

---

## PROPOSTA

PROPONENTE: CONSTRUTORA DEMOLD LTDA

Endereço: Av. Osvaldo Julio Werlang, 2425 - Espumoso-RS - CNPJ: 11.023.809/0001-55

Planilha de Orçamento

Concedente: PREFEITURA MUNICIAPAL DE ESPUMOSO

Área total da obra: 81,50m<sup>2</sup>

Obra: AMPLIAÇÃO DE PAVILHÃO - CHURRASQUEIRA

Local: COMUNIDADE DA VILA BORÃO

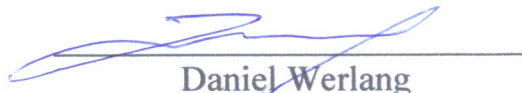
BDI 24,87%

Valor da Proposta: R\$ 32.900,00 (Trinta e dois mil e novecentos reais)

Valor de materiais: R\$ 27.965,00

Valor de mão de obra: R\$ 4.935,00

Espumoso, 14 de maio de 2020



Daniel Werlang  
Resp. Técnico e Representante Legal

**PROPOSTANTE: CONSTRUTORA DEMOLD LTDA**

Endereço: Av. Osvaldo Julio Werlang, 2425 - Espumoso-RS - CNPJ: 11.023.809/0001-55

