



**Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO**

PESQUISA DE PREÇO

I - Descrição do objeto a ser contratado:

Contratação de empresa especializada para executar serviços contínuos de limpeza, manutenção e conservação do Complexo Turístico Municipal, incluindo a área total do mesmo, garantindo assim condições de higiene, segurança e organização do espaço público.

II - identificação do agente responsável pela pesquisa ou, se for o caso, da equipe de planejamento:

Ana Paula de Camargo - Diretor Geral de Administração – Secretaria de Coordenação e Planejamento.

III - caracterização das fontes consultadas:

A consulta de valores foi realizada através de contratações de sites governamentais (PNCP e Licitacon).

IV - série de preços coletados:

ITEM	DESCRIÇÃO	PM de Sananduva	PM de São José do Ouro	PM de Esteio	PM de Dom Pedrito	MÉDIA
01	Manutenção, limpeza, organização, conservação e apoio operacional do Complexo Turístico Municipal de Espumoso/RS.	R\$ 5.170,00	R\$ 2.277,00	R\$ 5.592,68	R\$ 6.778,81	R\$ 4.954,62

V - método estatístico aplicado para a definição do valor estimado: O método usado foi a média aritmética entre os quatro valores coletados empresas e profissionais atuantes no mercado local, e média aritmética dos três valores obtidos de pesquisa.



**Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO**

VI - justificativas para a metodologia utilizada, em especial para a desconsideração de valores inconsistentes, inexequíveis ou excessivamente elevados, se aplicável:

A escolha pelo método da média aritmética para determinar o valor estimado na contratação de empresa se deu pela necessidade de obter uma estimativa que reflita de forma equilibrada os preços praticados no mercado. Como os valores coletados apresentaram variações, a média foi utilizada para suavizar possíveis distorções e obter um valor representativo, facilitando uma tomada de decisão mais justa e fundamentada. Além disso, esse método permite uma análise mais objetiva, reduzindo o impacto de valores excessivamente altos ou baixos, garantindo maior confiabilidade na estimativa de custos para a contratação.

VII - memória de cálculo do valor estimado e documentos que lhe dão suporte:

$$5.170,00 + 2.277,00 + 5.592,68 + 6.778,81/4 = 4.954,62$$

VIII - justificativa da escolha dos fornecedores, no caso da pesquisa direta de que dispõe o inciso IV do art. 5º deste regulamento:

A seleção das possíveis contratações foi realizada com base em critérios que garantem a confiabilidade, qualidade e competitividade dos preços. Foram considerados fatores como a reputação no mercado, a conformidade com as especificações técnicas exigidas. Essa abordagem visa assegurar que a empresa contratada atenda aos requisitos técnicos necessários, com preços justos e condições favoráveis, contribuindo para a eficiência e a transparência do processo de contratação.

Espumoso /RS, 04 de fevereiro de 2026.

Ana Paula de Camargo
Diretor (a) Geral de Governo

Aviso de Contratação Direta nº 1418/2025

Última atualização 27/11/2025



[Acessar Contratação](#)

Local: Dom Pedrito/RS **Órgão:** MUNICIPIO DE DOM PEDRITO

Unidade compradora: 01 - Prefeitura Municipal de Dom Pedrito

Modalidade da contratação: Dispensa **Amparo legal:** Lei 14.133/2021, Art. 75, VIII **Tipo:** Aviso de Contratação Direta

Modo de disputa: Dispensa Com Disputa **Registro de preço:** Não **Fonte orçamentária:** Não informada

Data de divulgação no PNCP: 27/11/2025 **Situação:** Divulgada no PNCP

Data de início de recebimento de propostas: 27/11/2025 12:00 (horário de Brasília)

Data fim de recebimento de propostas: 02/12/2025 12:00 (horário de Brasília)

Id contratação PNCP: 87482535000124-1-001838/2025 **Fonte:** ECustomize Consultoria em Software S.A

Objeto:

[Portal de Compras Públicas] - Contratação direta, em caráter emergencial, de empresa especializada para a execução dos serviços de limpeza urbana, compreendendo roçada, capina, varrição e transporte dos resíduos vegetais e inertes decorrentes dessas atividades, a serem realizados em vias, logradouros públicos, praças, canteiros centrais e demais áreas de responsabilidade do Município de Dom Pedrito

