



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO

## PESQUISA DE PREÇO

### I – Descrição do objeto a ser contratado

Contratação de empresa especializada para locação de Sistema de Informação Geográfica (SIG) para gestão do Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR) com rotinas para atendimento da instrução normativa nº 1640, gerenciamento de postagens de intimações e notificações de lançamento, e de sistema de informações geográficas para gestão do Cadastro Técnico Rural Multifinalitário, para subsidiar a tomada de decisão no campo da arrecadação fiscal e no processo de planejamento. Com plataforma SIG e Banco de Dados Geográficos que contenham dados auxiliares pré-formatados e compilados, possibilitando o acesso compartilhado pelos diversos agentes da gestão municipal e que possua aplicativo mobile para ANDROID e IOS para levantamento de estradas, rotas escolas, pontes e imóveis em campo. Levantamento VTN (Valor da Terra Nua) nos termos da Instrução Normativa RFB nº 1877 e Atualização da Planta Genérica de Valores para ITBI e VV Rural.

### II – Identificação do(s) agente(s) responsável(is) pela pesquisa

Ana Carolina Canzi.

### III – Caracterização das fontes consultadas

A pesquisa foi conduzida por meio de tomada de preços, consultando plataformas eletrônicas como Licitacon e PNCP.

### IV – Série de preços coletados

Conforme propostas coletadas descritas na tabela abaixo:

| Item | Descrição  | Un.   | Qtd.         | Prefeitura de<br>Palmeira das<br>Missões/RS | Prefeitura de<br>Glorinha/RS | Prefeitura de<br>Chiapetta/RS | Prefeitura de<br>Fortaleza dos<br>Valos/RS | MitiSIG      |
|------|--|-------|--------------|---|------------------------------|-------------------------------|--|--------------|
| 01   | Contratação de empresa especializada para locação de Sistema de Informação Geográfica (SIG) para gestão do Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR) com rotinas para atendimento da instrução normativa nº 1640, gerenciamento de postagens de intimações e notificações de lançamento, e de sistema de informações geográficas para gestão do Cadastro Técnico Rural Multifinalitário, para subsidiar a tomada de decisão no campo da arrecadação fiscal e no processo de planejamento. Com plataforma SIG e Banco de Dados Geográficos que contenham dados auxiliares pré-formatados e compilados, possibilitando o acesso compartilhado pelos diversos agentes da gestão municipal e que possua aplicativo mobile para ANDROID e IOS para levantamento de estradas, rotas escolas, pontes e imóveis em campo. Levantamento VTN (Valor da Terra Nua) nos termos da Instrução Normativa RFB nº 1877 e Atualização da Planta Genérica de Valores para ITBI e VV Rural | Meses | 12<br>(doze) | R\$18.000,00                                | R\$18.000,00                 | R\$26.100,00                  | R\$17.400,00                               | R\$17.109,00 |

7



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPUMOSO

**V – Média de valores**

A média dos valores fornecidos foi calculada somando-se todos os valores e dividindo o total pelo número de itens. Os valores fornecidos foram R\$18.000,00, R\$18.000,00, R\$26.100,00, R\$17.400,00 e R\$17.109,00. A soma desses valores é R\$96.609,00 e, ao dividirmos esse total por 5 (o número de valores), obtemos uma média de R\$19.321,80.

Diante disso, o menor orçamento entre os valores fornecidos é R\$17.109,00, sendo o valor mais baixo dessa lista.

**VI – Método estatístico aplicado para a definição do valor estimado**

A pesquisa foi conduzida por meio de tomada de preços, consultando plataformas eletrônicas como Licitacon e PNCP.

**VII – Justificativa da escolha do fornecedor**

A escolha do fornecedor foi baseada no menor preço por item, conforme o Termo de Referência e os documentos anexados a este expediente, que comprovam que a proposta mais vantajosa foi selecionada garantindo o atendimento às necessidades da demanda e o melhor custo-benefício.

Espumoso/RS, 24 de março de 2025.

  
**Ana Carolina Canzi**  
Auxiliar Administrativa