**Planilha de Orçamento**

Concedente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO

Obra: **AMPLIAÇÃO DE PAVILHÃO - CHURRASQUEIRA**

Local: COMUNIDADE DA VILA BORÃO

Área total da obra **81,50m²**

Valor da Proposta **R\$ 32.900,00**

BDI **24,87%**

Item	Discriminação	Código SINAPI	und	Qty	CUSTO UNITÁRIO	VALOR GLOBAL
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>					
1.1	Locação da obra	73859/002	m²	81,50	3,60	R\$ 293,31
<b>1</b>	<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 293,31</b>
<b>2</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					
2.1	Escavação manual de solo	93358	m³	2,81	54,53	R\$ 153,29
2.2	Aterro - profundidade menor que 1,50m	94304	m³	32,60	21,83	R\$ 711,56
<b>2</b>	<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 864,84</b>
<b>3</b>	<b>FUNDAÇÃO</b>					
3.1	Estaca escavada, D=0,60m	90886	m	7,20	117,08	R\$ 842,94
3.2	Concretagem Viga baldrame concreto armado fck=25MPa - 20x25cm	96555	m³	1,34	405,62	R\$ 542,92
3.5	Forma viga baldrame	96530	m²	13,39	92,46	R\$ 1.237,57
<b>3</b>	<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 2.623,43</b>
<b>4</b>	<b>ESTRUTURA PRÉ-FABRICADA DE CONCRETO ARMADO</b>					
4.1	Concretagem Pilares laterais seção 23x23cm - pé direito 2,5 metros	92718	m³	0,53	402,06	R\$ 212,69
4.2	Forma pilares 23x23cm	92269	m²	3,68	73,64	R\$ 270,99
4.3	Armação pilares CA-60	92775	kg	10,86	10,24	R\$ 111,18
4.4	Armação pilares CA-50	92762	kg	42,45	5,82	R\$ 247,05
<b>4</b>	<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 841,91</b>
<b>5</b>	<b>PAREDES E VIGA DE RESPALDO - inclusive churrasqueira</b>					
5.1	Alvenaria Tij. 6 furos 9x14x24cm, espessura da parede 14cm - face lisa	87525	m²	113,49	79,11	R\$ 8.978,24
5.2	Forma viga 15x20	92446	m²	8,03	128,05	R\$ 1.028,35
5.3	Armação viga CA-60	92775	kg	12,37	10,24	R\$ 126,61
5.4	Armação viga CA-50	92762	kg	66,07	5,82	R\$ 384,51
5.5	Demolição de alvenaria	97622	m³	4,28	35,80	R\$ 153,35
5.6	Concretagem Viga de respaldo pré-moldada (15x15cm)	92726	m³	0,80	312,82	R\$ 251,22
<b>5</b>	<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 10.922,29</b>
<b>6</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÃO</b>					
6.1	Impermeabilização com hidroasfalto - baldrame	98557	m²	12,05	24,90	R\$ 299,95
<b>6</b>	<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 299,95</b>
<b>7</b>	<b>COBERTURA</b>					
7.1	Cobertura com telha aluzinc 0,5mm c/ acessórios de fixação - inclusive algeroz chaminé da churrasqueira	94207	m²	87,58	27,08	R\$ 2.371,58
<b>7</b>	<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 2.371,58</b>
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS (sistema de tratamento de esgoto existente)</b>					
8.1	Tubulação PVC 75mm - esgoto	89713	m	5,20	26,46	R\$ 137,60
8.2	Tubulação PVC 25mm - água	89402	m	7,10	5,86	R\$ 41,62
8.3	Caixa de gordura	98102	unid	1,00	56,15	R\$ 56,15
8.4	Caixa de inspeção	74166/001	unid	1,00	166,96	R\$ 166,96
8.5	Torneira	94796	unid	1,00	33,77	R\$ 33,77
8.6	Registro de gaveta	89353	unid	1,00	33,25	R\$ 33,25
<b>8</b>	<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 469,35</b>
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					
9.1	Eletroduto PVC rígido DN 20mm - com conexões instalado	91862	m	38,93	5,71	R\$ 222,34
9.2	Interruptor paralelo duplo com tomada	92032	und	2,00	47,90	R\$ 95,79
9.3	Ponto elétrico tomada - cx., baixada, fiação, eletr	91996	und	4,00	22,69	R\$ 90,75
9.4	Ponto elétrico luz fluorescente 2x18W LED - inclusive lâmpada	73953/004	PT	6,00	116,80	R\$ 700,80
9.5	Cabo de cobre 2,5mm² - incl. Instalação	91927	m	20,00	2,85	R\$ 56,95
9.6	Cabo de cobre 4mm² - incl. Instalação	91929	m	42,82	3,97	R\$ 170,19
<b>9</b>	<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 1.336,82</b>
<b>10</b>	<b>PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>					
10.1	Contrapiso em concreto 20MPa, espessura 7cm, com armação em tela soldada	72183	m²	76,04	53,61	R\$ 4.076,28
<b>10</b>	<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 4.076,28</b>
<b>10</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
10.1	Recolocação de janela	100697	unid	2,00	51,54	R\$ 103,08
<b>11</b>	<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 103,08</b>
<b>12</b>	<b>ESQUADRIAS EXTERNAS E VIDROS</b>					
12.1	Janela basculante 2,00x1,10m - com ferro cantoneira 3/4" x 1/8"	94559	m²	4,40	336,34	R\$ 1.479,89
12.2	Porta de abrir 0,80x2,10m com chapa metálica frisada e ferro tubular	90822	unid	1,00	282,06	R\$ 282,06
12.3	Vidro liso 4mm	72117	m²	4,40	86,96	R\$ 382,61
<b>12</b>	<b>TOTAL</b>					<b>R\$ 2.144,56</b>
<b>VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO</b>						<b>R\$ 26.347,40</b>
<b>VALOR DO B.D.I.</b>						<b>R\$ 6.552,60</b>
<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>						<b>R\$ 32.900,00</b>
<b>COMPOSIÇÃO DO BDI</b>		<b>%</b>				
Administração Central		4,00				
Seguro e Garantia		0,80				
Risco		1,27				
Despesas Financeiras		1,23				
Lucro		7,40				
Encargos Sociais (PIS - COFINS - ISSQN)		10,17				
<b>TOTAL</b>		<b>24,87%</b>				

Espumoso - RS, 14 de maio de 2020.

  
Daniel Werlang  
Eng. Civil - Resp. Técnico e Legal