VALOR TOTAL ESTIMADO DA COMPRA

R\$ 1.179.512,94

VALOR TOTAL HOMOLOGADO DA COMPRA

R\$ 939.600,00

Itens Arquivos Histórico

Número	Descrição	Quantidade	Valor unitário estimado	Valor total estimado
1	Contratação de empresa no ramo de serviço relativo à ROÇADA, CAPINA E CARREGAMENTO DE RESÍDUOS sólidos urbanos.	174	R\$ 6.778,81	R\$ 1.179.512,94

Exibir: 5

1-1 de 1 itens

Página: 1



[< Voltar](#)



Criado pela Lei nº 14.133/21, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) é o site eletrônico oficial destinado à divulgação centralizada e obrigatória dos atos exigidos em sede de licitações e contratos administrativos abarcados pelo novel diploma.

Aviso de Contratação Direta nº 0010/2025



Última atualização 02/02/2026

[Acessar Contratação](#)

Local: Esteio/RS **Órgão:** ESTEIO CAMARA DE VEREADORES

Unidade compradora: 137795 - CÂMARA DE VEREADORES DE ESTEIO

Modalidade da contratação: Dispensa **Amparo legal:** Lei 14.133/2021, Art. 75, VIII **Tipo:** Aviso de Contratação Direta

Modo de disputa: Dispensa Com Disputa **Registro de preço:** Não **Fonte orçamentária:** Não informada

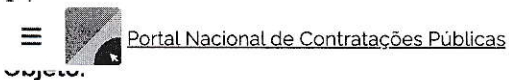
Data de divulgação no PNCP: 23/12/2025 **Situação:** Divulgada no PNCP

Data de início de recebimento de propostas: 23/12/2025 09:00 (horário de Brasília)

Data fim de recebimento de propostas: 06/01/2026 09:01 (horário de Brasília)

Id contratação PNCP: 90871831000121-1-000051/2025

Fonte: PROCERGS - CENTRO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E COMUNICACAO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL



 Entrar

CONTRATAÇÃO EMERGENCIAL, COM FUNDAMENTO NO ART. 75, INCISO VIII, DA LEI Nº 14.133/2021, DE EMPRESA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ZELADORIA, COM 01 (UM) PROFISSIONAL EM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA, PARA ATENDIMENTO ÀS NECESSIDADES DA CÂMARA MUNICIPAL DE ESTEIO, PELO PRAZO DE 365 (TREZENTOS E SESENTA E CINCO) DIAS, conforme condições, especificações técnicas, quantidades, exigências estabelecidas neste Aviso e seus anexos.

VALOR TOTAL ESTIMADO DA COMPRA

R\$ 67.112,16

VALOR TOTAL HOMOLOGADO DA COMPRA

R\$ 65.220,00

Itens

Arquivos

Contratos/Empenhos

Histórico

Número ↕	Descrição ↕	Quantidade ↕	Valor unitário estimado ↕	Valor total estimado
1	EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ZELADORIA (01 PROFISSIONAL)	12	R\$ 5.592,68	R\$ 67.112,16

Exibir:

1-1 de 1 itens

Página:



[← Voltar](#)



Criado pela Lei nº 14.133/21, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) é o site eletrônico oficial destinado à divulgação centralizada e obrigatória dos atos exigidos em sede de licitações e contratos administrativos abrangidos pelo novo

Dispensa 11 / 2025

[< Volta](#)

- Itens da Licitação
- Documentos
- Contratos

58600 - PM DE SÃO JOSÉ DO OURO

Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de zeladoria, limpeza, organização, manutenção e conservação do Parque da Vila Hípica e das áreas circunvizinhas.

21/03/2025

Encerrada

27.324,00

Fase Interna

Publicação

Detalhamento do Objeto

Download	Licitacao_22_2025_PRD_TFD_2.pdf	-	Fase Interna	105 KB	2
Download	D0011_25_001_Evento.pdf	Publicação	Publicação	18 KB	2

6/2025

< Volta ≡

PM DE SANANDUVA

Pregão Lei 14.133/21 Presencial 6 / 2025

CONTRATO ADMINISTRATIVO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ZELADORIA PATRIMONIAL, CONSISTENTES NA MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DO CEMITÉRIO MUNICIPAL PAPA JOÃO PAULO II.

BORGES SEGURANCA PRIVADA LTDA (60.551.735/0001-35)

23/09/2025

23/09/2025 a 23/09/2026

62.040,00

62.040,00

	Tipo	Início Responsabilidade	Fim Responsabilidade
RI	Fiscal	23/09/2025	-

postilas

o.

