observadas práticas sustentáveis, incluindo o **destino adequado dos resíduos vegetais**, a **utilização de ferramentas com menor impacto ambiental** e a **prevenção de danos à vegetação nativa**.

11. Declaração de Viabilidade

Com base nas especificações apresentadas e na disponibilidade orçamentária, declara-se **viável e necessária** a contratação.

Espumoso/RS, 29 de janeiro de 2026.


GERSON LOPES RODRIGUES MACHADO
PREFEITO MUNICIPAL