Download	Arquivo	Tamanho	Data de Cadastro ↓
Download	CONTRATO_03462_001.PDF	248 KB	25/09/2025
Download	CONTRATO_03462_001.PDF	248 KB	25/09/2025

PROPOSTA PARA PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO

DANIEL LUCCA

CNPJ nº 64.269.851/0001-17

Segue orçamento para prestação de serviços de manutenção, limpeza e organização do Complexo Turístico Municipal de Espumoso/RS.

- Execução de limpeza periódica em toda a área interna do complexo;
- Manter, conservar o espaço em condições de uso;
- Reparar pracinhas infantis

Apoio às atividades de administração e zeladoria do espaço

- Organização e conservação das áreas de uso comum;
- Apoio à manutenção da ordem, limpeza e respeito ao espaço público;
- Comunicação à Administração Municipal sobre irregularidades, danos estruturais ou necessidades de intervenção;

2. VALOR DOS SERVIÇOS

O valor proposto para a execução dos serviços descritos é de:

R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais) mensais

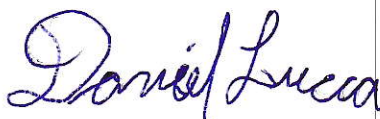
3. PERIODICIDADE DA PRESTAÇÃO

Os serviços serão executados de forma contínua, com medição e pagamento mensal, conforme condições a serem estabelecidas pela Administração Municipal.

4. VALIDADE DA PROPOSTA

A presente proposta possui validade de 60 (trinta) dias

Espumoso/RS, 18 de fevereiro de 2026.



Daniel Lucca

CNPJ: 62.269.851/0001-17

PROPOSTA PARA PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO

ALEXADRE MORAES DOS SANTOS

CNPJ nº 60.056.034/0001-20

PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO – RS

ALEXANDRE MORAES DOS SANTOS, inscrito no CNPJ nº 60.056.034/0001-20, apresenta orçamento para a prestação de serviços contínuos de apoio operacional, conservação e manutenção junto ao Complexo Turístico Municipal de Espumoso/RS, conforme especificações a seguir.

Conservação, limpeza e manejo de áreas

- Execução de limpeza periódica em toda a área interna do complexo;

Apoio às atividades de administração e zeladoria do espaço

- Organização e conservação das áreas de uso comum;
- Apoio à manutenção da ordem, limpeza e respeito ao espaço público;
- Comunicação à Administração Municipal sobre irregularidades, danos estruturais ou necessidades de intervenção;

2. VALOR DOS SERVIÇOS

O valor proposto para a execução dos serviços descritos é de:

R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) mensais

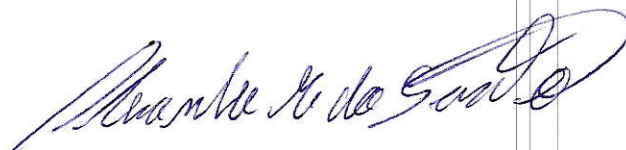
3. PERIODICIDADE DA PRESTAÇÃO

Os serviços serão executados de forma contínua, com medição e pagamento mensal, conforme condições a serem estabelecidas pela Administração Municipal.

4. VALIDADE DA PROPOSTA

A presente proposta possui validade de 60 (trinta) dias

Espumoso/RS, 25 de fevereiro de 2026.



ALEXANDRE MORAES DOS SANTOS

CNPJ: 60.056.034/0001-20

ORÇAMENTO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

À PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO

De: ILIMAR FEISTTER

CNPJ: 62.505.587/0001-48

A empresa ILIMAR FEISTTER, inscrita no CNPJ 62.505.587/0001-48, apresenta o seguinte orçamento para zeladoria e manutenção do Complexo Esportivo de Espumoso.

A prestação de serviços compreende:

- Zeladoria e manutenção do local
- Organização e verificação dos parques infantis
- Limpar e manter o local organizado para uso adequado da população
- Verificação das quadras esportivas

VALOR MENSAL

R\$ 3.650 (três mil seiscentos e cinquenta reais) por mês

O serviço será executado de forma contínua, com pagamento mensal

A presente proposta tem validade de 60 dias

Espumoso, 18 de fevereiro de 2026.



ILIMAR FEISTTER

CNPJ: 62.505.587/0001-48